

STATIST[↑]ISTI[↓]QUES

RÉSIDENTIELLES CENTRIS



Septembre 2019

▶ Province de Québec

- RMR de Montréal
- RMR de Gatineau
- RMR de Sherbrooke
- Île de Montréal
- RMR de Québec
- RMR de Trois-Rivières
- Laval
- RMR de Saguenay
- Rive-Nord de Montréal
- Vaudreuil-Soulanges
- Rive-Sud de Montréal
- Saint-Jean-sur-Richelieu

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Province de Québec

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	7 191	6 189	↑ 16 %	74 326	67 678	↑ 10 %
Nouvelles inscriptions	11 811	11 571	↑ 2 %	110 490	111 624	↓ -1 %
Inscriptions en vigueur	54 119	61 557	↓ -12 %	58 490	65 605	↓ -11 %
Volume des ventes	2 341 543 265 \$	1 915 310 927 \$	↑ 22 %	23 126 327 177 \$	20 398 729 521 \$	↑ 13 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	4 779	4 110	↑ 16 %	49 774	46 067	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	37 662	41 745	↓ -10 %	39 946	44 066	↓ -9 %
Prix médian	259 000 \$	247 500 \$	↑ 4 %	260 000 \$	250 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	99	111	↑ 12	99	108	↓ -9
Copropriété						
Ventes	1 757	1 508	↑ 17 %	18 312	15 973	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	10 276	13 261	↓ -23 %	11 982	14 967	↓ -20 %
Prix médian	262 000 \$	245 000 \$	↑ 7 %	240 000 \$	235 000 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	93	113	↓ -20	95	112	↓ -17
Plex (2-5 logements)						
Ventes	614	537	↑ 14 %	5 885	5 318	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	5 454	5 848	↓ -7 %	5 851	5 857	↔ 0 %
Prix médian	444 287 \$	405 000 \$	↑ 10 %	415 000 \$	395 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	98	100	↓ -2	100	99	↑ 2

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Gatineau

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	405	330	↑ 23 %	4 067	3 571	↑ 14 %
Nouvelles inscriptions	547	567	↓ -4 %	5 954	6 450	↓ -8 %
Inscriptions en vigueur	1 997	2 664	↓ -25 %	2 318	2 847	↓ -19 %
Volume des ventes	109 840 725 \$	84 105 371 \$	↑ 31 %	1 089 398 132 \$	932 867 642 \$	↑ 17 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	315	263	↑ 20 %	3 125	2 878	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	1 470	1 927	↓ -24 %	1 661	2 053	↓ -19 %
Prix médian	261 000 \$	255 000 \$	↑ 2 %	260 000 \$	249 700 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	57	71	↓ -14	65	75	↓ -10
Copropriété						
Ventes	58	51	↑ 14 %	677	482	↑ 40 %
Inscriptions en vigueur	299	448	↓ -33 %	395	508	↓ -22 %
Prix médian	163 750 \$	161 000 \$	↑ 2 %	166 000 \$	162 500 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	91	110	↓ -19	86	103	↓ -17
Plex (2-5 logements)						
Ventes	31	15	**	258	206	↑ 25 %
Inscriptions en vigueur	210	267	↓ -21 %	242	269	↓ -10 %
Prix médian	350 000 \$	**	**	293 600 \$	274 500 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	84	**	**	100	95	↑ 5

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Québec

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	553	451	↑ 23 %	6 297	5 511	↑ 14 %
Nouvelles inscriptions	1 255	1 155	↑ 9 %	10 997	10 614	↑ 4 %
Inscriptions en vigueur	7 480	7 614	↓ -2 %	7 776	7 781	↔ 0 %
Volume des ventes	151 683 795 \$	122 176 263 \$	↑ 24 %	1 734 419 257 \$	1 495 308 005 \$	↑ 16 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	382	304	↑ 26 %	4 463	3 911	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	4 531	4 712	↓ -4 %	4 679	4 765	↓ -2 %
Prix médian	257 500 \$	245 000 \$	↑ 5 %	260 000 \$	252 000 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	126	121	↑ 5	123	129	↓ -6
Copropriété						
Ventes	128	114	↑ 12 %	1 421	1 199	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	2 280	2 297	↓ -1 %	2 443	2 413	↑ 1 %
Prix médian	187 250 \$	204 000 \$	↓ -8 %	191 000 \$	190 000 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	152	169	↓ -17	168	168	↔ 0
Plex (2-5 logements)						
Ventes	42	33	↑ 27 %	410	399	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	650	594	↑ 9 %	638	591	↑ 8 %
Prix médian	312 500 \$	301 500 \$	↑ 4 %	304 750 \$	295 000 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	117	92	↑ 27	119	123	↓ -4

