



# les statistiques

du marché immobilier résidentiel



## Mai 2021

### ▶ Province de Québec

**■ RMR de Montréal**    **■ RMR de Québec**

- Île de Montréal
- Laval
- Rive-Nord de Montréal
- Rive-Sud de Montréal
- Vaudreuil-Soulanges
- Saint-Jean-sur-Richelieu



## Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	10 680	7 196	10 285	↑ 4 %	54 200	38 775	↑ 40 %
Inscriptions en vigueur	26 963	42 551	59 484	↓ -37 %	27 298	46 249	↓ -41 %
Nouvelles inscriptions	12 526	9 436	13 269	↓ -6 %	63 630	48 686	↑ 31 %
Volume des ventes	4 578 898 308 \$	2 298 267 642 \$	3 254 829 252 \$	↑ 41 %	22 117 265 251 \$	12 537 774 547 \$	↑ 76 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	6 571	5 137	6 865	↓ -4 %	33 710	26 440	↑ 27 %
Inscriptions en vigueur	14 553	28 870	40 506	↓ -50 %	14 994	32 239	↓ -53 %
Prix médian	375 000 \$	272 000 \$	267 500 \$	↑ 38 %	351 000 \$	272 500 \$	↑ 29 %
Délai de vente moyen (jours)	45	118	98	↓ -73	58	99	↓ -41
<b>Copropriété</b>							
Ventes	2 867	1 540	2 505	↑ 14 %	14 638	9 289	↑ 58 %
Inscriptions en vigueur	7 465	8 709	12 303	↓ -14 %	7 809	8 792	↓ -11 %
Prix médian	339 000 \$	243 250 \$	238 000 \$	↑ 39 %	318 000 \$	250 000 \$	↑ 27 %
Délai de vente moyen (jours)	49	91	93	↓ -42	56	81	↓ -25
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	1 178	478	870	↑ 35 %	5 604	2 881	↑ 95 %
Inscriptions en vigueur	4 657	4 493	6 059	↑ 4 %	4 222	4 701	↓ -10 %
Prix médian	475 000 \$	360 000 \$	426 000 \$	↑ 32 %	440 000 \$	412 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	53	105	100	↓ -52	69	98	↓ -29

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.



### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Ventes totales</b>	897	802	860	↑ 4 %	5 297	4 145	↑ 28 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	3 372	6 122	8 002	↓ -45 %	3 557	6 819	↓ -48 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	1 052	867	1 212	↓ -13 %	6 098	5 072	↑ 20 %
<b>Volume des ventes</b>	285 998 813 \$	221 490 447 \$	240 226 906 \$	↑ 19 %	1 683 216 292 \$	1 137 154 657 \$	↑ 48 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	545	563	585	↓ -7 %	3 206	2 904	↑ 10 %
Inscriptions en vigueur	1 664	3 623	4 804	↓ -54 %	1 748	4 104	↓ -57 %
Prix médian	310 250 \$	267 450 \$	268 750 \$	↑ 16 %	305 000 \$	261 000 \$	↑ 17 %
Délai de vente moyen (jours)	54	136	118	↓ -82	64	122	↓ -58
<b>Copropriété</b>							
Ventes	269	198	208	↑ 29 %	1 662	977	↑ 70 %
Inscriptions en vigueur	1 299	2 014	2 518	↓ -36 %	1 427	2 160	↓ -34 %
Prix médian	210 000 \$	183 000 \$	193 000 \$	↑ 15 %	203 250 \$	188 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	91	177	168	↓ -86	115	165	↓ -50
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	82	39	67	↑ 22 %	425	256	↑ 66 %
Inscriptions en vigueur	402	474	663	↓ -15 %	373	540	↓ -31 %
Prix médian	375 250 \$	285 000 \$	280 000 \$	↑ 32 %	360 000 \$	315 000 \$	↑ 14 %
Délai de vente moyen (jours)	52	141	114	↓ -89	71	117	↓ -46

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.



### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Ventes totales</b>	5 398	3 267	5 554	↓ -3 %	26 891	19 684	↑ 37 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	11 481	13 521	19 781	↓ -15 %	11 345	14 163	↓ -20 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	6 508	4 786	6 080	↑ 7 %	32 809	24 396	↑ 34 %
<b>Volume des ventes</b>	2 939 916 026 \$	1 344 348 186 \$	2 164 549 232 \$	↑ 36 %	13 906 792 490 \$	8 042 036 825 \$	↑ 73 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	2 628	1 914	3 017	↓ -13 %	13 222	10 983	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	4 184	6 957	10 164	↓ -40 %	4 165	7 735	↓ -46 %
Prix médian	496 000 \$	370 000 \$	340 000 \$	↑ 34 %	477 500 \$	362 000 \$	↑ 32 %
Délai de vente moyen (jours)	27	71	62	↓ -44	33	60	↓ -27
<b>Copropriété</b>							
Ventes	2 157	1 103	1 986	↑ 9 %	10 848	7 064	↑ 54 %
Inscriptions en vigueur	5 204	4 887	7 261	↑ 6 %	5 371	4 780	↑ 12 %
Prix médian	365 000 \$	280 000 \$	260 000 \$	↑ 30 %	350 000 \$	280 000 \$	↑ 25 %
Délai de vente moyen (jours)	41	64	77	↓ -23	45	60	↓ -15
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	608	247	543	↑ 12 %	2 794	1 617	↑ 73 %
Inscriptions en vigueur	2 059	1 631	2 306	↑ 26 %	1 777	1 602	↑ 11 %
Prix médian	701 000 \$	598 517 \$	554 000 \$	↑ 17 %	673 000 \$	595 000 \$	↑ 13 %
Délai de vente moyen (jours)	39	63	72	↓ -24	49	63	↓ -14

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### [Définitions et notes explicatives](#)

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	2 118	966	1 978	↑ 7 %	10 054	6 262	↑ 61 %
Inscriptions en vigueur	6 444	5 668	7 481	↑ 14 %	6 237	5 282	↑ 18 %
Nouvelles inscriptions	2 912	2 062	2 512	↑ 16 %	13 720	9 202	↑ 49 %
Volume des ventes	1 370 539 683 \$	524 559 220 \$	1 005 555 146 \$	↑ 36 %	6 308 080 855 \$	3 411 691 739 \$	↑ 85 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	517	295	565	↓ -8 %	2 518	1 802	↑ 40 %
Inscriptions en vigueur	1 231	1 676	2 234	↓ -27 %	1 124	1 642	↓ -32 %
Prix médian	720 000 \$	550 000 \$	510 000 \$	↑ 31 %	705 000 \$	540 000 \$	↑ 31 %
Délai de vente moyen (jours)	33	73	52	↓ -40	44	60	↓ -16
<b>Copropriété</b>							
Ventes	1 226	517	1 015	↑ 21 %	5 867	3 411	↑ 72 %
Inscriptions en vigueur	3 899	2 987	3 843	↑ 31 %	3 980	2 672	↑ 49 %
Prix médian	421 000 \$	369 900 \$	341 000 \$	↑ 14 %	410 000 \$	379 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	51	59	66	↓ -8	55	57	↓ -2
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	375	154	398	↓ -6 %	1 669	1 049	↑ 59 %
Inscriptions en vigueur	1 314	1 005	1 404	↑ 31 %	1 133	968	↑ 17 %
Prix médian	760 000 \$	655 000 \$	595 000 \$	↑ 16 %	749 000 \$	660 000 \$	↑ 13 %
Délai de vente moyen (jours)	42	66	64	↓ -24	49	56	↓ -7

