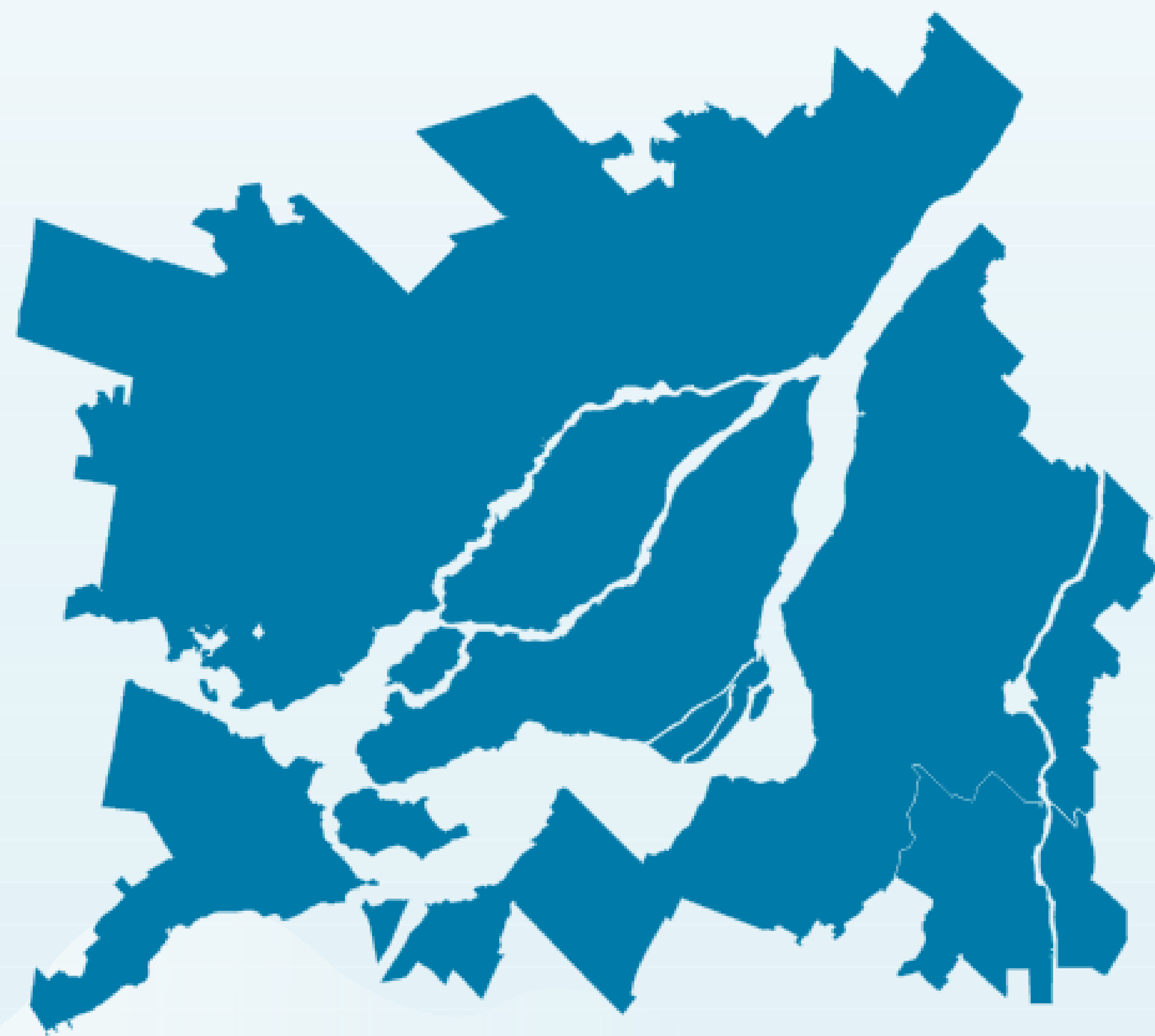


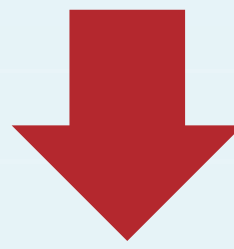
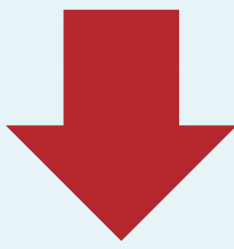
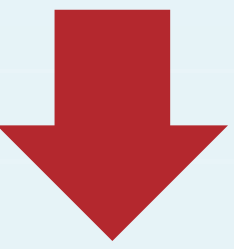
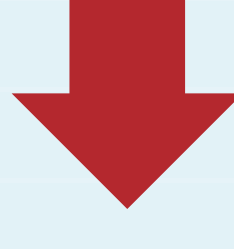
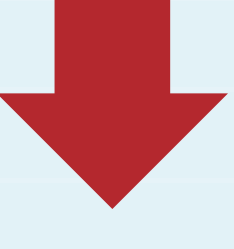


Total résidentiel

Ventes	Inscriptions
-7 % 13 365	14 % 20 735

Région métropolitaine de Montréal

Par catégories de propriétés

	 Unifamiliale	 Copropriété	 Plex
Ventes	 -6 % 7 042	 -10 % 4 975	 -5 % 1 343
Prix médian	 3 % 645 000 \$	 1 % 430 000 \$	 5 % 874 000 \$
Inscriptions en vigueur	 9 % 8 084	 20 % 10 215	 9 % 2 380
Jours sur le marché	 -3 32	 6 48	 -6 43

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

- La statistique est donnée à titre informatif, la variation ne peut être fiable et représentative

Toutes les variations sont calculées par rapport à la même période de l'année précédente.

Source : Association professionnelle de courtiers immobiliers du Québec par le système Centris



Portrait sociodémographique

Population en 2021

4 291 732

Variation de la population entre 2016 et 2021

4,6 %

Densité de la population au kilomètre carré

919

Nombre de ménages en 2021

1 835 698

Proportion de locataires

41,7 %

Proportion de propriétaires

58,3 %

Taux d'inoccupation

20262,9 %

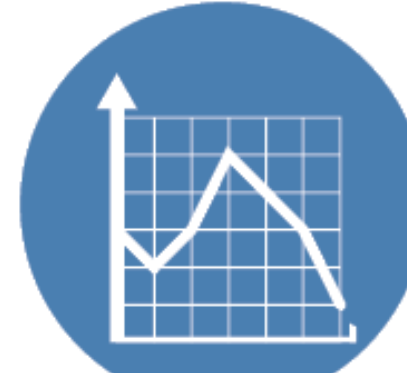
Loyer moyen

Variation

20261 346 \$14 %

20251 176 \$

FSMI - LE BAROMÈTRE APCIQ - 2026 - T2 - TABLEAU DE BORD ÉCONOMIQUE



Taux hypothécaires

Taux 1 an

Variation

T2 20265,49 %-0,65

T2 20256,14 %

Taux 5 ans

Variation

T2 20266,09 %-0,18

T2 20256,27 %



Indice de confiance des consommateurs

Indice global

Variation

T2 202664-4

T2 202568

Est-ce un bon moment pour faire un achat important?*

Variation

T2 202615 %1

T2 202514 %



Marché du travail

Emplois

Variation

T2 20262 416 2004 800

T2 20252 411 400

Taux de chômage

Variation

T2 20266,7 %-0,2

T2 20256,9 %



Mises en chantier | T1 2026

Total

Variation

T1 20264 870-9 %

T1 20255 327

Unifamiliale

Variation

T1 2026428-16 %

T1 2025508

Copropriété

Variation

T1 2026154-68 %

T1 2025476

Locatif

Variation

T1 20264 288-1 %

T1 20254 343

Total4 870

Unifamiliale

Copropriété

Locatif

Sources : Statistique Canada, Recensement de 2021,
SCHL - Enquête sur les logements locatifs, janvier 2021

Sources : Statistique Canada et Conference Board du Canada
*Proportion des personnes ayant répondu "Oui" à cette question

Sources : Statistique Canada et SCHL

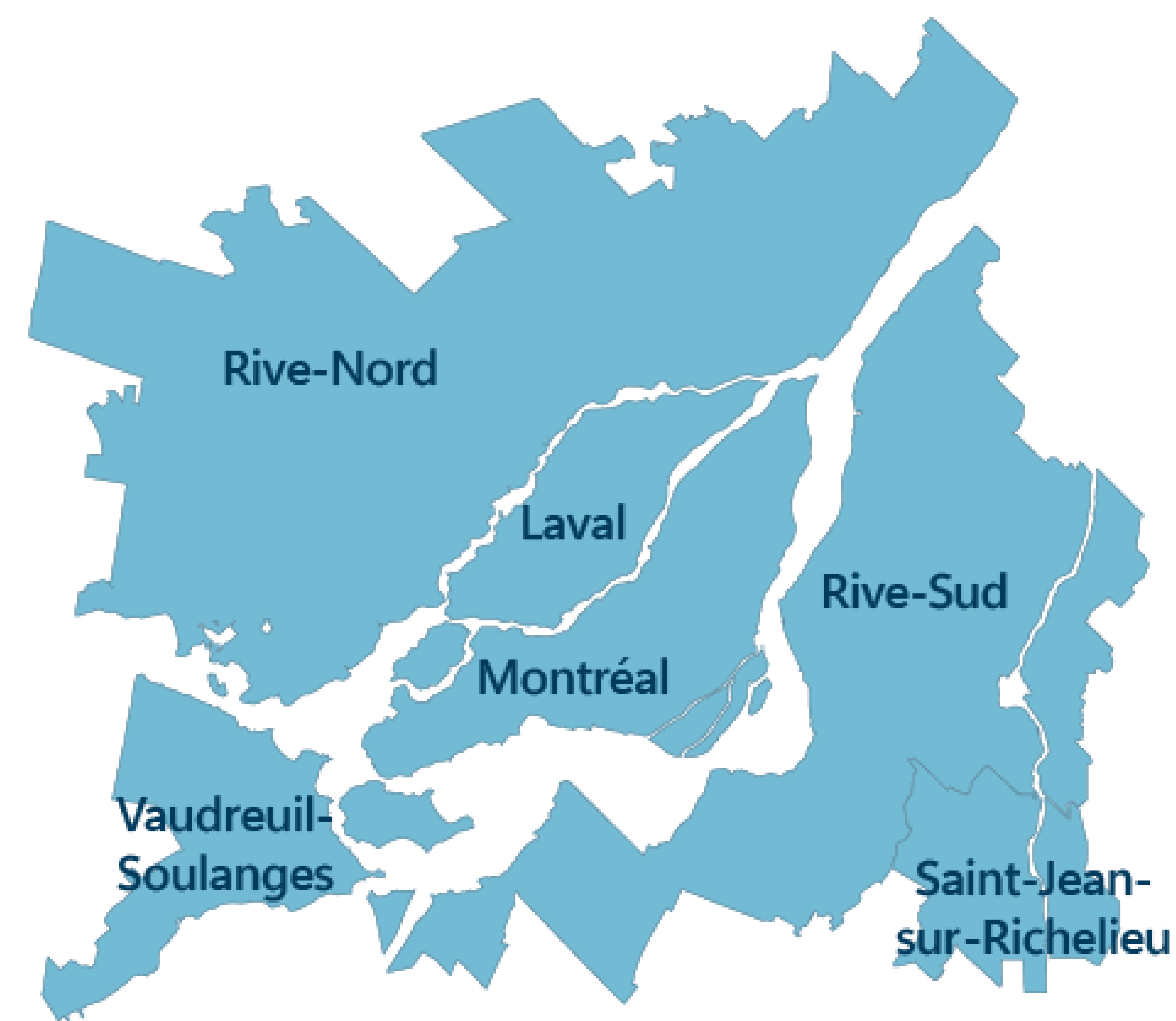
2



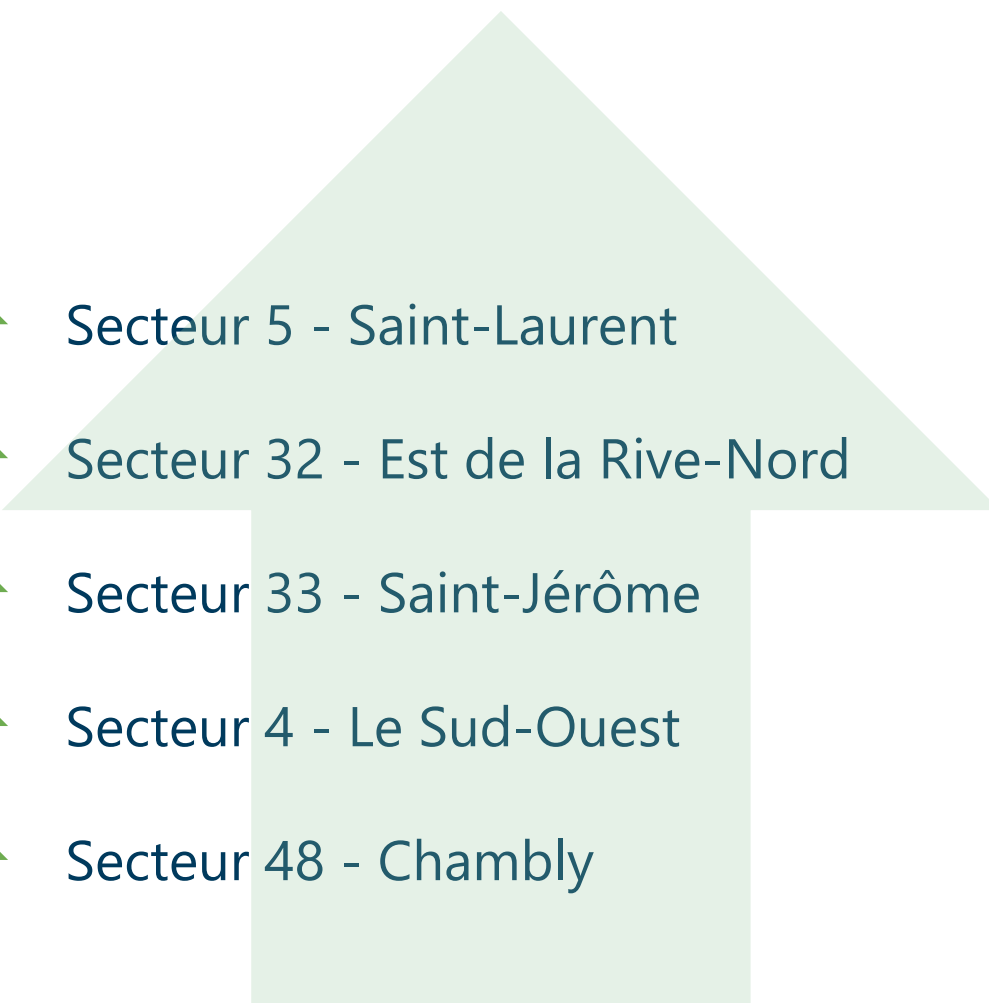
VENTES RÉSIDENTIELLES TOTALES

Rive-Sud de Montréal	3 194	-3 %	↓
Laval	1 284	-6 %	↓
Rive-Nord de Montréal	3 084	-7 %	↓
Île de Montréal	4 878	-10 %	↓
Saint-Jean-sur-Richelieu	357	-11 %	↓
Vaudreuil-Soulanges	568	-11 %	↓

346	11 %	↑	Secteur 21 - Saint-Rose/Auteuil/Vimont
135	8 %	↑	Secteur 10 - L'Île-des-Soeurs
262	7 %	↑	Secteur 45 - Boucherville/Saint-Bruno
357	7 %	↑	Secteur 28 - Blainville
495	6 %	↑	Secteur 43 - Vieux-Longueuil



70	-22 %	↓	Secteur 24 - Saint-François/Saint-Vincent
184	-22 %	↓	Secteur 8 - CDN/CSL
51	-31 %	↓	Secteur 49 - Saint-Anasthase/Iberville
103	-34 %	↓	Secteur 38 - Saint-Lazare/Hudson
157	-36 %	↓	Secteur 27 - Boisbriand/Sainte-Thérèse



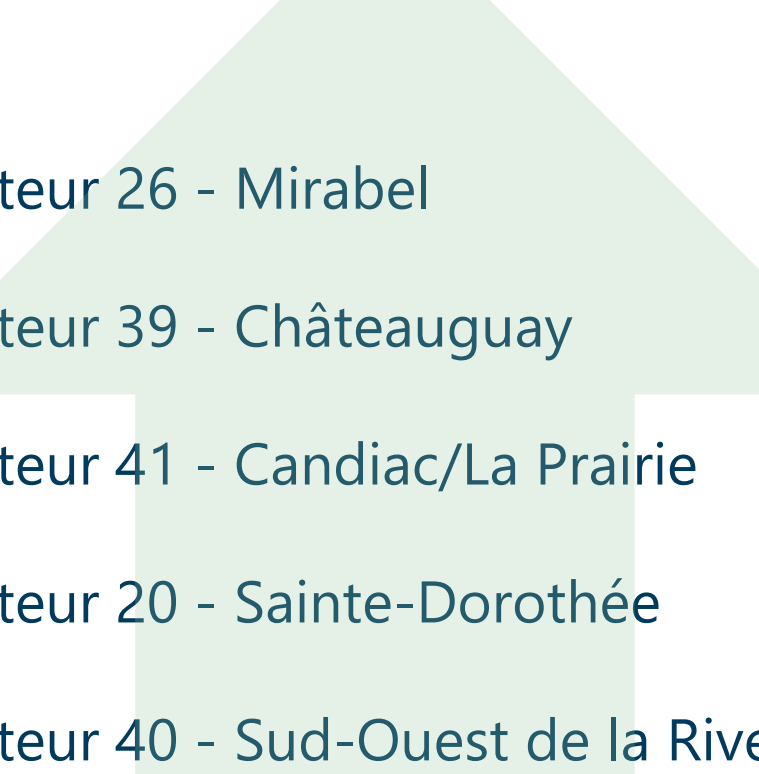
Secteur 5 - Saint-Laurent

Secteur 32 - Est de la Rive-Nord

Secteur 33 - Saint-Jérôme

Secteur 4 - Le Sud-Ouest

Secteur 48 - Chambly



Secteur 26 - Mirabel

Secteur 39 - Châteauguay

Secteur 41 - Candiac/La Prairie

Secteur 20 - Sainte-Dorothée

Secteur 40 - Sud-Ouest de la Rive-Sud

ÎLE DE MONTRÉAL

- Secteur 1 Ouest-de-l'Île-Sud
- Secteur 2 Ouest-de-l'Île-Nord
- Secteur 3 Lachine/Lasalle
- Secteur 4 Le Sud Ouest
- Secteur 5 Saint-Laurent
- Secteur 6 Ahuntsic-Cartierville
- Secteur 7 NDG/Montréal-Ouest
- Secteur 8 CDN/CSL
- Secteur 9 Centre
- Secteur 10 L'Île-des-Soeurs
- Secteur 11 Ville-Marie
- Secteur 12 Le Plateau-Mont-Royal
- Secteur 13 Rosemont
- Secteur 14 Villeray
- Secteur 15 Mercier/Hochelaga-Maisonneuve
- Secteur 16 Anjou/Saint-Léonard
- Secteur 17 Montréal-Nord
- Secteur 18 Pointe Est de l'île

LAVAL

- Secteur 19 Centre ville de Laval
- Secteur 20 Sainte-Dorothée
- Secteur 21 Sainte-Rose/Auteuil/Vimont
- Secteur 22 Duvernay
- Secteur 23 Fabreville
- Secteur 24 Saint-François/Saint-Vincent



RIVE NORD DE MONTRÉAL

- Secteur 25 Ouest de la Rive-Nord
- Secteur 26 Mirabel
- Secteur 27 Boisbriand/Sainte-Thérèse
- Secteur 28 Blainville
- Secteur 29 Terrebonne
- Secteur 30 Mascouche
- Secteur 31 Repentigny
- Secteur 32 Est de la Rive-Nord
- Secteur 33 Saint-Jérôme
- Secteur 34 Saint-Lin-Laurentides

VAUDREUIL-SOULANGES

- Secteur 35 LÎle-Perrot
- Secteur 36 Vaudreuil-Dorion
- Secteur 37 Soulanges Sud
- Secteur 38 Saint-Lazare/Hudson

RIVE SUD DE MONTRÉAL

- Secteur 39 Châteauguay
- Secteur 40 Sud-ouest de la Rive-Sud
- Secteur 41 Candiac/La Prairie
- Secteur 42 Brossard/Saint-Lambert
- Secteur 43 Vieux-Longueuil
- Secteur 44 Saint-Hubert
- Secteur 45 Boucherville/Saint-Bruno
- Secteur 46 Sainte-Julie/Varennes
- Secteur 47 Beloeil/Mont-Saint-Hilaire
- Secteur 48 Chambly

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

- Secteur 49 Saint-Athanase/Iberville
- Secteur 50 Saint-Jean-sur-Richelieu
- Secteur 51 Saint-Luc/L'Acadie

Définition des secteurs

(Cliquez sur le secteur désiré pour accéder à la carte et aux données s'y rapportant)

MONTREAL
Secteur 1 Ouest-de-l'Île-Sud Baie-d'Urfé, Beaconsfield, Dorval, L'Île-Dorval, Pointe-Claire Sainte-Anne-de-Bellevue, Senneville
Secteur 2 Ouest-de-l'Île-Nord Kirkland, L'Île-Bizard/Sainte-Geneviève, Pierrefonds-Roxboro, Dollard-des-Ormeaux
Secteur 3 Lachine/Lasalle Lachine (Montréal), Lasalle (Montréal)
Secteur 4 Le Sud-Ouest Le Sud-Ouest (Montréal), Verdun (Montréal)
Secteur 5 Saint-Laurent Saint-Laurent
Secteur 6 Ahuntsic-Cartierville Ahuntsic-Cartierville (Montréal)
Secteur 7 NDG/Montréal-Ouest Notre-Dame-de-Grâce (Montréal), Montréal-Ouest
Secteur 8 CDN/CSL Côte-des-Neiges, Côte-Saint-Luc
Secteur 9 Centre Hampstead, Mont-Royal, Outremont (Montréal), Westmount
Secteur 10 L'Île-des-Soeurs L'Île-des-Soeurs
Secteur 11 Ville-Marie Ville-Marie (Montréal)
Secteur 12 Le Plateau-Mont-Royal Le Plateau-Mont-Royal (Montréal)
Secteur 13 Rosemont Rosemont/La Petite-Patrie (Montréal)
Secteur 14 Villeray Villeray/Saint-Michel/Parc-Extension (Montréal)
Secteur 15 Mercier/Hochelaga/Maisonneuve Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (Montréal)
Secteur 16 Anjou/Saint-Léonard Anjou (Montréal), Saint-Léonard (Montréal)
Secteur 17 Montréal-Nord Montréal-Nord (Montréal)
Secteur 18 Pointe Est de l'Île Montréal-Est, Rivière-des-Prairies/Pointe-aux-Trembles (Montréal)

LAVAL
Secteur 19 Centre-Ville de Laval Chomedey, Laval-des-Rapides, Pont-Viau
Secteur 20 Sainte-Dorothée Sainte-Dorothée, Laval-sur-le-Lac
Secteur 21 Sainte-Rose/Auteuil/Vimont Auteuil, Vimont, Sainte-Rose
Secteur 22 Duvernay Duvernay
Secteur 23 Fabreville Laval-Ouest, Fabreville
Secteur 24 Saint-François/Saint-Vincent Saint-François/Saint-Vincent-de-Paul
RIVE-NORD
Secteur 25 Ouest de la Rive-Nord Deux-Montagnes, Oka, Pointe-Calumet, Sainte-Marthe-sur-le-Lac, Saint-Eustache, Saint-Joseph-du-Lac
Secteur 26 Mirabel Mirabel
Secteur 27 Boisbriand/Sainte-Thérèse Boisbriand, Sainte-Thérèse
Secteur 28 Blainville Blainville, Lorraine, Rosemère
Secteur 29 Terrebonne Laval-Ouest, Fabreville
Secteur 30 Mascouche Mascouche
Secteur 31 Repentigny Le Gardeur, Charlemagne, Repentigny
Secteur 32 Est de la Rive-Nord L'assomption, Lavaltrie, Saint-Sulpice, L'Épiphanie (Paroisse), L'Épiphanie (Ville), Saint-Roch-de-l'Achigan
Secteur 33 Saint -Jérôme Gore, Saint-Colomban, Saint-Jérôme
Secteur 34 Saint-Lin-Laurentides Saint-Lin-Laurentides

VAUDREUIL-SOULANGES
Secteur 35 L'Île-Perrot L'Île-Perrot, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot, Pincourt, Terrasse-Vaudreuil
Secteur 36 Vaudreuil-Dorion L'Île-Cadieux, Vaudreuil-Dorion (sans Vaudreuil-Ouest), Vaudreuil-sur-le-Lac
Secteur 37 Soulanges Sud Côteau-du-Lac, Saint-Zotique, Les Cèdres, Les Coteaux, Pointe-des-Cascades
Secteur 38 Saint-Lazare/Hudson Vaudreuil-Ouest, Saint-Lazare, Hudson
RIVE-SUD DE MONTREAL
Secteur 39 Châteauguay Beauharnois, Châteauguay, Léry, Mercier, Saint-Isidore, Kahnawake
Secteur 40 Sud-ouest de la Rive-Sud Delson, Saint-Constant, Sainte-Catherine, Saint-Mathieu, Saint-Philippe
Secteur 41 Candiac/La Prairie Candiac, La Prairie
Secteur 42 Brossard/Saint-Lambert Brossard, Saint-Lambert
Secteur 43 Vieux-Longueuil Greenfield Park, Le Vieux-Longueuil
Secteur 44 Saint-Hubert Saint-Hubert
Secteur 45 Boucherville/Saint-Bruno Boucherville, Saint-Bruno-de-Montarville
Secteur 46 Sainte-Julie/Varennes Saint-Amable, Sainte-Julie, Varennes, Verchères
Secteur 47 Beloeil/Mont-Saint-Hilaire Beloeil, McMasterville, Mont-Saint-Hilaire, Otterburn Park, Saint-Basile-le-Grand, Saint-Mathieu-de-Beloeil
Secteur 48 Chambly Carignan, Chambly, Richelieu, Saint-Mathias-sur-Richelieu
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Secteur 49 Saint-Athanase/Iberville Saint-Athanase, Iberville
Secteur 50 Saint-Jean-sur-Richelieu Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur 51 Saint-Luc Saint-Luc, L'Acadie

Région métropolitaine de Montréal

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	13 365	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	22 370	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	20 735	↑	14 %	
Volume	9 045 270 170 \$	↓	-4 %	
12 derniers mois				
Ventes	45 410	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	75 842	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	18 298	↑	7 %	
Volume	30 410 134 895 \$	↑	3 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 320,000\$	127	48	2,7	Vendeur
320,000\$ - 480,000\$	497	219	2,3	Vendeur
480,000\$ - 800,000\$	3 219	1 147	2,8	Vendeur
800,000\$ - 950,000\$	861	204	4,2	Vendeur
>= 950,000\$	2 378	321	7,4	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	7 042	↓	-6 %	23 259 ↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	8 084	↑	9 %	7 082 ↑ 1 %
Prix médian	645 000 \$	↑	3 %	639 000 \$ ↑ 6 %
Prix moyen	758 706 \$	↑	3 %	752 553 \$ ↑ 6 %
Moyenne de jours sur le marché	32	↓	-3	37 ↓ -7
				↑ 40 %
				↑ 35 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	4 975	↓	-10 %	17 159 ↓ -6 %
Inscriptions en vigueur	10 215	↑	20 %	9 025 ↑ 16 %
Prix médian	430 000 \$	↑	1 %	426 000 \$ ↑ 1 %
Prix moyen	500 361 \$	↑	2 %	497 142 \$ ↑ 2 %
Moyenne de jours sur le marché	48	↑	6	51 ↓ -1
				↑ 27 %
				↑ 29 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	1 343	↓	-5 %	4 948 ↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	2 380	↑	9 %	2 137 ↓ -1 %
Prix médian	874 000 \$	↑	5 %	853 000 \$ ↑ 7 %
Prix moyen	916 101 \$	↑	4 %	892 289 \$ ↑ 7 %
Moyenne de jours sur le marché	43	↓	-6	50 ↓ -14
				↑ 31 %
				↑ 31 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

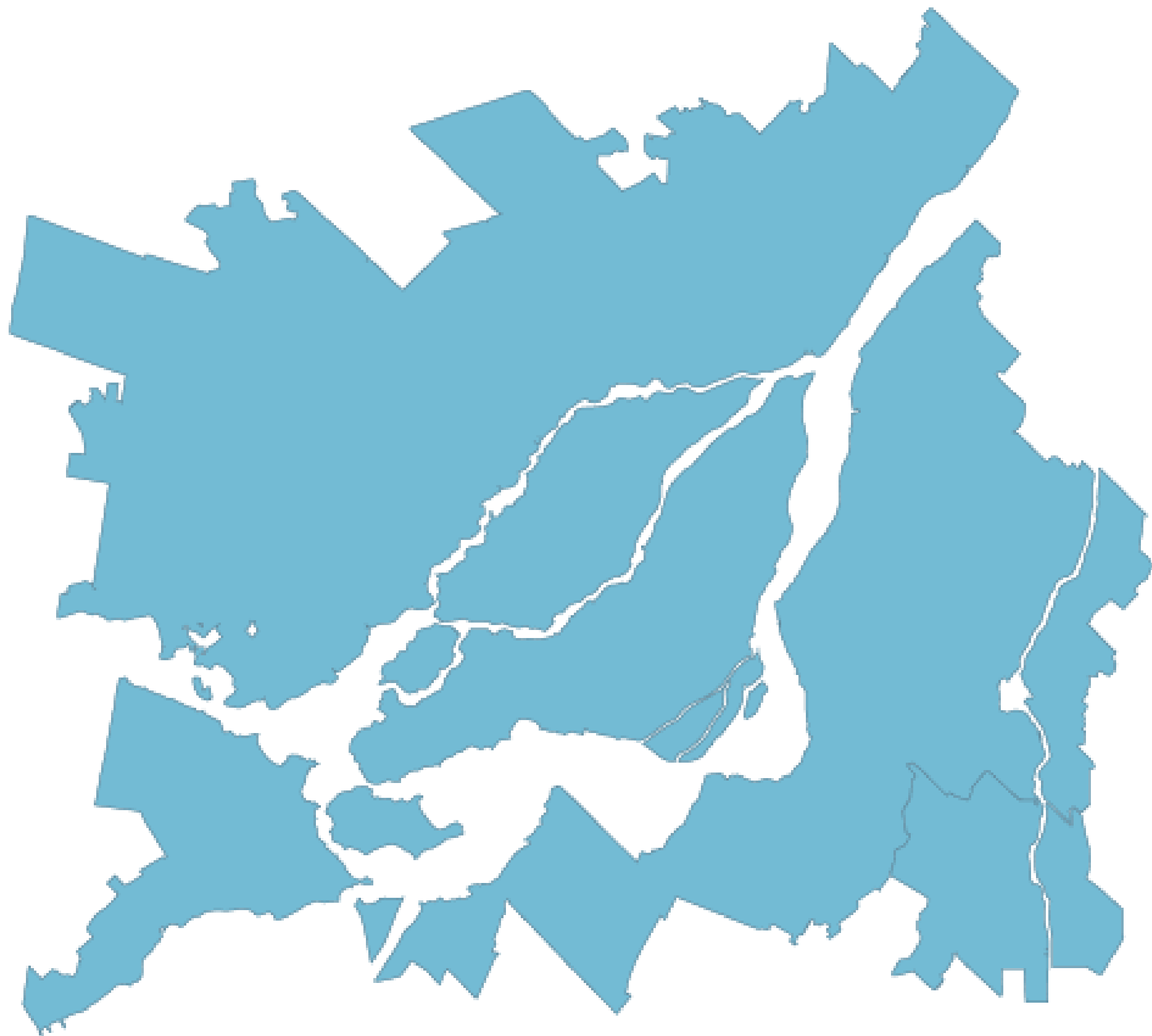
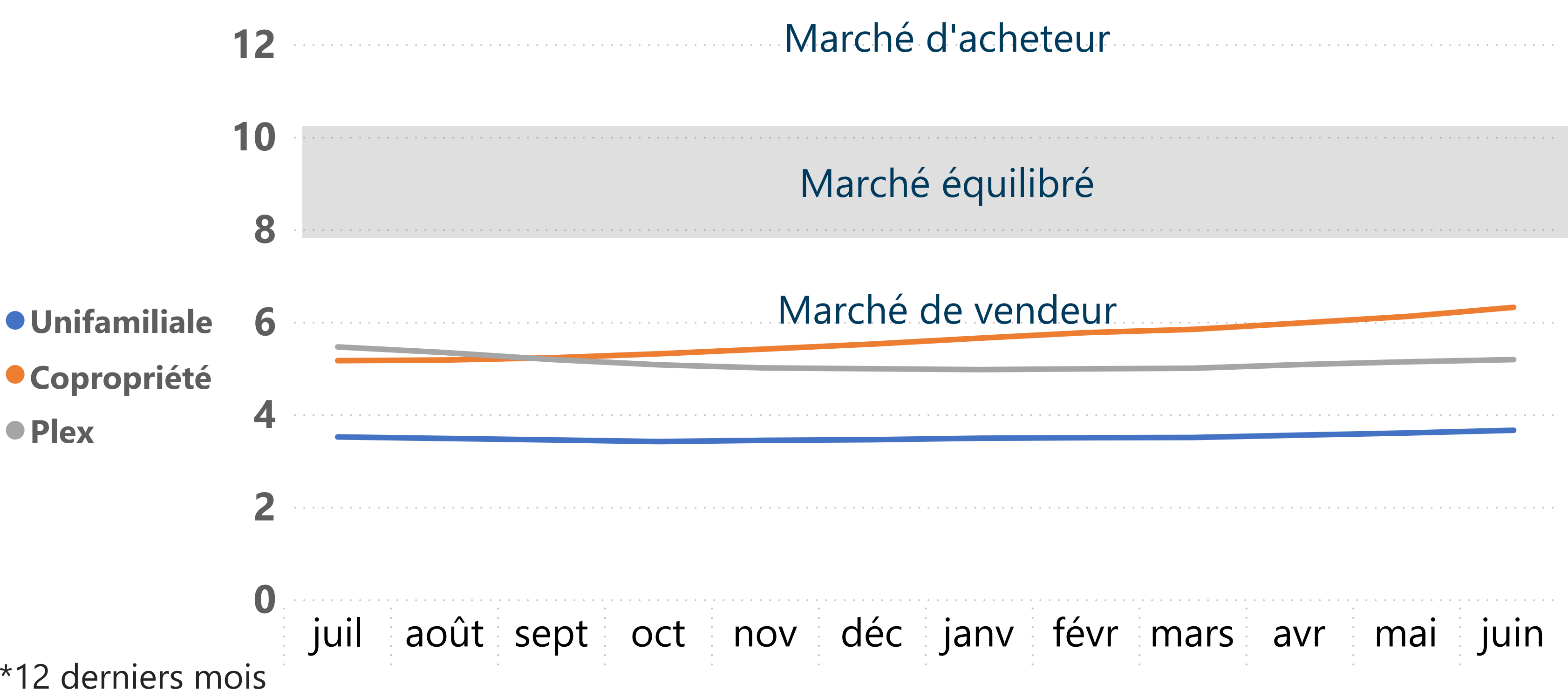


Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	4 878	↓	-10 %	
Nouvelles inscriptions	9 811	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	10 889	↑	13 %	
Volume	3 738 641 676 \$	↓	-7 %	
12 derniers mois				
Ventes	16 670	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	33 180	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	9 683	↑	11 %	
Volume	12 697 538 083 \$	↑	1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 410,000\$	23	8	3,0	Vendeur
410,000\$ - 610,000\$	191	71	2,7	Vendeur
610,000\$ - 1,010,000\$	750	175	4,3	Vendeur
1,010,000\$ - 1,220,000\$	173	35	4,9	Vendeur
>= 1,220,000\$	860	95	9,0	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

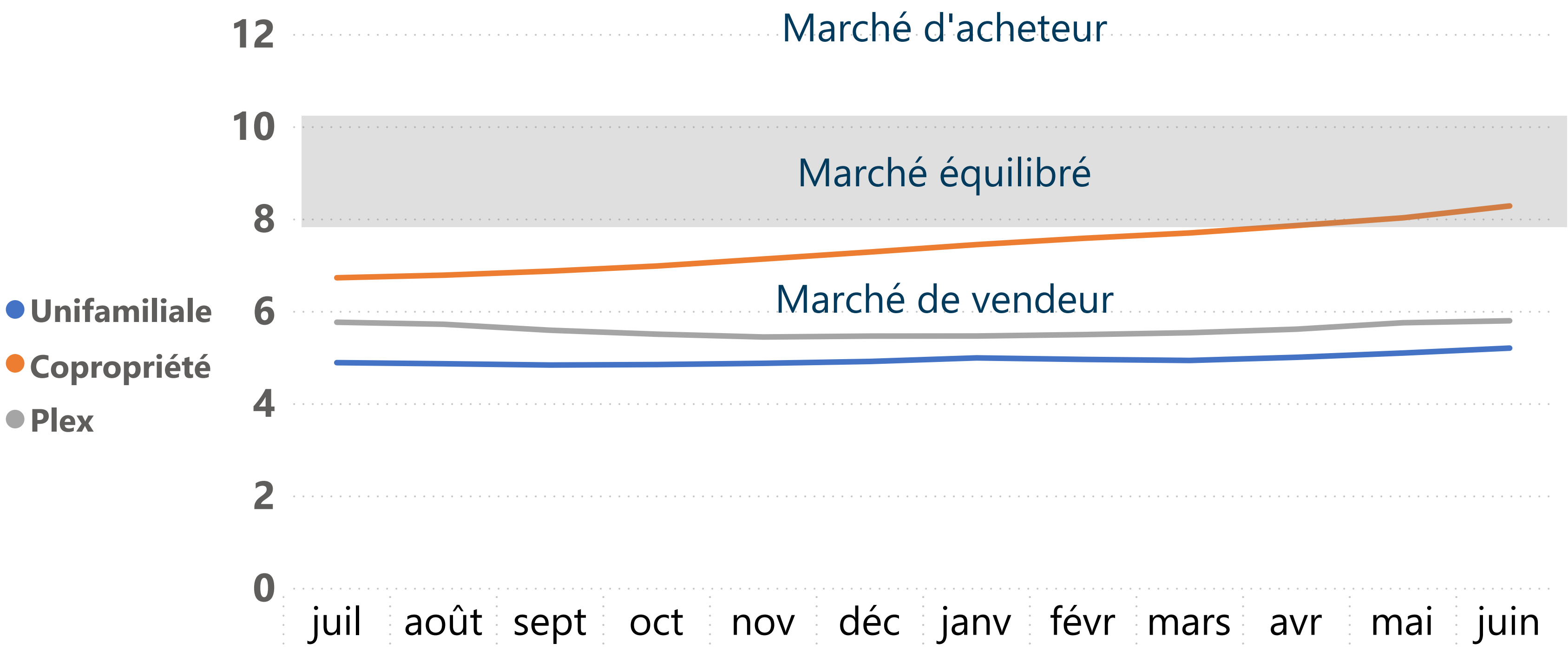


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	1 353	↓	-13 %	4 615	↓	-2 %		
Inscriptions en vigueur	2 274	↑	4 %	1 997	↑	4 %		
Prix médian	834 250 \$	↑	4 %	810 000 \$	↑	4 %	↑	21 %
Prix moyen	1 054 165 \$	↑	4 %	1 037 516 \$	↑	5 %	↑	21 %
Moyenne de jours sur le marché	41	➡	0	48	↓	-3		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	2 679	↓	-10 %	9 040	↓	-7 %		
Inscriptions en vigueur	6 973	↑	17 %	6 232	↑	15 %		
Prix médian	483 000 \$	➡	0 %	479 000 \$	↑	1 %	↑	19 %
Prix moyen	559 121 \$	↑	1 %	558 184 \$	↑	1 %	↑	21 %
Moyenne de jours sur le marché	54	↑	6	57	↓	-2		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	846	↓	-3 %	3 015	↑	8 %		
Inscriptions en vigueur	1 642	↑	15 %	1 453	↑	5 %		
Prix médian	910 000 \$	↑	4 %	900 000 \$	↑	6 %	↑	24 %
Prix moyen	966 105 \$	↑	3 %	953 091 \$	↑	5 %	↑	23 %
Moyenne de jours sur le marché	44	↓	-6	52	↓	-11		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



*12 derniers mois



Secteur 1 : Ouest-de-l'Île-Sud

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	261	↓	-12 %	
Nouvelles inscriptions	551	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	546	↑	19 %	
Volume	226 442 308 \$	↓	-14 %	
12 derniers mois				
Ventes	905	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	1 780	↑	10 %	
Inscriptions en vigueur	461	↑	13 %	
Volume	786 400 983 \$	↓	-2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 410,000\$	1	0	1,8	Vendeur
410,000\$ - 620,000\$	19	7	2,5	Vendeur
620,000\$ - 1,030,000\$	111	32	3,5	Vendeur
1,030,000\$ - 1,230,000\$	31	6	5,2	Vendeur
>= 1,230,000\$	130	10	13,5	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

