

# STATIST↑ST↓IQUES

## RÉSIDENTIELLES CENTRIS



## Novembre 2019

### ▶ Province de Québec

- RMR de Montréal
  - Île de Montréal
  - Laval
  - Rive-Nord de Montréal
  - Rive-Sud de Montréal
  - Vaudreuil-Soulanges
  - Saint-Jean-sur-Richelieu
- RMR de Gatineau
- RMR de Sherbrooke
- RMR de Québec
- RMR de Trois-Rivières
- RMR de Saguenay

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Province de Québec

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	7 626	6 628	↑ 15 %	90 011	81 306	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	52 779	60 833	↓ -13 %	57 500	64 817	↓ -11 %
Nouvelles inscriptions	9 528	9 872	↓ -3 %	131 775	133 647	↓ -1 %
Volume des ventes	2 527 519 445 \$	2 088 849 780 \$	↑ 21 %	28 300 953 101 \$	24 715 780 465 \$	↑ 15 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	4 952	4 334	↑ 14 %	60 039	55 036	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	36 633	40 893	↓ -10 %	39 402	43 561	↓ -10 %
Prix médian	265 000 \$	250 000 \$	↑ 6 %	260 000 \$	250 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	97	104	↓ -7	98	107	↓ -9
<b>Copropriété</b>						
Ventes	1 890	1 585	↑ 19 %	22 149	19 260	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	9 962	13 094	↓ -24 %	11 636	14 639	↓ -21 %
Prix médian	269 000 \$	243 000 \$	↑ 11 %	245 000 \$	235 950 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	84	108	↓ -24	93	111	↓ -18
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	744	666	↑ 12 %	7 385	6 599	↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	5 476	6 179	↓ -11 %	5 772	5 910	↓ -2 %
Prix médian	443 750 \$	430 000 \$	↑ 3 %	420 000 \$	400 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	91	91	↔ 0	100	98	↑ 2

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Gatineau

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	377	299	↑ 26 %	4 871	4 259	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	1 731	2 444	↓ -29 %	2 223	2 788	↓ -20 %
Nouvelles inscriptions	403	441	↓ -9 %	6 833	7 500	↓ -9 %
Volume des ventes	106 082 429 \$	74 572 309 \$	↑ 42 %	1 311 003 008 \$	1 111 253 956 \$	↑ 18 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	276	227	↑ 22 %	3 718	3 390	↑ 10 %
Inscriptions en vigueur	1 299	1 739	↓ -25 %	1 603	2 006	↓ -20 %
Prix médian	271 950 \$	240 000 \$	↑ 13 %	261 000 \$	248 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	72	76	↓ -4	65	76	↓ -11
<b>Copropriété</b>						
Ventes	67	49	↑ 37 %	816	594	↑ 37 %
Inscriptions en vigueur	236	408	↓ -42 %	368	493	↓ -25 %
Prix médian	173 000 \$	154 500 \$	↑ 12 %	167 000 \$	160 850 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	68	90	↓ -22	84	102	↓ -18
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	34	22	-	329	267	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	182	274	↓ -34 %	233	270	↓ -14 %
Prix médian	327 500 \$	**	-	300 000 \$	279 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	160	**	-	107	103	↑ 4

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Québec

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	681	603	↑ 13 %	7 678	6 678	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	7 781	7 827	↓ -1 %	7 764	7 789	↔ 0 %
Nouvelles inscriptions	1 129	1 052	↑ 7 %	13 537	13 023	↑ 4 %
Volume des ventes	187 659 486 \$	168 300 495 \$	↑ 12 %	2 126 569 850 \$	1 825 558 770 \$	↑ 16 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	481	423	↑ 14 %	5 422	4 760	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	4 708	4 788	↓ -2 %	4 683	4 772	↓ -2 %
Prix médian	259 400 \$	255 000 \$	↑ 2 %	260 000 \$	253 000 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	119	124	↓ -5	122	128	↓ -6
<b>Copropriété</b>						
Ventes	145	130	↑ 12 %	1 733	1 425	↑ 22 %
Inscriptions en vigueur	2 362	2 400	↓ -2 %	2 420	2 407	↑ 1 %
Prix médian	189 000 \$	210 750 \$	↓ -10 %	192 000 \$	192 000 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	163	163	↔ 0	167	166	↑ 1
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	54	50	↑ 8 %	519	491	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	687	628	↑ 9 %	644	598	↑ 8 %
Prix médian	286 500 \$	312 500 \$	↓ -8 %	305 000 \$	295 500 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	104	139	↓ -35	121	128	↓ -7