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	546	315	616	↓ -11 %	2 573	2 121	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	942	1 367	2 165	↓ -31 %	973	1 504	↓ -35 %
Nouvelles inscriptions	584	454	622	↓ -6 %	3 015	2 517	↑ 20 %
Volume des ventes	265 906 670 \$	118 335 923 \$	208 614 551 \$	↑ 27 %	1 254 334 697 \$	795 857 884 \$	↑ 58 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	312	197	386	↓ -19 %	1 545	1 310	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	476	765	1 208	↓ -38 %	516	878	↓ -41 %
Prix médian	495 000 \$	375 000 \$	350 200 \$	↑ 32 %	488 000 \$	375 000 \$	↑ 30 %
Délai de vente moyen (jours)	23	61	59	↓ -38	34	54	↓ -20
<b>Copropriété</b>							
Ventes	196	103	201	↓ -2 %	860	704	↑ 22 %
Inscriptions en vigueur	347	492	799	↓ -29 %	354	522	↓ -32 %
Prix médian	346 000 \$	262 000 \$	235 000 \$	↑ 32 %	327 500 \$	260 000 \$	↑ 26 %
Délai de vente moyen (jours)	41	68	88	↓ -27	45	71	↓ -26
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	38	15	29	↑ 31 %	168	107	↑ 57 %
Inscriptions en vigueur	119	109	158	↑ 9 %	103	104	↓ -1 %
Prix médian	681 500 \$	**	**	-	650 000 \$	530 000 \$	↑ 23 %
Délai de vente moyen (jours)	32	**	**	-	50	73	↓ -23

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

### [Définitions et notes explicatives](#)

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	1 148	931	1 292	↓ -11 %	6 248	5 095	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	1 785	2 924	4 613	↓ -39 %	1 809	3 550	↓ -49 %
Nouvelles inscriptions	1 307	940	1 162	↑ 12 %	6 966	5 438	↑ 28 %
Volume des ventes	504 670 644 \$	297 005 894 \$	376 691 917 \$	↑ 34 %	2 577 514 422 \$	1 564 863 890 \$	↑ 65 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	788	692	968	↓ -19 %	4 217	3 729	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	1 112	2 107	3 174	↓ -47 %	1 157	2 561	↓ -55 %
Prix médian	427 800 \$	318 500 \$	283 000 \$	↑ 34 %	407 350 \$	304 000 \$	↑ 34 %
Délai de vente moyen (jours)	25	83	74	↓ -58	32	66	↓ -34
<b>Copropriété</b>							
Ventes	267	206	281	↓ -5 %	1 552	1 152	↑ 35 %
Inscriptions en vigueur	297	556	1 123	↓ -47 %	345	707	↓ -51 %
Prix médian	270 000 \$	198 500 \$	183 000 \$	↑ 36 %	264 700 \$	197 500 \$	↑ 34 %
Délai de vente moyen (jours)	21	78	94	↓ -57	29	75	↓ -46
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	89	30	37	↑ 141 %	455	198	↑ 130 %
Inscriptions en vigueur	354	232	277	↑ 53 %	283	252	↑ 12 %
Prix médian	565 000 \$	360 000 \$	380 000 \$	↑ 57 %	515 000 \$	390 000 \$	↑ 32 %
Délai de vente moyen (jours)	32	74	123	↓ -42	53	89	↓ -36

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.



### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	1 226	781	1 285	↓ -5 %	6 151	4 714	↑ 30 %
Inscriptions en vigueur	1 736	2 426	3 926	↓ -28 %	1 747	2 643	↓ -34 %
Nouvelles inscriptions	1 301	970	1 329	↓ -2 %	6 961	5 373	↑ 30 %
Volume des ventes	628 020 748 \$	303 156 299 \$	455 650 964 \$	↑ 38 %	2 914 432 716 \$	1 758 000 476 \$	↑ 66 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	762	511	809	↓ -6 %	3 606	2 970	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	985	1 535	2 302	↓ -36 %	984	1 724	↓ -43 %
Prix médian	495 000 \$	385 000 \$	343 000 \$	↑ 29 %	480 000 \$	375 000 \$	↑ 28 %
Délai de vente moyen (jours)	25	58	58	↓ -33	29	52	↓ -23
<b>Copropriété</b>							
Ventes	385	235	409	↓ -6 %	2 164	1 531	↑ 41 %
Inscriptions en vigueur	541	674	1 255	↓ -20 %	570	705	↓ -19 %
Prix médian	325 000 \$	243 750 \$	220 000 \$	↑ 33 %	306 000 \$	235 000 \$	↑ 30 %
Délai de vente moyen (jours)	22	62	86	↓ -40	29	55	↓ -26
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	79	35	65	↑ 22 %	380	212	↑ 79 %
Inscriptions en vigueur	201	208	364	↓ -3 %	188	207	↓ -9 %
Prix médian	615 000 \$	525 000 \$	441 250 \$	↑ 17 %	587 250 \$	476 250 \$	↑ 23 %
Délai de vente moyen (jours)	33	51	92	↓ -18	44	63	↓ -19