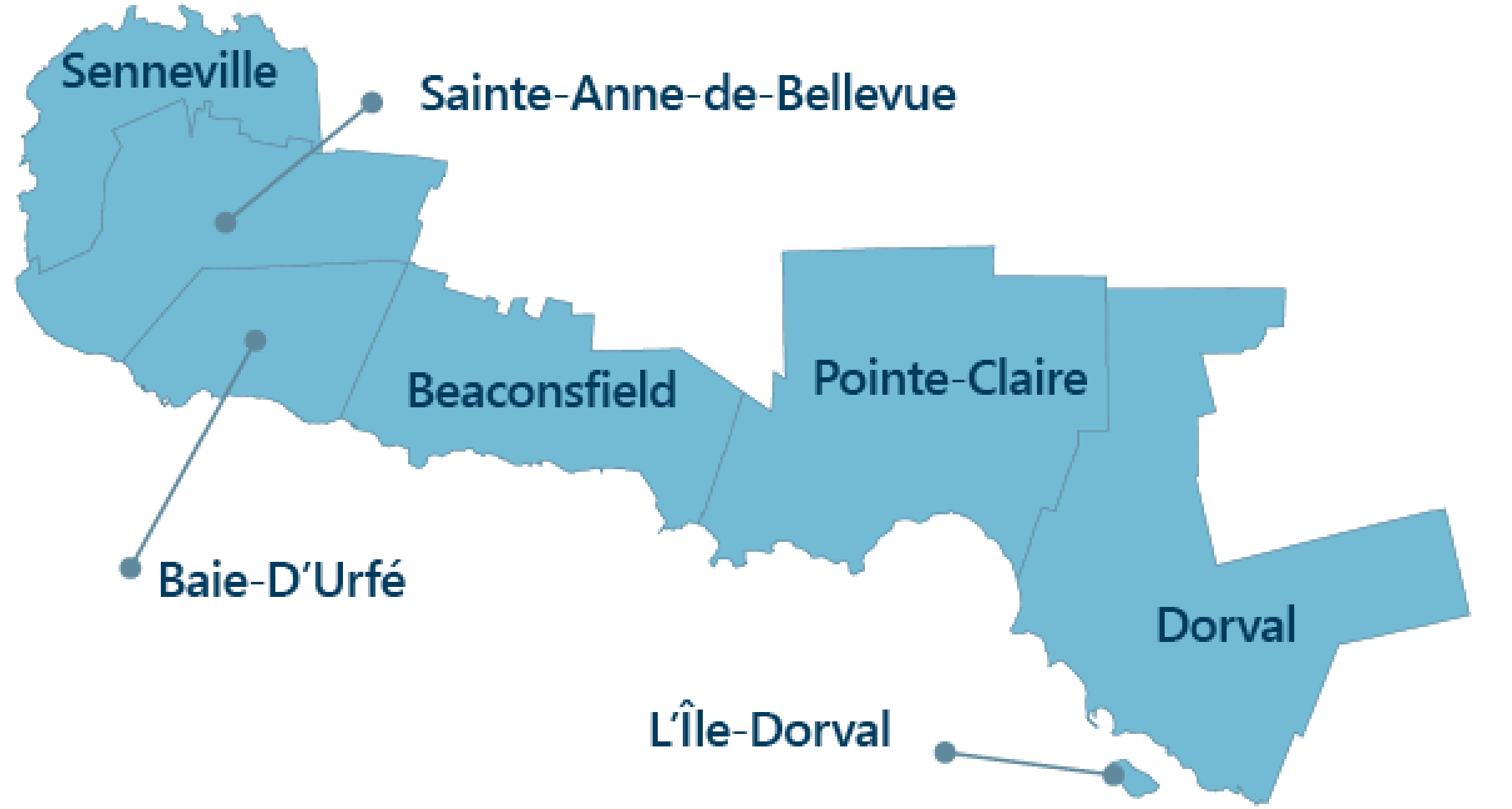
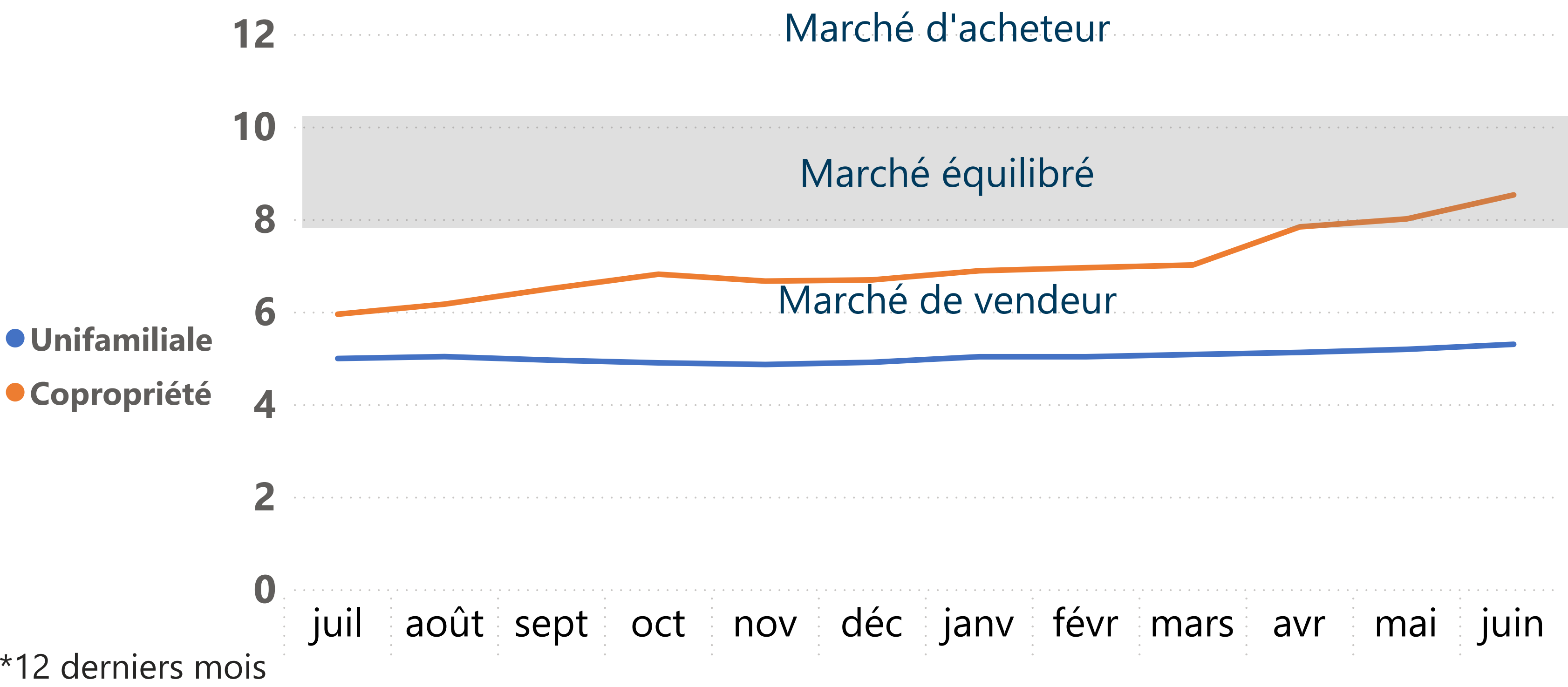


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	196	↓	-9 %	660
Inscriptions en vigueur	325	↑	5 %	291
Prix médian	820 000 \$	↓	-2 %	820 000 \$
Prix moyen	954 043 \$	↓	-4 %	970 141 \$
Moyenne de jours sur le marché	38	↓	-2	45
Depuis 5 ans				
				↑ 13 %
				↑ 10 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	61	↓	-22 %	224
Inscriptions en vigueur	211	↑	53 %	159
Prix médian	517 500 \$	↑	5 %	512 500 \$
Prix moyen	587 260 \$	↑	2 %	583 404 \$
Moyenne de jours sur le marché	44	↓	-1	58
Depuis 5 ans				
				↑ 26 %
				↑ 32 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	4	-	-	21
Inscriptions en vigueur	11	-	-	11
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 2 : Ouest-de-l'Île-Nord

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel			
2 ^e trimestre 2026			
Ventes	396	↓	-16 %
Nouvelles inscriptions	828	↑	5 %
Inscriptions en vigueur	716	↑	9 %
Volume	289 595 176 \$	↓	-16 %
12 derniers mois			
Ventes	1 427	↑	1 %
Nouvelles inscriptions	2 638	↑	9 %
Inscriptions en vigueur	624	↑	14 %
Volume	1 028 942 741 \$	↑	2 %

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 370,000\$	4	1	4,6	Vendeur
370,000\$ - 550,000\$	17	7	2,4	Vendeur
550,000\$ - 920,000\$	218	57	3,9	Vendeur
920,000\$ - 1,110,000\$	45	8	5,7	Vendeur
>= 1,110,000\$	142	14	10,5	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

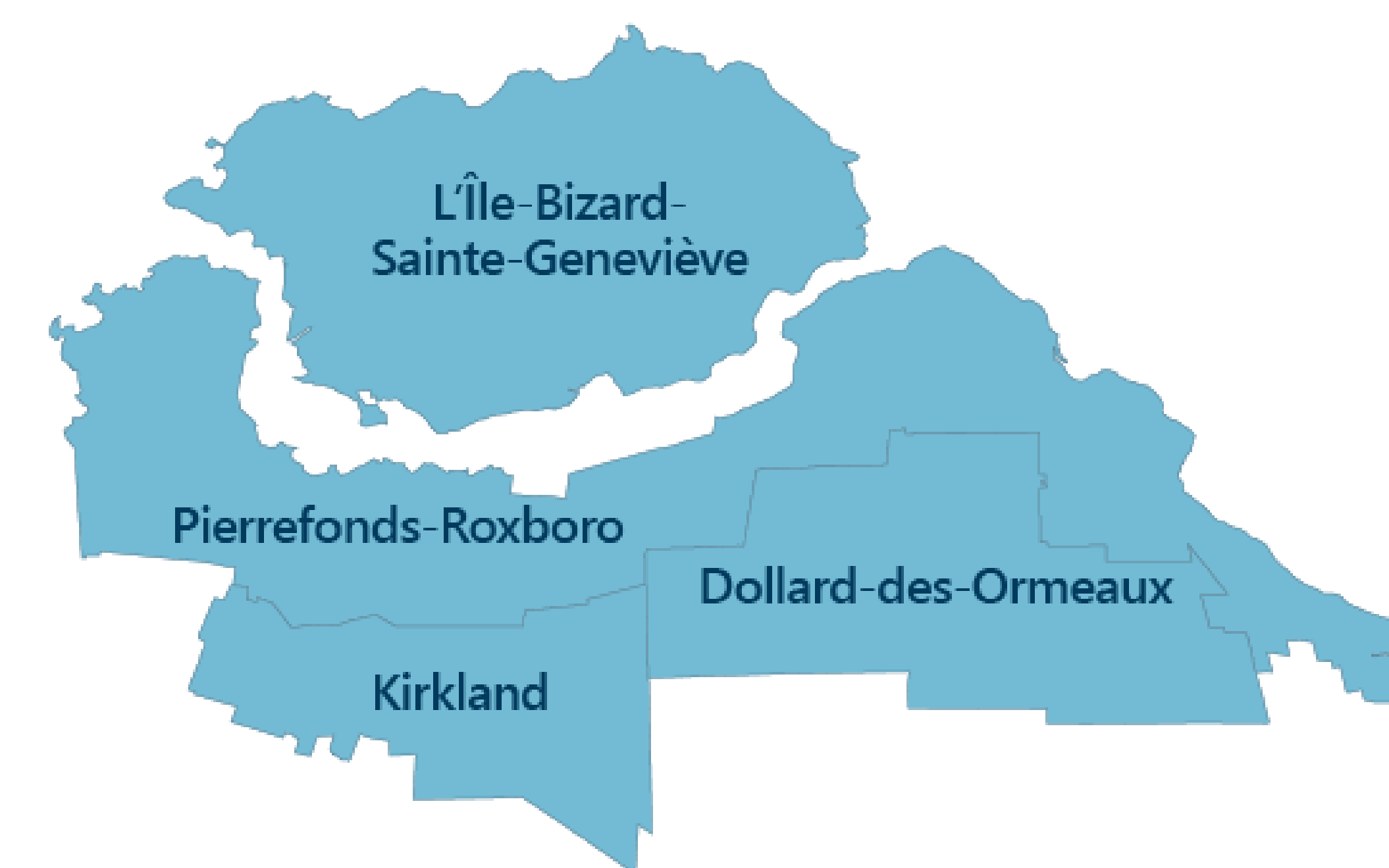
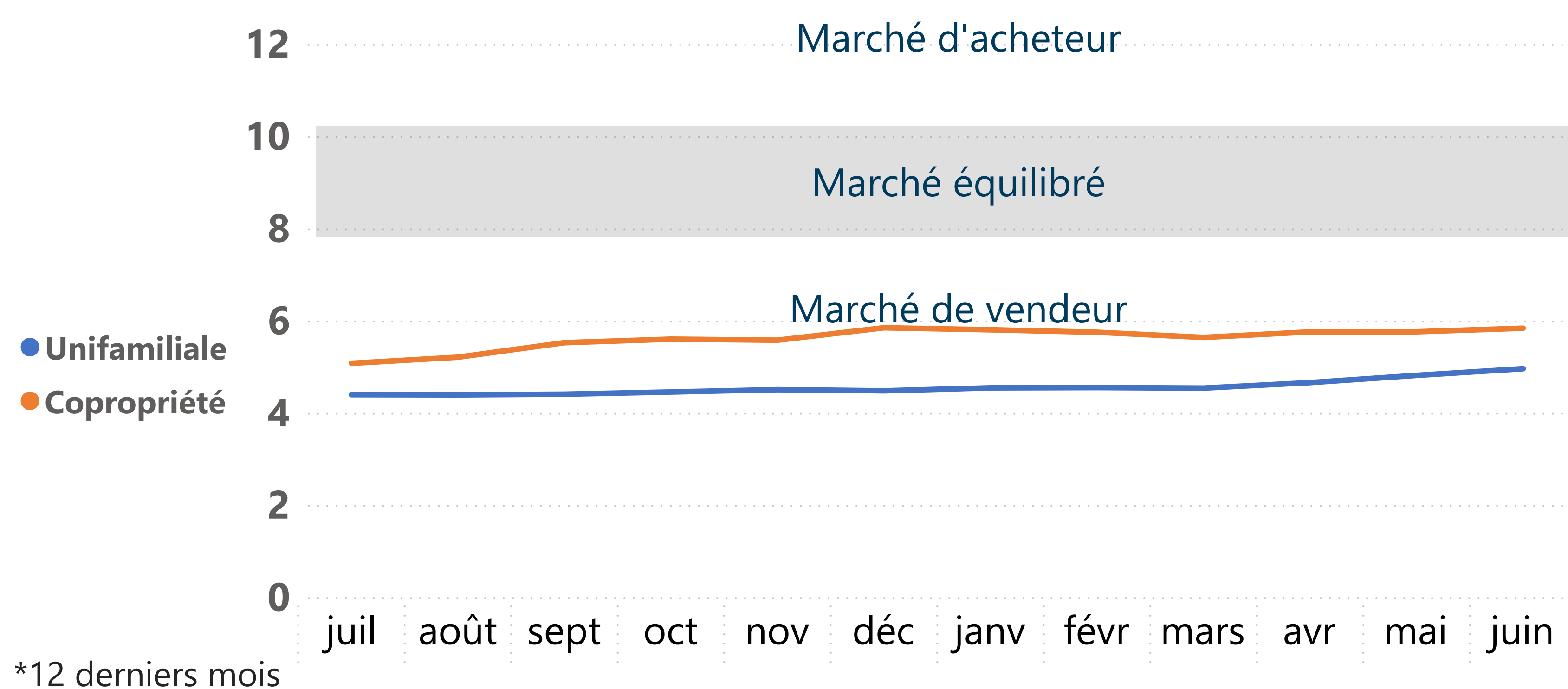
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	284	↓	-21 %	1 030	↓	-2 %		
Inscriptions en vigueur	502	↑	6 %	425	↑	10 %		
Prix médian	760 000 \$	↑	1 %	740 000 \$	↑	2 %	↑	22 %
Prix moyen	841 250 \$	↑	3 %	822 833 \$	↑	3 %	↑	22 %
Moyenne de jours sur le marché	42	↑	5	44	↑	1		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	108	⬆️	3 %	371	⬆️	11 %		
Inscriptions en vigueur	196	⬆️	18 %	180	⬆️	29 %		
Prix médian	418 500 \$	⬆️	2 %	424 500 \$	⬆️	2 %	⬆️	27 %
Prix moyen	443 128 \$	⬇️	-1 %	433 248 \$	⬇️	-2 %	⬆️	26 %
Moyenne de jours sur le marché	57	⬆️	17	53	⬆️	4		

Plex (2 à 5 logements)					
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois		Depuis 5 ans
Ventes	4	-	26	-	
Inscriptions en vigueur	18	-	18	-	
Prix médian	**	-	**	-	
Prix moyen	**	-	**	-	
Moyenne de jours sur le marché	**	-	**	-	

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 3 : Lachine/Lasalle

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	279	↓	-19 %	
Nouvelles inscriptions	511	↓	-5 %	
Inscriptions en vigueur	557	↑	15 %	
Volume	184 205 501 \$	↓	-14 %	
12 derniers mois				
Ventes	941	↓	-13 %	
Nouvelles inscriptions	1 731	↑	2 %	
Inscriptions en vigueur	495	↑	10 %	
Volume	607 618 074 \$	↓	-7 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 210,000\$	0	0	3,0	Vendeur
210,000\$ - 320,000\$	25	5	4,7	Vendeur
320,000\$ - 530,000\$	168	25	6,8	Vendeur
530,000\$ - 640,000\$	27	4	6,0	Vendeur
>= 640,000\$	53	3	15,9	Acheteur

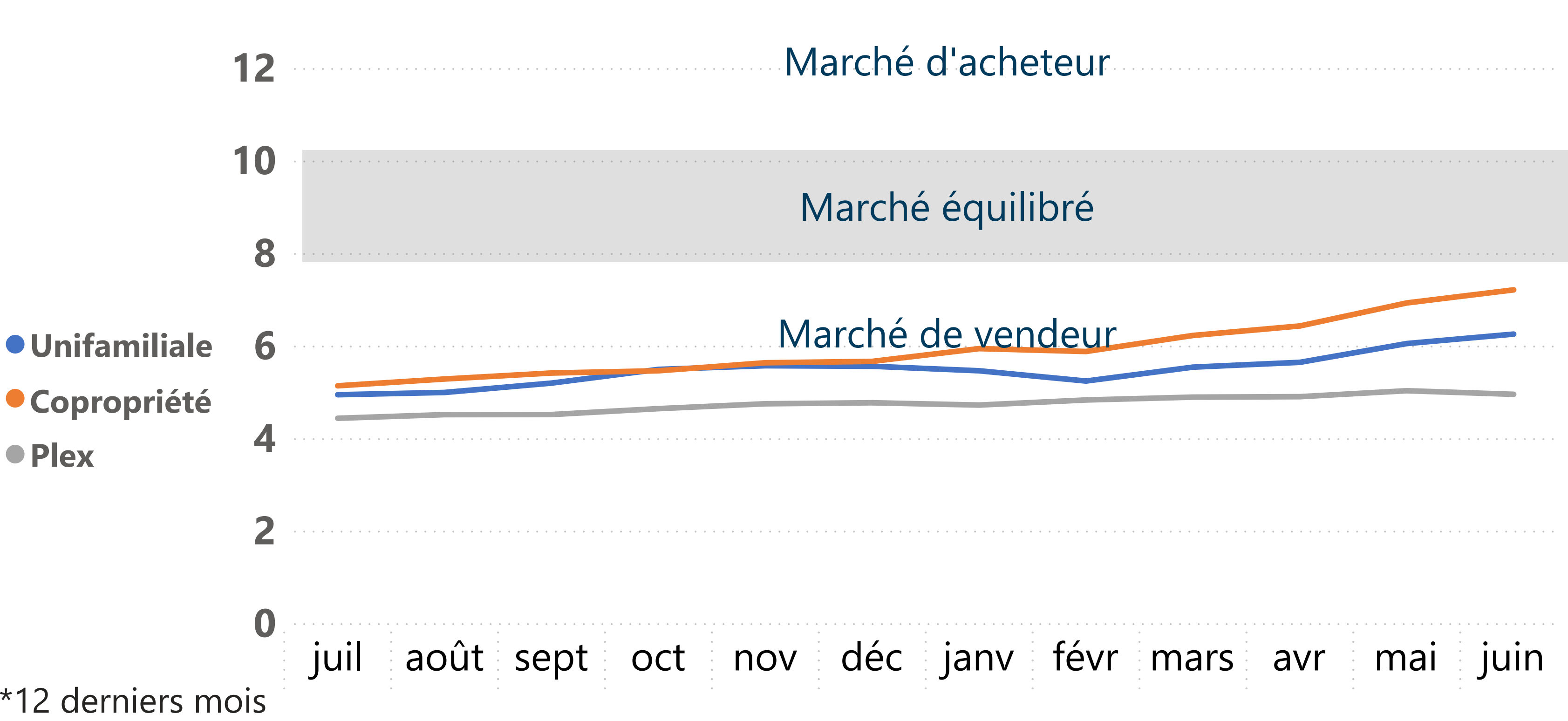
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	67	↓	-17 %	201
Inscriptions en vigueur	120	↑	23 %	105
Prix médian	730 000 \$	↑	1 %	735 800 \$
Prix moyen	792 796 \$	↑	8 %	793 880 \$
Moyenne de jours sur le marché	42	↑	2	45
Depuis 5 ans				
				↑ 26 %
				↑ 29 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	127	↓	-27 %	454
Inscriptions en vigueur	310	↑	20 %	273
Prix médian	420 000 \$	↓	-7 %	426 500 \$
Prix moyen	435 431 \$	↓	-6 %	448 982 \$
Moyenne de jours sur le marché	53	↑	6	57
Depuis 5 ans				
				↑ 19 %
				↑ 21 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	85	↓	-6 %	286
Inscriptions en vigueur	128	↓	-2 %	118
Prix médian	875 000 \$	↑	6 %	840 500 \$
Prix moyen	891 628 \$	↑	8 %	855 453 \$
Moyenne de jours sur le marché	55	↓	-1	55
Depuis 5 ans				
				↑ 26 %
				↑ 27 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 4 : Le Sud-Ouest

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	461	↓	-17 %	
Nouvelles inscriptions	978	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	1 134	↑	15 %	
Volume	309 127 349 \$	↓	-15 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 576	↓	-11 %	
Nouvelles inscriptions	3 430	↑	8 %	
Inscriptions en vigueur	998	↑	13 %	
Volume	1 076 671 975 \$	↓	-4 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 250,000\$	18	3	6,9	Vendeur
250,000\$ - 380,000\$	161	18	9,2	Équilibré
380,000\$ - 640,000\$	405	49	8,2	Équilibré
640,000\$ - 760,000\$	91	10	8,8	Équilibré
>= 760,000\$	117	16	7,2	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

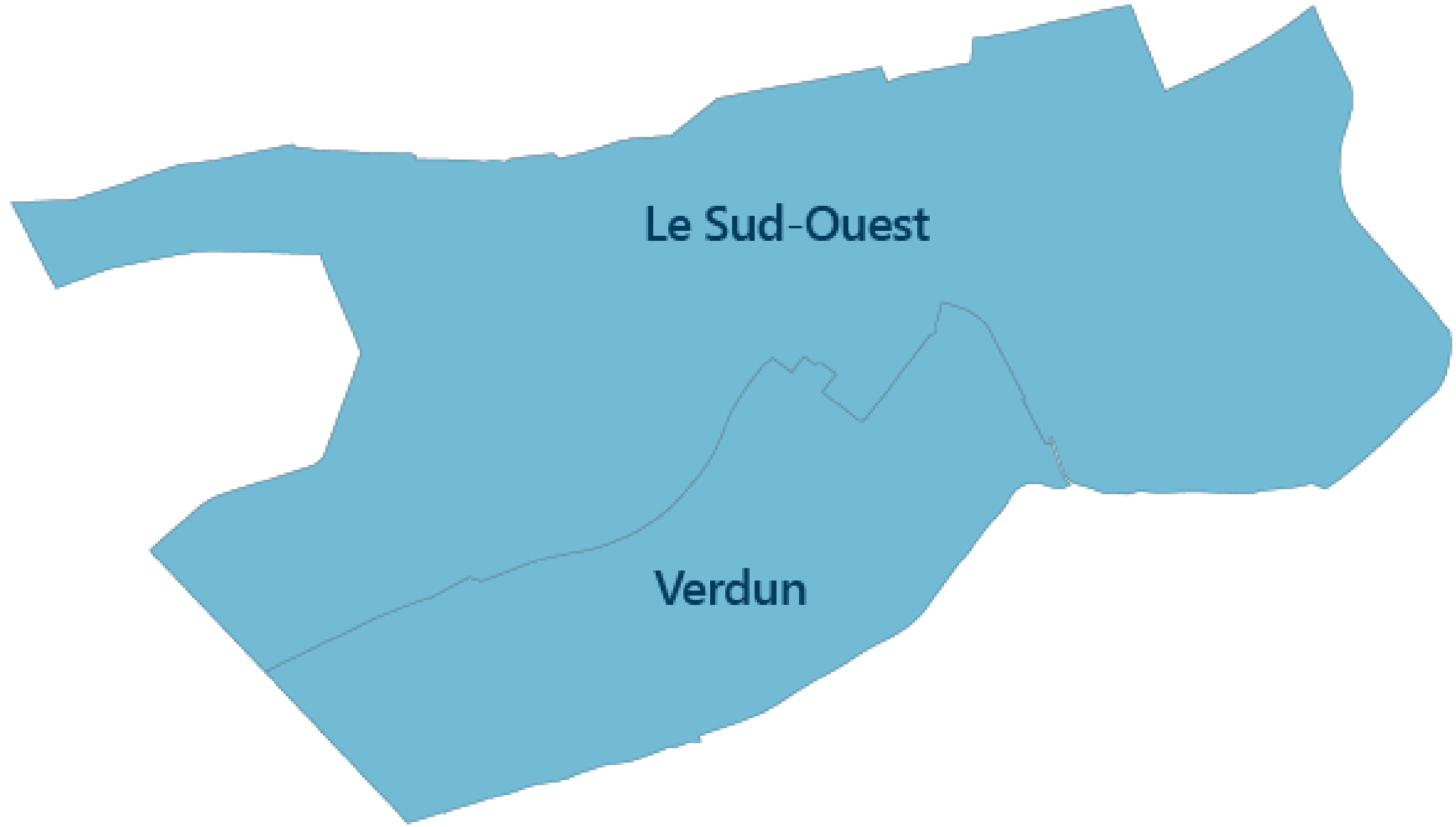
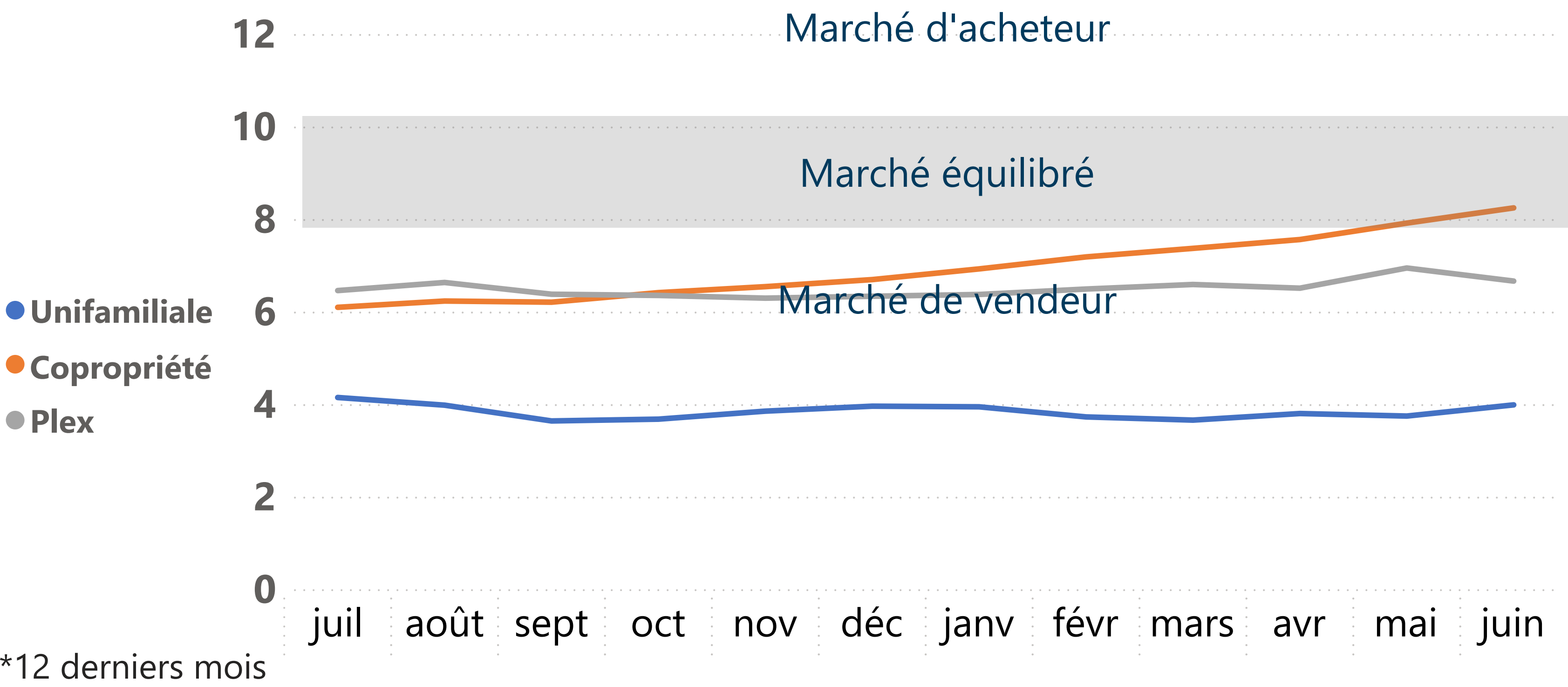


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	33	↓	-33 %	129	↓	-4 %	↑ 32 %	
Inscriptions en vigueur	50	↓	-10 %	43	↓	-6 %		
Prix médian	1 050 000 \$	↑	11 %	1 032 000 \$	↑	15 %		
Prix moyen	1 066 803 \$	↑	5 %	1 064 584 \$	↑	15 %		
Moyenne de jours sur le marché	31	↑	2	36	↓	-3		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	342	↓	-19 %	1 153	↓	-15 %	↑ 21 %	
Inscriptions en vigueur	903	↑	18 %	792	↑	15 %		
Prix médian	508 500 \$	↑	3 %	508 848 \$	↑	4 %		
Prix moyen	567 307 \$	↑	2 %	573 663 \$	↑	3 %		
Moyenne de jours sur le marché	48	↓	-1	54	↓	-2		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	86	↑	5 %	294	↑	10 %	↑ 22 %	
Inscriptions en vigueur	180	↑	10 %	163	↑	9 %		
Prix médian	902 000 \$	↑	2 %	902 500 \$	↑	3 %		
Prix moyen	929 113 \$	↓	-1 %	947 213 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	48	↑	2	51	↓	-9		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Total résidentiel

2^e trimestre 2026

12 derniers mois			
Ventes	847	↑	4 %
Nouvelles inscriptions	1 698	↑	11 %
Inscriptions en vigueur	506	↑	19 %
Volume	637 359 241 \$	↑	12 %

Copropriété

12 derniers mois

Source : APCIQ par le système Centris



Unifamiliale

Copropriété

Plex (2 à 5 logements)

Évolution des conditions du marché par catégories*

Le graphique illustre l'évolution des prix de vente par type de logement et par marché de juillet à juin. Les prix sont en milliers d'euros (€ 1000).

Marchés :

- Marché d'acheteur :** Zone grise supérieure (prix > 8000 €).
- Marché équilibré :** Zone grise centrale (prix entre 6000 € et 8000 €).
- Marché de vendeur :** Zone blanche inférieure (prix < 6000 €).

Types de logements :

- Unifamiliale (bleu) :** Reste dans le marché de vendeur, évoluant entre 4800 € et 5200 €.
- Copropriété (orange) :** Passe du marché équilibré au marché d'acheteur, augmentant de 6800 € à 8500 €.
- Plex (gris) :** Reste dans le marché équilibré, évoluant entre 6800 € et 7800 €.

Mois	Unifamiliale (€ 1000)	Copropriété (€ 1000)	Plex (€ 1000)
juil	5000	6800	7800
août	4800	6900	7500
sept	4800	7200	7400
oct	4700	7400	7500
nov	4800	7700	7600
déc	5000	7800	7200
janv	5000	7800	6800
févr	5200	8000	7000
mars	5100	8100	6900
avr	5000	8200	7000
mai	5000	8300	7200
juin	5100	8500	6900



Secteur 6 : Ahuntsic-Cartierville

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	274	↓	-4 %	
Nouvelles inscriptions	493	↑	21 %	
Inscriptions en vigueur	449	↑	35 %	
Volume	209 262 065 \$	➡	0 %	
12 derniers mois				
Ventes	894	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	1 556	↑	18 %	
Inscriptions en vigueur	375	↑	13 %	
Volume	669 824 734 \$	↑	4 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 210,000\$	0	0	0,0	Vendeur
210,000\$ - 320,000\$	21	4	5,1	Vendeur
320,000\$ - 530,000\$	114	22	5,1	Vendeur
530,000\$ - 630,000\$	25	5	4,9	Vendeur
>= 630,000\$	17	4	4,6	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

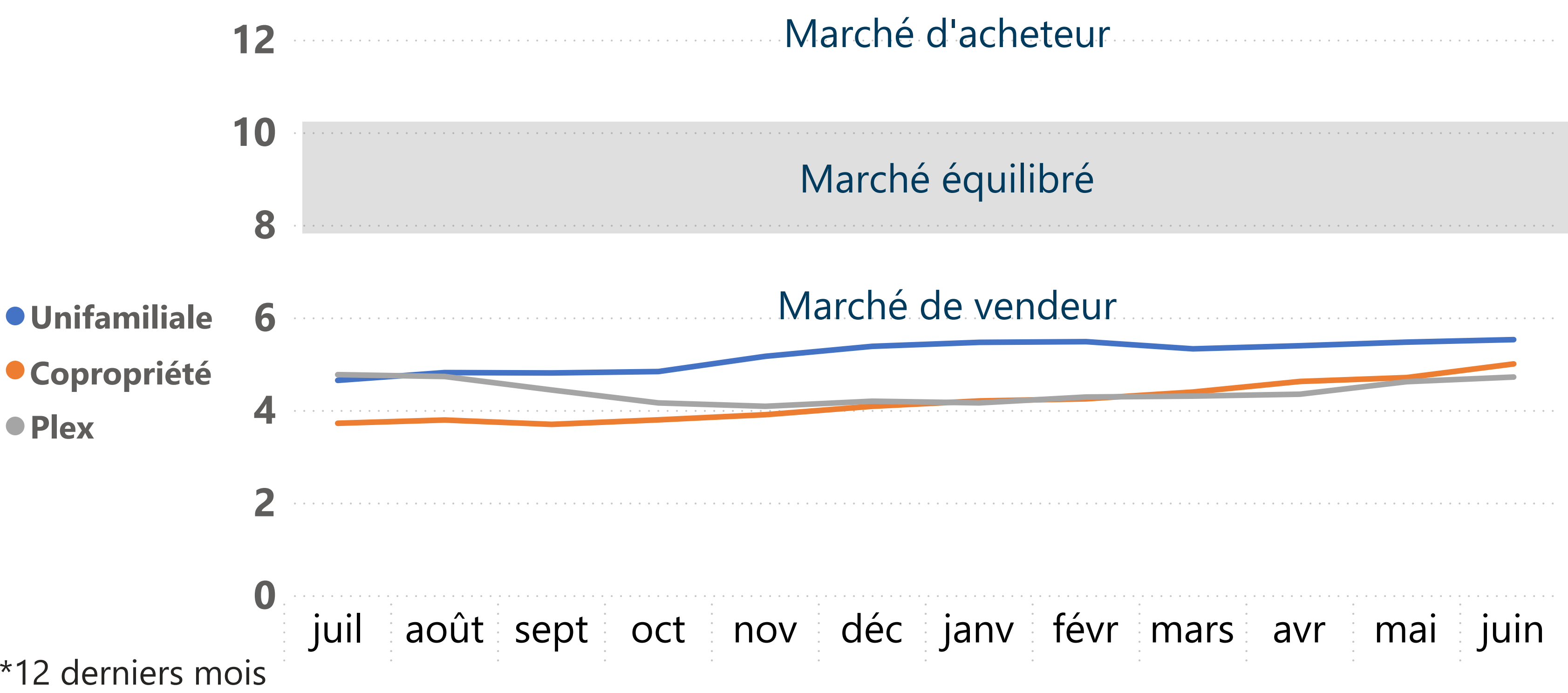


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	66	↓	-11 %	204
Inscriptions en vigueur	102	↓	-1 %	94
Prix médian	926 000 \$	↑	7 %	925 000 \$
Prix moyen	1 066 449 \$	↑	11 %	1 077 845 \$
Moyenne de jours sur le marché	57	↑	10	60
Depuis 5 ans				
				↑ 32 %
				↑ 37 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	123	↓	-10 %	423
Inscriptions en vigueur	212	↑	46 %	176
Prix médian	412 500 \$	↓	-3 %	420 000 \$
Prix moyen	458 858 \$	↓	-1 %	454 884 \$
Moyenne de jours sur le marché	48	↑	12	54
Depuis 5 ans				
				↑ 27 %
				↑ 28 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	85	↑	13 %	267
Inscriptions en vigueur	134	↑	61 %	105
Prix médian	900 000 \$	↓	-3 %	910 000 \$
Prix moyen	969 846 \$	↓	-4 %	964 527 \$
Moyenne de jours sur le marché	34	↓	-15	42
Depuis 5 ans				
				↑ 17 %
				↑ 20 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 7 : NDG/Montréal Ouest

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	154	↓	-8 %	
Nouvelles inscriptions	305	↑	4 %	
Inscriptions en vigueur	324	↑	28 %	
Volume	146 276 120 \$	↓	-15 %	
12 derniers mois				
Ventes	482	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	980	↑	18 %	
Inscriptions en vigueur	275	↑	28 %	
Volume	460 799 726 \$	↑	0 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 290,000\$	1	0	3,4	Vendeur
290,000\$ - 430,000\$	31	3	9,1	Équilibré
430,000\$ - 710,000\$	58	7	8,5	Équilibré
710,000\$ - 860,000\$	18	3	6,9	Vendeur
>= 860,000\$	27	3	10,3	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