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Montréal

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	3 659	3 196	↑ 14 %	39 568	36 574	↑ 8 %
Nouvelles inscriptions	5 683	5 566	↑ 2 %	52 200	53 216	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	16 830	21 175	↓ -21 %	19 392	23 633	↓ -18 %
Volume des ventes	1 525 957 280 \$	1 257 431 962 \$	↑ 21 %	15 321 396 661 \$	13 634 057 259 \$	↑ 12 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	1 888	1 641	↑ 15 %	21 461	20 391	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	9 028	10 675	↓ -15 %	10 067	11 703	↓ -14 %
Prix médian	354 990 \$	336 000 \$	↑ 6 %	336 500 \$	320 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	62	77	↓ -15	66	76	↓ -10
Copropriété						
Ventes	1 381	1 202	↑ 15 %	14 494	12 835	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	5 818	8 139	↓ -29 %	7 064	9 537	↓ -26 %
Prix médian	290 000 \$	262 950 \$	↑ 10 %	261 204 \$	252 000 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	76	98	↓ -22	80	99	↓ -19
Plex (2-5 logements)						
Ventes	386	348	↑ 11 %	3 574	3 307	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 910	2 289	↓ -17 %	2 190	2 313	↓ -5 %
Prix médian	555 750 \$	504 040 \$	↑ 10 %	540 000 \$	509 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	72	77	↓ -5	76	75	↑ 1

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Île de Montréal

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	1 435	1 316	↑ 9 %	14 416	14 086	↑ 2 %
Nouvelles inscriptions	2 261	2 174	↑ 4 %	20 302	20 726	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	6 435	7 587	↓ -15 %	7 068	8 342	↓ -15 %
Volume des ventes	779 666 573 \$	646 188 403 \$	↑ 21 %	7 264 590 483 \$	6 723 768 933 \$	↑ 8 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	401	383	↑ 5 %	4 099	4 251	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	2 088	2 066	↑ 1 %	2 086	2 096	↔ 0 %
Prix médian	532 000 \$	495 000 \$	↑ 7 %	505 500 \$	475 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	53	62	↓ -9	58	62	↓ -4
Copropriété						
Ventes	766	703	↑ 9 %	7 797	7 499	↑ 4 %
Inscriptions en vigueur	3 200	4 084	↓ -22 %	3 654	4 819	↓ -24 %
Prix médian	356 750 \$	325 000 \$	↑ 10 %	335 000 \$	308 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	69	85	↓ -16	68	87	↓ -19
Plex (2-5 logements)						
Ventes	268	230	↑ 17 %	2 520	2 336	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 147	1 437	↓ -20 %	1 329	1 426	↓ -7 %
Prix médian	615 000 \$	565 000 \$	↑ 9 %	590 000 \$	554 750 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	57	73	↓ -16	69	67	↑ 2

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Laval

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	346	323	↑ 7 %	4 064	3 658	↑ 11 %
Nouvelles inscriptions	554	620	↓ -11 %	5 298	5 684	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	1 743	2 324	↓ -25 %	2 081	2 586	↓ -20 %
Volume des ventes	119 726 436 \$	115 890 830 \$	↑ 3 %	1 404 987 563 \$	1 236 799 392 \$	↑ 14 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	204	196	↑ 4 %	2 542	2 419	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	986	1 275	↓ -23 %	1 157	1 384	↓ -16 %
Prix médian	350 000 \$	340 000 \$	↑ 3 %	350 000 \$	330 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	65	72	↓ -7	66	73	↓ -7
Copropriété						
Ventes	125	106	↑ 18 %	1 321	1 035	↑ 28 %
Inscriptions en vigueur	620	878	↓ -29 %	775	1 017	↓ -24 %
Prix médian	248 500 \$	240 000 \$	↑ 4 %	237 000 \$	229 250 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	92	98	↓ -6	93	112	↓ -19
Plex (2-5 logements)						
Ventes	17	21	↑ **	200	204	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	137	170	↓ -19 %	148	185	↓ -20 %
Prix médian	**	**	**	506 000 \$	483 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	94	78	↑ 16