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Montréal

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	4 084	3 606	↑ 13 %	47 809	43 886	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	16 310	21 004	↓ -22 %	18 870	23 189	↓ -19 %
Nouvelles inscriptions	4 606	4 812	↓ -4 %	62 374	63 794	↓ -2 %
Volume des ventes	1 698 697 994 \$	1 420 293 794 \$	↑ 20 %	18 762 665 095 \$	16 529 985 768 \$	↑ 14 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	2 115	1 913	↑ 11 %	25 766	24 258	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	8 813	10 579	↓ -17 %	9 859	11 523	↓ -14 %
Prix médian	350 000 \$	330 900 \$	↑ 6 %	340 000 \$	320 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	58	72	↓ -14	65	75	↓ -10
<b>Copropriété</b>						
Ventes	1 510	1 253	↑ 21 %	17 503	15 445	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	5 541	7 939	↓ -30 %	6 810	9 258	↓ -26 %
Prix médian	290 000 \$	264 900 \$	↑ 9 %	265 500 \$	255 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	70	95	↓ -25	78	97	↓ -19
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	451	432	↑ 4 %	4 488	4 130	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	1 889	2 422	↓ -22 %	2 131	2 331	↓ -9 %
Prix médian	579 500 \$	520 000 \$	↑ 11 %	547 500 \$	510 750 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	69	73	↓ -4	75	74	↑ 1

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Île de Montréal

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	1 584	1 476	↑ 7 %	17 602	17 073	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	6 025	7 395	↓ -19 %	6 907	8 189	↓ -16 %
Nouvelles inscriptions	1 708	1 860	↓ -8 %	24 186	24 856	↓ -3 %
Volume des ventes	863 921 335 \$	735 943 505 \$	↑ 17 %	8 997 812 458 \$	8 226 245 832 \$	↑ 9 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	448	423	↑ 6 %	5 029	5 107	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	1 897	1 978	↓ -4 %	2 060	2 087	↓ -1 %
Prix médian	525 500 \$	492 000 \$	↑ 7 %	510 000 \$	480 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	61	60	↑ 1	58	61	↓ -3
<b>Copropriété</b>						
Ventes	831	756	↑ 10 %	9 436	9 065	↑ 4 %
Inscriptions en vigueur	3 006	3 924	↓ -23 %	3 554	4 664	↓ -24 %
Prix médian	360 000 \$	306 032 \$	↑ 18 %	339 000 \$	310 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	65	81	↓ -16	67	86	↓ -19
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	305	297	↑ 3 %	3 137	2 901	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 122	1 493	↓ -25 %	1 293	1 438	↓ -10 %
Prix médian	619 000 \$	560 000 \$	↑ 11 %	595 000 \$	555 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	59	67	↓ -8	69	67	↑ 2

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Laval

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	409	339	↑ 21 %	4 888	4 376	↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	1 773	2 284	↓ -22 %	2 019	2 536	↓ -20 %
Nouvelles inscriptions	547	458	↑ 19 %	6 371	6 733	↓ -5 %
Volume des ventes	150 467 719 \$	118 507 828 \$	↑ 27 %	1 707 286 556 \$	1 486 726 676 \$	↑ 15 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	247	219	↑ 13 %	3 033	2 876	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	1 023	1 268	↓ -19 %	1 130	1 364	↓ -17 %
Prix médian	370 000 \$	334 800 \$	↑ 11 %	352 000 \$	333 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	54	67	↓ -13	64	72	↓ -8
<b>Copropriété</b>						
Ventes	140	90	↑ 56 %	1 597	1 247	↑ 28 %
Inscriptions en vigueur	615	838	↓ -27 %	744	987	↓ -25 %
Prix médian	266 000 \$	242 500 \$	↑ 10 %	240 000 \$	230 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	97	116	↓ -19	92	112	↓ -20
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	22	30	-	257	253	↑ 2 %
Inscriptions en vigueur	135	177	↓ -24 %	145	184	↓ -21 %
Prix médian	**	480 000 \$	-	515 000 \$	485 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	**	71	-	87	78	↑ 9

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.



# STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Rive-Nord de Montréal

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	854	782	↑ 9 %	10 618	9 422	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	4 172	5 407	↓ -23 %	4 718	5 960	↓ -21 %
Nouvelles inscriptions	1 027	1 122	↓ -8 %	13 696	14 203	↓ -4 %
Volume des ventes	257 050 900 \$	226 624 758 \$	↑ 13 %	3 086 589 751 \$	2 606 136 108 \$	↑ 18 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	604	584	↑ 3 %	7 887	7 273	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	2 948	3 710	↓ -21 %	3 289	4 124	↓ -20 %
Prix médian	283 500 \$	276 800 \$	↑ 2 %	282 500 \$	265 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	61	84	↓ -23	73	88	↓ -15
<b>Copropriété</b>						
Ventes	190	154	↑ 23 %	2 304	1 766	↑ 30 %
Inscriptions en vigueur	881	1 369	↓ -36 %	1 095	1 507	↓ -27 %
Prix médian	199 950 \$	190 750 \$	↑ 5 %	189 075 \$	180 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	87	133	↓ -46	101	127	↓ -26
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	54	37	↑ 46 %	388	344	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	299	286	↑ 5 %	285	277	↑ 3 %
Prix médian	403 000 \$	370 000 \$	↑ 9 %	399 500 \$	371 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	93	74	↑ 19	88	96	↓ -8

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.



# STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Rive-Sud de Montréal

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	908	783	↑ 16 %	11 087	9 756	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	3 025	4 291	↓ -30 %	3 705	4 718	↓ -21 %
Nouvelles inscriptions	986	1 040	↓ -5 %	13 389	13 388	↔ 0 %
Volume des ventes	323 879 859 \$	270 096 002 \$	↑ 20 %	3 833 712 057 \$	3 215 617 160 \$	↑ 19 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	560	513	↑ 9 %	7 048	6 467	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	1 918	2 412	↓ -20 %	2 205	2 628	↓ -16 %
Prix médian	349 500 \$	326 000 \$	↑ 7 %	337 500 \$	316 600 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	51	63	↓ -12	58	71	↓ -13
<b>Copropriété</b>						
Ventes	291	216	↑ 35 %	3 463	2 780	↑ 25 %
Inscriptions en vigueur	859	1 503	↓ -43 %	1 182	1 744	↓ -32 %
Prix médian	234 000 \$	215 000 \$	↑ 9 %	218 000 \$	206 750 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	61	100	↓ -39	85	109	↓ -24
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	57	54	↑ 6 %	569	503	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	236	364	↓ -35 %	308	333	↓ -8 %
Prix médian	458 000 \$	426 500 \$	↑ 7 %	426 000 \$	402 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	94	65	↑ 29	88	90	↓ -2

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Vaudreuil-Soulanges

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	206	139	↑ 48 %	2 262	2 140	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	828	985	↓ -16 %	941	1 135	↓ -17 %
Nouvelles inscriptions	199	207	↓ -4 %	3 061	2 996	↑ 2 %
Volume des ventes	70 978 676 \$	47 142 591 \$	↑ 51 %	763 818 768 \$	702 268 801 \$	↑ 9 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	161	108	↑ 49 %	1 749	1 657	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	688	777	↓ -11 %	767	865	↓ -11 %
Prix médian	341 569 \$	329 450 \$	↑ 4 %	333 000 \$	320 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	65	106	↓ -41	71	82	↓ -11
<b>Copropriété</b>						
Ventes	37	27	-	465	434	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	104	175	↓ -41 %	141	232	↓ -39 %
Prix médian	225 000 \$	185 000 \$	-	209 500 \$	193 500 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	59	124	-	71	91	↓ -20
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	6	3	-	43	43	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	29	26	-	26	26	-
Prix médian	**	**	-	380 000 \$	328 000 \$	↑ 16 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	-	120	141	↓ -21