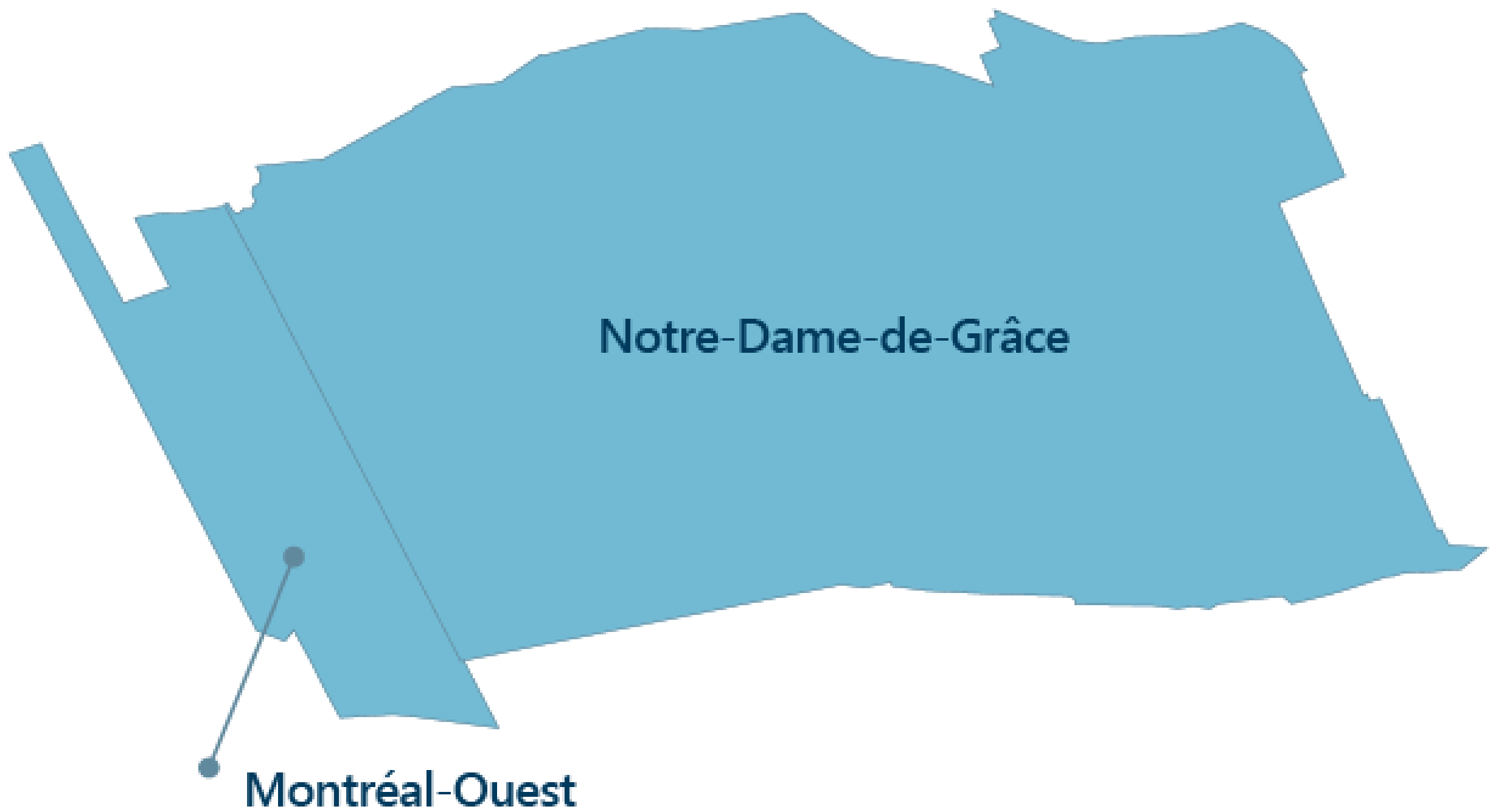
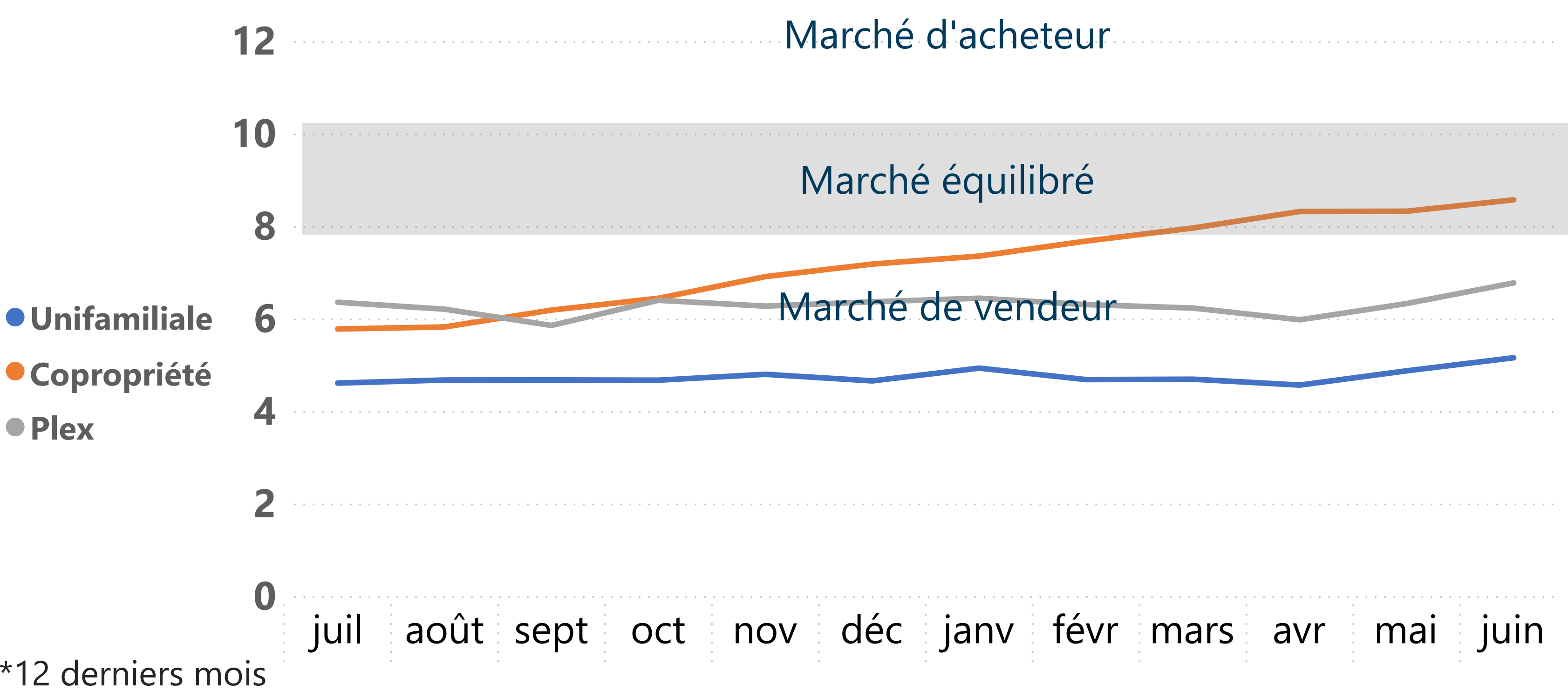


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	58	↓	-19 %	191
Inscriptions en vigueur	94	↑	9 %	82
Prix médian	1 247 000 \$	↓	-5 %	1 200 000 \$
Prix moyen	1 288 814 \$	↓	-6 %	1 252 260 \$
Moyenne de jours sur le marché	49	↑	14	54
Depuis 5 ans				
				↑ 18 %
				↑ 14 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	70	↑	11 %	191
Inscriptions en vigueur	166	↑	53 %	136
Prix médian	611 250 \$	↓	-2 %	570 000 \$
Prix moyen	637 065 \$	↓	-3 %	633 755 \$
Moyenne de jours sur le marché	45	↑	6	54
Depuis 5 ans				
				↑ 23 %
				↑ 24 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	26	-	-	100
Inscriptions en vigueur	64	↑	10 %	56
Prix médian	**	-	-	922 500 \$
Prix moyen	**	-	-	1 005 709 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	60
Depuis 5 ans				
				↑ 18 %
				↑ 21 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 8 : CDN/CSL

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	184	↓	-22 %	
Nouvelles inscriptions	439	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	494	↑	15 %	
Volume	152 819 621 \$	↓	-21 %	
12 derniers mois				
Ventes	644	↓	-16 %	
Nouvelles inscriptions	1 387	↓	0 %	
Inscriptions en vigueur	427	↑	5 %	
Volume	528 889 223 \$	↓	-13 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 260,000\$	15	1	10,8	Acheteur
260,000\$ - 390,000\$	68	7	9,8	Équilibré
390,000\$ - 650,000\$	126	13	9,4	Équilibré
650,000\$ - 780,000\$	42	4	11,0	Acheteur
>= 780,000\$	44	8	5,6	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

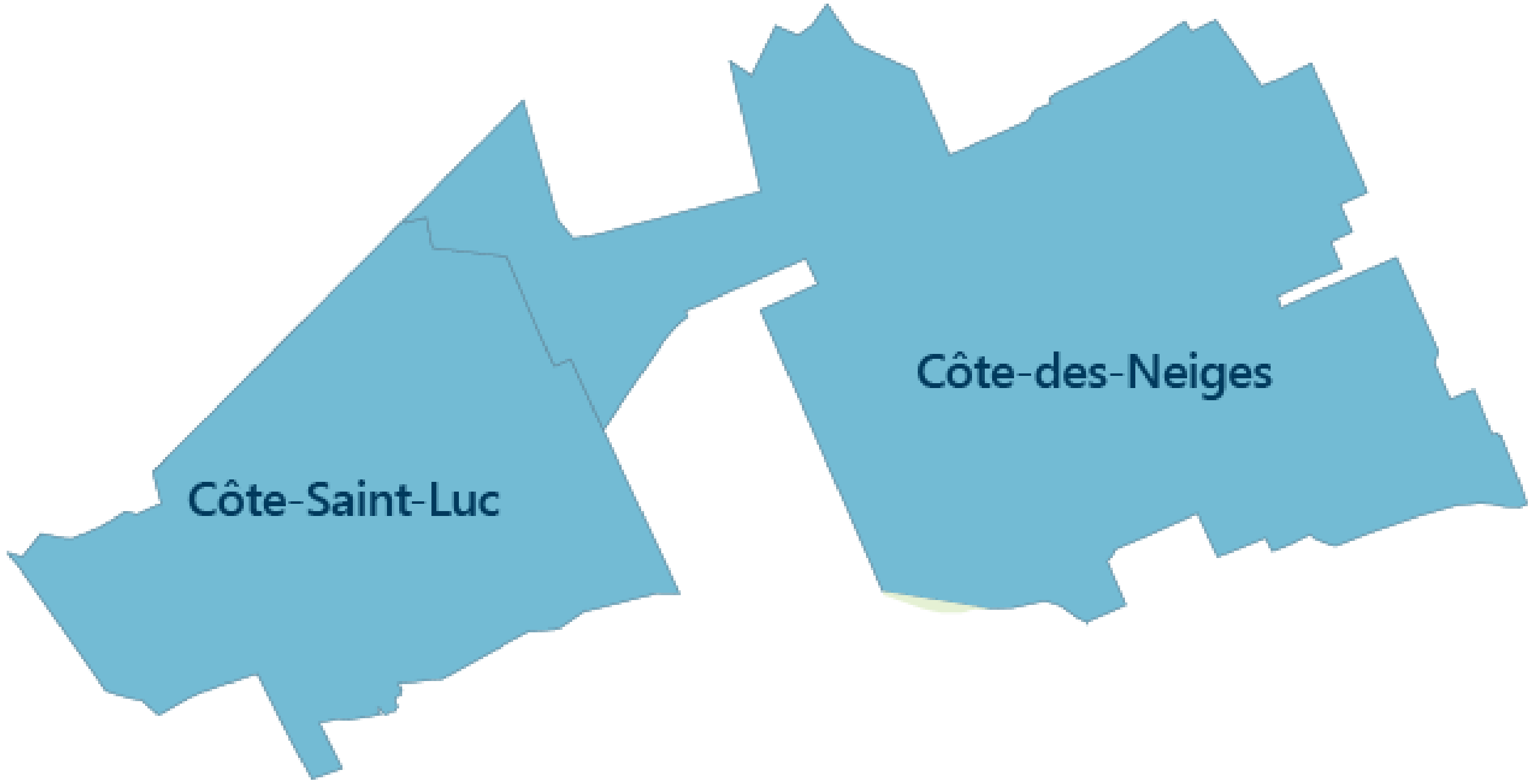
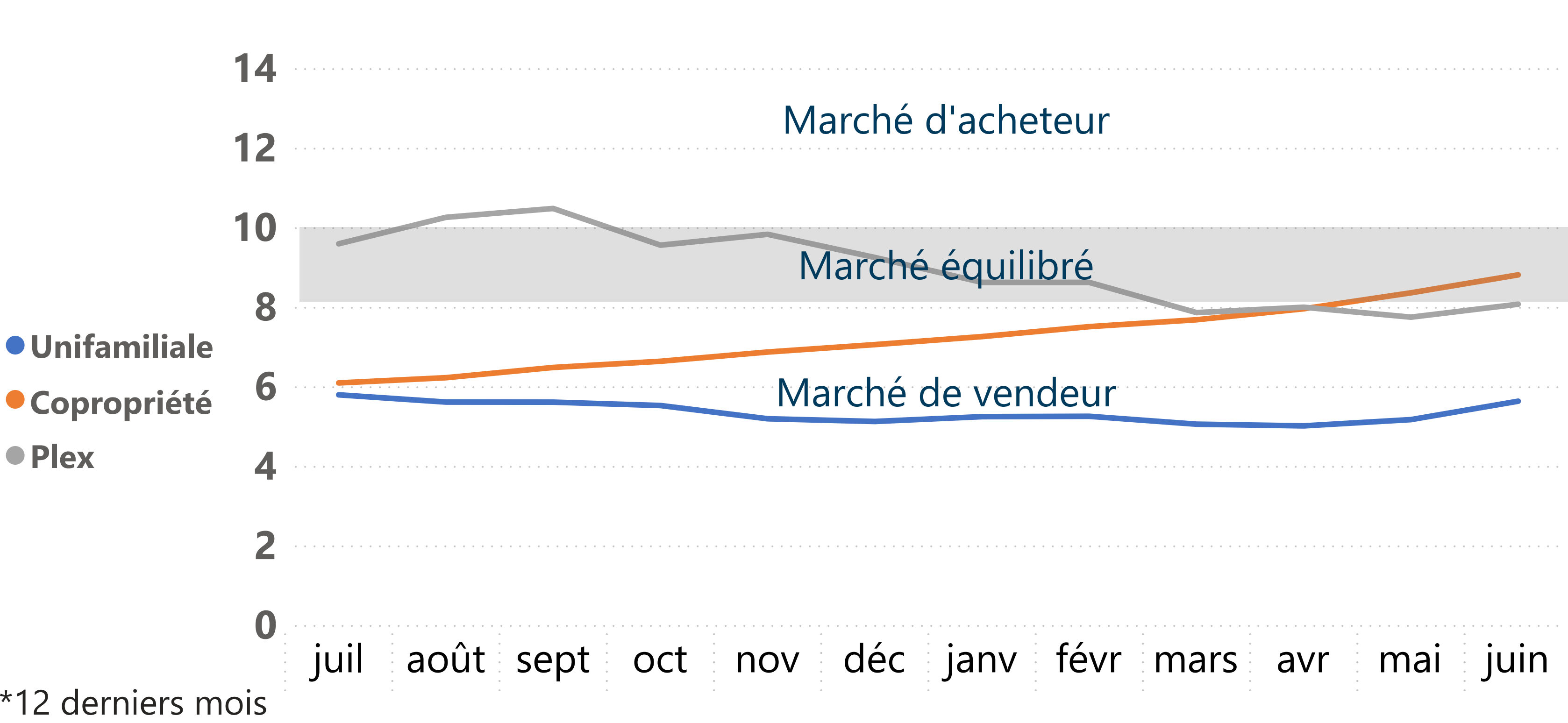


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	39	↓	-28 %	150	↓	-11 %		
Inscriptions en vigueur	92	↑	4 %	70	↓	-12 %		
Prix médian	1 164 500 \$	↑	10 %	1 094 000 \$	↑	17 %	↑	20 %
Prix moyen	1 278 039 \$	↑	4 %	1 230 678 \$	↑	6 %	↑	12 %
Moyenne de jours sur le marché	29	↓	-18	51	↓	-12		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	123	↓	-22 %	402	↓	-23 %		
Inscriptions en vigueur	341	↑	23 %	295	↑	11 %		
Prix médian	540 000 \$	↑	6 %	522 500 \$	➡	0 %	↑	17 %
Prix moyen	651 598 \$	↑	3 %	619 750 \$	↓	-3 %	↑	21 %
Moyenne de jours sur le marché	54	↓	-12	63	↓	-8		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	22		-	92	↑	24 %		
Inscriptions en vigueur	61	↓	-6 %	62	➡	0 %		
Prix médian	**		-	939 500 \$	↓	-6 %	↑	5 %
Prix moyen	**		-	1 034 217 \$	↓	-5 %	↑	5 %
Moyenne de jours sur le marché	**		-	73	↑	4		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 9 : Centre

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	204	↓	-9 %	
Nouvelles inscriptions	450	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	660	↑	8 %	
Volume	353 258 500 \$	↓	-11 %	
12 derniers mois				
Ventes	728	↑	3 %	
Nouvelles inscriptions	1 530	↑	13 %	
Inscriptions en vigueur	600	↑	7 %	
Volume	1 274 467 791 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 980,000\$	7	1	7,2	Vendeur
980,000\$ - 1,460,000\$	18	6	3,3	Vendeur
1,460,000\$ - 2,440,000\$	111	18	6,4	Vendeur
2,440,000\$ - 2,930,000\$	34	4	8,6	Équilibré
>= 2,930,000\$	120	7	17,9	Acheteur

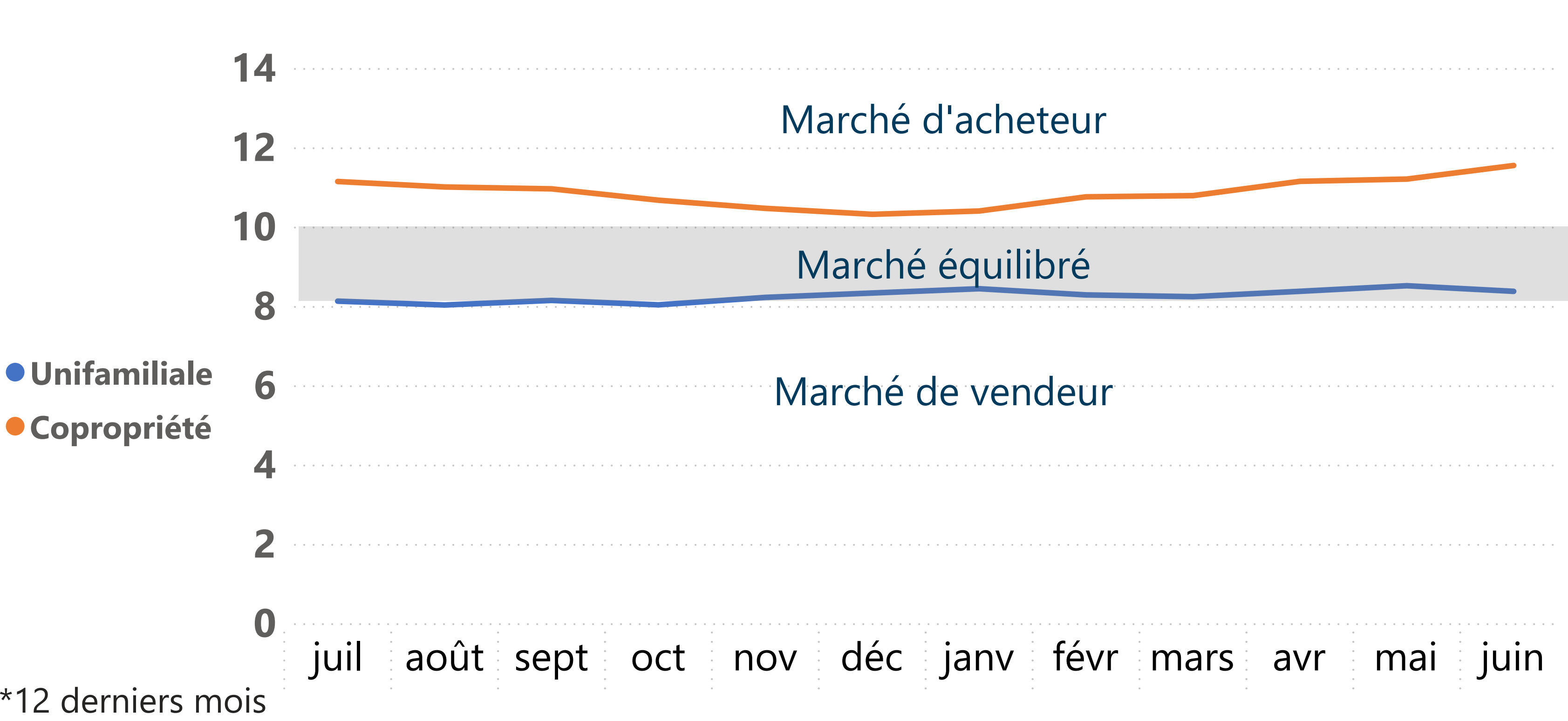
Source : APCIQ par le système Centris



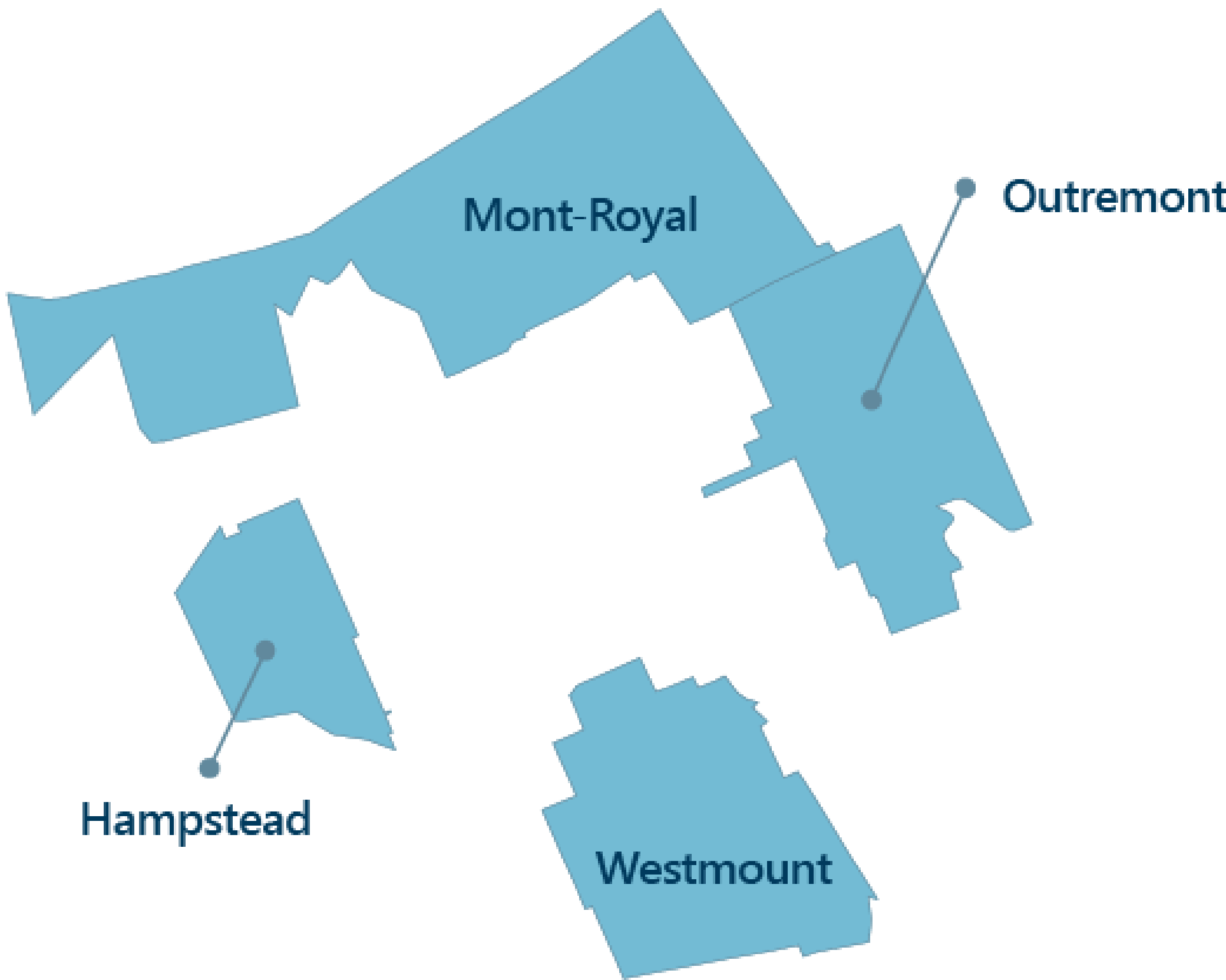
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	119	↓	-6 %	415	↑	3 %	↑ 1 % ↑ 12 %	
Inscriptions en vigueur	312	↓	-1 %	289	↑	4 %		
Prix médian	1 980 000 \$	↓	-3 %	1 950 000 \$	➡	0 %		
Prix moyen	2 330 845 \$	↓	-1 %	2 333 103 \$	↑	3 %		
Moyenne de jours sur le marché	64	↑	8	82	↓	-3		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	81	↓	-8 %	286	↑	3 %	↑ 19 % ↑ 19 %	
Inscriptions en vigueur	307	↑	18 %	275	↑	12 %		
Prix médian	770 000 \$	↓	-1 %	785 000 \$	↑	4 %		
Prix moyen	850 037 \$	↓	-11 %	917 763 \$	↓	-1 %		
Moyenne de jours sur le marché	71	↑	14	71	↓	-6		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	4		-	27		-		
Inscriptions en vigueur	41	↑	9 %	36	↓	-4 %		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Total résidentiel

2^e trimestre 2026

12 derniers mois

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété

12 derniers mois

Source : APCIQ par le système Centris



Unifamiliale			
	2 ^e trimestre 2026	12 derniers mois	Depuis 5 ans

	Copropriété		
--	-------------	--	--

Plex (2 à 5 logements)

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 11 : Ville-Marie

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel			
2 ^e trimestre 2026			
Ventes	479	↓	-8 %
Nouvelles inscriptions	1 476	➡	0 %
Inscriptions en vigueur	2 480	↑	4 %
Volume	304 609 724 \$	↓	-6 %
12 derniers mois			
Ventes	1 672	↓	-3 %
Nouvelles inscriptions	5 349	↑	5 %
Inscriptions en vigueur	2 345	↑	10 %
Volume	1 061 898 152 \$	↓	-3 %

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 230,000\$	11	2	7,5	Vendeur
230,000\$ - 340,000\$	265	20	13,3	Acheteur
340,000\$ - 570,000\$	1 018	65	15,8	Acheteur
570,000\$ - 690,000\$	265	15	17,3	Acheteur
>= 690,000\$	637	26	24,7	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

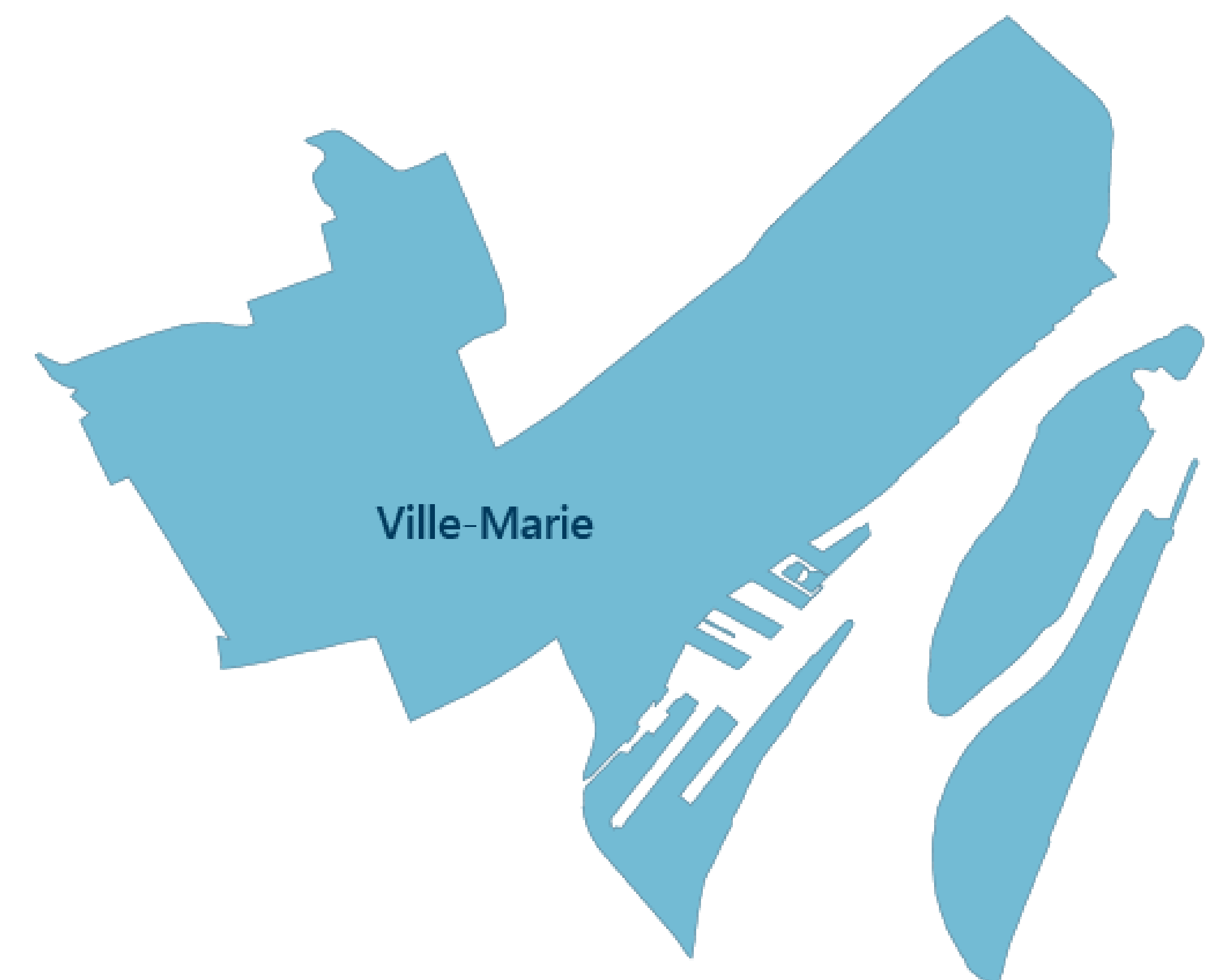
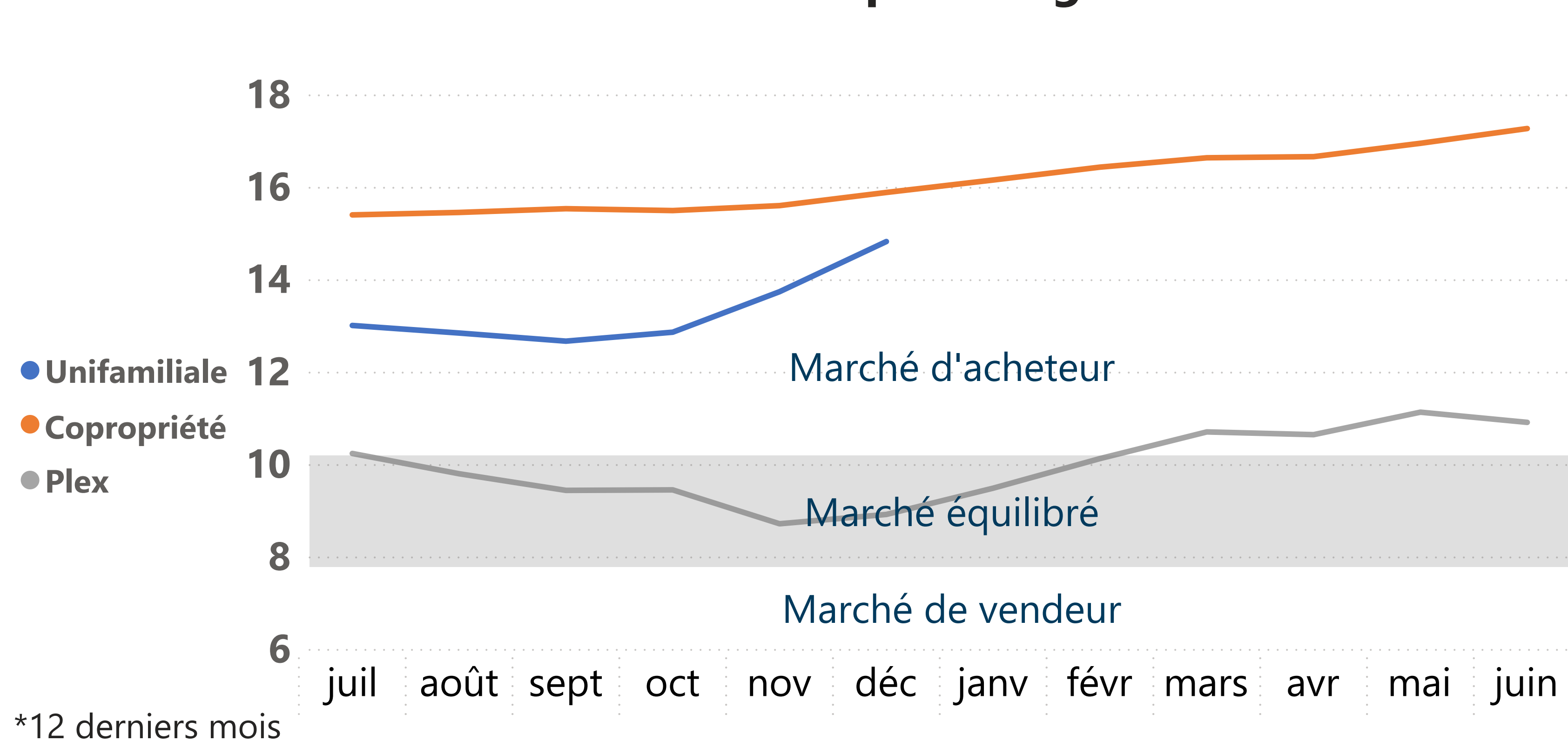
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	20		-	52	⬆	2 %		
Inscriptions en vigueur	72	⬆	9 %	64	⬆	10 %		
Prix médian	**		-	1 035 250 \$	⬆	-17 %	⬆	-10 %
Prix moyen	**		-	1 357 167 \$	⬆	-5 %	⬆	-22 %
Moyenne de jours sur le marché	**		-	72	⬆	-8		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	432	↓	-10 %	1 527	↓	-4 %		
Inscriptions en vigueur	2 310	↑	3 %	2 197	↑	9 %		
Prix médian	465 000 \$	↓	-1 %	460 000 \$	↓	-3 %	↑	3 %
Prix moyen	578 589 \$	➡	0 %	586 534 \$	↓	-2 %	↑	7 %
Moyenne de jours sur le marché	89	↑	12	88	↓	-1		

Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	27		-	93	↑	11 %		
Inscriptions en vigueur	98	↑	27 %	85	↑	14 %		
Prix médian	**		-	1 010 000 \$	↑	18 %	↑	19 %
Prix moyen	**		-	1 041 519 \$	↑	12 %	↑	10 %
Moyenne de jours sur le marché	**		-	66	↓	-9		

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Évolution des conditions du marché par catégories*



Secteur 12 : Le Plateau-Mont-Royal

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	302	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	601	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	572	↑	23 %	
Volume	247 731 727 \$	↑	4 %	
12 derniers mois				
Ventes	966	➡	0 %	
Nouvelles inscriptions	2 000	↑	19 %	
Inscriptions en vigueur	487	↑	13 %	
Volume	779 944 804 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 300,000\$	12	2	6,4	Vendeur
300,000\$ - 440,000\$	55	10	5,3	Vendeur
440,000\$ - 740,000\$	150	32	4,7	Vendeur
740,000\$ - 890,000\$	33	8	4,2	Vendeur
>= 890,000\$	43	7	6,3	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

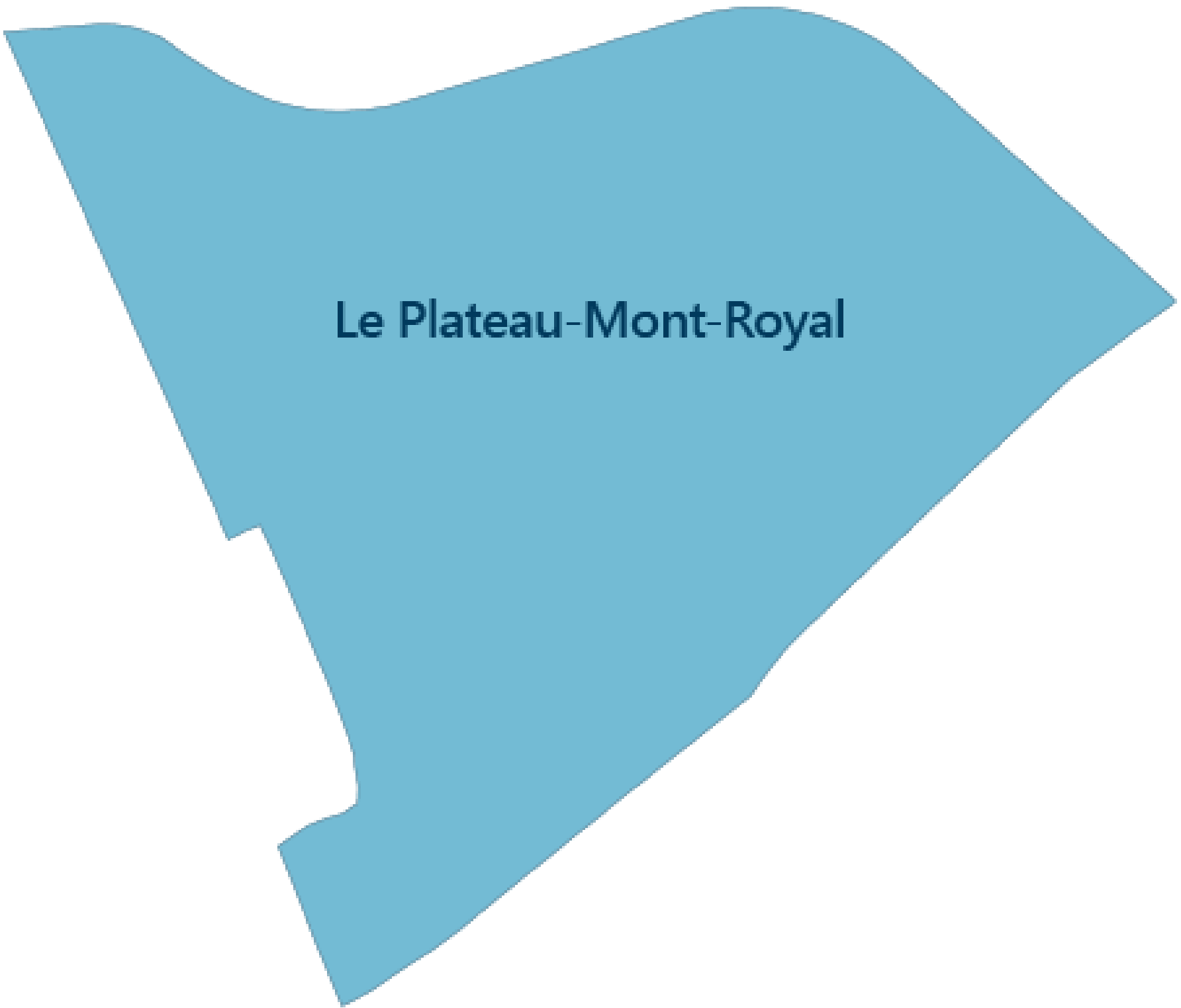
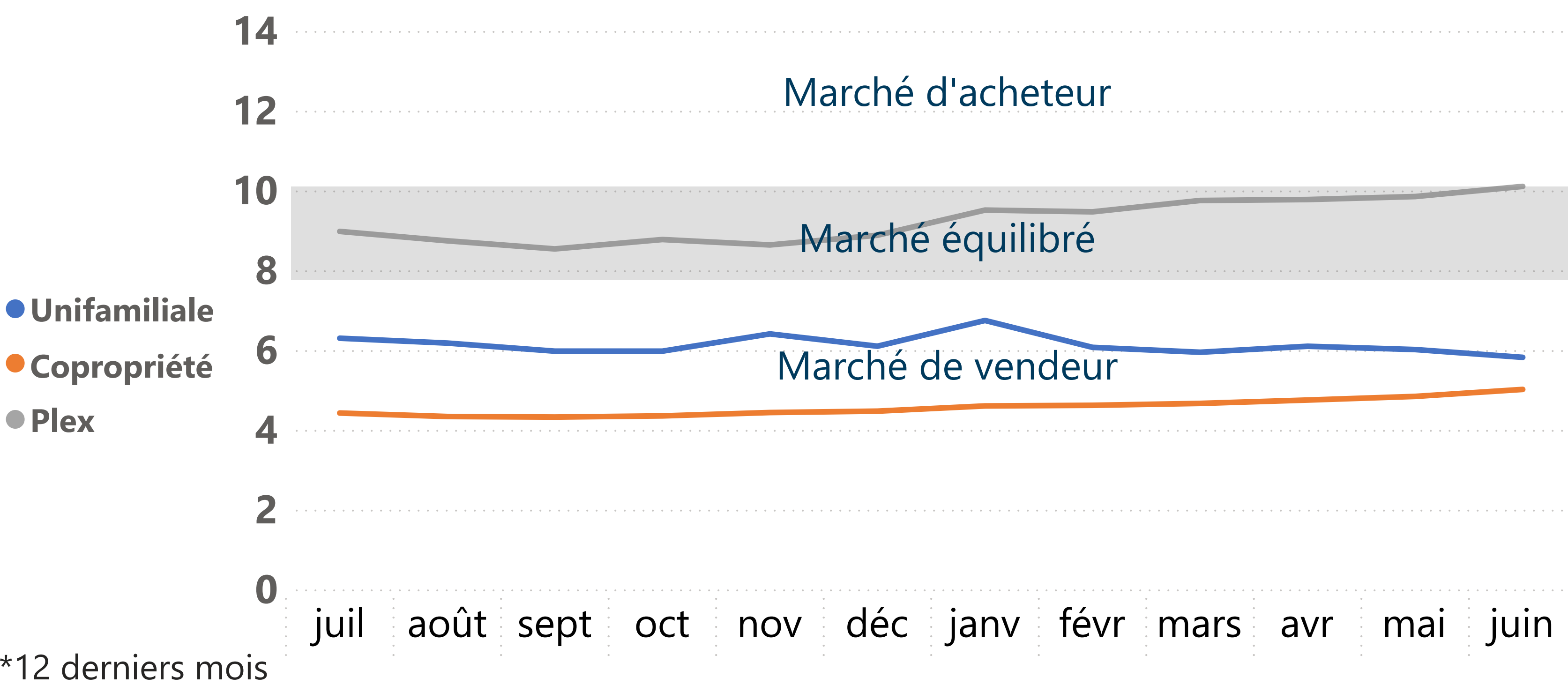