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Rive-Nord de Montréal

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	768	612	↑ 25 %	8 897	7 875	↑ 13 %
Nouvelles inscriptions	1 268	1 247	↑ 2 %	11 461	11 840	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	4 172	5 454	↓ -24 %	4 844	6 076	↓ -20 %
Volume des ventes	231 333 048 \$	176 718 680 \$	↑ 31 %	2 561 118 965 \$	2 162 823 709 \$	↑ 18 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	555	448	↑ 24 %	6 644	6 113	↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	2 955	3 765	↓ -22 %	3 366	4 208	↓ -20 %
Prix médian	285 000 \$	267 000 \$	↑ 7 %	281 400 \$	265 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	67	92	↓ -25	74	89	↓ -15
Copropriété						
Ventes	164	128	↑ 28 %	1 932	1 464	↑ 32 %
Inscriptions en vigueur	890	1 375	↓ -35 %	1 141	1 538	↓ -26 %
Prix médian	198 000 \$	185 000 \$	↑ 7 %	187 000 \$	179 950 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	97	126	↓ -29	103	128	↓ -25
Plex (2-5 logements)						
Ventes	45	34	↑ 32 %	290	270	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	282	263	↑ 7 %	287	276	↑ 4 %
Prix médian	443 575 \$	425 000 \$	↑ 4 %	390 000 \$	372 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	103	86	↑ 17	90	98	↓ -8

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Rive-Sud de Montréal

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	820	713	↑ 15 %	9 207	8 200	↑ 12 %
Nouvelles inscriptions	1 175	1 128	↑ 4 %	11 174	11 064	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	3 140	4 157	↓ -24 %	3 841	4 808	↓ -20 %
Volume des ventes	301 266 840 \$	240 961 252 \$	↑ 25 %	3 157 436 389 \$	2 674 724 971 \$	↑ 18 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	502	447	↑ 12 %	5 894	5 471	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 940	2 324	↓ -17 %	2 260	2 673	↓ -15 %
Prix médian	357 500 \$	328 450 \$	↑ 9 %	335 000 \$	315 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	60	74	↓ -14	59	72	↓ -13
Copropriété						
Ventes	275	212	↑ 30 %	2 855	2 329	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	940	1 505	↓ -38 %	1 248	1 795	↓ -30 %
Prix médian	232 000 \$	210 000 \$	↑ 10 %	216 000 \$	205 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	76	121	↓ -45	88	110	↓ -22
Plex (2-5 logements)						
Ventes	43	52	↓ -17 %	452	394	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	247	318	↓ -22 %	323	327	↓ -1 %
Prix médian	475 000 \$	431 000 \$	↑ 10 %	424 000 \$	394 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	84	85	↓ -1	87	95	↓ -8

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Vaudreuil-Soulanges

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	197	161	↑ 22 %	1 871	1 815	↑ 3 %
Nouvelles inscriptions	280	252	↑ 11 %	2 585	2 555	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	858	1 018	↓ -16 %	962	1 168	↓ -18 %
Volume des ventes	66 090 383 \$	59 280 247 \$	↑ 11 %	627 878 246 \$	591 637 997 \$	↑ 6 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	153	117	↑ 31 %	1 447	1 399	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	701	806	↓ -13 %	778	884	↓ -12 %
Prix médian	321 000 \$	331 000 \$	↓ -3 %	330 000 \$	320 000 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	69	81	↓ -12	73	78	↓ -5
Copropriété						
Ventes	41	40	↑ 3 %	390	377	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	110	176	↓ -38 %	150	246	↓ -39 %
Prix médian	220 000 \$	194 750 \$	↑ 13 %	208 512 \$	195 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	72	84	↓ -12	72	89	↓ -17
Plex (2-5 logements)						
Ventes	3	3	↑ **	33	34	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	34	27	↑ **	27	27	↑ **
Prix médian	**	**	**	350 000 \$	308 000 \$	↑ 14 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	122	95	↑ 27

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Saint-Jean-sur-Richelieu

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	93	71	↑ 31 %	1 113	940	↑ 18 %
Nouvelles inscriptions	145	145	↔ 0 %	1 380	1 347	↑ 2 %
Inscriptions en vigueur	482	635	↓ -24 %	595	654	↓ -9 %
Volume des ventes	27 874 000 \$	18 392 550 \$	↑ 52 %	305 385 015 \$	244 302 257 \$	↑ 25 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	73	50	↑ 46 %	835	738	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	358	439	↓ -18 %	420	459	↓ -8 %
Prix médian	265 000 \$	267 500 \$	↓ -1 %	272 500 \$	255 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	63	101	↓ -38	77	90	↓ -13
Copropriété						
Ventes	10	13	↓ -23 %	199	131	↑ 52 %
Inscriptions en vigueur	58	121	↓ -52 %	97	122	↓ -20 %
Prix médian	**	**	**	189 000 \$	172 000 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	109	126	↓ -17
Plex (2-5 logements)						
Ventes	10	8	**	79	69	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	63	74	↓ -15 %	76	72	↑ 5 %
Prix médian	**	**	**	303 000 \$	277 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	111	105	↑ 6