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)



### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Ventes totales</b>	232	148	234	↓ -1 %	1 172	869	↑ 35 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	349	783	998	↓ -55 %	364	777	↓ -53 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	248	231	304	↓ -18 %	1 341	1 195	↑ 12 %
<b>Volume des ventes</b>	116 564 136 \$	58 222 550 \$	77 291 713 \$	↑ 51 %	568 117 793 \$	321 278 800 \$	↑ 77 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	157	118	181	↓ -13 %	827	702	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	240	630	820	↓ -62 %	249	636	↓ -61 %
Prix médian	510 000 \$	363 750 \$	329 000 \$	↑ 40 %	497 000 \$	360 000 \$	↑ 38 %
Délai de vente moyen (jours)	29	64	57	↓ -35	32	67	↓ -35
<b>Copropriété</b>							
Ventes	66	28	52	↑ 27 %	300	153	↑ 96 %
Inscriptions en vigueur	84	123	150	↓ -32 %	89	114	↓ -22 %
Prix médian	340 500 \$	**	207 750 \$	-	303 000 \$	220 000 \$	↑ 38 %
Délai de vente moyen (jours)	27	**	73	-	41	37	↑ 4
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	8	2	1	-	43	12	-
Inscriptions en vigueur	24	25	24	-	24	21	-
Prix médian	**	**	**	-	510 000 \$	378 500 \$	-
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	-	41	55	-

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### [Définitions et notes explicatives](#)

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)



### Sommaire de l'activité résidentielle

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
Ventes totales	128	126	149	↓ -14 %	693	623	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	225	353	598	↓ -36 %	215	407	↓ -47 %
Nouvelles inscriptions	156	129	151	↑ 3 %	806	671	↑ 20 %
Volume des ventes	54 214 145 \$	43 068 300 \$	40 744 941 \$	↑ 33 %	284 312 007 \$	190 344 036 \$	↑ 49 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Mai				Cumul annuel		
	2021	2020	2019	Variation	2021	2020	Variation
<b>Unifamiliale</b>							
Ventes	92	101	108	↓ -15 %	509	470	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	140	244	426	↓ -43 %	135	294	↓ -54 %
Prix médian	426 500 \$	342 500 \$	280 000 \$	↑ 25 %	415 000 \$	306 250 \$	↑ 36 %
Délai de vente moyen (jours)	22	72	67	↓ -50	27	67	↓ -40
<b>Copropriété</b>							
Ventes	17	14	28	-	105	113	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	36	55	91	↓ -35 %	33	60	↓ -44 %
Prix médian	**	**	**	-	275 000 \$	216 500 \$	↑ 27 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	-	20	63	↓ -43
<b>Plex (2-5 logements)</b>							
Ventes	19	11	13	-	79	39	↑ 103 %
Inscriptions en vigueur	47	52	79	↓ -10 %	46	51	↓ -9 %
Prix médian	**	**	**	-	377 500 \$	320 000 \$	↑ 18 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	-	51	98	↓ -47

[Retour](#)

\*\* Pour les variations mensuelles : la non représentativité des statistiques de mai 2020 concernant les ventes et les nouvelles inscriptions rendent inutilisables les variations pour fins d'analyse, en raison de la mise en pause exceptionnelle de l'activité transactionnelle et des nouvelles mises en marché des propriétés durant cette période.

Les variations calculées par rapport à 2019 sont en italique et de couleur rouge et ne concernent que les ventes et les nouvelles inscriptions, impactées par les mesures sanitaires du mois de mai 2020.

Source : APCIQ par le système Centris

#### [Définitions et notes explicatives](#)

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)