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	26		-	77	⬆	10 %		
Inscriptions en vigueur	45	⬆	6 %	37	⬇	-6 %		
Prix médian	**		-	1 425 000 \$	⬆	8 %	⬆	17 %
Prix moyen	**		-	1 449 123 \$	⬆	5 %	⬆	16 %
Moyenne de jours sur le marché	**		-	45	⬇	-17		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	226	⬆	-7 %	704	⬇	-4 %		
Inscriptions en vigueur	353	⬆	18 %	294	⬆	8 %		
Prix médian	600 000 \$	⬆	2 %	590 000 \$	⬆	2 %	⬆	19 %
Prix moyen	654 000 \$	⬆	5 %	632 727 \$	⬆	3 %	⬆	19 %
Moyenne de jours sur le marché	39	⬆	7	39	⬇	-8		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	50	⬆	22 %	185	⬆	16 %		
Inscriptions en vigueur	175	⬆	41 %	156	⬆	31 %		
Prix médian	1 212 500 \$	⬆	4 %	1 150 000 \$	⬆	3 %	⬆	10 %
Prix moyen	1 236 754 \$	⬆	-4 %	1 204 986 \$	⬆	2 %	⬆	7 %
Moyenne de jours sur le marché	47	⬆	-50	56	⬇	-29		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 13 : Rosemont

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	374	↑	5 %	
Nouvelles inscriptions	593	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	439	↑	14 %	
Volume	293 454 185 \$	↑	6 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 180	↑	1 %	
Nouvelles inscriptions	1 848	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	377	↑	6 %	
Volume	932 274 242 \$	↑	10 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	8	1	10,2	Acheteur
280,000\$ - 420,000\$	42	10	4,2	Vendeur
420,000\$ - 690,000\$	108	33	3,3	Vendeur
690,000\$ - 830,000\$	22	8	2,8	Vendeur
>= 830,000\$	23	7	3,4	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

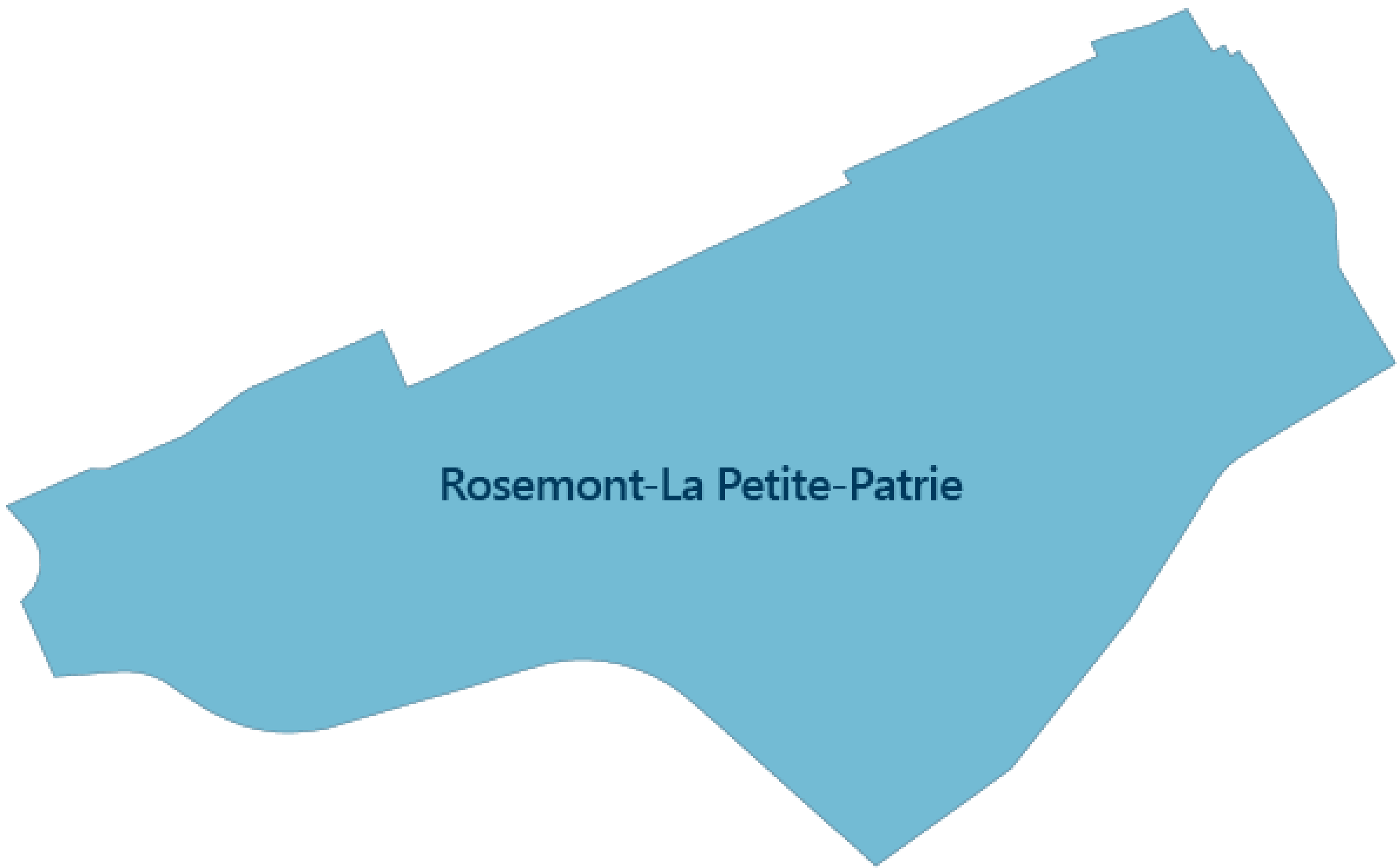
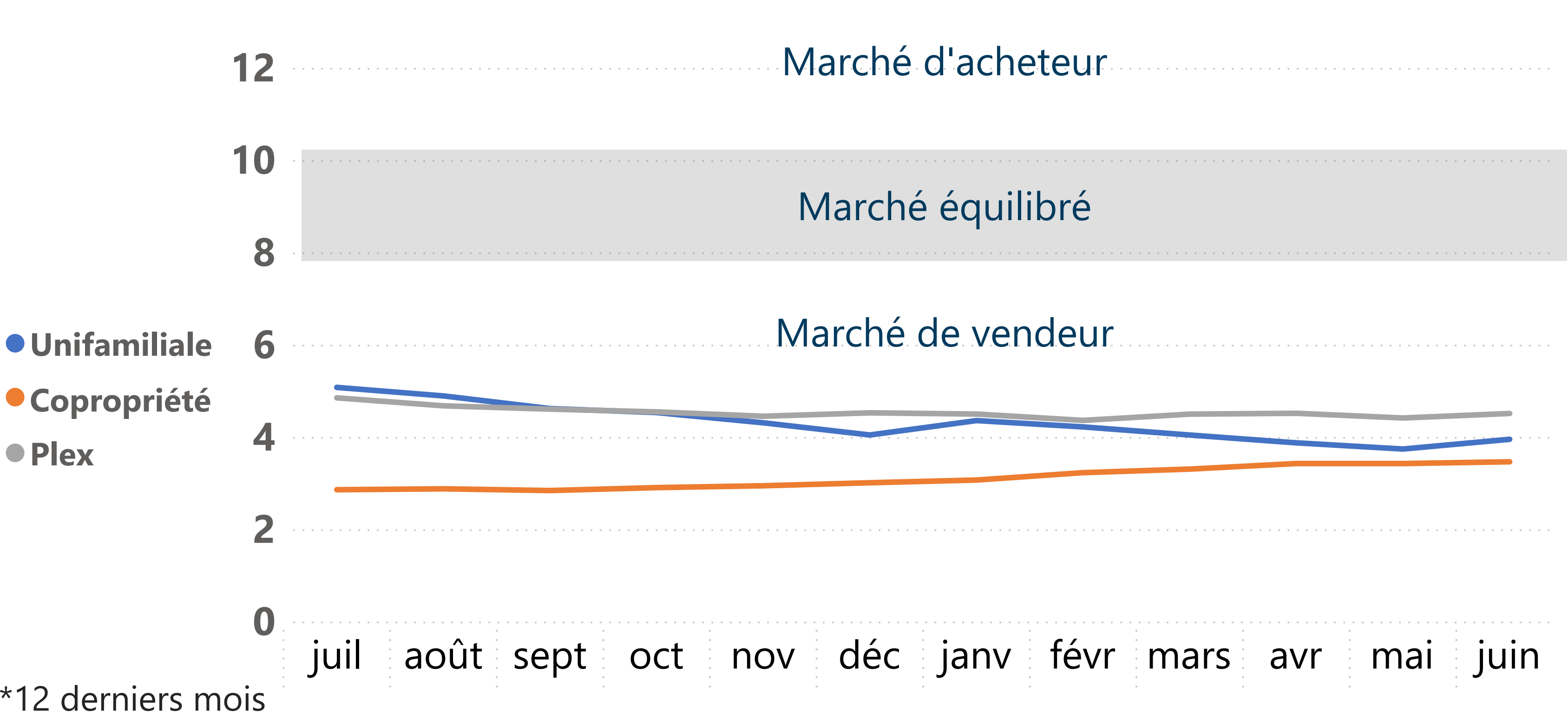


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	31	↓	-9 %	118	↑	30 %	↑ 46 % ↑ 43 %	
Inscriptions en vigueur	40	↓	-16 %	39	↓	-3 %		
Prix médian	1 138 000 \$	↑	10 %	1 092 500 \$	↑	4 %		
Prix moyen	1 195 739 \$	↑	6 %	1 174 671 \$	↑	3 %		
Moyenne de jours sur le marché	41	↑	12	44	↓	-11		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	229	↑	9 %	702	↓	-7 %	↑ 26 % ↑ 27 %	
Inscriptions en vigueur	251	↑	30 %	203	↑	13 %		
Prix médian	560 000 \$	↑	2 %	555 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	591 961 \$	↓	-2 %	602 984 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	29	➡	0	36	↓	-3		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	114	↑	2 %	360	↑	14 %	↑ 25 % ↑ 24 %	
Inscriptions en vigueur	149	↑	3 %	135	↓	-1 %		
Prix médian	1 003 251 \$	↑	6 %	979 500 \$	↑	7 %		
Prix moyen	1 059 889 \$	↑	7 %	1 030 476 \$	↑	7 %		
Moyenne de jours sur le marché	43	↑	6	45	↓	-10		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 14 : Villeray

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	190	↓	-21 %	
Nouvelles inscriptions	353	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	303	↑	2 %	
Volume	138 992 175 \$	↓	-19 %	
12 derniers mois				
Ventes	710	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	1 179	↑	3 %	
Inscriptions en vigueur	269	↓	-7 %	
Volume	510 107 380 \$	↓	-3 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 230,000\$	0	0	0,0	Vendeur
230,000\$ - 350,000\$	23	5	4,7	Vendeur
350,000\$ - 580,000\$	53	13	4,2	Vendeur
580,000\$ - 690,000\$	14	3	4,1	Vendeur
>= 690,000\$	18	5	3,4	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

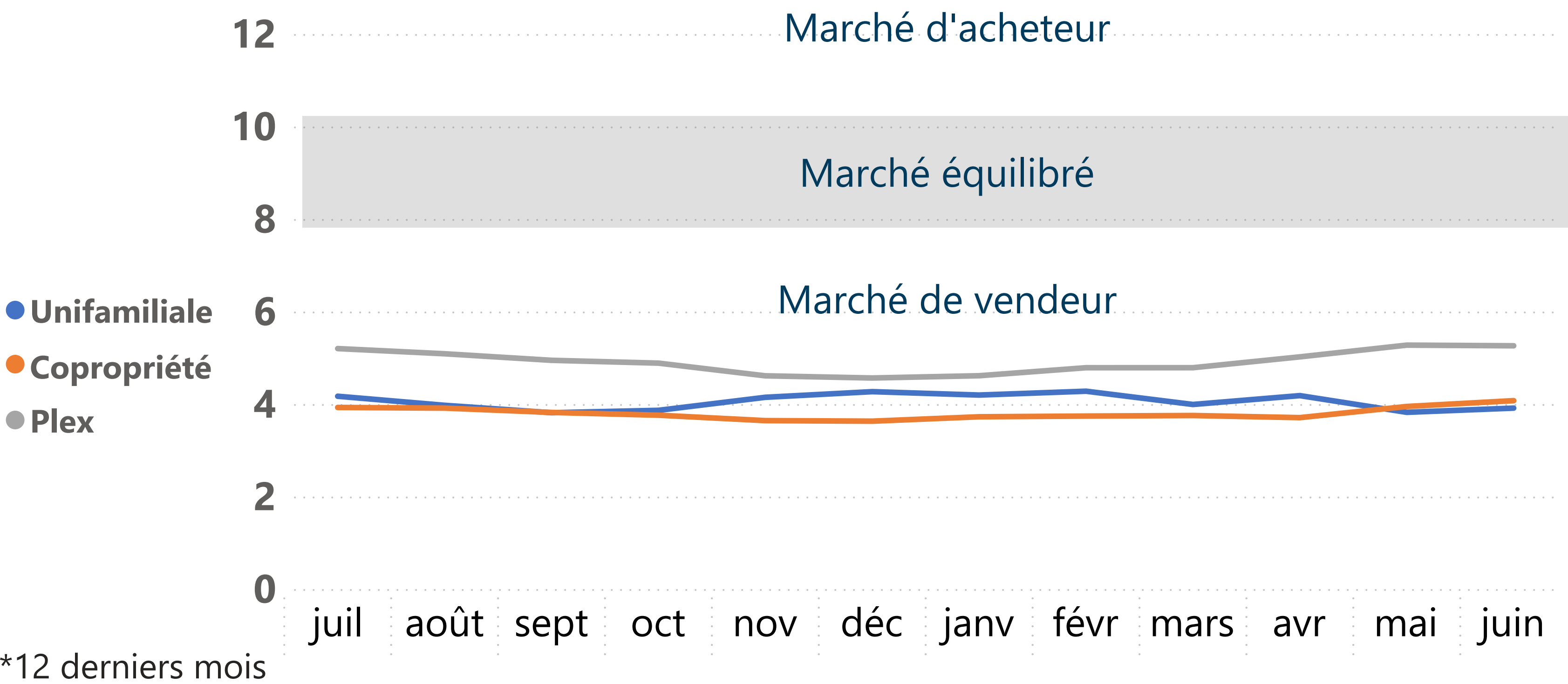


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	26	-	102	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	38	↓ -15 %	33	↓ -4 %
Prix médian	**	-	717 500 \$	↑ 3 %
Prix moyen	**	-	779 547 \$	↓ -2 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-	38	↓ -6 %
				↑ 24 %
				↑ 17 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	87	↓ -21 %	315	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	122	↑ 4 %	107	↓ -3 %
Prix médian	479 000 \$	↓ -3 %	462 000 \$	↓ -3 %
Prix moyen	566 707 \$	↑ 2 %	535 589 \$	↑ 2 %
Moyenne de jours sur le marché	28	↓ -5 %	38	↓ -5 %
				↑ 20 %
				↑ 27 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	77	↓ -24 %	293	↓ -9 %
Inscriptions en vigueur	143	↑ 6 %	128	↓ -10 %
Prix médian	850 000 \$	→ 0 %	850 000 \$	↑ 8 %
Prix moyen	909 758 \$	↑ 2 %	893 987 \$	↑ 7 %
Moyenne de jours sur le marché	42	↓ -3 %	51	↓ -14 %
				↑ 23 %
				↑ 21 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 15 : Mercier/Hochelaga-Maisonneuve

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	359	↓	-10 %	
Nouvelles inscriptions	623	↑	3 %	
Inscriptions en vigueur	543	↑	20 %	
Volume	218 363 288 \$	↓	-7 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 297	↓	-1 %	
Nouvelles inscriptions	2 132	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	475	↑	10 %	
Volume	782 841 629 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 210,000\$	1	0	4,7	Vendeur
210,000\$ - 320,000\$	35	7	4,9	Vendeur
320,000\$ - 540,000\$	177	41	4,4	Vendeur
540,000\$ - 640,000\$	20	6	3,1	Vendeur
>= 640,000\$	23	5	4,8	Vendeur

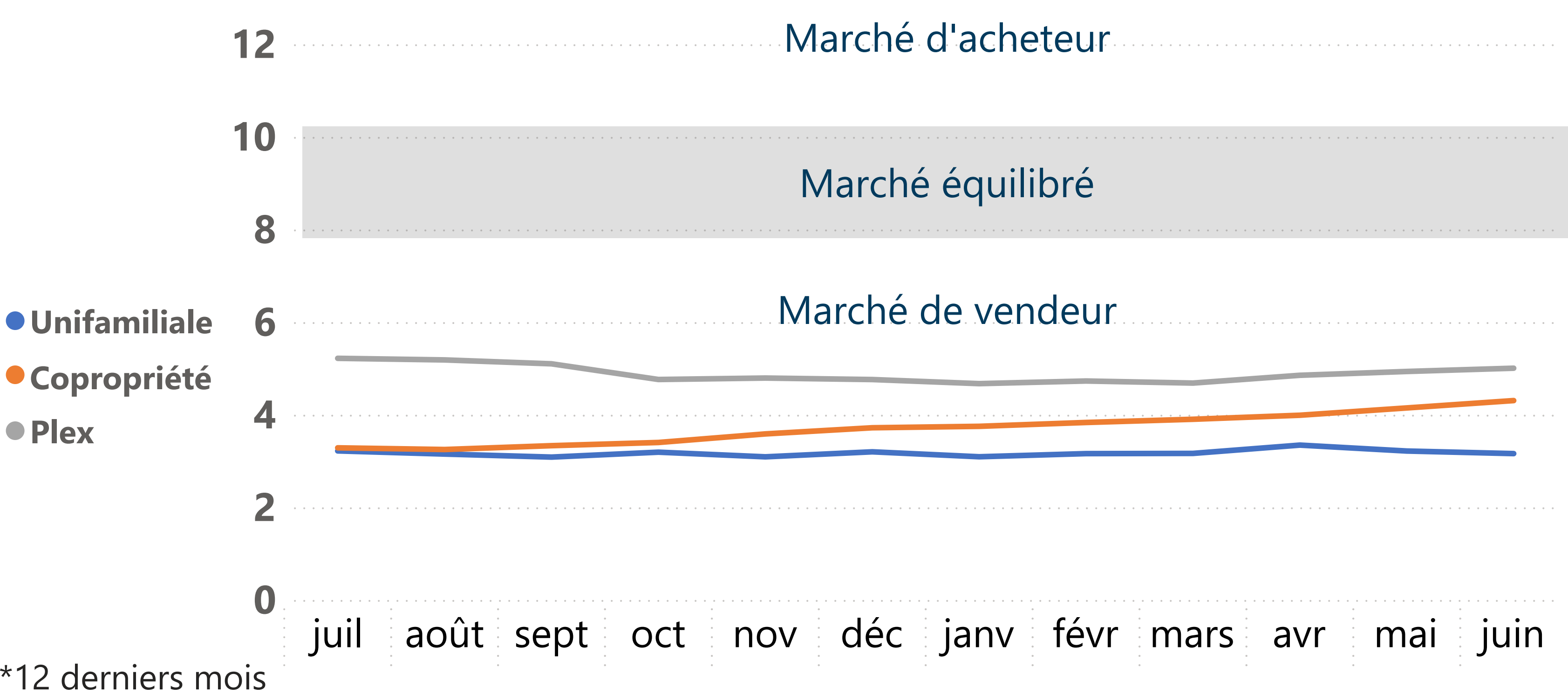
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

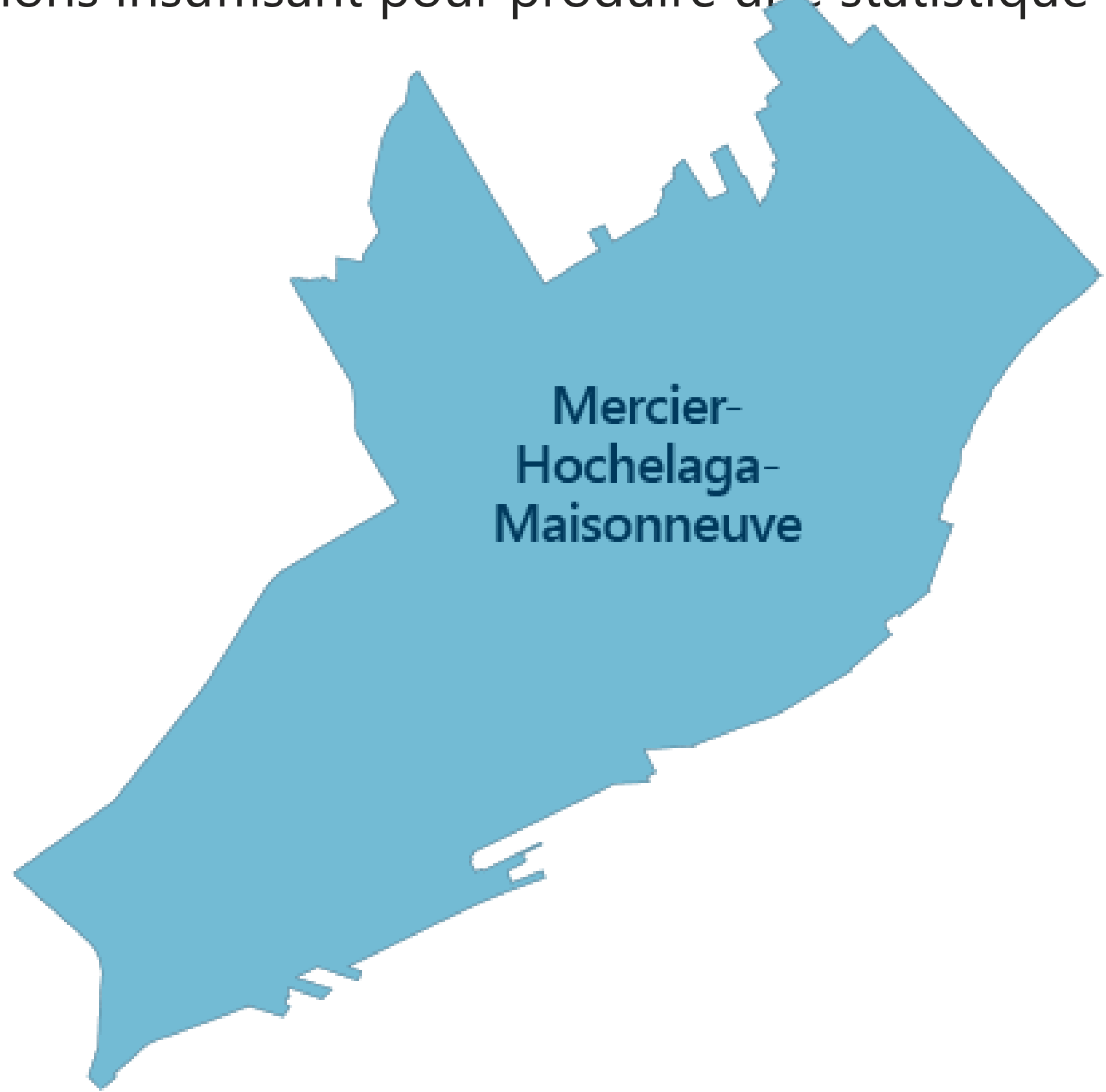
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	47	↓	-15 %	162	↓	-10 %	↑ 22 %	
Inscriptions en vigueur	45	↓	-16 %	43	↓	-13 %		
Prix médian	627 750 \$	↓	-1 %	625 000 \$	➡	0 %		
Prix moyen	626 013 \$	↓	-4 %	642 941 \$	↑	2 %		
Moyenne de jours sur le marché	32	↑	2	35	↓	-3		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	200	↓	-11 %	710	↓	-5 %	↑ 23 %	
Inscriptions en vigueur	296	↑	28 %	255	↑	21 %		
Prix médian	428 250 \$	↑	3 %	429 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	455 998 \$	↑	3 %	445 408 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	37	↑	8	38	↓	-2		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	112	↓	-7 %	425	↑	12 %	↑ 30 %	
Inscriptions en vigueur	201	↑	20 %	177	↑	3 %		
Prix médian	850 000 \$	↑	8 %	825 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	868 457 \$	↑	4 %	851 738 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	42	↑	2	47	↓	-8		

Évolution des conditions du marché par catégories*



*12 derniers mois

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 16 : Anjou/Saint-Léonard

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	160	↓	-16 %	
Nouvelles inscriptions	277	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	274	↑	30 %	
Volume	117 701 999 \$	↓	-10 %	
12 derniers mois				
Ventes	595	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	937	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	230	↑	9 %	
Volume	427 694 599 \$	↑	2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 200,000\$	0	0	2,5	Vendeur
200,000\$ - 290,000\$	6	1	5,1	Vendeur
290,000\$ - 490,000\$	74	15	5,0	Vendeur
490,000\$ - 590,000\$	28	3	9,6	Équilibré
>= 590,000\$	11	2	6,9	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

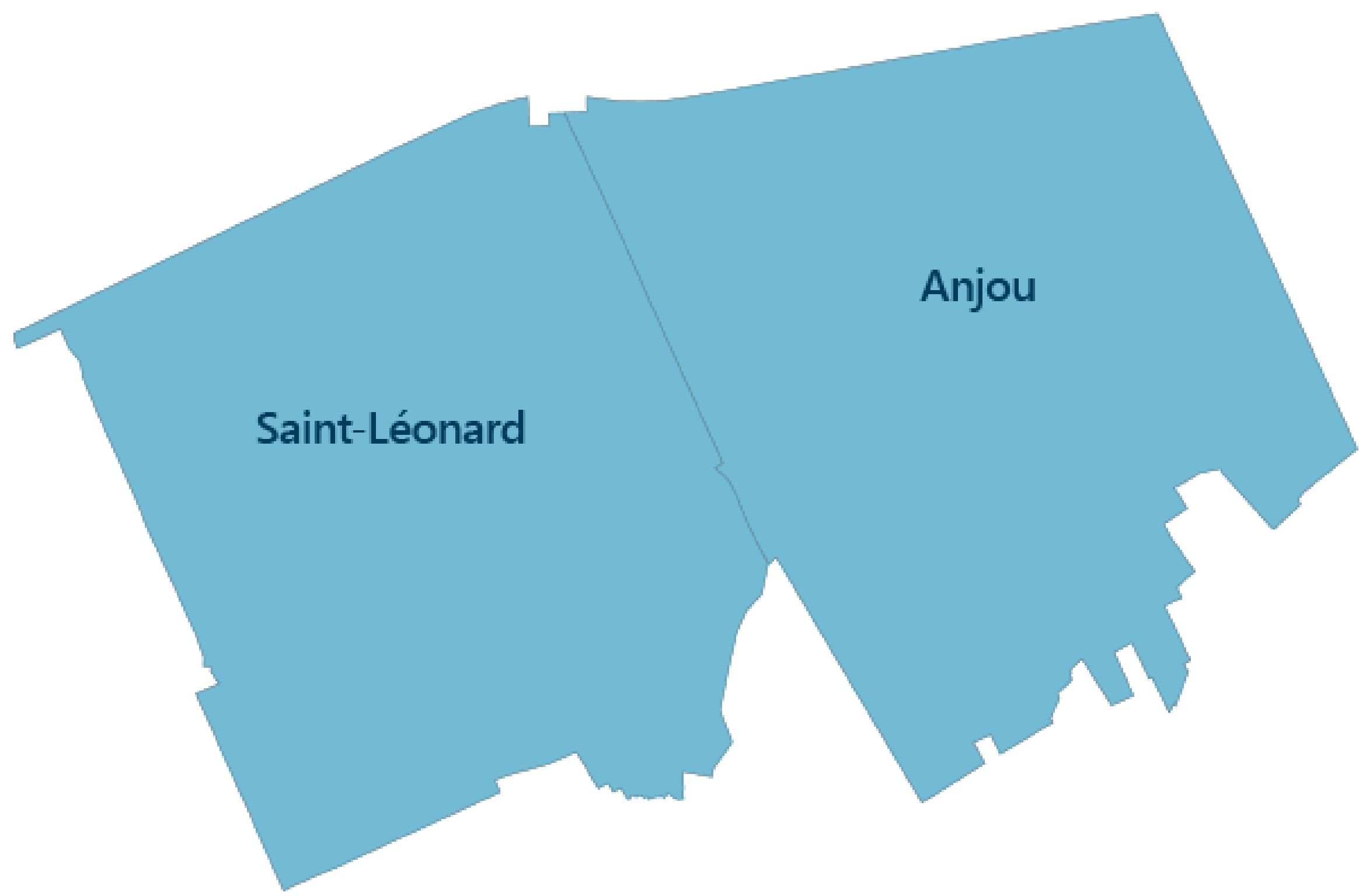
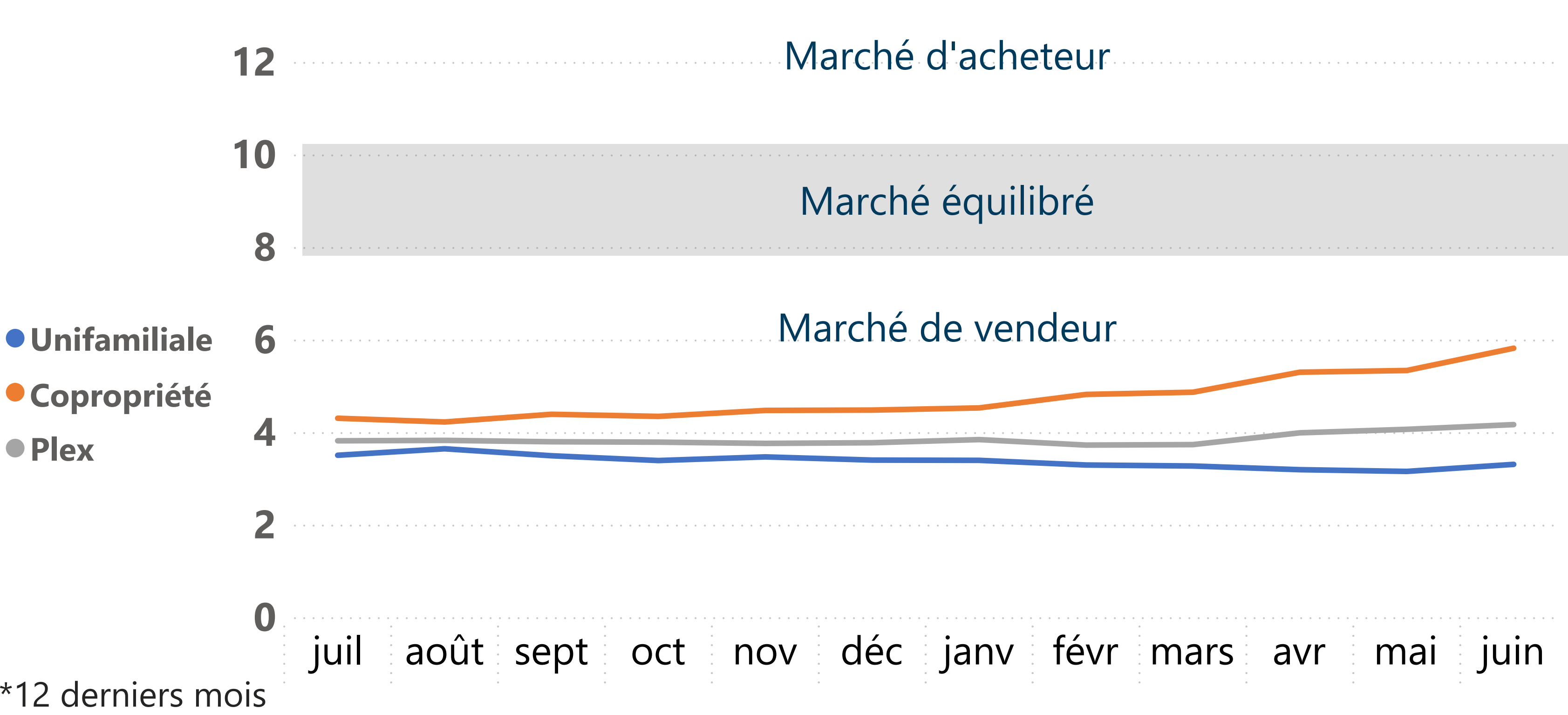
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	38	↓	-17 %	145	↓	-3 %	↑ 23 %	
Inscriptions en vigueur	41	↓	-15 %	40	↓	-7 %		
Prix médian	712 500 \$	↓	-2 %	700 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	842 759 \$	↑	12 %	771 150 \$	↑	11 %		
Moyenne de jours sur le marché	33	↑	3	42	↑	5		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	64	↓	-26 %	247	↓	-11 %	↑ 25 %	
Inscriptions en vigueur	143	↑	43 %	120	↑	21 %		
Prix médian	391 000 \$	↓	-3 %	394 750 \$	➡	0 %		
Prix moyen	412 287 \$	↓	-3 %	415 431 \$	➡	0 %		
Moyenne de jours sur le marché	54	↑	9	52	↑	3		

Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	58	↓	-2 %	203	↓	-2 %	↑ 29 %	
Inscriptions en vigueur	90	↑	45 %	70	↑	2 %		
Prix médian	997 500 \$	↑	4 %	998 000 \$	↑	10 %		
Prix moyen	1 029 364 \$	↑	1 %	1 052 620 \$	↑	9 %		
Moyenne de jours sur le marché	30	↓	-7	42	↓	-17		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 17 : Montréal-Nord

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	91	↓	-19 %	
Nouvelles inscriptions	157	↓	-13 %	
Inscriptions en vigueur	155	↓	-4 %	
Volume	56 232 599 \$	↓	-18 %	
12 derniers mois				
Ventes	375	↑	4 %	
Nouvelles inscriptions	559	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	142	↑	9 %	
Volume	235 454 999 \$	↑	13 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 180,000\$	0	0	0,0	Vendeur
180,000\$ - 270,000\$	0	0		
270,000\$ - 460,000\$	27	5	5,5	Vendeur
460,000\$ - 550,000\$	7	1	13,2	Acheteur
>= 550,000\$	3	0	20,0	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

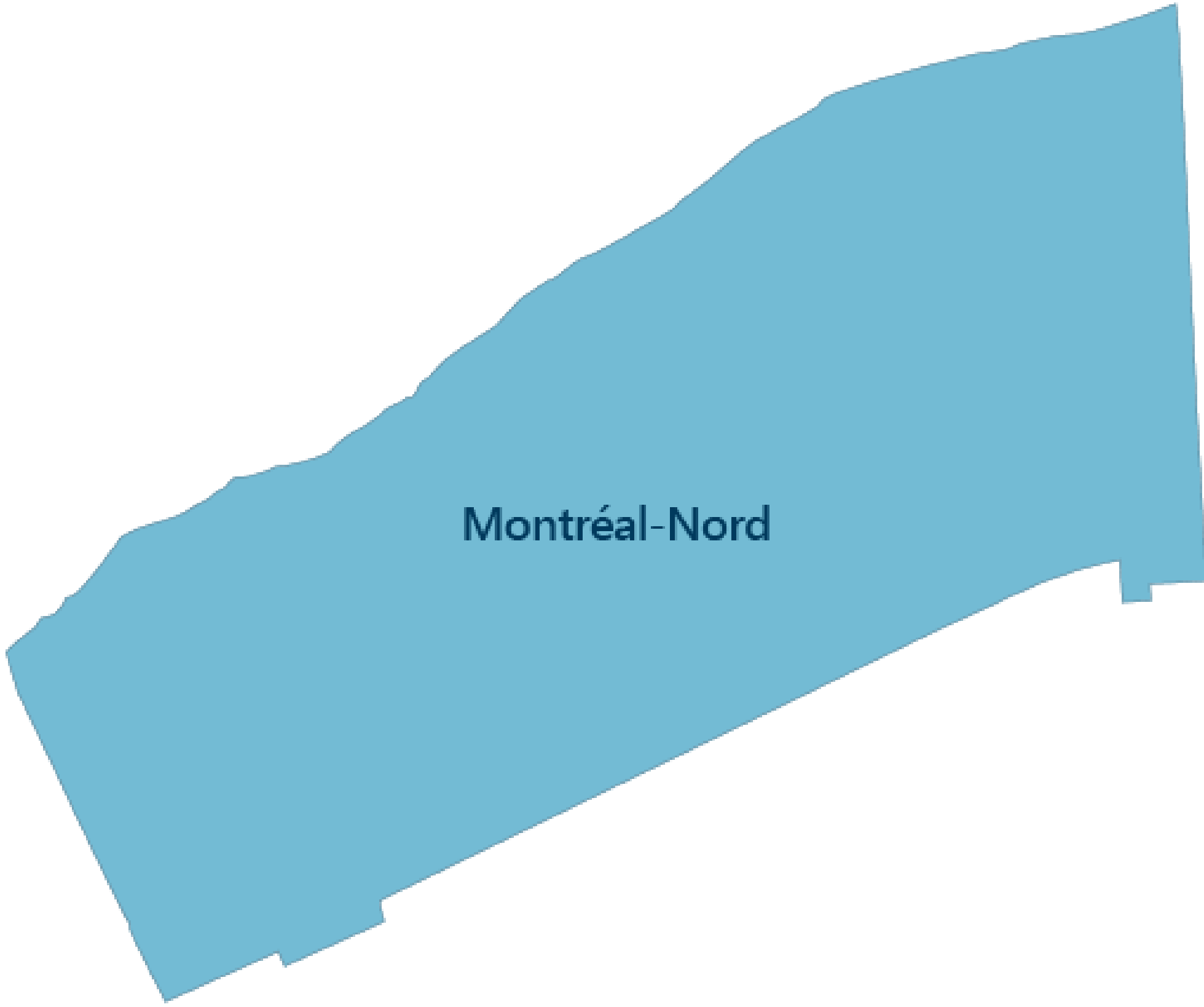
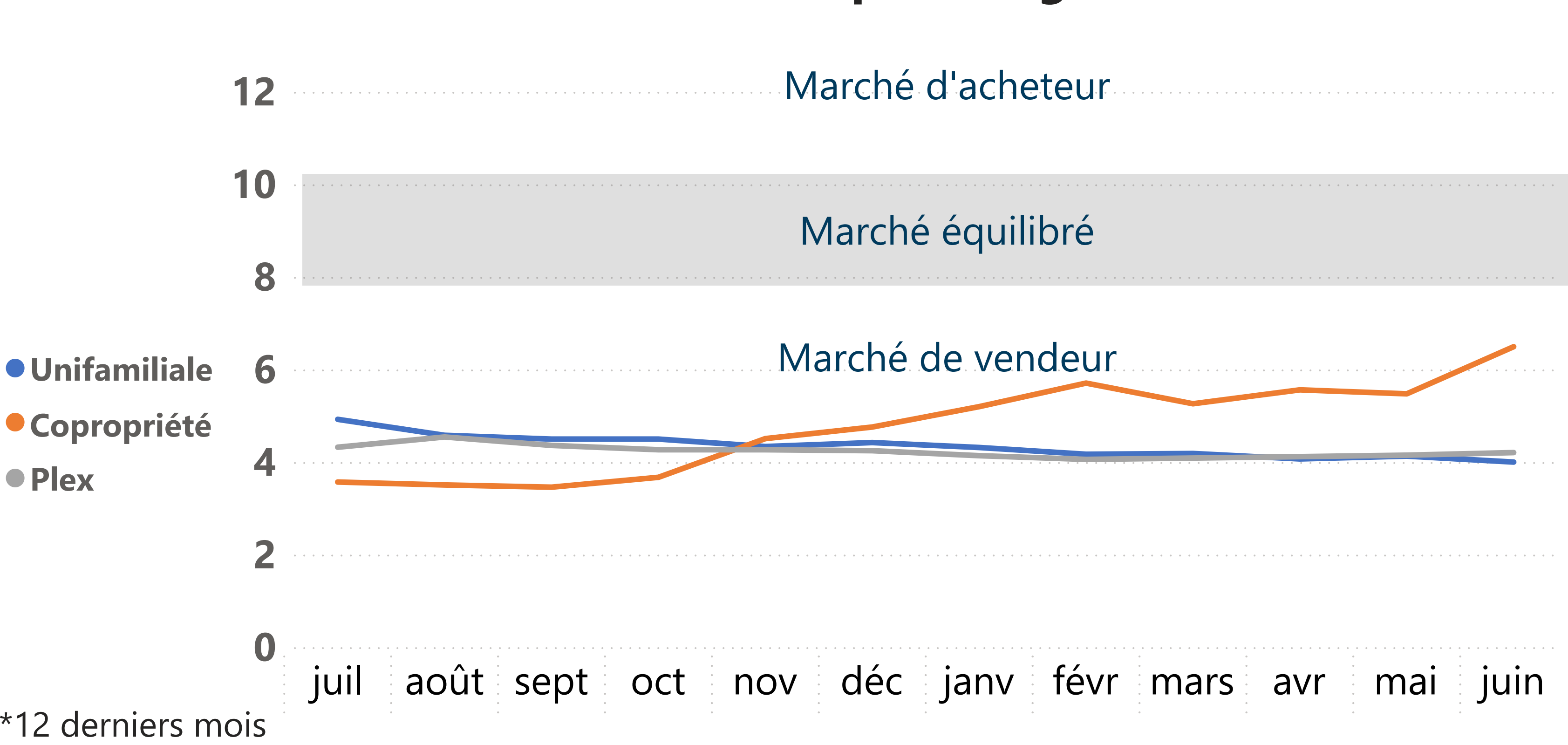
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	30	↓	-17 %	140	↑	23 %	↑ 35 % ↑ 38 %	
Inscriptions en vigueur	43	↓	-28 %	47	↑	1 %		
Prix médian	525 000 \$	↓	-6 %	536 000 \$	↑	3 %		
Prix moyen	509 147 \$	↓	-15 %	557 462 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	24	↓	-35	47	↓	-7		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	20		-	69	↓	-27 %	↑ 35 % ↑ 34 %	
Inscriptions en vigueur	47	↑	44 %	37		-		
Prix médian	**		-	365 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	**		-	373 503 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	43	↓	-10		

Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	41	↓	-15 %	166	↑	9 %	↑ 43 % ↑ 41 %	
Inscriptions en vigueur	66	↓	-4 %	58	↑	3 %		
Prix médian	780 000 \$	➡	0 %	799 400 \$	↑	7 %		
Prix moyen	821 837 \$	↑	7 %	795 254 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	46	↓	-3	54	↓	-1		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 18 : Pointe Est de l'Île

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	300	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	435	↑	16 %	
Inscriptions en vigueur	345	↑	32 %	
Volume	155 825 770 \$	➡	0 %	
12 derniers mois				
Ventes	996	↑	2 %	
Nouvelles inscriptions	1 470	↑	11 %	
Inscriptions en vigueur	288	↑	13 %	
Volume	515 945 874 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 180,000\$	0	0		
180,000\$ - 260,000\$	8	2	3,4	Vendeur
260,000\$ - 440,000\$	91	28	3,3	Vendeur
440,000\$ - 530,000\$	10	4	2,7	Vendeur
>= 530,000\$	9	2	4,7	Vendeur

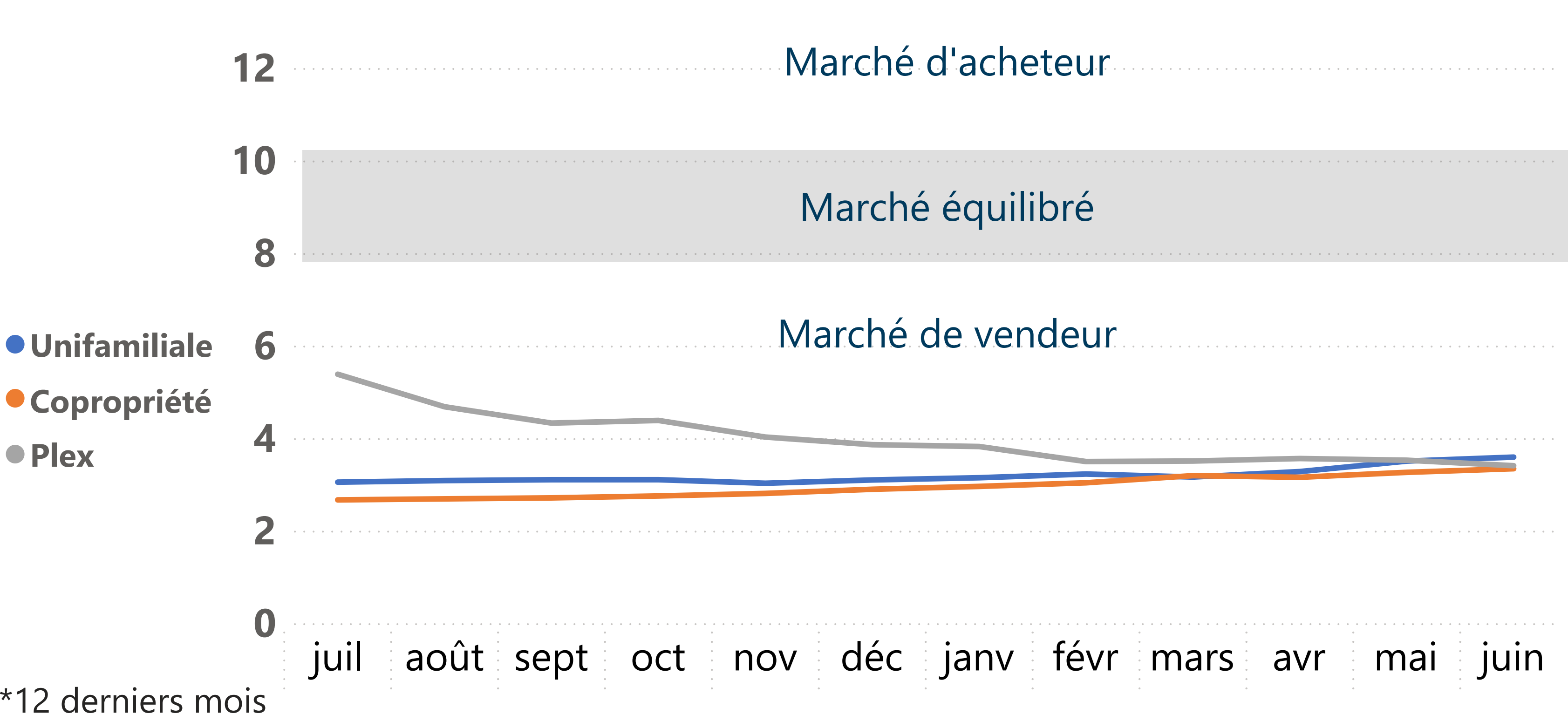
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	150	↓	-10 %	483
Inscriptions en vigueur	179	↑	40 %	145
Prix médian	577 500 \$	↑	4 %	575 000 \$
Prix moyen	594 399 \$	↑	3 %	604 768 \$
Moyenne de jours sur le marché	31	↓	-15	35
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	121	↑	7 %	424
Inscriptions en vigueur	135	↑	28 %	118
Prix médian	345 000 \$	↑	2 %	350 000 \$
Prix moyen	358 088 \$	↑	2 %	366 613 \$
Moyenne de jours sur le marché	36	↑	15	41
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	29	-		89
Inscriptions en vigueur	30	-		25
Prix médian	**	-		765 000 \$
Prix moyen	**	-		768 526 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-		40

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

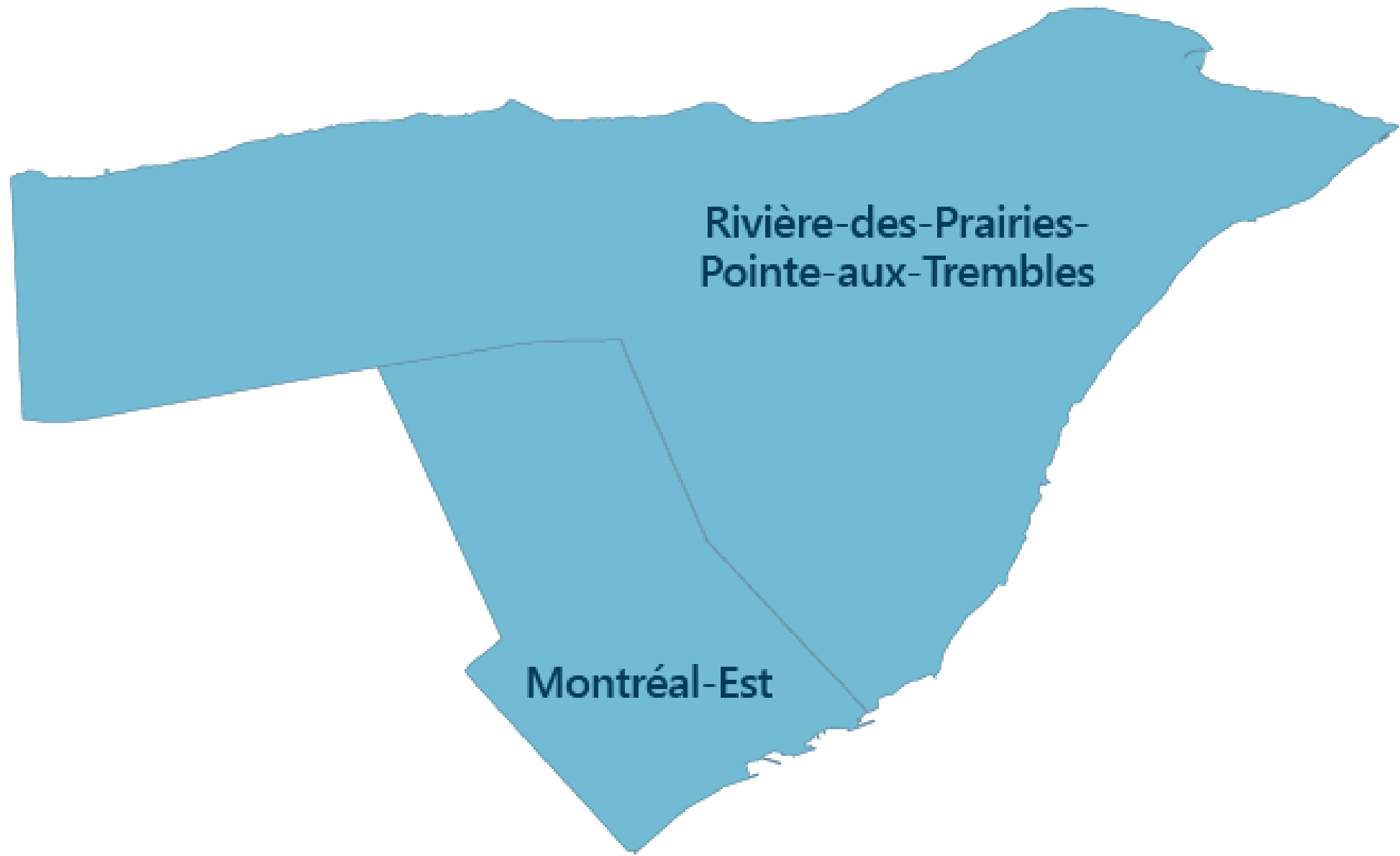


Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	1 284	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	1 968	↑	2 %	
Inscriptions en vigueur	1 566	↑	7 %	
Volume	841 517 552 \$	↑	1 %	
12 derniers mois				
Ventes	4 263	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	6 569	↑	4 %	
Inscriptions en vigueur	1 416	↑	4 %	
Volume	2 728 682 536 \$	↑	5 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 310,000\$	9	5	1,9	Vendeur
310,000\$ - 470,000\$	43	20	2,2	Vendeur
470,000\$ - 780,000\$	364	141	2,6	Vendeur
780,000\$ - 930,000\$	102	25	4,1	Vendeur
>= 930,000\$	182	24	7,6	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

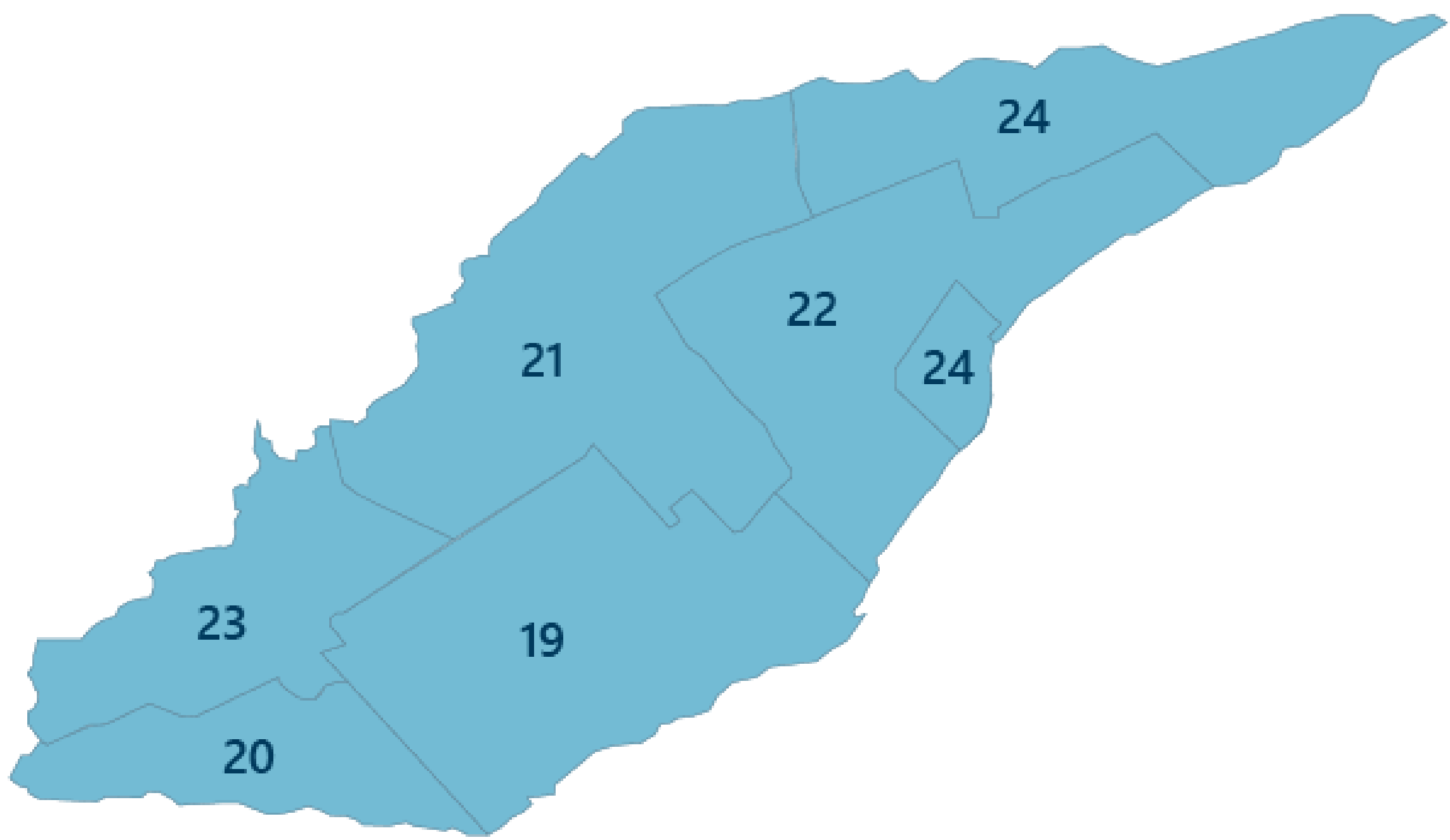
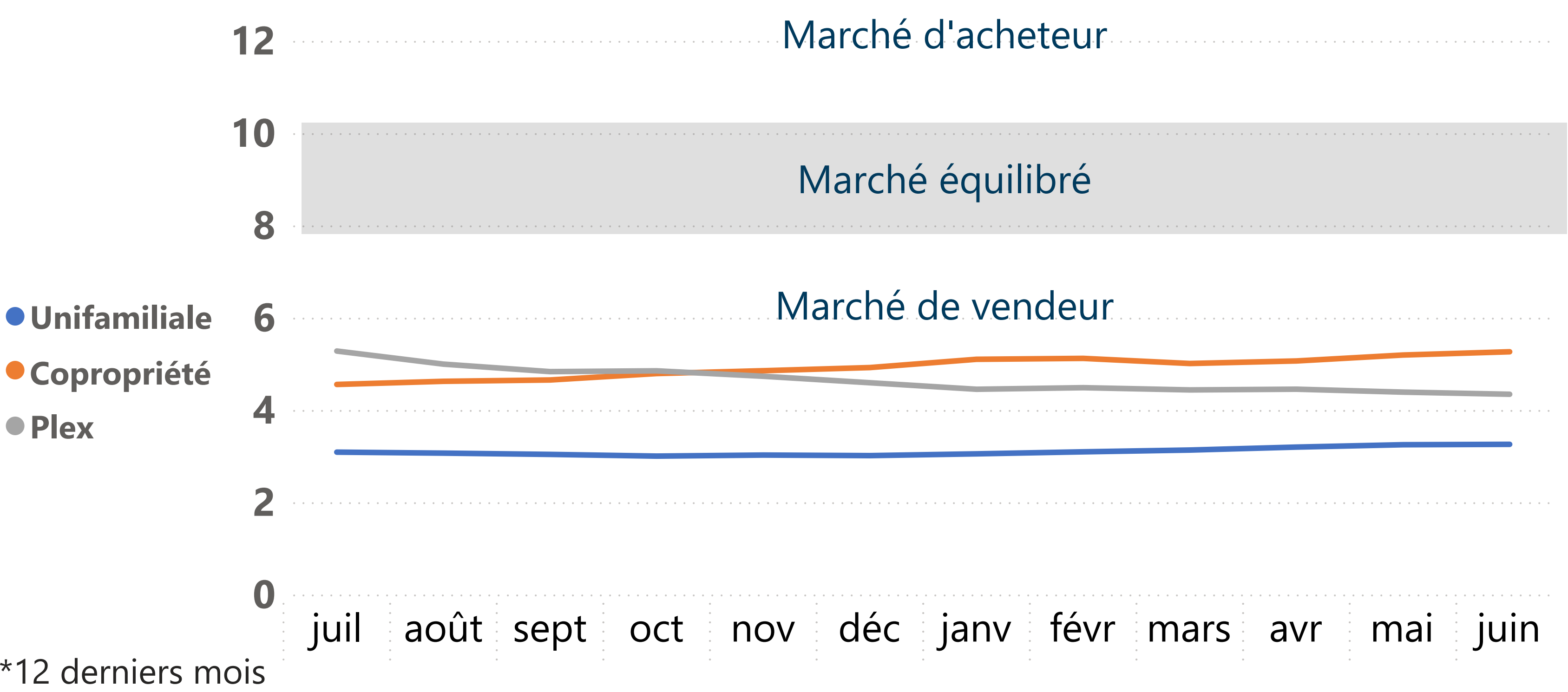


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	819	↓	-3 %	2 579	↓	-4 %	↑ 36 % ↑ 35 %	
Inscriptions en vigueur	821	↑	10 %	700	➡	0 %		
Prix médian	633 500 \$	↑	4 %	625 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	701 364 \$	↑	6 %	692 938 \$	↑	7 %		
Moyenne de jours sur le marché	30	➡	0	36	↓	-4		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	367	↓	-14 %	1 351	↓	-3 %	↑ 37 % ↑ 42 %	
Inscriptions en vigueur	614	↑	3 %	592	↑	13 %		
Prix médian	428 000 \$	↑	3 %	425 000 \$	↑	4 %		
Prix moyen	485 542 \$	↑	5 %	478 712 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	55	↑	10	54	↓	-3		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	98	↑	11 %	332	↑	16 %	↑ 38 % ↑ 44 %	
Inscriptions en vigueur	129	↑	3 %	120	↓	-10 %		
Prix médian	898 000 \$	↑	6 %	865 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	928 872 \$	↑	4 %	908 868 \$	↑	7 %		
Moyenne de jours sur le marché	43	↓	-5	49	↓	-16		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 19 : Centre-Ville de Laval

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	444	↓	-12 %	
Nouvelles inscriptions	710	↓	-9 %	
Inscriptions en vigueur	643	↑	4 %	
Volume	277 510 001 \$	↓	-4 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 589	➡	0 %	
Nouvelles inscriptions	2 567	↑	6 %	
Inscriptions en vigueur	601	↑	8 %	
Volume	952 199 324 \$	↑	7 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Copropriété				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 210,000\$	1	1	1,7	Vendeur
210,000\$ - 320,000\$	33	9	3,5	Vendeur
320,000\$ - 530,000\$	214	43	5,0	Vendeur
530,000\$ - 630,000\$	58	6	10,1	Acheteur
>= 630,000\$	74	9	8,3	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

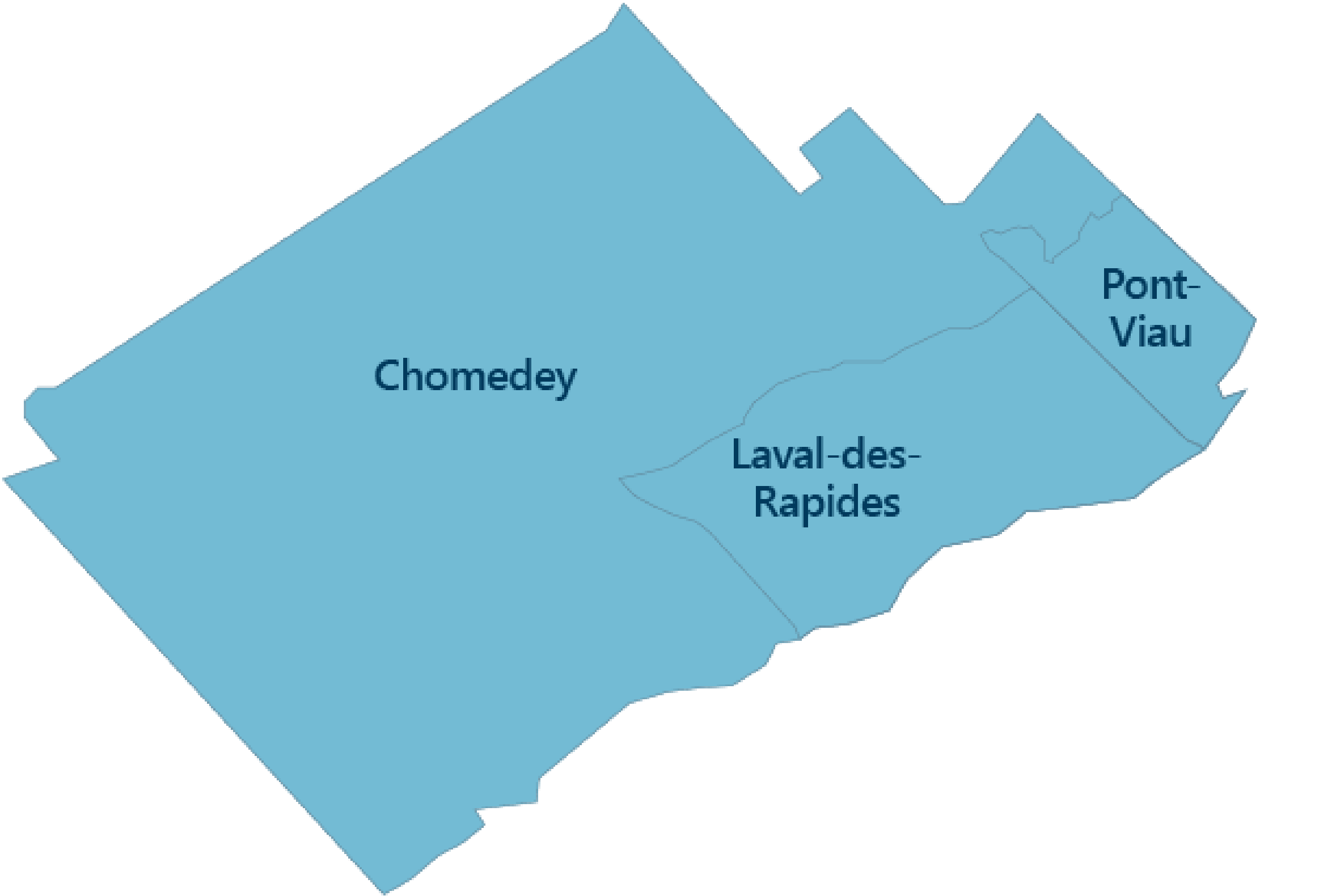
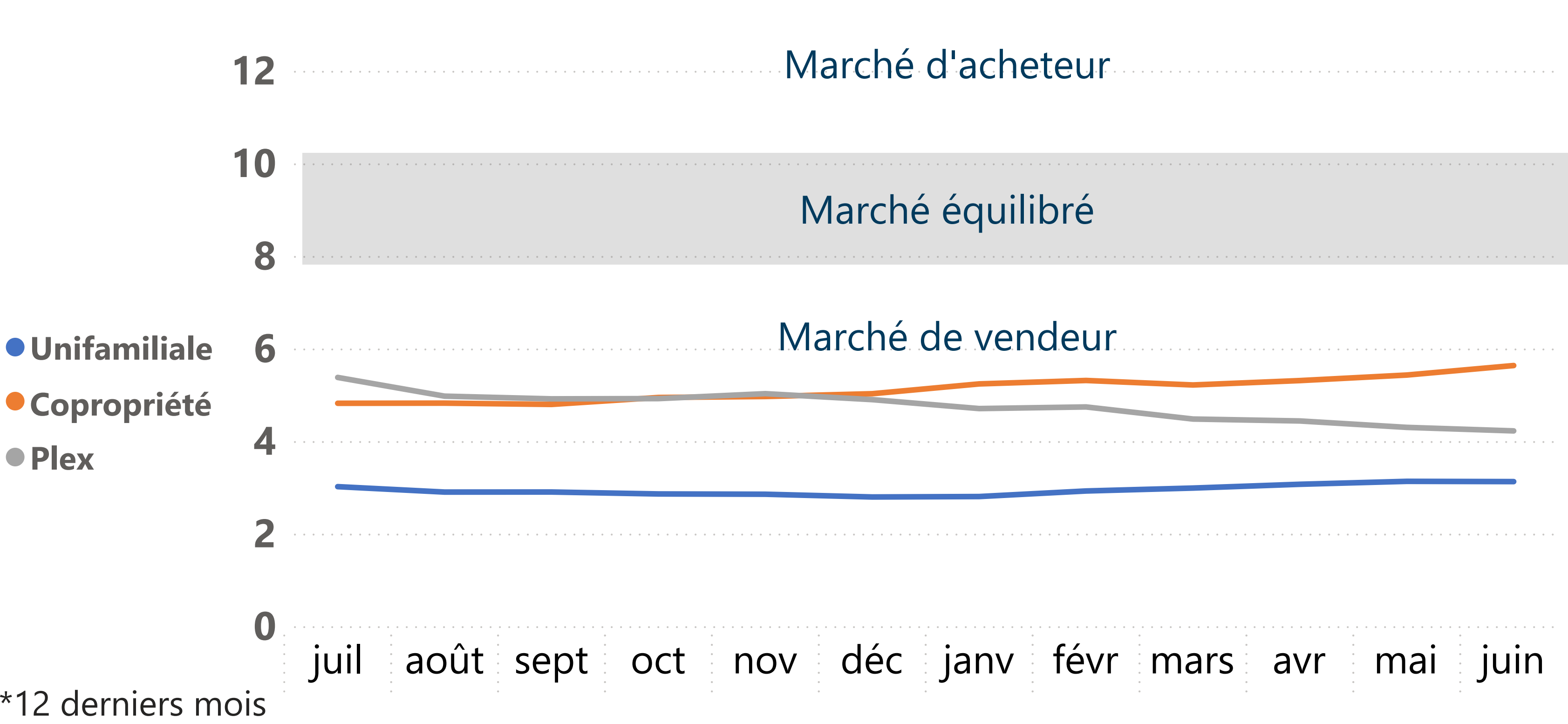


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	178	↓	-7 %	579	↓	-2 %	↑ 32 %	
Inscriptions en vigueur	174	↑	8 %	151	↑	1 %		
Prix médian	637 500 \$	↑	4 %	625 000 \$	↑	4 %		
Prix moyen	693 775 \$	↑	5 %	669 942 \$	↑	5 %		
Moyenne de jours sur le marché	32	↑	2	35	↓	-4		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	208	↓	-22 %	810	↓	-5 %	↑ 31 %	
Inscriptions en vigueur	397	↑	4 %	380	↑	14 %		
Prix médian	420 000 \$	➡	0 %	420 000 \$	↑	2 %		
Prix moyen	481 277 \$	↑	4 %	476 148 \$	↑	5 %		
Moyenne de jours sur le marché	60	↑	10	56	↓	-3		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	58	↑	23 %	200	↑	29 %	↑ 33 %	
Inscriptions en vigueur	71	↓	-1 %	70	↓	-3 %		
Prix médian	935 750 \$	↑	13 %	865 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	929 526 \$	↑	9 %	893 115 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	33	↓	-5	47	↓	-14		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 20 : Sainte-Dorothée

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	105	↓	-15 %	
Nouvelles inscriptions	169	↑	2 %	
Inscriptions en vigueur	162	↓	-5 %	
Volume	88 160 400 \$	↓	-8 %	
12 derniers mois				
Ventes	341	↓	-13 %	
Nouvelles inscriptions	593	↓	-2 %	
Inscriptions en vigueur	156	↓	-9 %	
Volume	312 038 266 \$	↑	1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 370,000\$	0	0		
370,000\$ - 560,000\$	4	3	1,5	Vendeur
560,000\$ - 930,000\$	45	11	4,1	Vendeur
930,000\$ - 1,120,000\$	14	2	7,5	Vendeur
>= 1,120,000\$	41	4	10,3	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

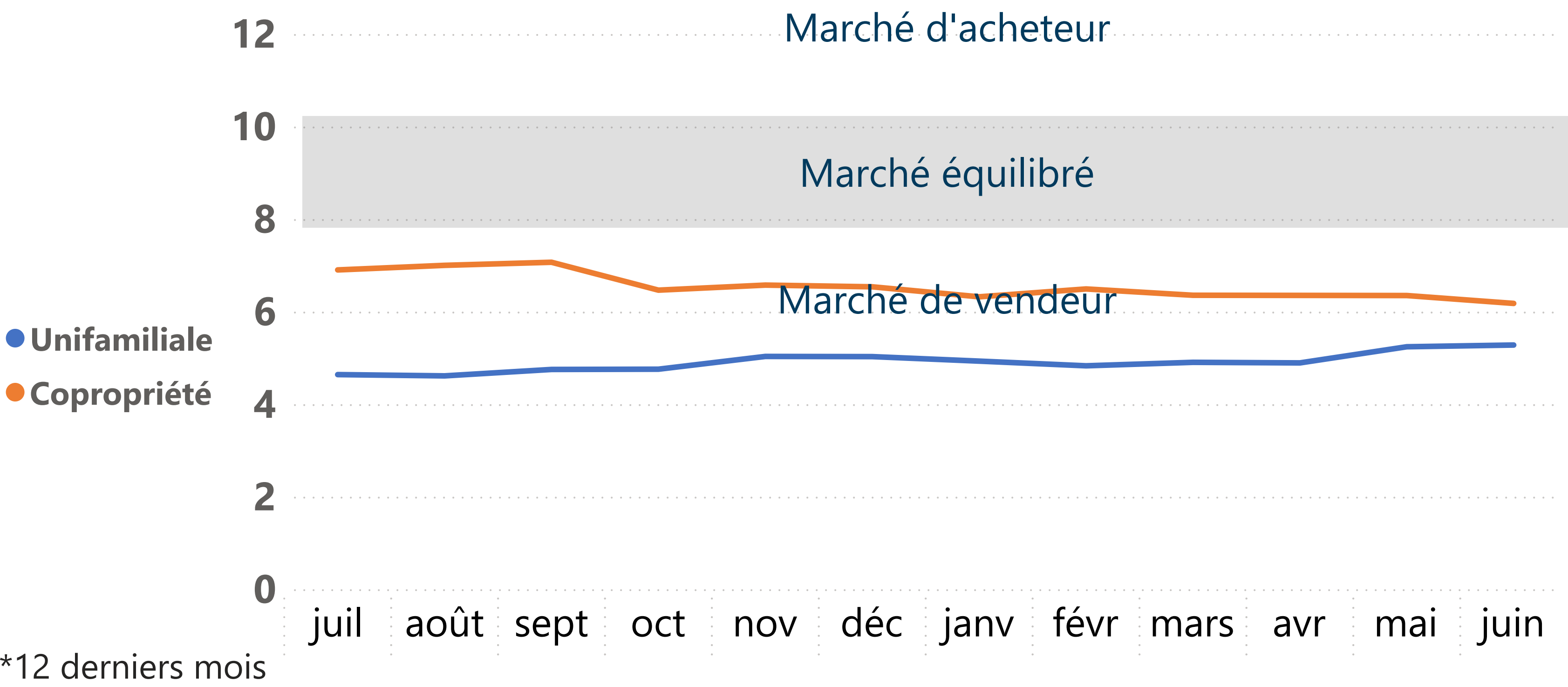


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	68	↓	-19 %	234	↓	-18 %	↑ 31 % ↑ 35 %	
Inscriptions en vigueur	111	↑	3 %	103	↓	-9 %		
Prix médian	775 500 \$	↑	4 %	747 500 \$	↑	6 %		
Prix moyen	890 296 \$	↑	9 %	975 531 \$	↑	19 %		
Moyenne de jours sur le marché	48	↓	-5	48	↓	-6		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	33	↓	-8 %	96	↑	9 %	↑ 46 % ↑ 56 %	
Inscriptions en vigueur	46	↓	-21 %	49	↓	-5 %		
Prix médian	540 000 \$	↑	22 %	539 000 \$	↑	14 %		
Prix moyen	726 070 \$	↑	18 %	760 927 \$	↑	18 %		
Moyenne de jours sur le marché	93	↑	45	77	➡	0		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	4	-	-	11	-	-		
Inscriptions en vigueur	5	-	-	4	-	-		
Prix médian	**	-	-	**	-	-		
Prix moyen	**	-	-	**	-	-		
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**	-	-		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 21 : Sainte-Rose/Auteuil/Vimont

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	346	↑	11 %	
Nouvelles inscriptions	507	↑	22 %	
Inscriptions en vigueur	319	↑	19 %	
Volume	234 328 190 \$	↑	19 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 011	↑	6 %	
Nouvelles inscriptions	1 470	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	262	↑	9 %	
Volume	658 475 469 \$	↑	14 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 320,000\$	3	1	1,9	Vendeur
320,000\$ - 480,000\$	13	6	2,2	Vendeur
480,000\$ - 800,000\$	104	42	2,5	Vendeur
800,000\$ - 960,000\$	26	8	3,1	Vendeur
>= 960,000\$	45	6	8,0	Équilibré

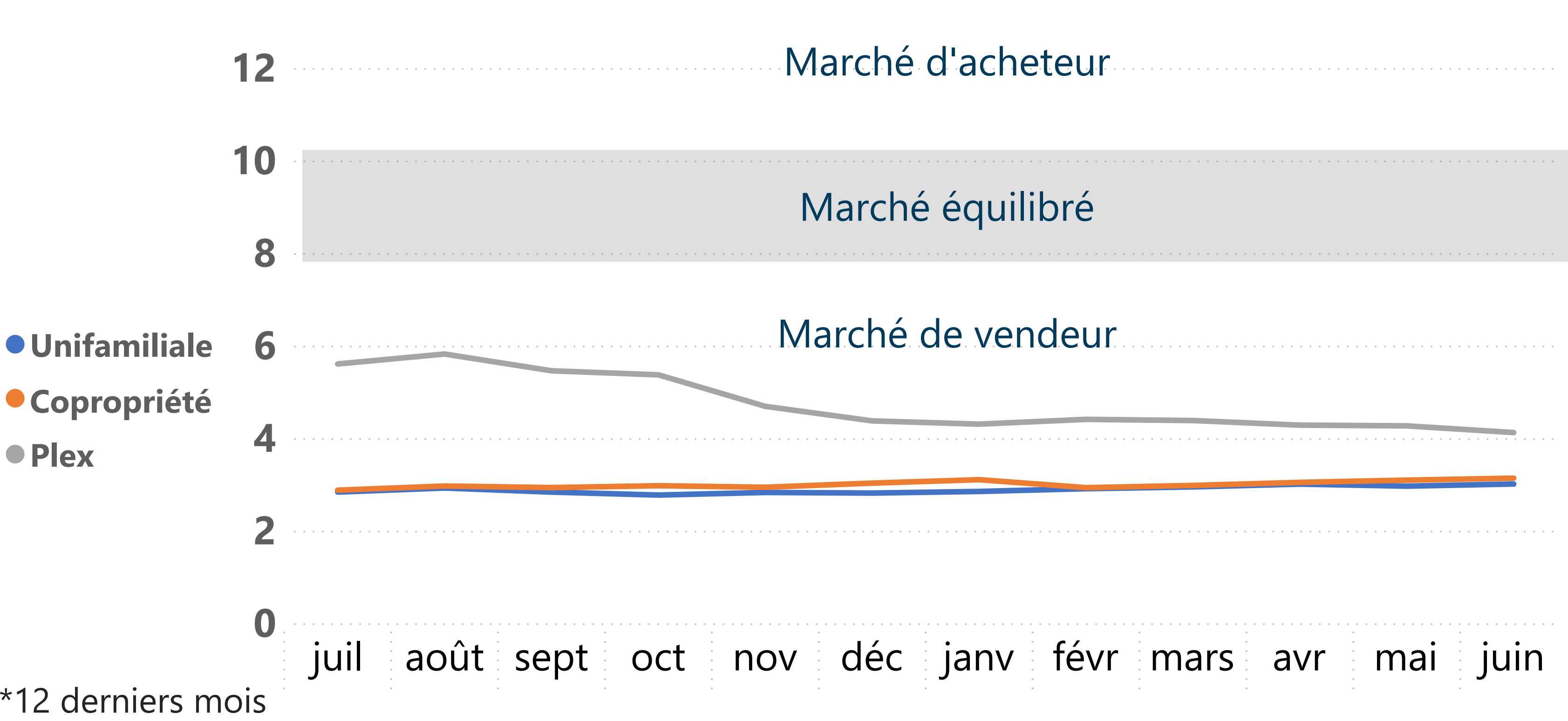
Source : APCIQ par le système Centris



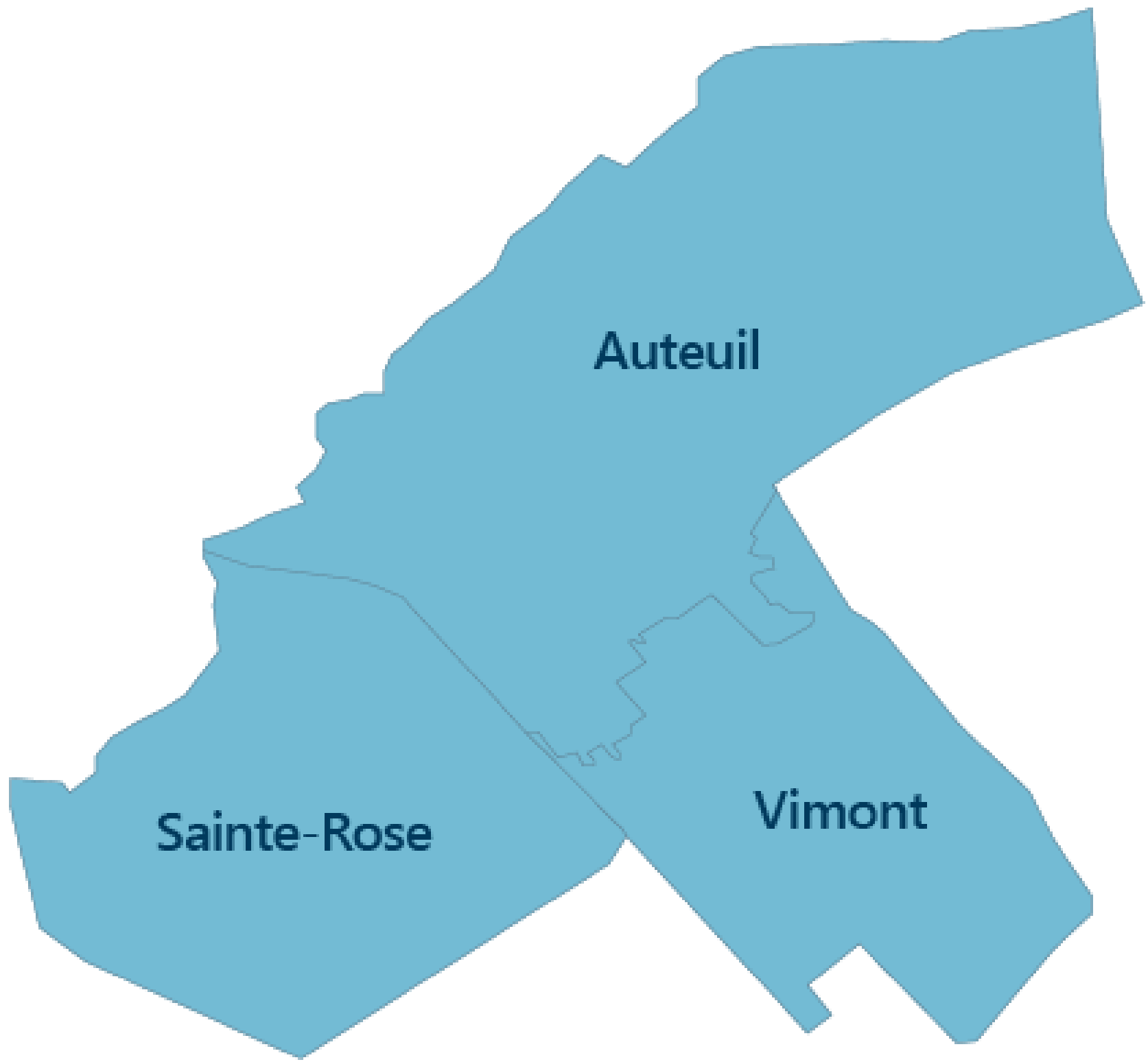
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	269	↑	11 %	759
Inscriptions en vigueur	234	↑	22 %	190
Prix médian	649 500 \$	↑	4 %	640 000 \$
Prix moyen	708 186 \$	↑	8 %	683 727 \$
Moyenne de jours sur le marché	27	↑	3	34
Depuis 5 ans				
				↑ 38 %
				↑ 39 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	54	↑	6 %	185
Inscriptions en vigueur	61	↑	26 %	48
Prix médian	420 000 \$	↑	5 %	414 000 \$
Prix moyen	426 730 \$	↑	3 %	413 206 \$
Moyenne de jours sur le marché	29	↑	3	36
Depuis 5 ans				
				↑ 45 %
				↑ 43 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	23	-		66
Inscriptions en vigueur	23	-		23
Prix médian	**	-		957 500 \$
Prix moyen	**	-		966 977 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-		48
Depuis 5 ans				
				↑ 25 %
				-
				↑ 6 %
				↑ 6 %
				↓ -31
				↑ 51 %
				↑ 50 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 22 : Duvernay