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)

STATISTIQUES RÉSIDENIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Saguenay

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	86	67	↑ 28 %	1 083	937	↑ 16 %
Nouvelles inscriptions	171	209	↓ -18 %	1 883	2 014	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	1 325	1 551	↓ -15 %	1 491	1 576	↓ -5 %
Volume des ventes	16 847 700 \$	12 823 130 \$	↑ 31 %	204 029 385 \$	174 957 942 \$	↑ 17 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	72	57	↑ 26 %	919	795	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	959	1 167	↓ -18 %	1 097	1 198	↓ -8 %
Prix médian	170 000 \$	175 500 \$	↓ -3 %	178 000 \$	175 000 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	143	152	↓ -9	144	145	↓ -1
Copropriété						
Ventes	5	3	**	54	58	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	144	169	↓ -15 %	155	158	↓ -2 %
Prix médian	**	**	**	151 000 \$	154 500 \$	↓ -2 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	193	176	↑ 17
Plex (2-5 logements)						
Ventes	9	7	**	109	82	↑ 33 %
Inscriptions en vigueur	216	215	↔ 0 %	234	218	↑ 8 %
Prix médian	**	**	**	170 000 \$	196 250 \$	↓ -13 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	156	168	↓ -12

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Sherbrooke

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	150	119	↑ 26 %	1 530	1 440	↑ 6 %
Nouvelles inscriptions	262	231	↑ 13 %	2 211	2 357	↓ -6 %
Inscriptions en vigueur	1 236	1 462	↓ -15 %	1 342	1 574	↓ -15 %
Volume des ventes	42 417 629 \$	34 975 400 \$	↑ 21 %	385 778 496 \$	354 260 644 \$	↑ 9 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	111	93	↑ 19 %	1 155	1 089	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	807	975	↓ -17 %	886	1 055	↓ -16 %
Prix médian	230 000 \$	255 000 \$	↓ -10 %	215 000 \$	215 000 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	106	109	↓ -3	110	126	↓ -16
Copropriété						
Ventes	25	15	**	218	212	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	192	263	↓ -27 %	215	296	↓ -27 %
Prix médian	**	**	**	159 950 \$	161 750 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	151	145	↑ 6
Plex (2-5 logements)						
Ventes	14	10	**	153	132	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	218	204	↑ 7 %	220	205	↑ 7 %
Prix médian	**	**	**	227 000 \$	226 600 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	141	137	↑ 4

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.

STATISTIQUES RÉSIDENTIELLES CENTRIS

Région métropolitaine de Trois-Rivières

Septembre 2019

Sommaire de l'activité résidentielle

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Ventes totales	100	92	↑ 9 %	1 051	868	↑ 21 %
Nouvelles inscriptions	154	162	↓ -5 %	1 481	1 406	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	700	750	↓ -7 %	785	791	↓ -1 %
Volume des ventes	16 204 954 \$	14 841 198 \$	↑ 9 %	182 687 002 \$	140 045 931 \$	↑ 30 %

Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Septembre			Cumul annuel		
	2019	2018	Variation	2019	2018	Variation
Unifamiliale						
Ventes	73	66	↑ 11 %	772	657	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	431	490	↓ -12 %	476	511	↓ -7 %
Prix médian	154 950 \$	160 000 \$	↓ -3 %	165 250 \$	152 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	75	90	↓ -17	86	93	↓ -7
Copropriété						
Ventes	10	9	**	120	85	↑ 41 %
Inscriptions en vigueur	96	103	↓ -7 %	117	119	↓ -2 %
Prix médian	**	**	**	134 000 \$	134 000 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	115	148	↓ -33
Plex (2-5 logements)						
Ventes	16	16	**	152	121	↑ 26 %
Inscriptions en vigueur	161	149	↑ 8 %	179	153	↑ 17 %
Prix médian	**	**	**	152 500 \$	161 500 \$	↓ -6 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	113	128	↓ -15

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

[Retour](#)

Les taux de variation sont calculés par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : APCIQ par le système Centris

Définitions et notes explicatives

[L'APCIQ offre des statistiques plus détaillées et des analyses approfondies dans ses publications Baromètre APCIQ du marché résidentiel.](#)