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Saint-Jean-sur-Richelieu

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	123	87	↑ 41 %	1 352	1 119	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	487	642	↓ -24 %	579	652	↓ -11 %
Nouvelles inscriptions	139	125	↑ 11 %	1 671	1 618	↑ 3 %
Volume des ventes	32 399 505 \$	21 979 110 \$	↑ 47 %	373 445 505 \$	292 991 191 \$	↑ 27 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	95	66	↑ 44 %	1 020	878	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	339	434	↓ -22 %	408	455	↓ -10 %
Prix médian	270 000 \$	243 950 \$	↑ 11 %	274 000 \$	255 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	61	82	↓ -21	76	90	↓ -14
<b>Copropriété</b>						
Ventes	21	10	-	238	153	↑ 56 %
Inscriptions en vigueur	76	130	↓ -42 %	94	123	↓ -24 %
Prix médian	190 000 \$	174 000 \$	-	189 950 \$	175 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	60	96	-	103	126	↓ -23
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	7	11	-	94	86	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	68	76	↓ -11 %	74	73	↑ 2 %
Prix médian	**	**	-	299 000 \$	285 500 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	-	103	96	↑ 7

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Saguenay

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	72	81	↓ -11 %	1 268	1 101	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	1 255	1 504	↓ -17 %	1 452	1 566	↓ -7 %
Nouvelles inscriptions	139	164	↓ -15 %	2 190	2 349	↓ -7 %
Volume des ventes	12 489 625 \$	13 142 600 \$	↓ -5 %	236 074 778 \$	204 463 192 \$	↑ 15 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	61	64	↓ -5 %	1 072	930	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	901	1 103	↓ -18 %	1 065	1 184	↓ -10 %
Prix médian	168 000 \$	159 250 \$	↑ 5 %	175 000 \$	174 000 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	158	122	↑ 36	145	141	↑ 4
<b>Copropriété</b>						
Ventes	4	6	-	66	71	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	142	172	↓ -17 %	152	161	↓ -5 %
Prix médian	139 000 \$	163 000 \$	-	146 500 \$	157 000 \$	↓ -7 %
Délai de vente moyen (jours)	224	164	-	188	178	↑ 10
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	7	11	-	129	98	↑ 32 %
Inscriptions en vigueur	208	226	↓ -8 %	230	218	↑ 5 %
Prix médian	**	**	-	170 000 \$	188 000 \$	↓ -10 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	-	161	168	↓ -7

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Sherbrooke

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	149	150	↓ -1 %	1 835	1 745	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	1 257	1 441	↓ -13 %	1 325	1 552	↓ -15 %
Nouvelles inscriptions	204	210	↓ -3 %	2 680	2 829	↓ -5 %
Volume des ventes	44 387 751 \$	34 779 452 \$	↑ 28 %	469 714 301 \$	425 488 740 \$	↑ 10 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	107	111	↓ -4 %	1 385	1 305	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	787	966	↓ -19 %	868	1 041	↓ -17 %
Prix médian	233 000 \$	207 000 \$	↑ 13 %	215 000 \$	212 000 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	119	105	↑ 14	109	123	↓ -14
<b>Copropriété</b>						
Ventes	24	24	-	258	267	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	209	238	↓ -12 %	215	286	↓ -25 %
Prix médian	154 750 \$	163 900 \$	-	159 650 \$	163 800 \$	↓ -3 %
Délai de vente moyen (jours)	113	192	-	148	146	↑ 2
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	18	14	-	187	164	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	242	217	↑ 12 %	223	206	↑ 8 %
Prix médian	**	**	-	230 000 \$	230 000 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	-	136	144	↓ -8

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

# STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Trois-Rivières

Novembre 2019

## Sommaire de l'activité résidentielle

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	119	89	↑ 34 %	1 283	1 040	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	676	806	↓ -16 %	764	794	↓ -4 %
Nouvelles inscriptions	156	126	↑ 24 %	1 792	1 725	↑ 4 %
Volume des ventes	21 018 700 \$	15 044 469 \$	↑ 40 %	223 845 308 \$	168 581 850 \$	↑ 33 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Novembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	77	69	↑ 12 %	934	784	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	419	499	↓ -16 %	464	510	↓ -9 %
Prix médian	163 000 \$	152 000 \$	↑ 7 %	165 500 \$	151 750 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	114	95	↑ 19	88	95	↓ -7
<b>Copropriété</b>						
Ventes	16	7	-	154	105	↑ 47 %
Inscriptions en vigueur	88	112	↓ -21 %	112	117	↓ -5 %
Prix médian	131 500 \$	135 000 \$	-	134 000 \$	135 000 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	98	35	-	119	141	↓ -22
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	25	13	-	187	146	↑ 28 %
Inscriptions en vigueur	156	182	↓ -14 %	176	157	↑ 12 %
Prix médian	**	**	-	155 000 \$	155 000 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	-	111	122	↓ -11

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

### Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.