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	108	↑	3 %	
Nouvelles inscriptions	160	↓	-3 %	
Inscriptions en vigueur	121	↓	-1 %	
Volume	80 272 500 \$	↑	4 %	
12 derniers mois				
Ventes	390	↓	-9 %	
Nouvelles inscriptions	544	↓	-5 %	
Inscriptions en vigueur	110	↓	-9 %	
Volume	271 640 576 \$	↓	-3 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 360,000\$	2	1	2,4	Vendeur
360,000\$ - 530,000\$	3	1	2,8	Vendeur
530,000\$ - 890,000\$	36	14	2,6	Vendeur
890,000\$ - 1,070,000\$	7	3	2,5	Vendeur
>= 1,070,000\$	23	3	7,5	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

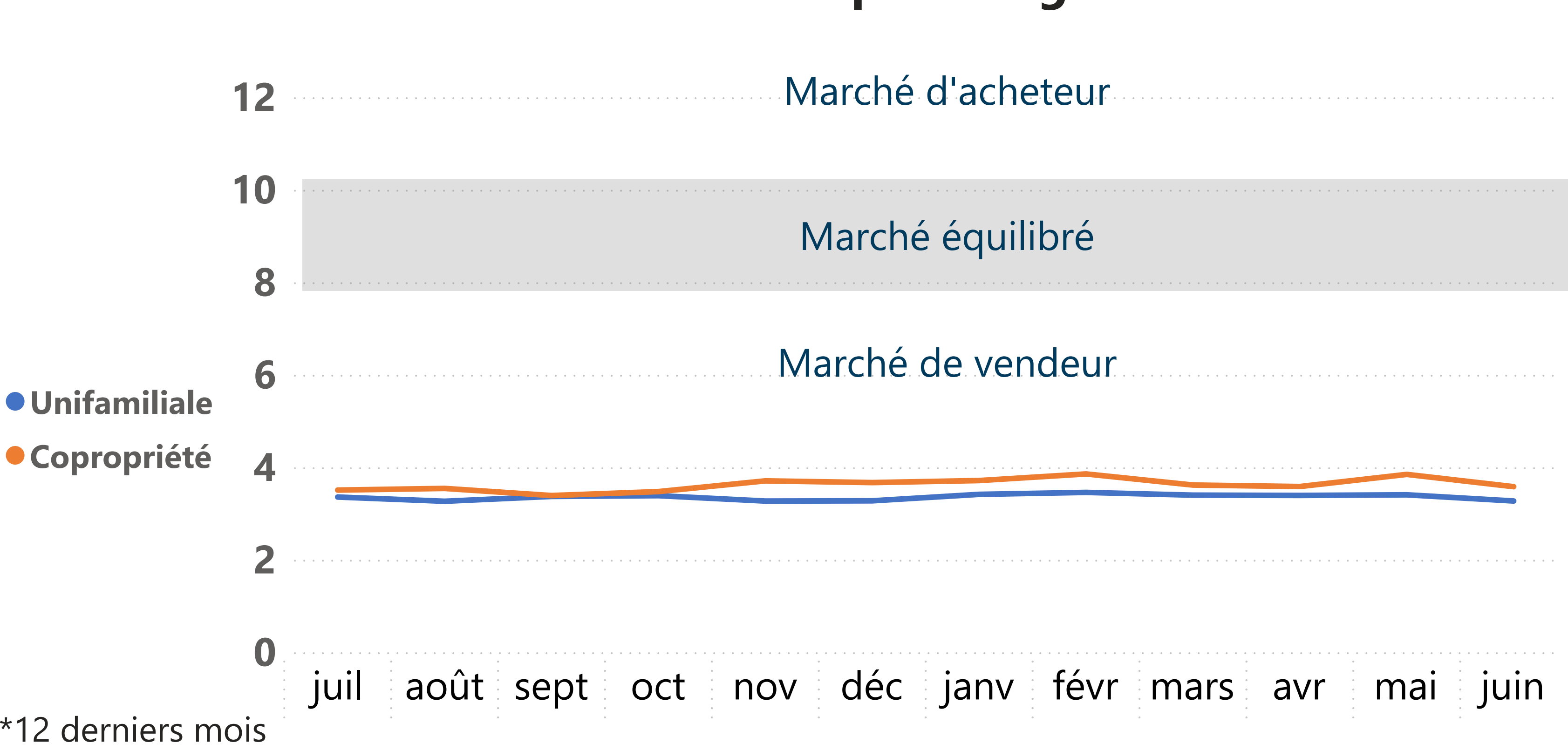


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	81	↑ 13 %	258	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	77	↓ -1 %	70	↓ -8 %
Prix médian	735 000 \$	↑ 5 %	710 250 \$	↑ 4 %
Prix moyen	832 100 \$	→ 0 %	807 125 \$	↑ 6 %
Moyenne de jours sur le marché	34	↑ 2	38	↓ -10
				↑ 32 %
				↑ 31 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	27	-	124	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	39	↓ -6 %	37	↓ -10 %
Prix médian	**	-	445 000 \$	↑ 7 %
Prix moyen	**	-	451 638 \$	↑ 7 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-	53	↓ -13
				↑ 50 %
				↑ 58 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026		12 derniers mois	
Ventes	0	-	8	-
Inscriptions en vigueur	4	-	3	-
Prix médian	**	-	**	-
Prix moyen	**	-	**	-
Moyenne de jours sur le marché	**	-	**	-

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 23 : Fabreville

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	211	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	288	↑	3 %	
Inscriptions en vigueur	211	↑	7 %	
Volume	117 519 993 \$	↓	-5 %	
12 derniers mois				
Ventes	671	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	964	↓	-1 %	
Inscriptions en vigueur	197	↑	8 %	
Volume	376 361 969 \$	↓	-5 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	2	2	1,0	Vendeur
280,000\$ - 410,000\$	12	3	3,4	Vendeur
410,000\$ - 690,000\$	66	31	2,1	Vendeur
690,000\$ - 830,000\$	19	5	3,8	Vendeur
>= 830,000\$	19	4	4,9	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

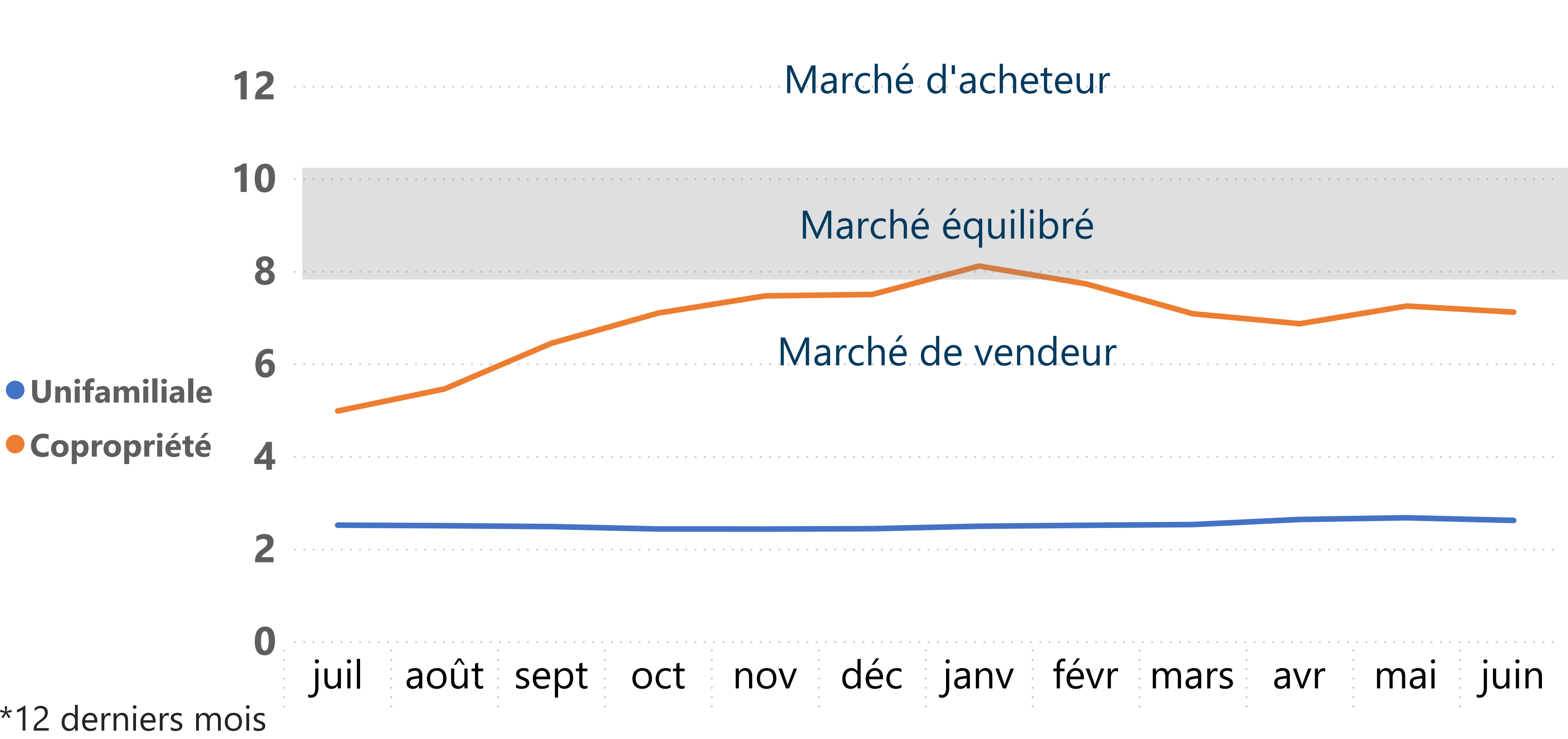


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	167	↓	-10 %	540
Inscriptions en vigueur	137	↑	1 %	117
Prix médian	547 500 \$	→	0 %	552 000 \$
Prix moyen	576 360 \$	↑	1 %	586 651 \$
Moyenne de jours sur le marché	24	↓	-3	31
Depuis 5 ans				
				↑ 36 %
				↑ 40 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	37	↑	3 %	110
Inscriptions en vigueur	58	↑	7 %	65
Prix médian	375 000 \$	↓	-9 %	404 900 \$
Prix moyen	394 657 \$	↓	-7 %	406 524 \$
Moyenne de jours sur le marché	33	↑	3	50
Depuis 5 ans				
				↑ 42 %
				↑ 46 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	7	-	-	21
Inscriptions en vigueur	15	-	-	13
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 24 : Saint-François/Saint-Vincent

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	70	↓	-22 %	
Nouvelles inscriptions	134	↑	4 %	
Inscriptions en vigueur	111	↑	18 %	
Volume	43 726 468 \$	↓	-12 %	
12 derniers mois				
Ventes	261	↓	-12 %	
Nouvelles inscriptions	431	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	90	↑	6 %	
Volume	157 966 932 \$	↓	-2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	0	0	0,0	Vendeur
280,000\$ - 410,000\$	1	1	1,3	Vendeur
410,000\$ - 690,000\$	43	13	3,2	Vendeur
690,000\$ - 830,000\$	7	1	4,8	Vendeur
>= 830,000\$	17	2	11,4	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

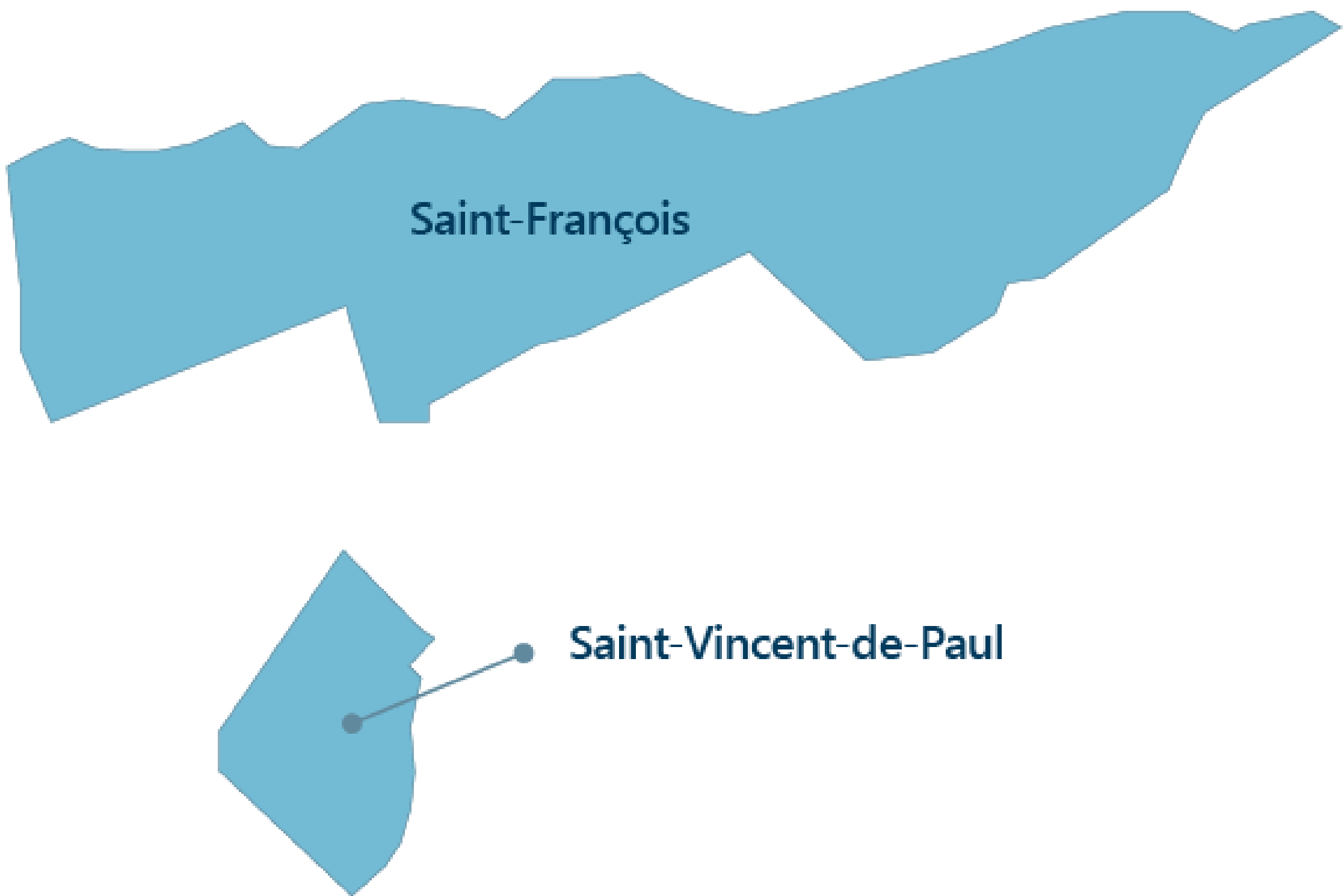
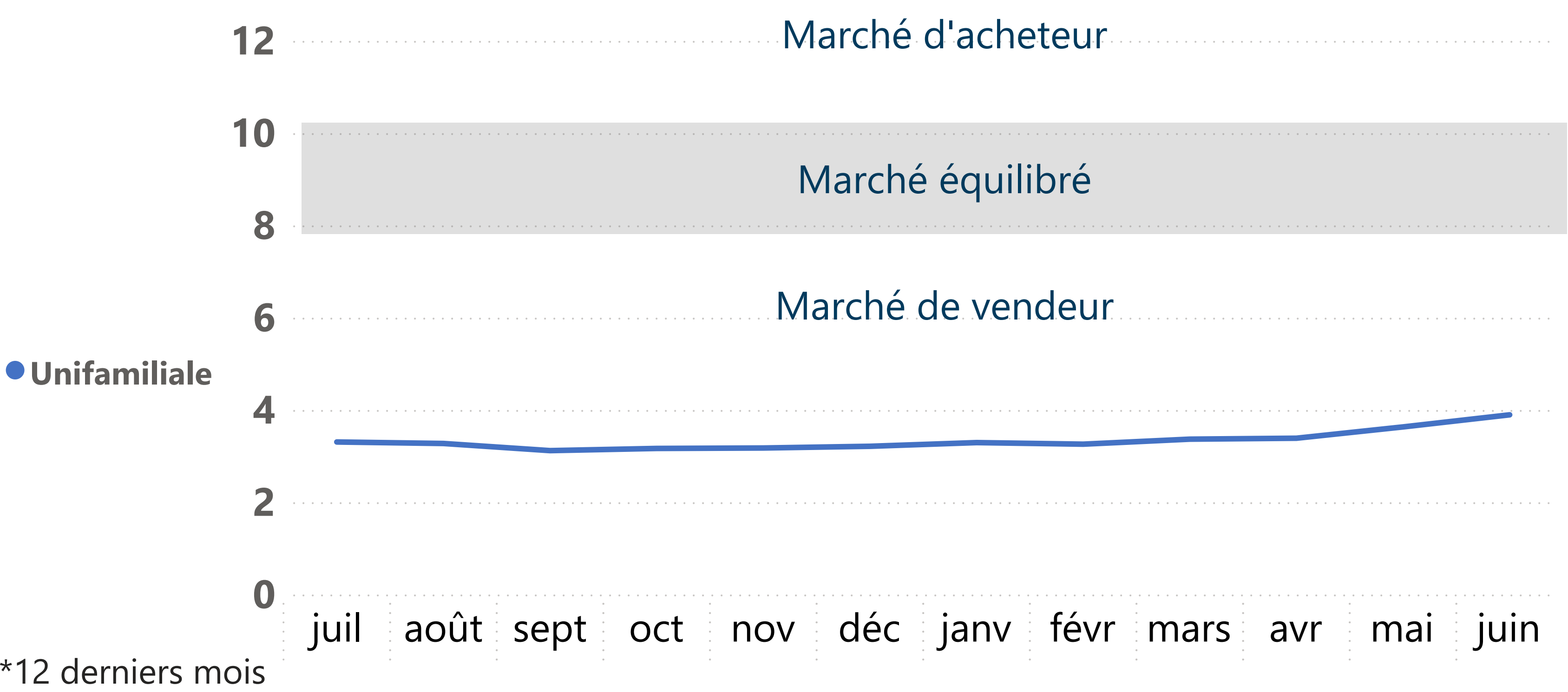
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	56	↓	-23 %	209	↓	-12 %	↑ 43 % ↑ 42 %	
Inscriptions en vigueur	88	↑	25 %	68	↑	6 %		
Prix médian	552 944 \$	↑	2 %	550 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	638 170 \$	↑	17 %	602 085 \$	↑	10 %		
Moyenne de jours sur le marché	33	↓	-2	37	↓	-5		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	8		-	26		-		
Inscriptions en vigueur	12		-	12		-		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		

Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	6		-	26		-		
Inscriptions en vigueur	10		-	8		-		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Total résidentiel

2^e trimestre 2026

12 derniers mois

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

12 derniers mois

Source : APCIQ par le système Centris



Unifamiliare

Copropriété

Plex (2 à 5 logements)		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 25 : Ouest de la Rive-Nord

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	433	↑	5 %	
Nouvelles inscriptions	586	↑	20 %	
Inscriptions en vigueur	415	↑	10 %	
Volume	239 991 883 \$	↑	9 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 394	↑	2 %	
Nouvelles inscriptions	1 965	↑	6 %	
Inscriptions en vigueur	368	↓	-2 %	
Volume	756 666 347 \$	↑	7 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	13	3	4,9	Vendeur
280,000\$ - 420,000\$	30	11	2,8	Vendeur
420,000\$ - 710,000\$	128	56	2,3	Vendeur
710,000\$ - 850,000\$	34	10	3,5	Vendeur
>= 850,000\$	60	6	10,5	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

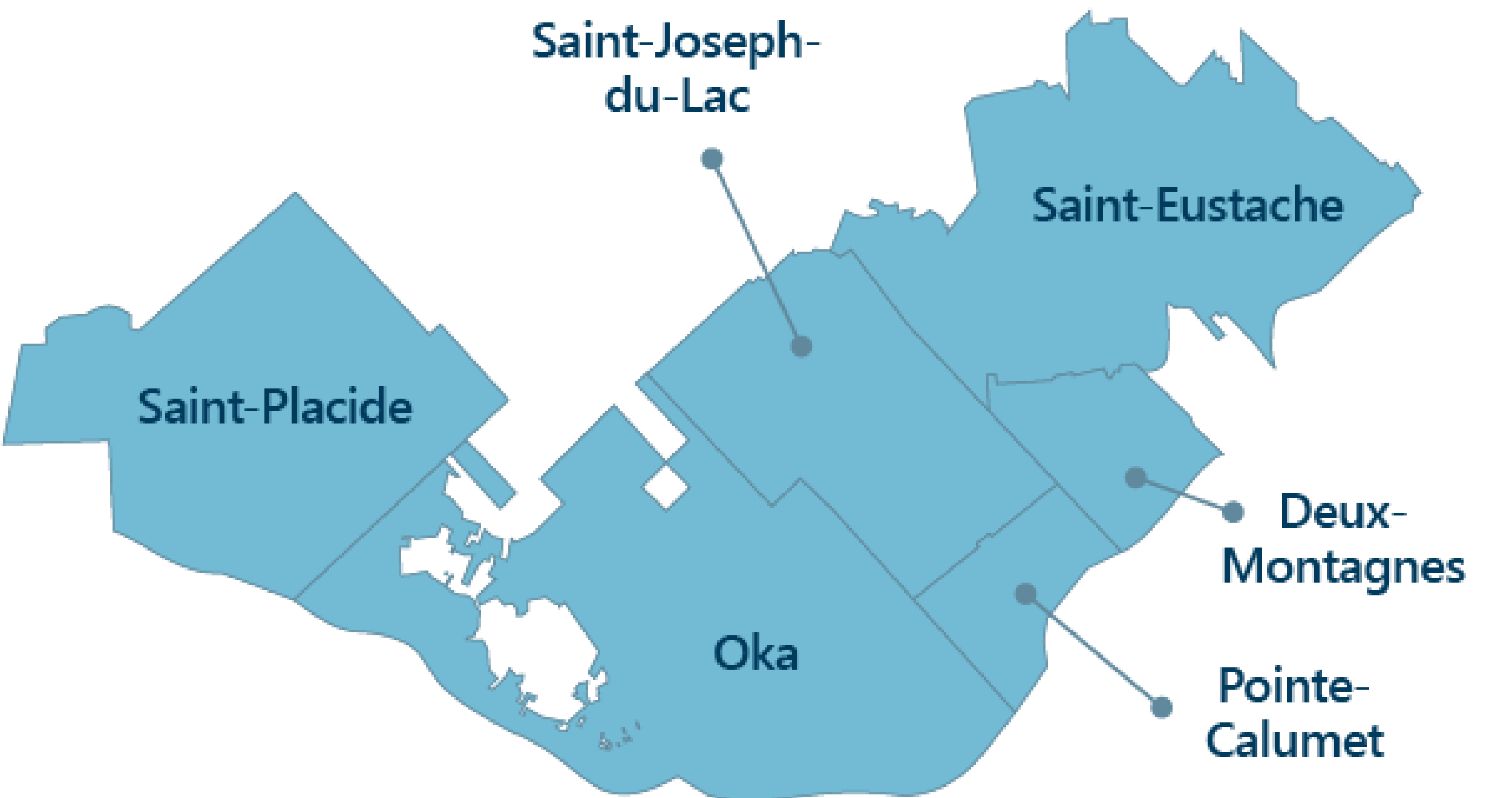
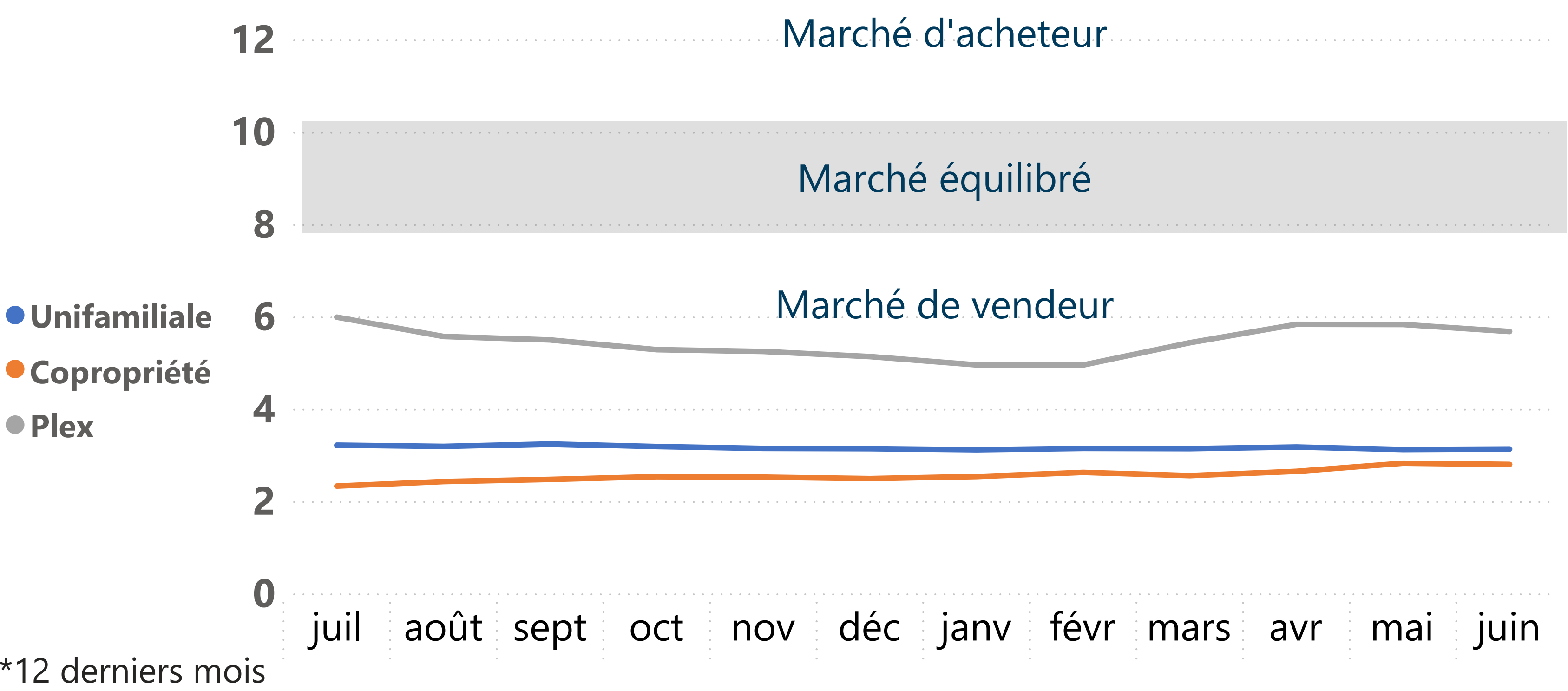


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	329	↑	6 %	1 015	↑	2 %	↑ 53 % ↑ 49 %	
Inscriptions en vigueur	287	↑	6 %	265	↓	-3 %		
Prix médian	582 250 \$	↑	7 %	566 550 \$	↑	6 %		
Prix moyen	595 742 \$	↑	7 %	583 133 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	28	↓	-2	33	↓	-8		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	91	↑	6 %	331	↑	10 %	↑ 46 % ↑ 53 %	
Inscriptions en vigueur	98	↑	46 %	77	↑	25 %		
Prix médian	365 000 \$	↓	-3 %	370 000 \$	↑	1 %		
Prix moyen	392 930 \$	↑	1 %	394 780 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	32	↑	7	35	↓	-2		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	13	-		46	↓	-23 %	↑ 54 % ↑ 72 %	
Inscriptions en vigueur	25	-		22		-		
Prix médian	**	-		754 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	**	-		824 261 \$	↑	13 %		
Moyenne de jours sur le marché	**	-		70	↑	2		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 26 : Mirabel

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	294	↑	5 %	
Nouvelles inscriptions	418	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	314	↑	11 %	
Volume	189 854 484 \$	↑	14 %	
12 derniers mois				
Ventes	953	↓	-1 %	
Nouvelles inscriptions	1 439	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	284	↑	1 %	
Volume	600 646 746 \$	↑	5 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 320,000\$	3	1	2,9	Vendeur
320,000\$ - 480,000\$	11	4	2,6	Vendeur
480,000\$ - 800,000\$	84	32	2,6	Vendeur
800,000\$ - 960,000\$	18	6	2,9	Vendeur
>= 960,000\$	48	5	10,7	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

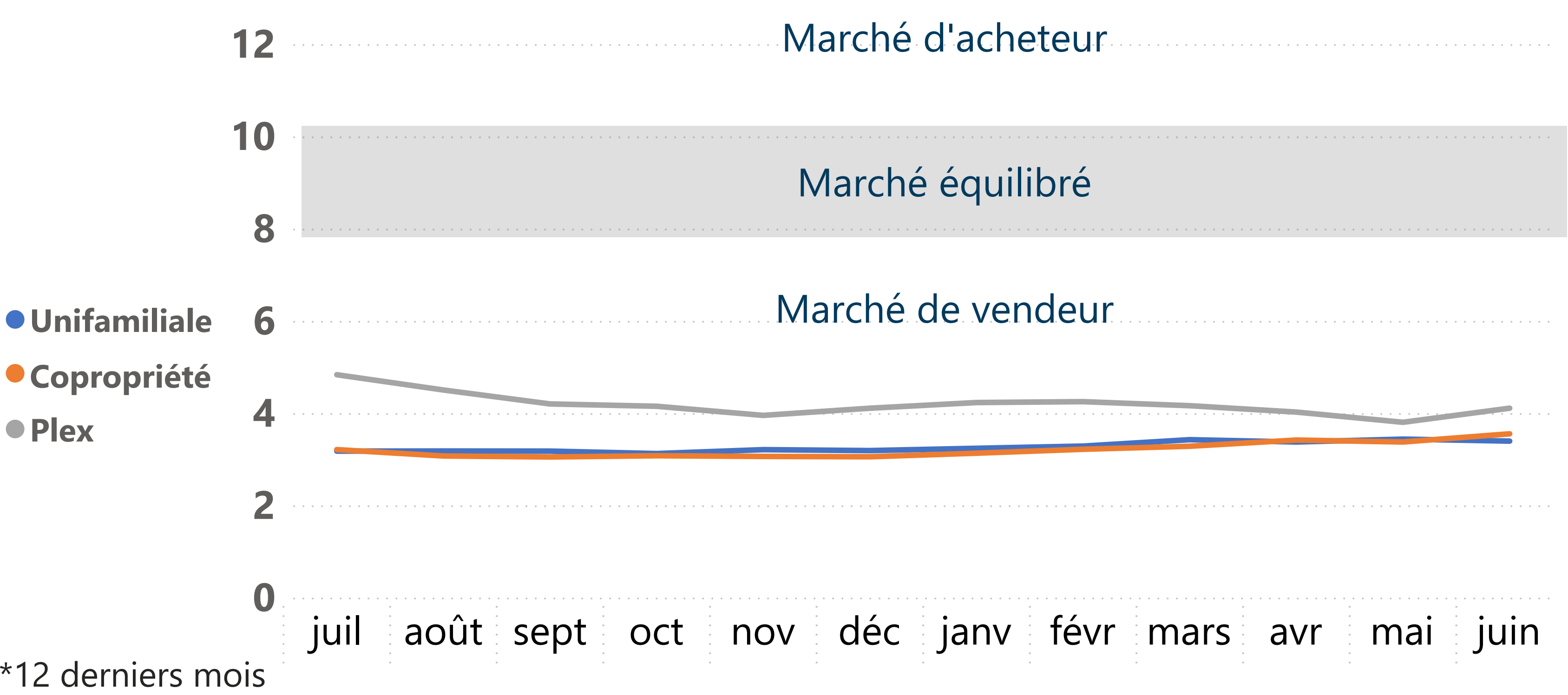


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	200	↑	21 %	579 ↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	187	↑	22 %	164 ↑ 1 %
Prix médian	657 000 \$	↑	8 %	640 000 \$ ↑ 7 %
Prix moyen	697 127 \$	↑	6 %	685 301 \$ ↑ 6 %
Moyenne de jours sur le marché	27	↓	-7	29 ↓ -14
				↑ 51 %
				↑ 53 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	75	↓	-12 %	282 ↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	94	↑	18 %	83 ↑ 14 %
Prix médian	459 900 \$	↑	10 %	435 000 \$ ↑ 2 %
Prix moyen	470 944 \$	↑	8 %	456 377 \$ ↑ 3 %
Moyenne de jours sur le marché	42	↑	3	41 ↓ -10
				↑ 50 %
				↑ 49 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	19	-		85 ↑ 9 %
Inscriptions en vigueur	25	-		29 -
Prix médian	**	-		825 000 \$ ↑ 16 %
Prix moyen	**	-		830 463 \$ ↑ 15 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-		57 ➡ 0
				↑ 49 %
				↑ 46 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 27 : Boisbriand/Sainte-Thérèse

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	157	↓	-36 %	
Nouvelles inscriptions	247	↓	-8 %	
Inscriptions en vigueur	185	↑	10 %	
Volume	95 979 667 \$	↓	-26 %	
12 derniers mois				
Ventes	592	↓	-13 %	
Nouvelles inscriptions	844	↓	-6 %	
Inscriptions en vigueur	149	↓	-15 %	
Volume	343 724 897 \$	↓	-7 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 310,000\$	1	0	1,8	Vendeur
310,000\$ - 460,000\$	5	2	2,1	Vendeur
460,000\$ - 770,000\$	41	18	2,3	Vendeur
770,000\$ - 920,000\$	11	3	3,2	Vendeur
>= 920,000\$	12	1	13,2	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

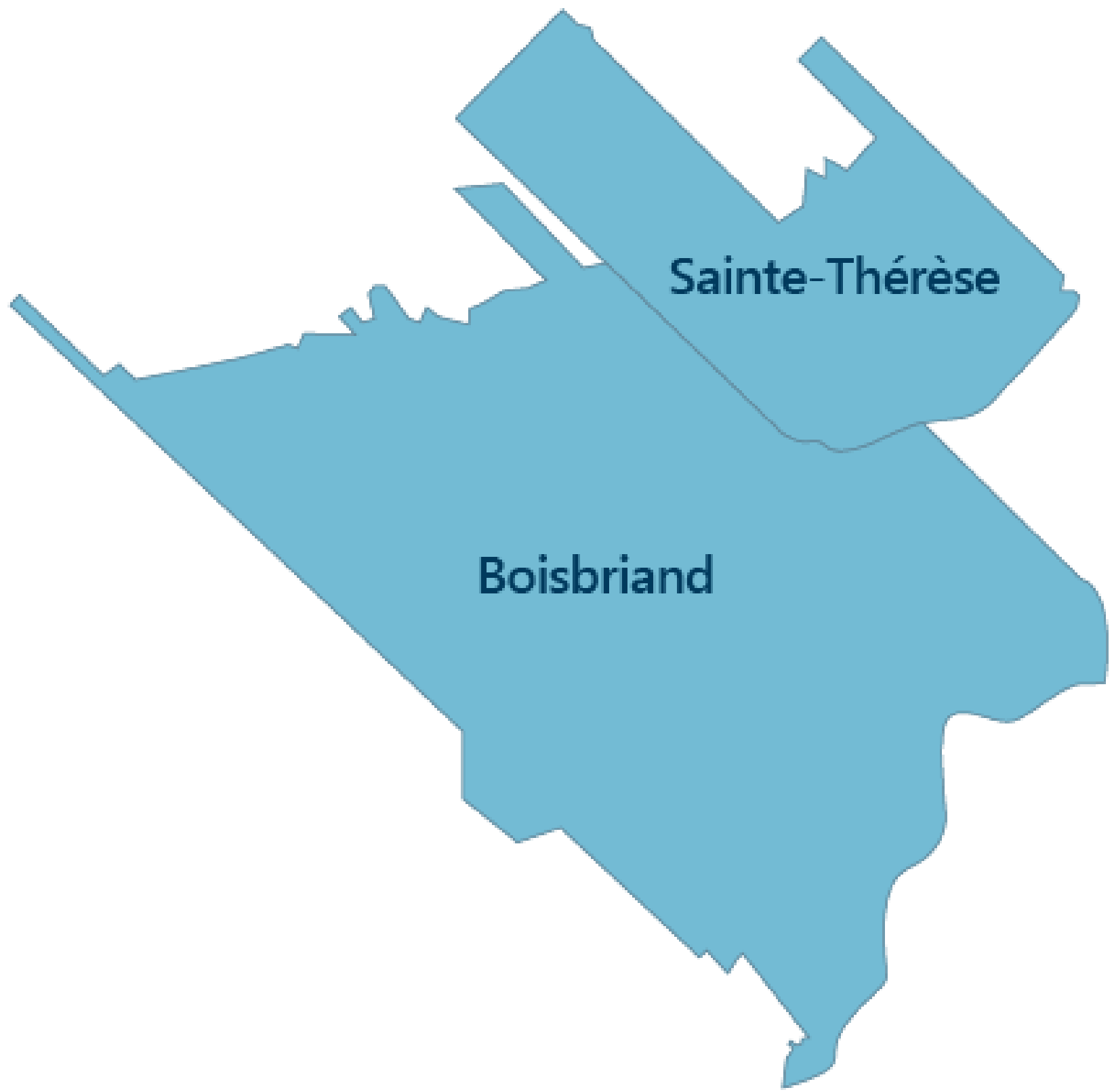
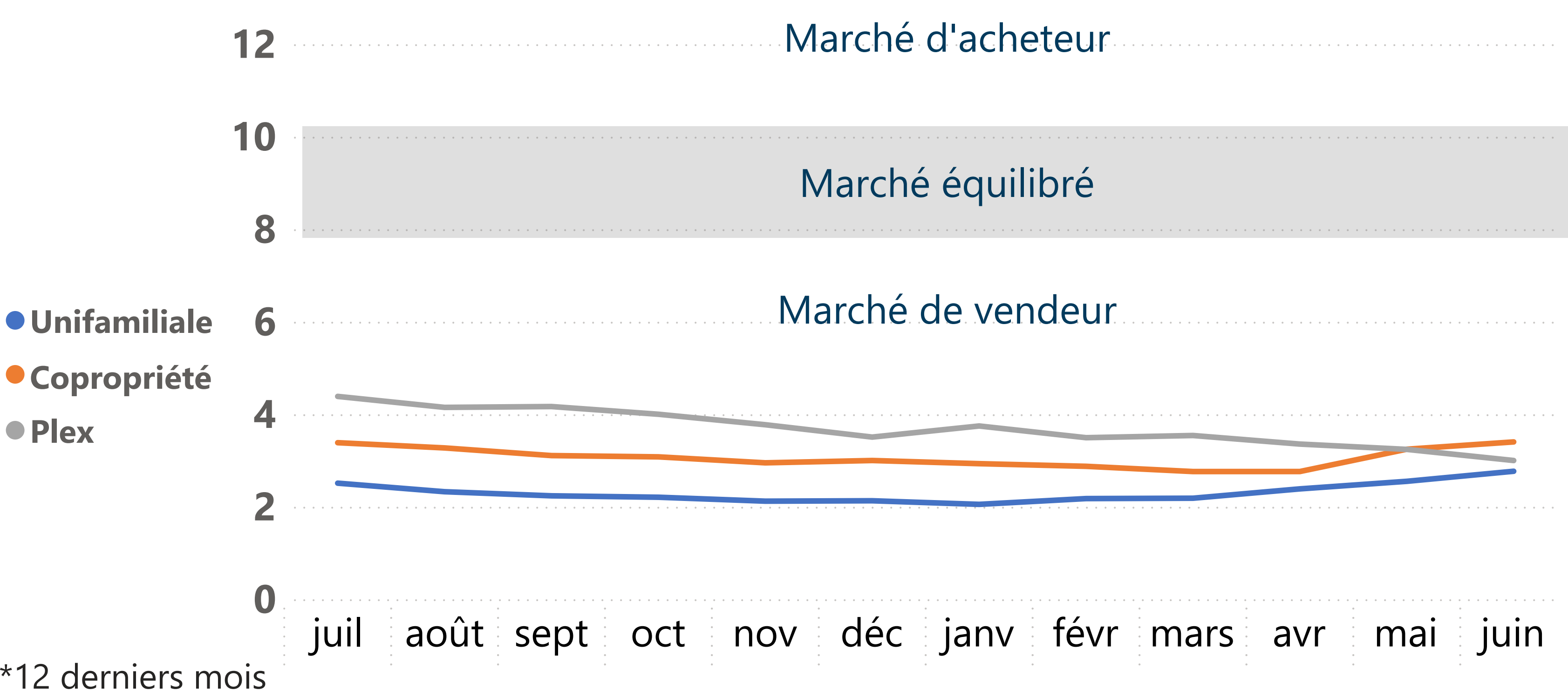


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	81	↓	-35 %	297	↓	-13 %	↑ 47 % ↑ 44 %	
Inscriptions en vigueur	96	↑	36 %	69	↓	-8 %		
Prix médian	640 000 \$	↑	5 %	615 000 \$	↑	4 %		
Prix moyen	655 692 \$	↑	4 %	635 896 \$	↑	2 %		
Moyenne de jours sur le marché	29	➡	0	27	↓	-10		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	46	↓	-54 %	209	↓	-22 %	↑ 43 % ↑ 42 %	
Inscriptions en vigueur	68	↓	-8 %	59	↓	-21 %		
Prix médian	371 000 \$	↓	-7 %	395 000 \$	➡	0 %		
Prix moyen	434 861 \$	↑	1 %	427 983 \$	↑	2 %		
Moyenne de jours sur le marché	42	↓	-10	39	↓	-13		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	30	-	-	85	↑	20 %	↑ 49 % ↑ 48 %	
Inscriptions en vigueur	21	-	-	21	-	-		
Prix médian	796 000 \$	-	-	790 000 \$	↑	13 %		
Prix moyen	762 167 \$	-	-	758 558 \$	↑	11 %		
Moyenne de jours sur le marché	24	-	-	34	↓	-12		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 28 : Blainville

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	357	↑	7 %	
Nouvelles inscriptions	485	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	378	↑	15 %	
Volume	283 779 930 \$	↑	11 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 172	↑	2 %	
Nouvelles inscriptions	1 722	↑	8 %	
Inscriptions en vigueur	337	↑	8 %	
Volume	938 149 361 \$	↑	8 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 390,000\$	1	1	2,1	Vendeur
390,000\$ - 580,000\$	26	15	1,7	Vendeur
580,000\$ - 970,000\$	91	38	2,4	Vendeur
970,000\$ - 1,160,000\$	27	9	3,1	Vendeur
>= 1,160,000\$	102	14	7,4	Vendeur

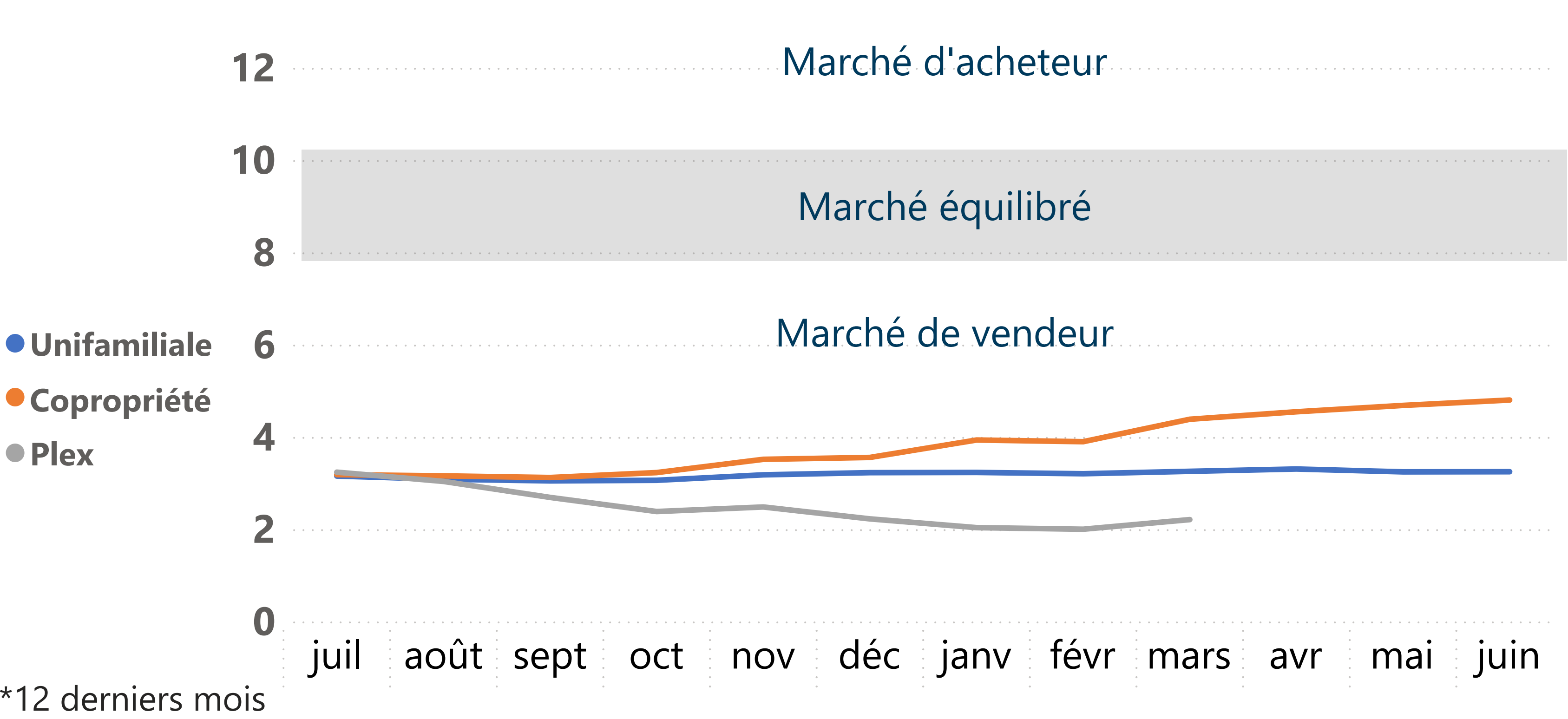
Source : APCIQ par le système Centris



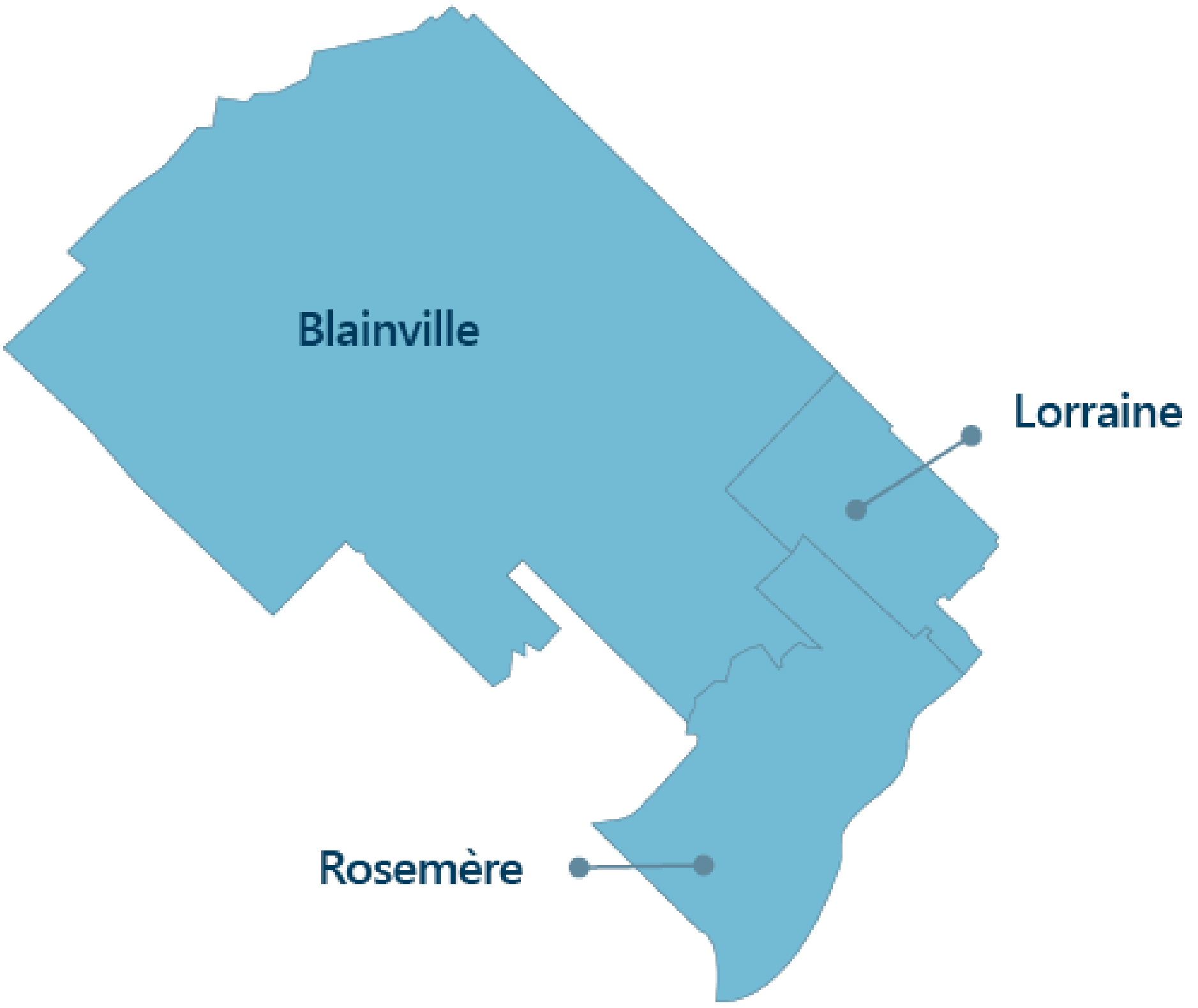
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	278	↑	3 %	914	↑	1 %	↑ 42 % ↑ 40 %	
Inscriptions en vigueur	270	↑	2 %	247	↑	3 %		
Prix médian	800 000 \$	↑	8 %	775 000 \$	↑	7 %		
Prix moyen	866 282 \$	↑	4 %	871 165 \$	↑	7 %		
Moyenne de jours sur le marché	27	↓	-7	34	↓	-11		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	62	↑	24 %	205	↑	6 %	↑ 51 % ↑ 56 %	
Inscriptions en vigueur	98	↑	88 %	82	↑	48 %		
Prix médian	428 500 \$	↑	3 %	439 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	479 344 \$	↑	4 %	489 282 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	53	↑	11	46	↓	-4		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	17	-		53	↓	-5 %	↑ 45 % ↑ 45 %	
Inscriptions en vigueur	9	-		8		-		
Prix médian	**	-		800 000 \$	↑	7 %		
Prix moyen	**	-		798 066 \$	↑	1 %		
Moyenne de jours sur le marché	**	-		16	↓	-51		

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 29 : Terrebonne

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	526	↓	-15 %	
Nouvelles inscriptions	729	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	510	↑	12 %	
Volume	310 565 455 \$	↓	-12 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 858	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	2 489	↓	-2 %	
Inscriptions en vigueur	441	↓	-5 %	
Volume	1 074 619 231 \$	↓	-2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 290,000\$	9	3	3,3	Vendeur
290,000\$ - 430,000\$	18	9	2,0	Vendeur
430,000\$ - 720,000\$	144	71	2,0	Vendeur
720,000\$ - 870,000\$	62	18	3,5	Vendeur
>= 870,000\$	55	10	5,6	Vendeur

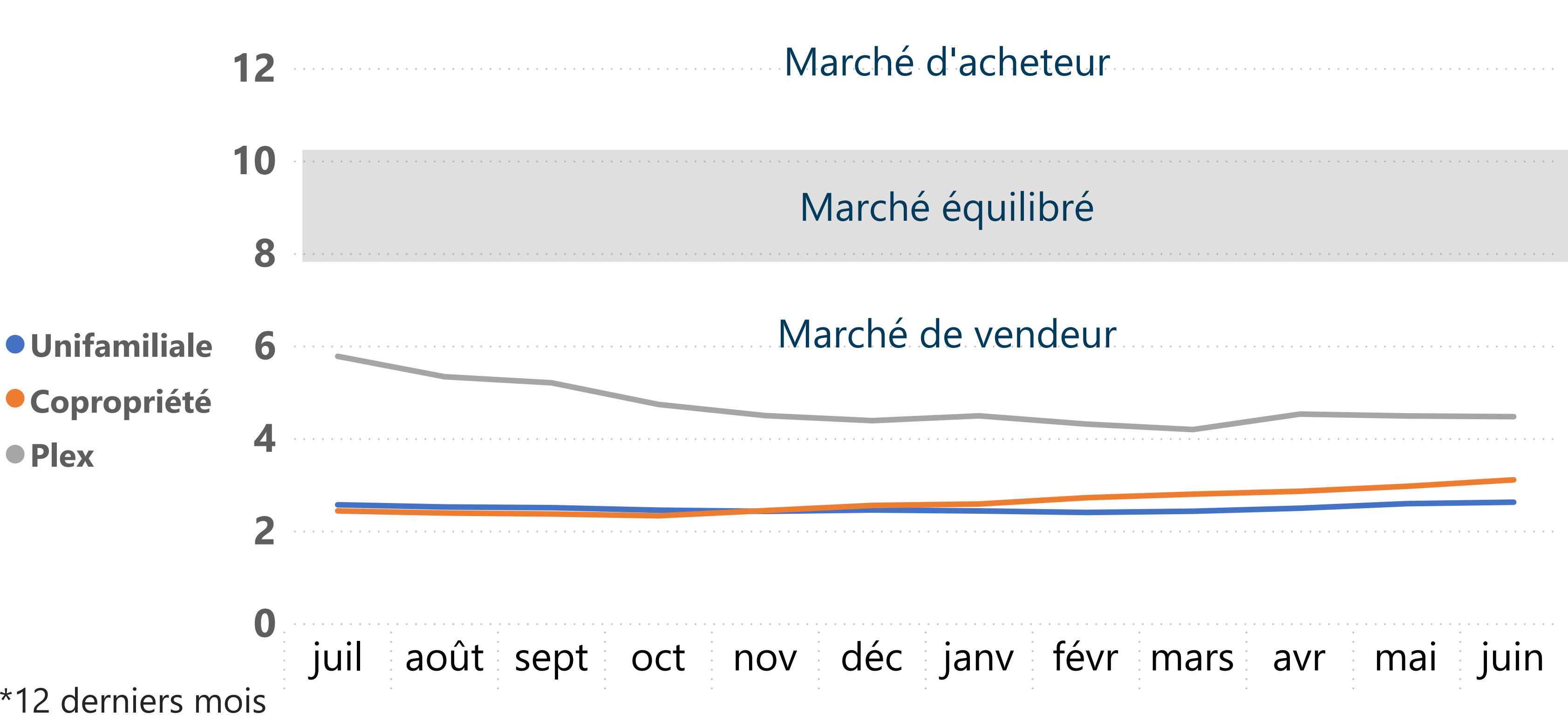
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	380	↓	-12 %	1 323
Inscriptions en vigueur	345	↑	15 %	288
Prix médian	583 500 \$	↑	1 %	580 000 \$
Prix moyen	635 550 \$	↑	5 %	623 747 \$
Moyenne de jours sur le marché	25	↓	-4	31
				↑ 51 %
				↑ 49 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	122	↓	-18 %	434
Inscriptions en vigueur	125	↑	19 %	112
Prix médian	381 000 \$	↑	5 %	371 000 \$
Prix moyen	412 842 \$	↑	2 %	400 715 \$
Moyenne de jours sur le marché	36	↑	5	35
				↑ 48 %
				↑ 49 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	24	-	-	99
Inscriptions en vigueur	36	↓	-22 %	37
Prix médian	**	-	-	753 000 \$
Prix moyen	**	-	-	808 524 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	53
				↑ 48 %
				↑ 45 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



Secteur 30 : Mascouche

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	214	↓	-18 %	
Nouvelles inscriptions	321	↑	17 %	
Inscriptions en vigueur	215	↑	25 %	
Volume	124 849 649 \$	↓	-11 %	
12 derniers mois				
Ventes	787	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	1 115	↑	16 %	
Inscriptions en vigueur	187	↑	14 %	
Volume	446 751 427 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 300,000\$	1	0	3,0	Vendeur
300,000\$ - 450,000\$	9	3	2,8	Vendeur
450,000\$ - 760,000\$	50	29	1,7	Vendeur
760,000\$ - 910,000\$	13	4	3,1	Vendeur
>= 910,000\$	20	4	5,1	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

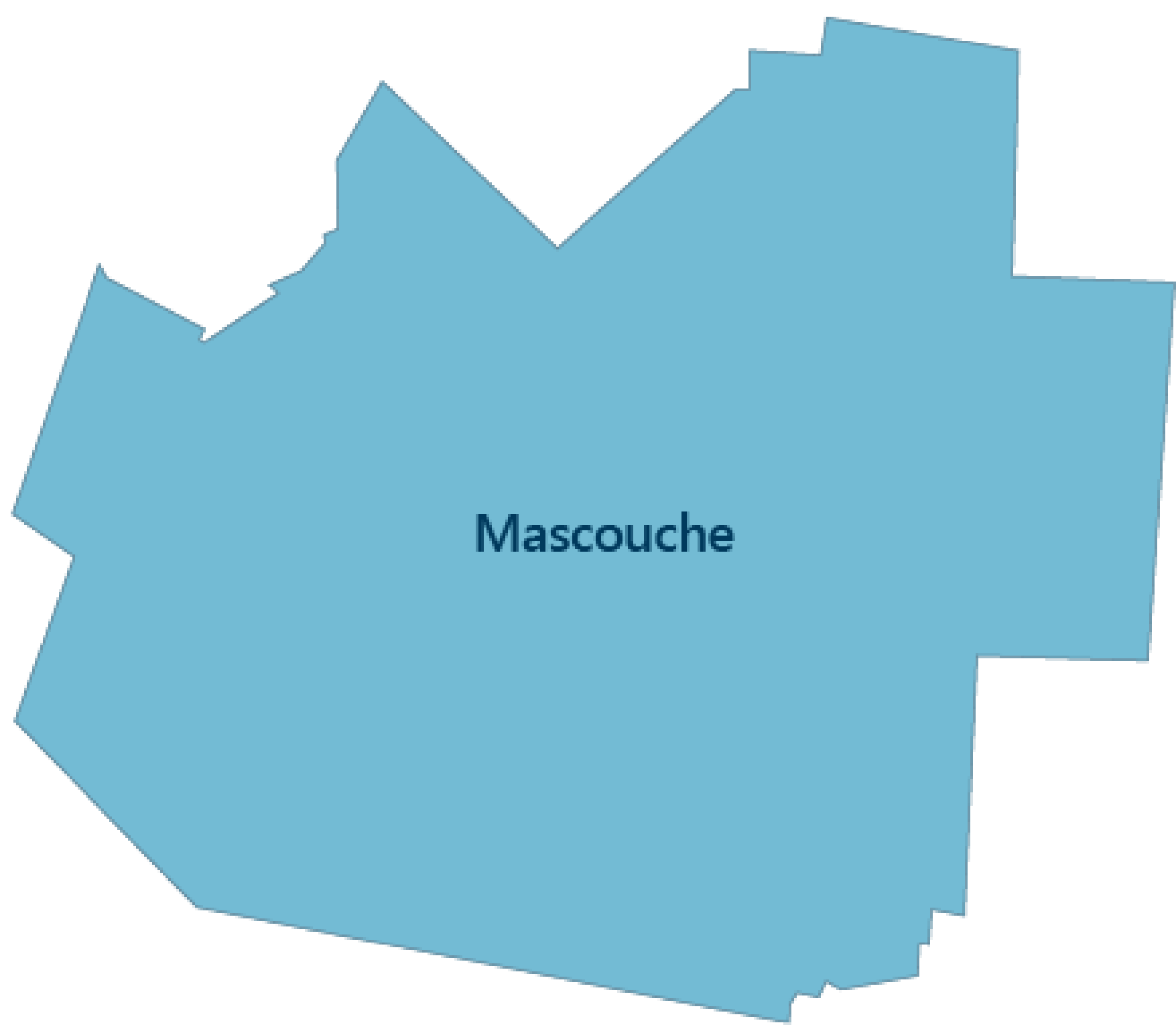
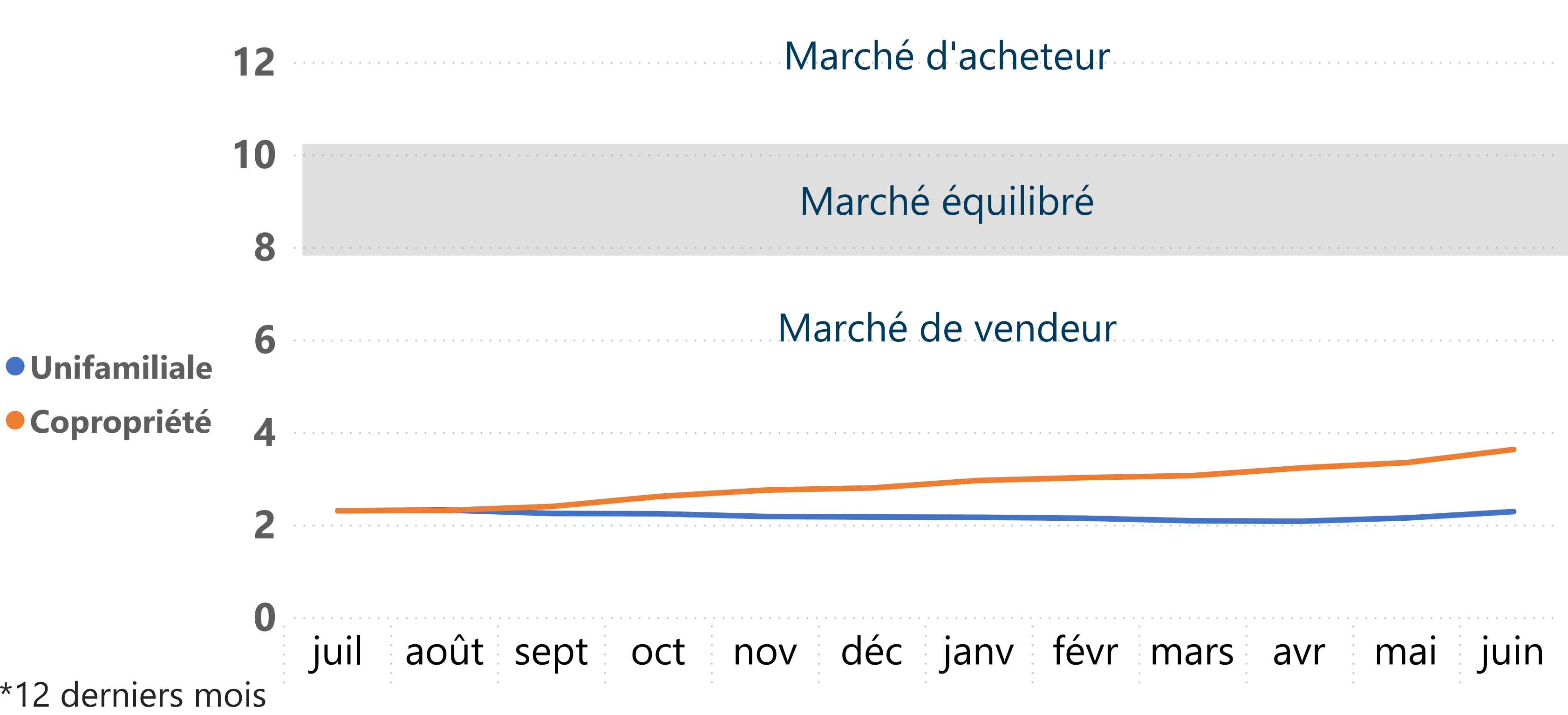


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	127	↓	-18 %	492 → 0 %
Inscriptions en vigueur	109	↑	13 %	94 ↓ -6 %
Prix médian	615 000 \$	↑	7 %	605 000 \$ ↑ 8 %
Prix moyen	686 999 \$	↑	11 %	654 641 \$ ↑ 9 %
Moyenne de jours sur le marché	23	↓	-10	26 ↓ -13
				↑ 54 %
				↑ 52 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	80	↓	-18 %	262 ↓ -8 %
Inscriptions en vigueur	94	↑	52 %	79 ↑ 50 %
Prix médian	362 250 \$	↑	4 %	360 000 \$ ↑ 4 %
Prix moyen	380 173 \$	↑	3 %	374 112 \$ ↑ 4 %
Moyenne de jours sur le marché	31	↓	-4	31 → 0
				↑ 50 %
				↑ 54 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	7	-	-	32 -
Inscriptions en vigueur	11	-	-	13 -
Prix médian	**	-	-	744 500 \$ -
Prix moyen	**	-	-	811 278 \$ -
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	53 -
				↑ 45 %
				↑ 48 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 31 : Repentigny

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	350	↓	-4 %	
Nouvelles inscriptions	486	↑	22 %	
Inscriptions en vigueur	349	↑	38 %	
Volume	187 443 251 \$	↓	-2 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 180	↑	2 %	
Nouvelles inscriptions	1 653	↑	14 %	
Inscriptions en vigueur	277	↑	8 %	
Volume	655 691 950 \$	↑	11 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 290,000\$	0	0	0,0	Vendeur
290,000\$ - 440,000\$	4	3	1,4	Vendeur
440,000\$ - 730,000\$	95	50	1,9	Vendeur
730,000\$ - 870,000\$	26	7	4,0	Vendeur
>= 870,000\$	28	5	6,0	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

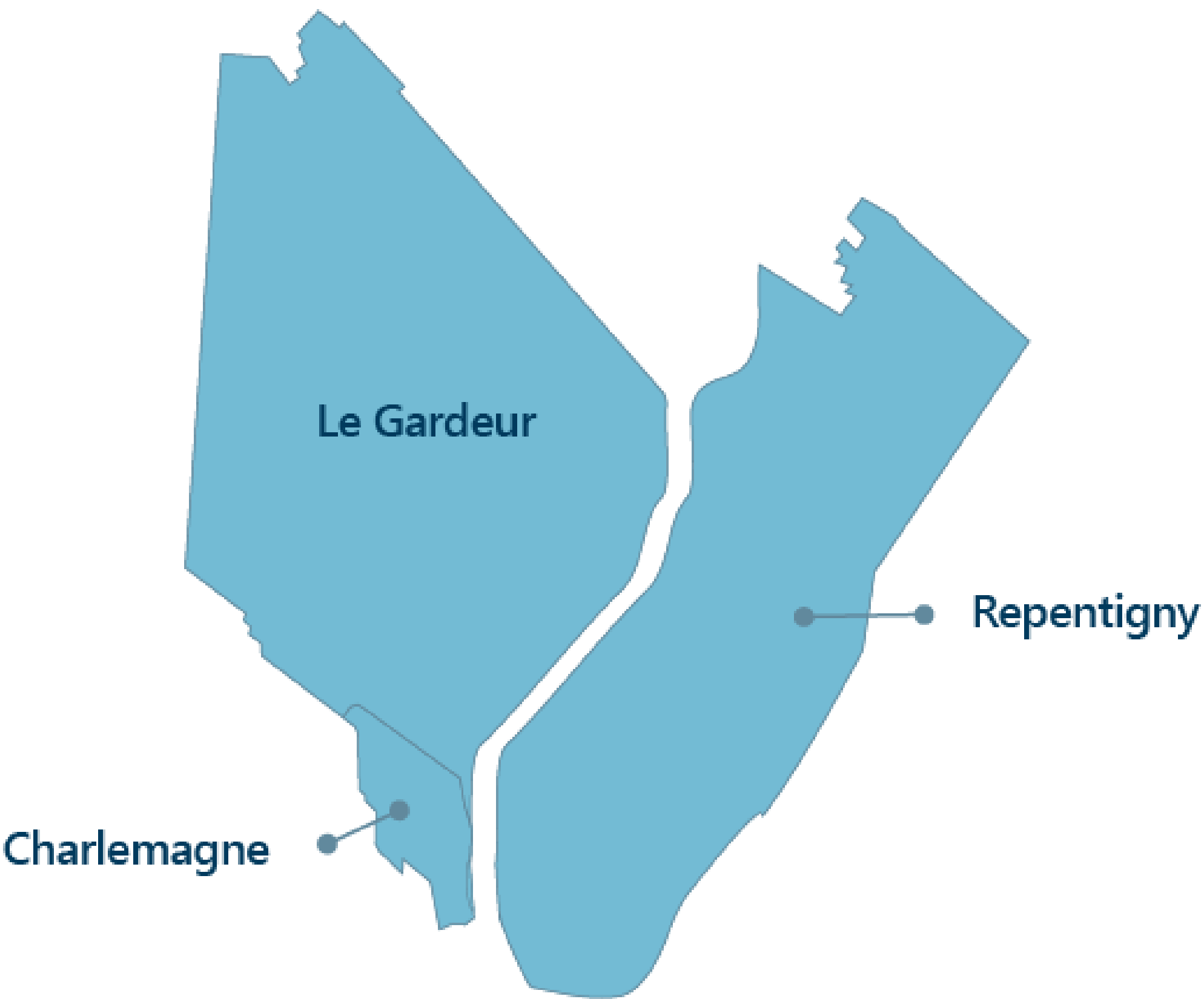
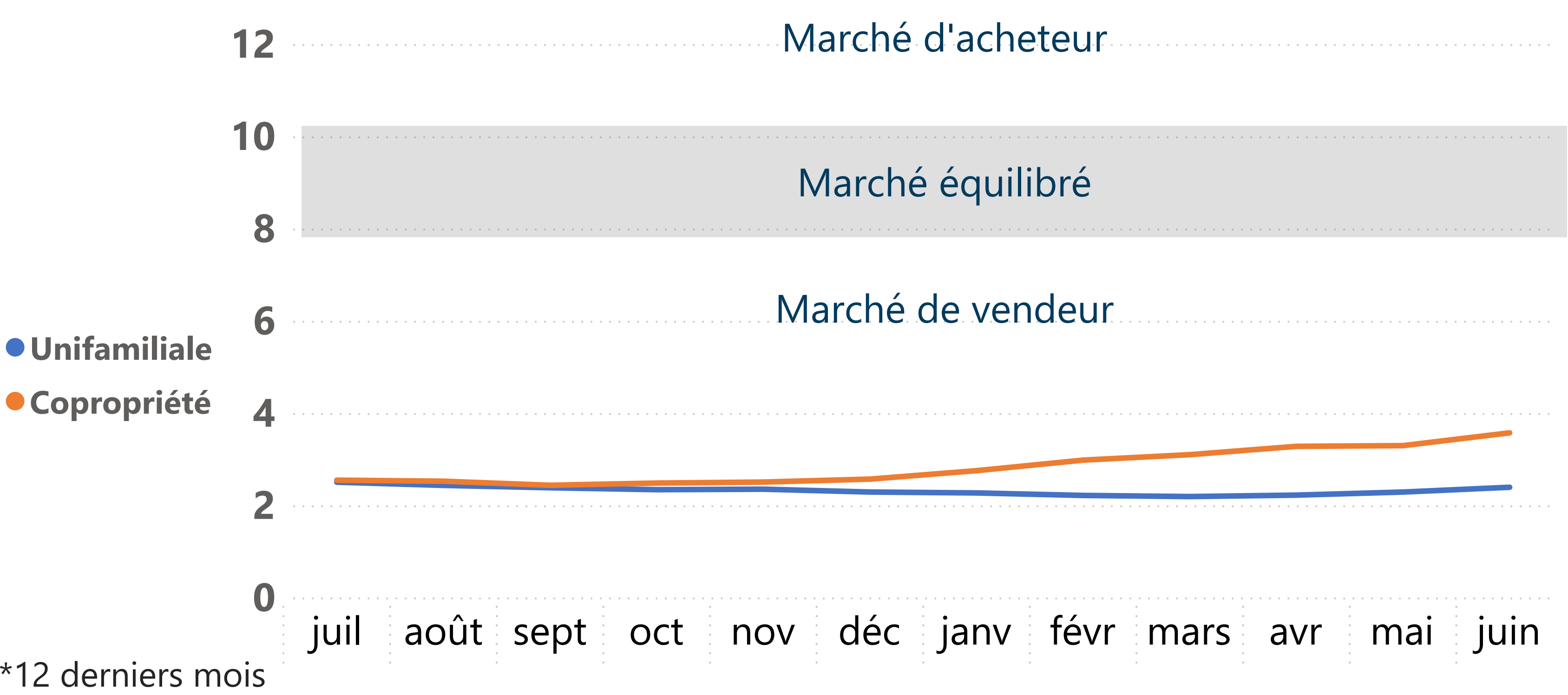


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	224	↓	-10 %	769	↑	1 %	↑ 45 % ↑ 47 %	
Inscriptions en vigueur	191	↑	21 %	153	↓	-6 %		
Prix médian	580 000 \$	↑	2 %	581 200 \$	↑	6 %		
Prix moyen	614 512 \$	↑	3 %	628 052 \$	↑	8 %		
Moyenne de jours sur le marché	25	↓	-4	26	↓	-14		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	116	↑	7 %	364	↑	1 %	↑ 46 % ↑ 45 %	
Inscriptions en vigueur	142	↑	86 %	108	↑	43 %		
Prix médian	334 200 \$	➡	0 %	345 000 \$	↑	3 %		
Prix moyen	355 723 \$	↑	1 %	373 483 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	44	↑	12	39	↓	-3		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	10	-		47	↑	38 %	↑ 51 % ↑ 52 %	
Inscriptions en vigueur	16	-		15		-		
Prix médian	**	-		810 000 \$	↑	13 %		
Prix moyen	**	-		791 777 \$	↑	18 %		
Moyenne de jours sur le marché	**	-		39	↓	-35		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 32 : Est de la Rive-Nord

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	212	↓	-4 %	
Nouvelles inscriptions	283	↑	13 %	
Inscriptions en vigueur	230	↑	21 %	
Volume	116 948 350 \$	↑	5 %	
12 derniers mois				
Ventes	714	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	1 020	↑	8 %	
Inscriptions en vigueur	196	↑	2 %	
Volume	383 796 632 \$	↑	4 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 260,000\$	3	1	4,6	Vendeur
260,000\$ - 390,000\$	11	5	2,4	Vendeur
390,000\$ - 650,000\$	83	32	2,6	Vendeur
650,000\$ - 780,000\$	26	7	3,8	Vendeur
>= 780,000\$	28	3	8,6	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

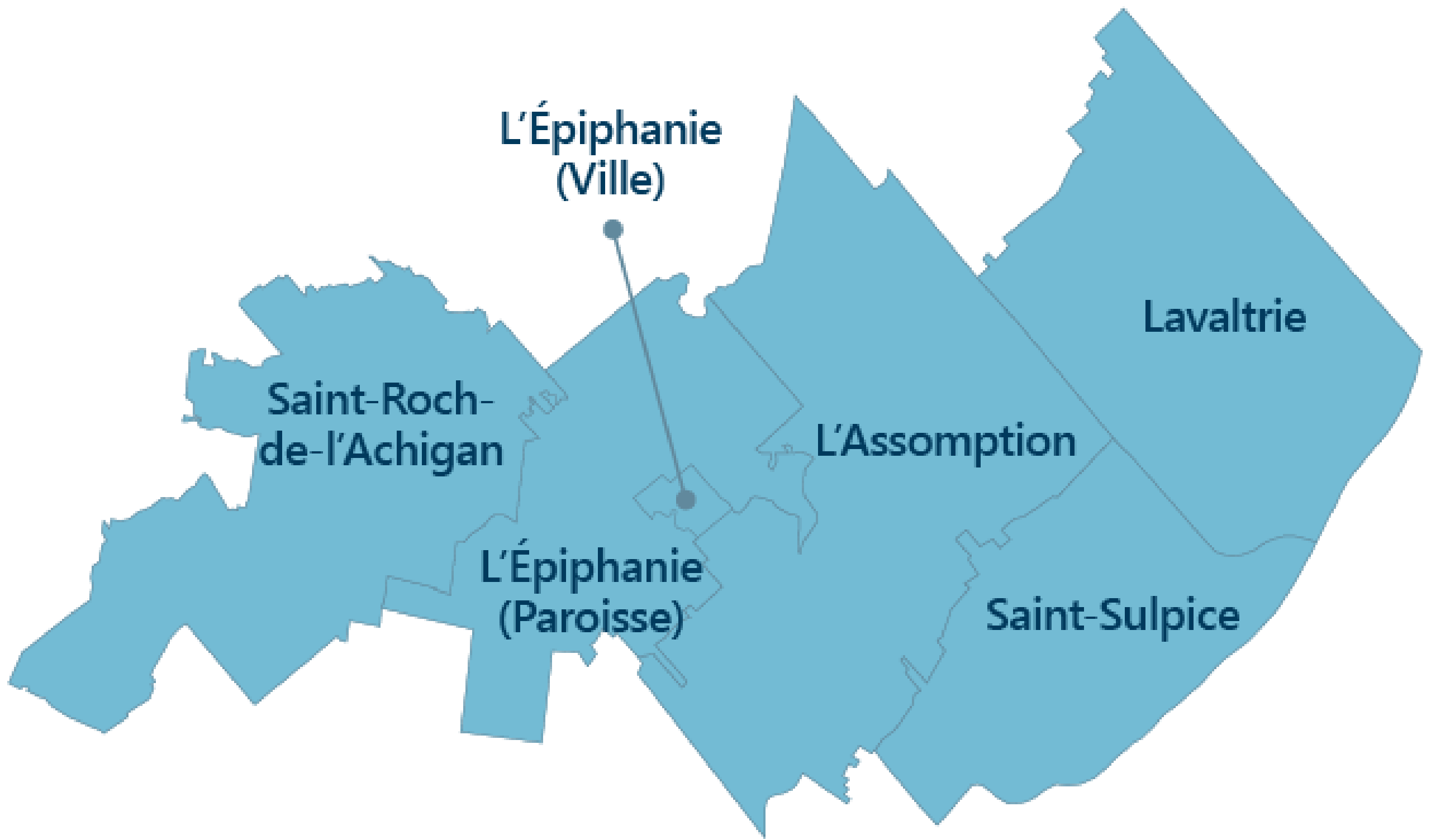
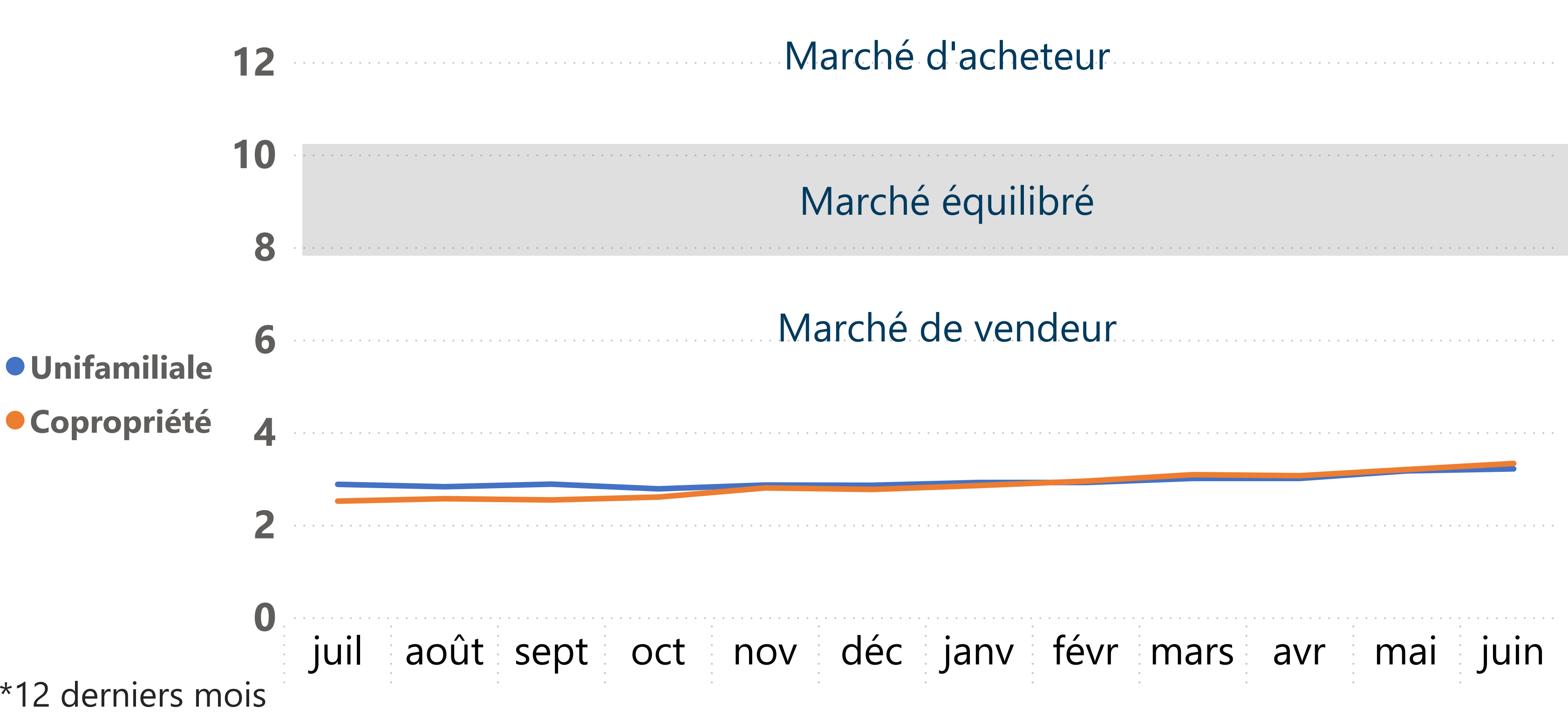


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	175	↓	-3 %	567
Inscriptions en vigueur	178	↑	23 %	152
Prix médian	549 000 \$	↑	12 %	520 900 \$
Prix moyen	568 215 \$	↑	10 %	551 693 \$
Moyenne de jours sur le marché	29	↓	-9	34
Depuis 5 ans				
				↑ 58 %
				↑ 59 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	25	-	-	96
Inscriptions en vigueur	32	-	-	27
Prix médian	**	-	-	355 000 \$
Prix moyen	**	-	-	370 946 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	42
Depuis 5 ans				
				↓ -14 %
				-
				↑ 6 %
				↑ 8 %
				↑ 9
				↑ 54 %
				↑ 61 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	12	-	-	48
Inscriptions en vigueur	17	-	-	16
Prix médian	**	-	-	666 500 \$
Prix moyen	**	-	-	691 760 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	41
Depuis 5 ans				
				↑ 20 %
				-
				↑ 16 %
				↑ 21 %
				↓ -9
				↑ 69 %
				↑ 76 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 33 : Saint-Jérôme

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	418	↓	-9 %	
Nouvelles inscriptions	647	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	493	↑	17 %	
Volume	236 341 281 \$	↑	1 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 513	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	2 257	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	449	↑	3 %	
Volume	834 540 481 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 270,000\$	9	3	2,7	Vendeur
270,000\$ - 410,000\$	21	8	2,5	Vendeur
410,000\$ - 680,000\$	139	53	2,6	Vendeur
680,000\$ - 820,000\$	52	11	4,7	Vendeur
>= 820,000\$	83	9	8,9	Équilibré

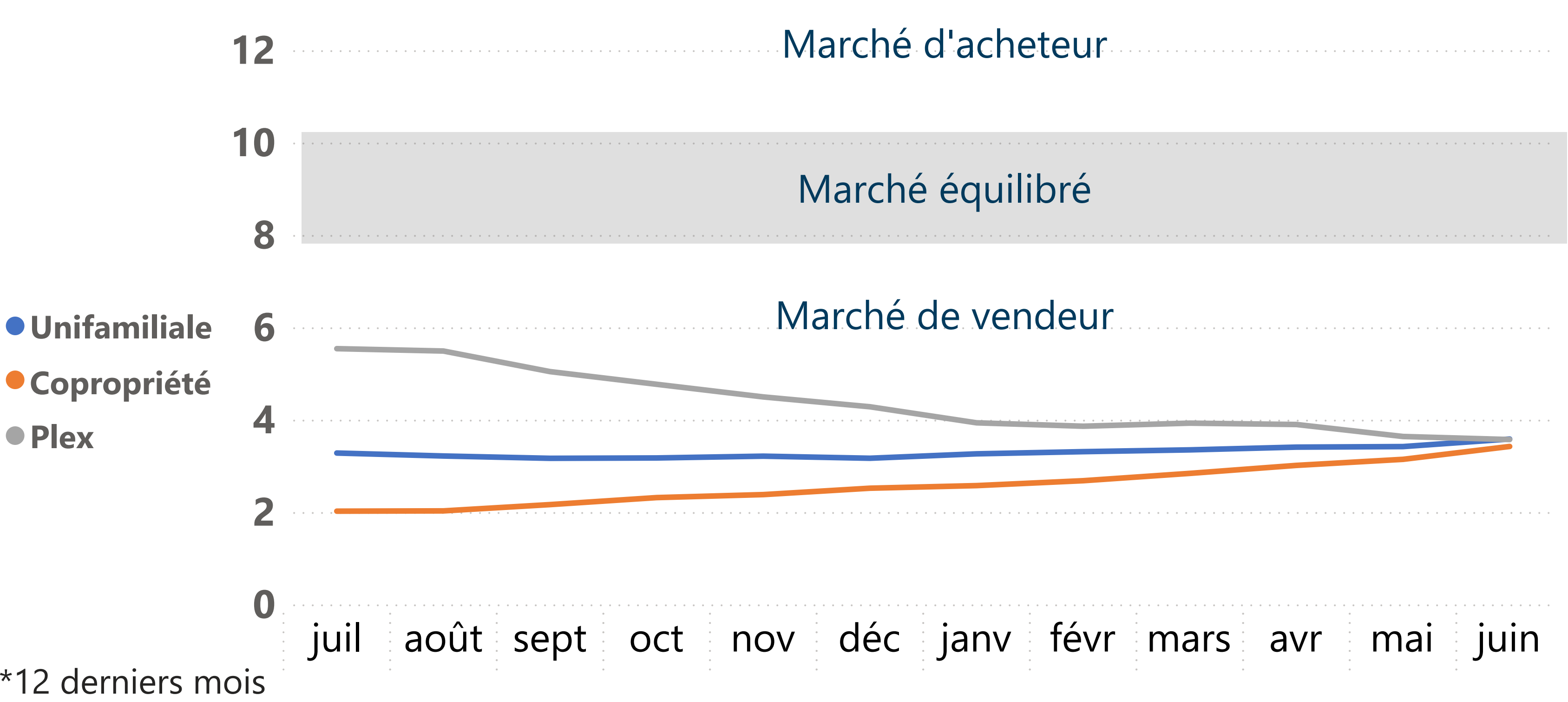
Source : APCIQ par le système Centris



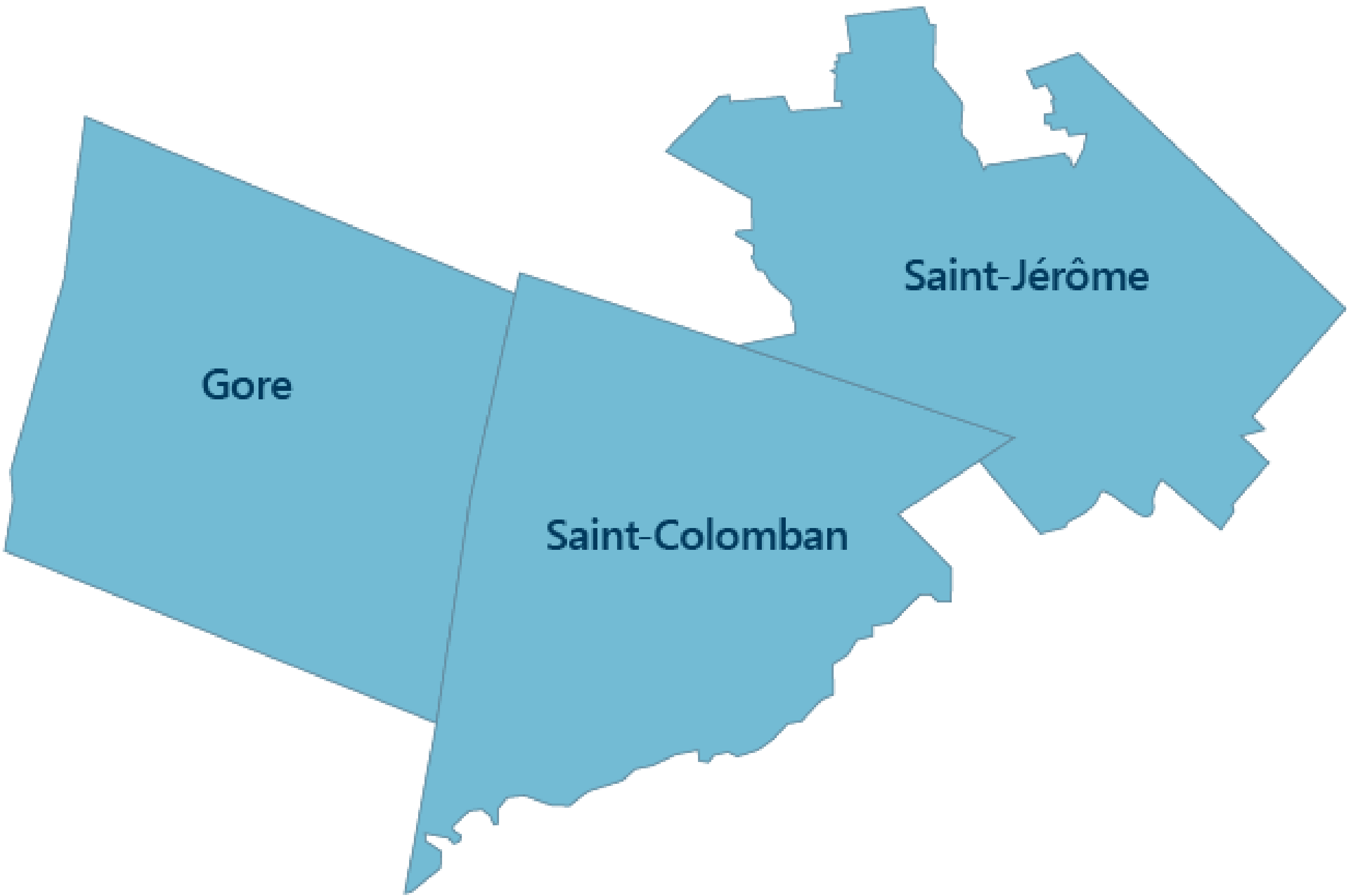
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	298	↓	-6 %	1 017
Inscriptions en vigueur	333	↑	21 %	304
Prix médian	573 000 \$	↑	12 %	545 000 \$
Prix moyen	609 544 \$	↑	11 %	585 040 \$
Moyenne de jours sur le marché	33	↓	-2	34
Depuis 5 ans				
				↑ 59 %
				↑ 60 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	76	↓	-21 %	281
Inscriptions en vigueur	96	↑	59 %	80
Prix médian	315 000 \$	↓	-2 %	318 000 \$
Prix moyen	323 534 \$	↓	-1 %	326 889 \$
Moyenne de jours sur le marché	33	↑	14	37
Depuis 5 ans				
				↑ 65 %
				↑ 62 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	44	↑	2 %	214
Inscriptions en vigueur	62	↓	-28 %	64
Prix médian	635 000 \$	↓	-4 %	642 500 \$
Prix moyen	693 364 \$	↑	2 %	688 823 \$
Moyenne de jours sur le marché	35	↓	-17	44
Depuis 5 ans				
				↑ 74 %
				↑ 62 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 34 : Saint-Lin-Laurentides

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	123	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	141	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	109	↑	22 %	
Volume	61 127 100 \$	↓	-7 %	
12 derniers mois				
Ventes	418	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	551	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	100	→	0 %	
Volume	209 952 831 \$	↓	-3 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 240,000\$	3	1	1,8	Vendeur
240,000\$ - 350,000\$	7	4	2,0	Vendeur
350,000\$ - 590,000\$	44	20	2,2	Vendeur
590,000\$ - 710,000\$	15	3	4,3	Vendeur
>= 710,000\$	12	2	5,7	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	116	↑	2 %	362 ↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	91	↑	33 %	81 ↑ 5 %
Prix médian	490 000 \$	↑	1 %	470 000 \$ → 0 %
Prix moyen	486 640 \$	↓	-3 %	477 094 \$ → 0 %
Moyenne de jours sur le marché	33	→	0	33 ↓ -12
				↑ 57 %
				↑ 58 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	0	-	-	7 -
Inscriptions en vigueur	2	-	-	2 -
Prix médian	**	-	-	** -
Prix moyen	**	-	-	** -
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	** -
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	7	-	-	46 ↓ -25 %
Inscriptions en vigueur	11	-	-	12 -
Prix médian	**	-	-	607 500 \$ ↑ 5 %
Prix moyen	**	-	-	601 950 \$ ↑ 3 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	41 ↓ -22
				↑ 51 %
				↑ 50 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

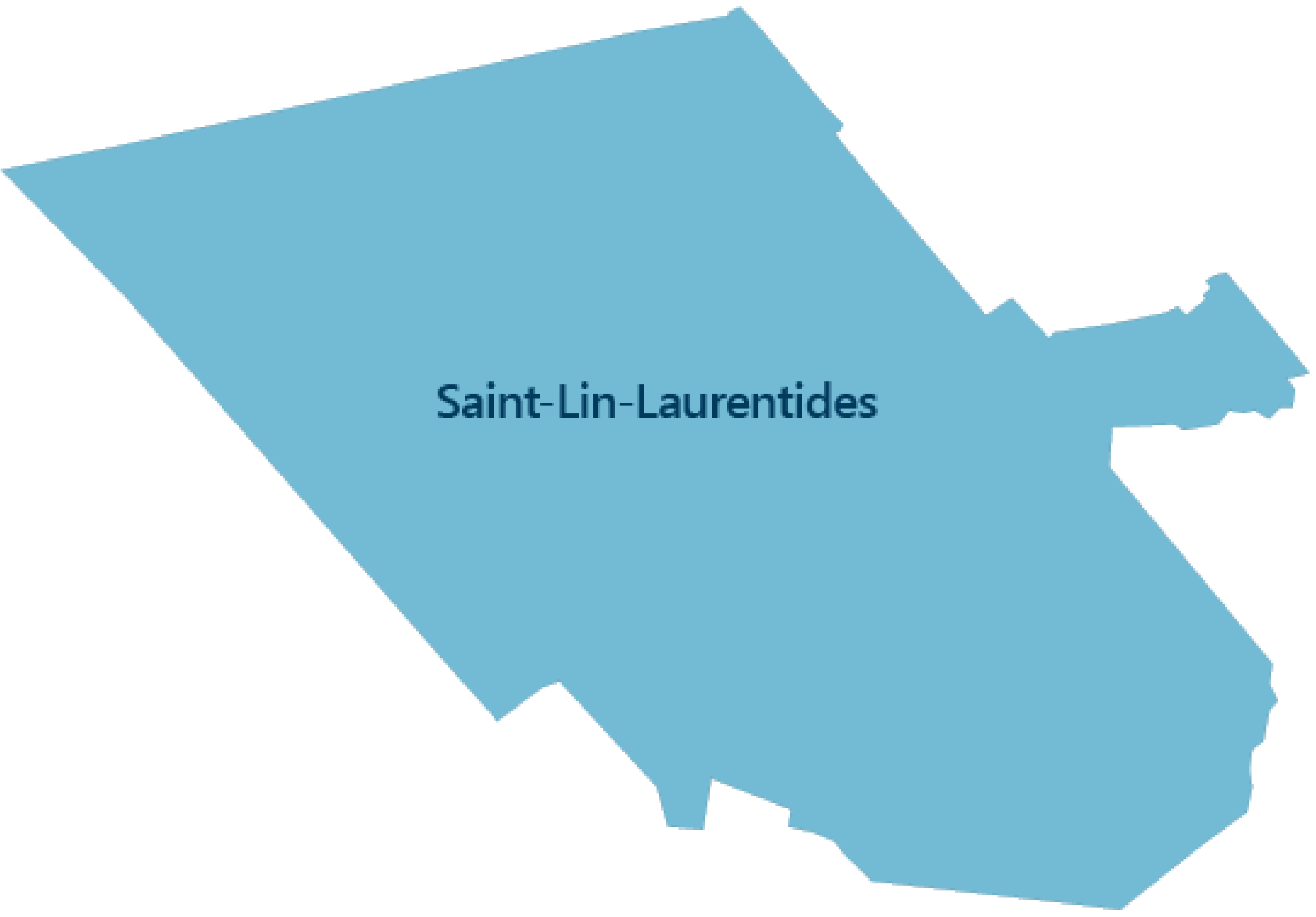
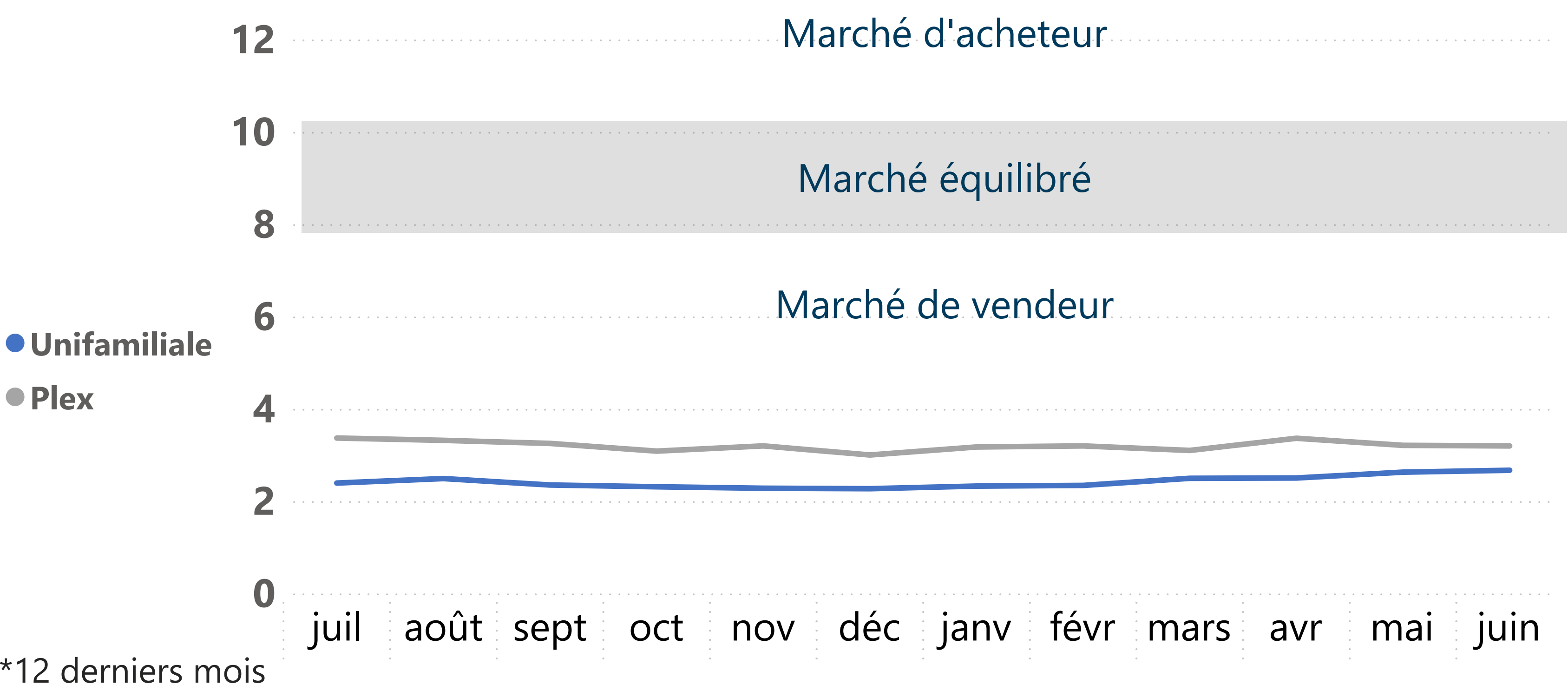


Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	568	↓	-11 %	
Nouvelles inscriptions	1 006	↑	3 %	
Inscriptions en vigueur	913	↑	2 %	
Volume	353 326 834 \$	↓	-11 %	
12 derniers mois				
Ventes	2 083	↑	3 %	
Nouvelles inscriptions	3 291	↑	2 %	
Inscriptions en vigueur	838	↓	-2 %	
Volume	1 285 740 600 \$	↑	7 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 310,000\$	5	2	2,4	Vendeur
310,000\$ - 470,000\$	37	14	2,6	Vendeur
470,000\$ - 780,000\$	257	74	3,5	Vendeur
780,000\$ - 940,000\$	94	16	5,8	Vendeur
>= 940,000\$	168	16	10,4	Acheteur

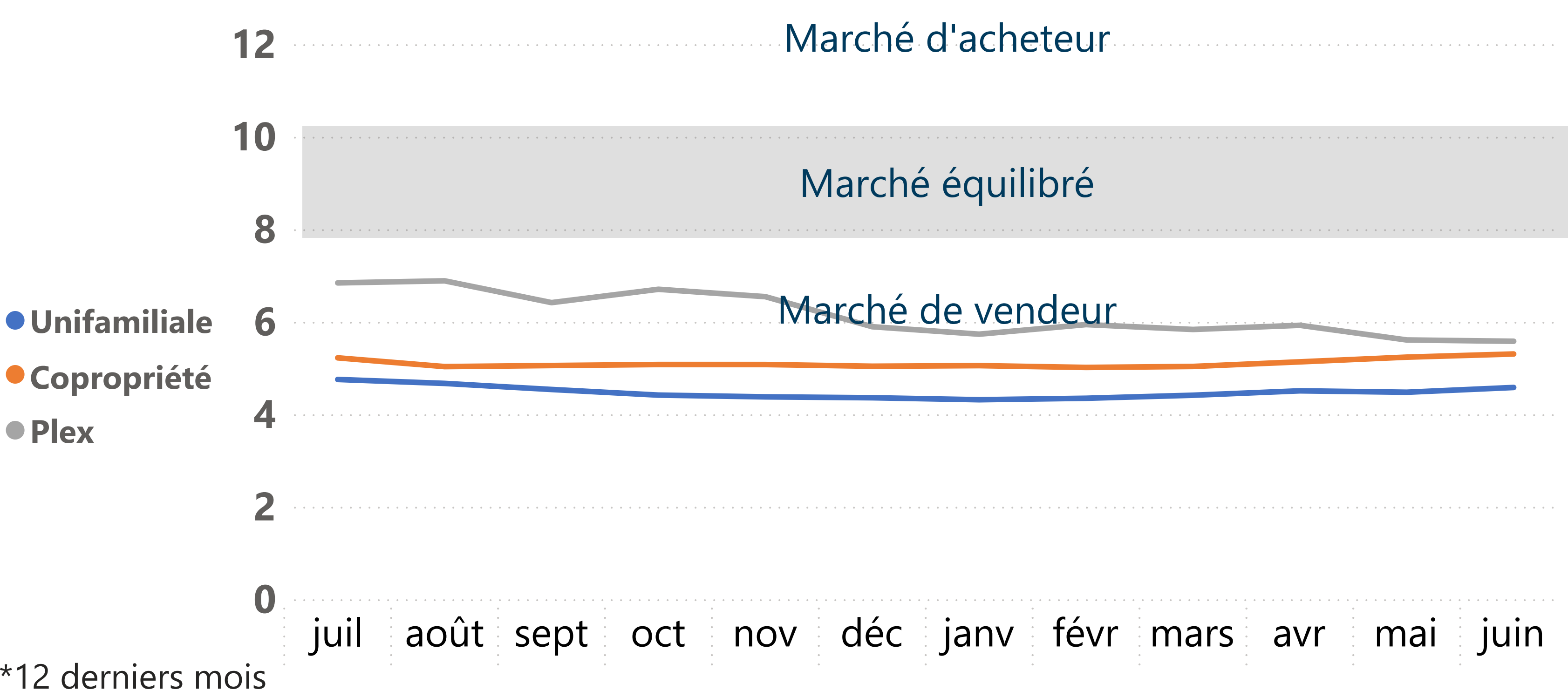
Source : APCIQ par le système Centris



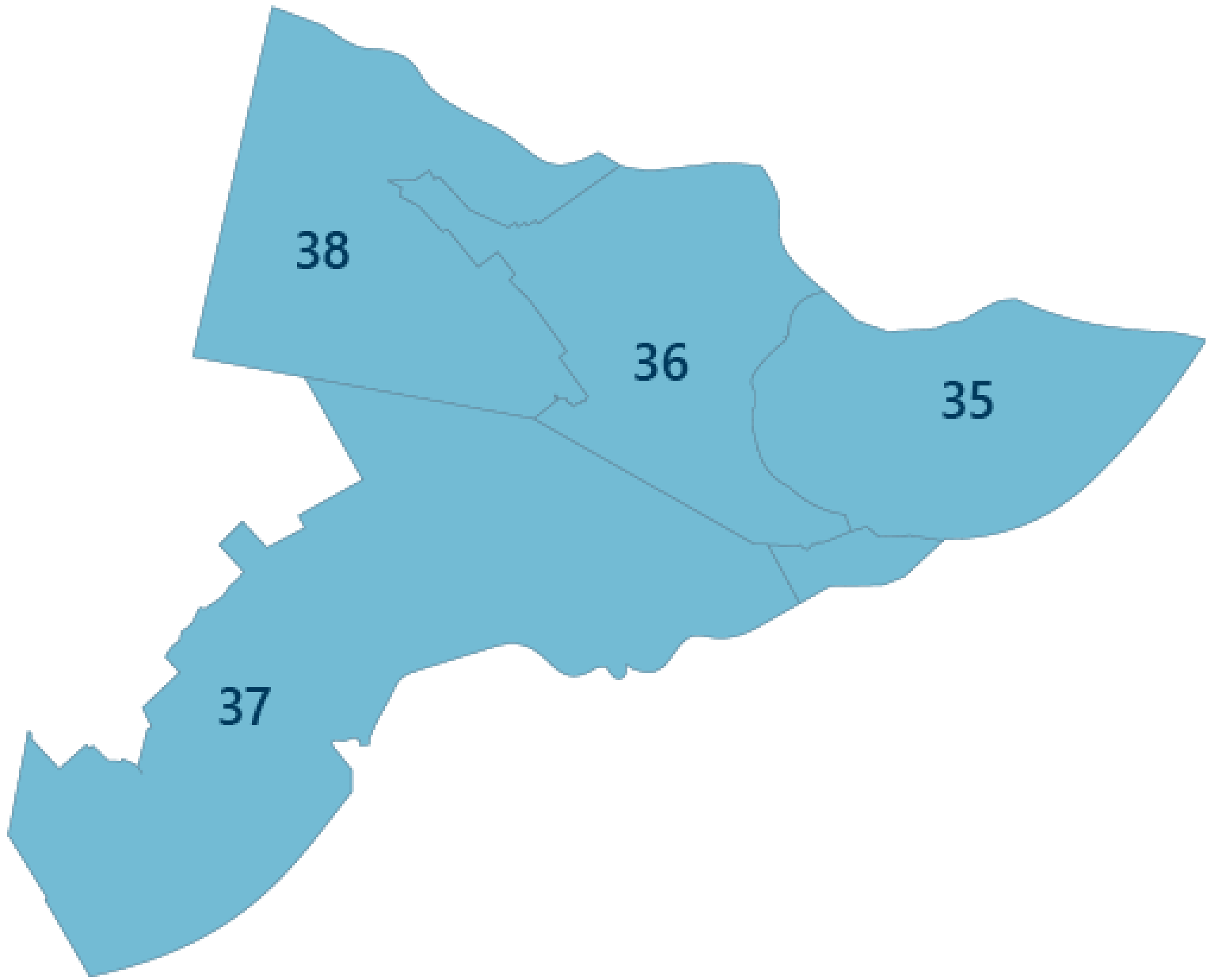
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	418	↓	-9 %	1 468	↑	3 %	↑ 36 %	
Inscriptions en vigueur	635	↑	4 %	560	↓	-3 %		
Prix médian	627 000 \$	➡	0 %	625 000 \$	↑	4 %		
Prix moyen	688 648 \$	↓	-1 %	693 033 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	38	↓	-9	44	↓	-11		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	136	↓	-18 %	538	↑	2 %	↑ 32 %	
Inscriptions en vigueur	245	➡	0 %	238	➡	0 %		
Prix médian	382 223 \$	↑	1 %	372 000 \$	↑	2 %		
Prix moyen	401 724 \$	➡	0 %	393 862 \$	➡	0 %		
Moyenne de jours sur le marché	61	↑	4	65	↑	1		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	13	-		64	↑	23 %	↑ 51 %	
Inscriptions en vigueur	23	-		30		-		
Prix médian	**	-		692 500 \$	↑	15 %		
Prix moyen	**	-		729 881 \$	↑	21 %		
Moyenne de jours sur le marché	**	-		78	↑	16		

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 35 : L'Île-Perrot

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	151	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	287	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	258	↑	6 %	
Volume	90 318 621 \$	➡	0 %	
12 derniers mois				
Ventes	540	↑	2 %	
Nouvelles inscriptions	908	↑	5 %	
Inscriptions en vigueur	240	↑	12 %	
Volume	324 946 090 \$	↑	10 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 320,000\$	1	1	2,1	Vendeur
320,000\$ - 470,000\$	7	3	2,7	Vendeur
470,000\$ - 790,000\$	61	19	3,2	Vendeur
790,000\$ - 950,000\$	28	4	7,9	Vendeur
>= 950,000\$	62	4	16,3	Acheteur

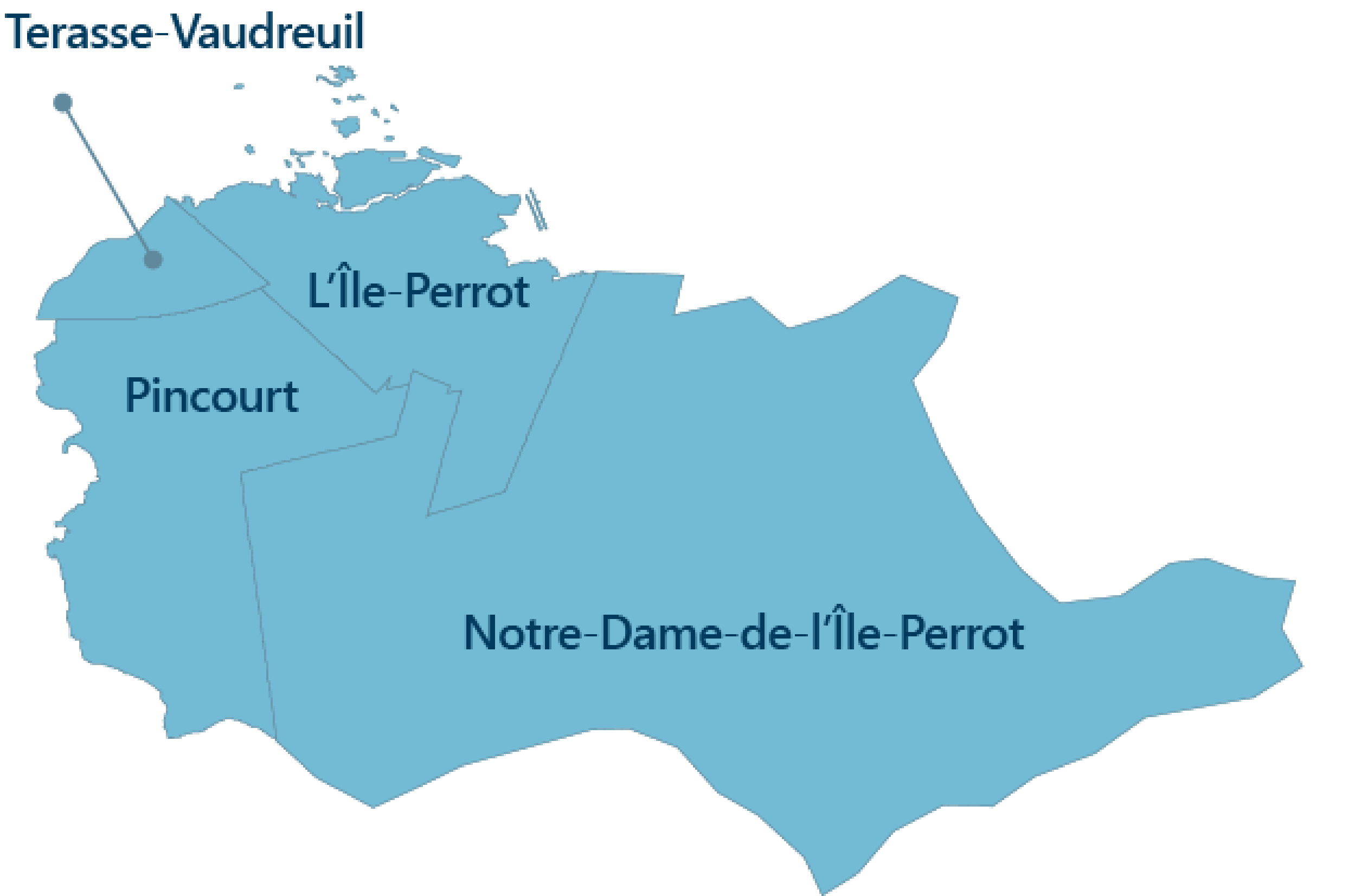
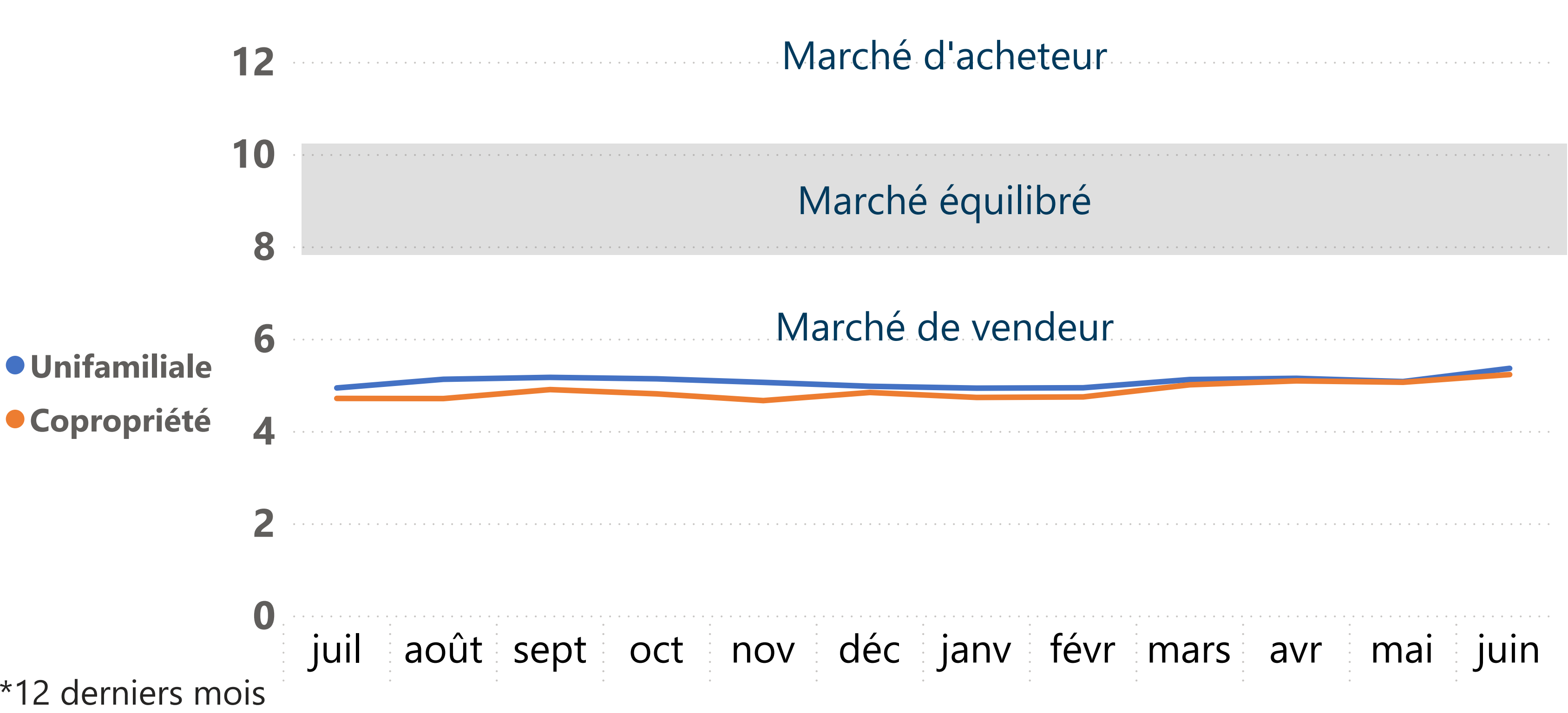
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	103	↓	-4 %	357
Inscriptions en vigueur	182	↑	14 %	159
Prix médian	624 000 \$	↑	4 %	630 000 \$
Prix moyen	673 604 \$	↑	9 %	686 881 \$
Moyenne de jours sur le marché	40	↓	-1	49
Depuis 5 ans				
				↑ 32 %
				↑ 29 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	42	↓	-18 %	158
Inscriptions en vigueur	67	↓	-5 %	69
Prix médian	383 673 \$	↓	-4 %	367 000 \$
Prix moyen	390 355 \$	↓	-6 %	390 843 \$
Moyenne de jours sur le marché	72	↑	18	66
Depuis 5 ans				
				↑ 27 %
				↑ 29 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	6	-	-	25
Inscriptions en vigueur	7	-	-	12
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Secteur 36 : Vaudreuil-Dorion

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	176	↑	4 %	
Nouvelles inscriptions	284	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	257	↑	10 %	
Volume	95 559 920 \$	↑	7 %	
12 derniers mois				
Ventes	584	↑	15 %	
Nouvelles inscriptions	930	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	233	↑	14 %	
Volume	324 056 723 \$	↑	18 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 300,000\$	1	0	2,3	Vendeur
300,000\$ - 450,000\$	5	2	3,3	Vendeur
450,000\$ - 750,000\$	74	21	3,5	Vendeur
750,000\$ - 900,000\$	12	2	4,9	Vendeur
>= 900,000\$	21	3	7,5	Vendeur

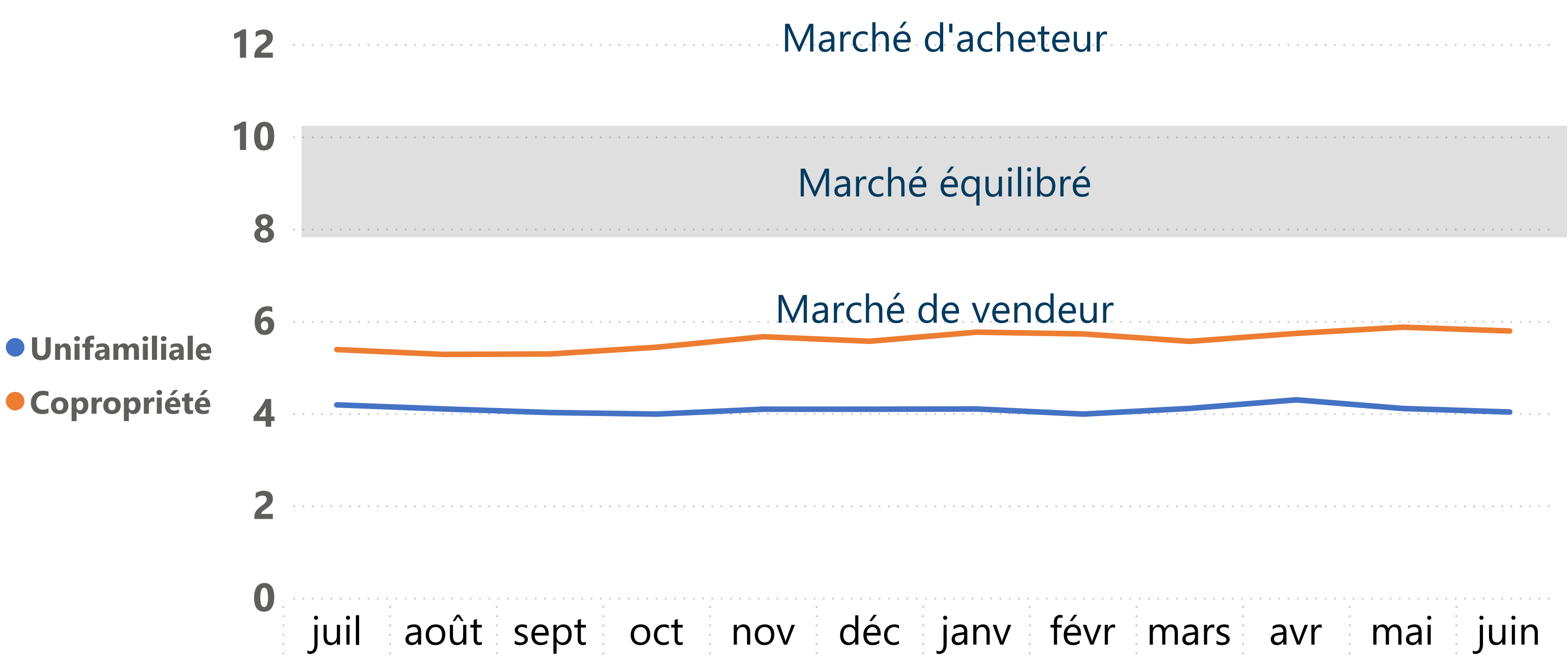
Source : APCIQ par le système Centris



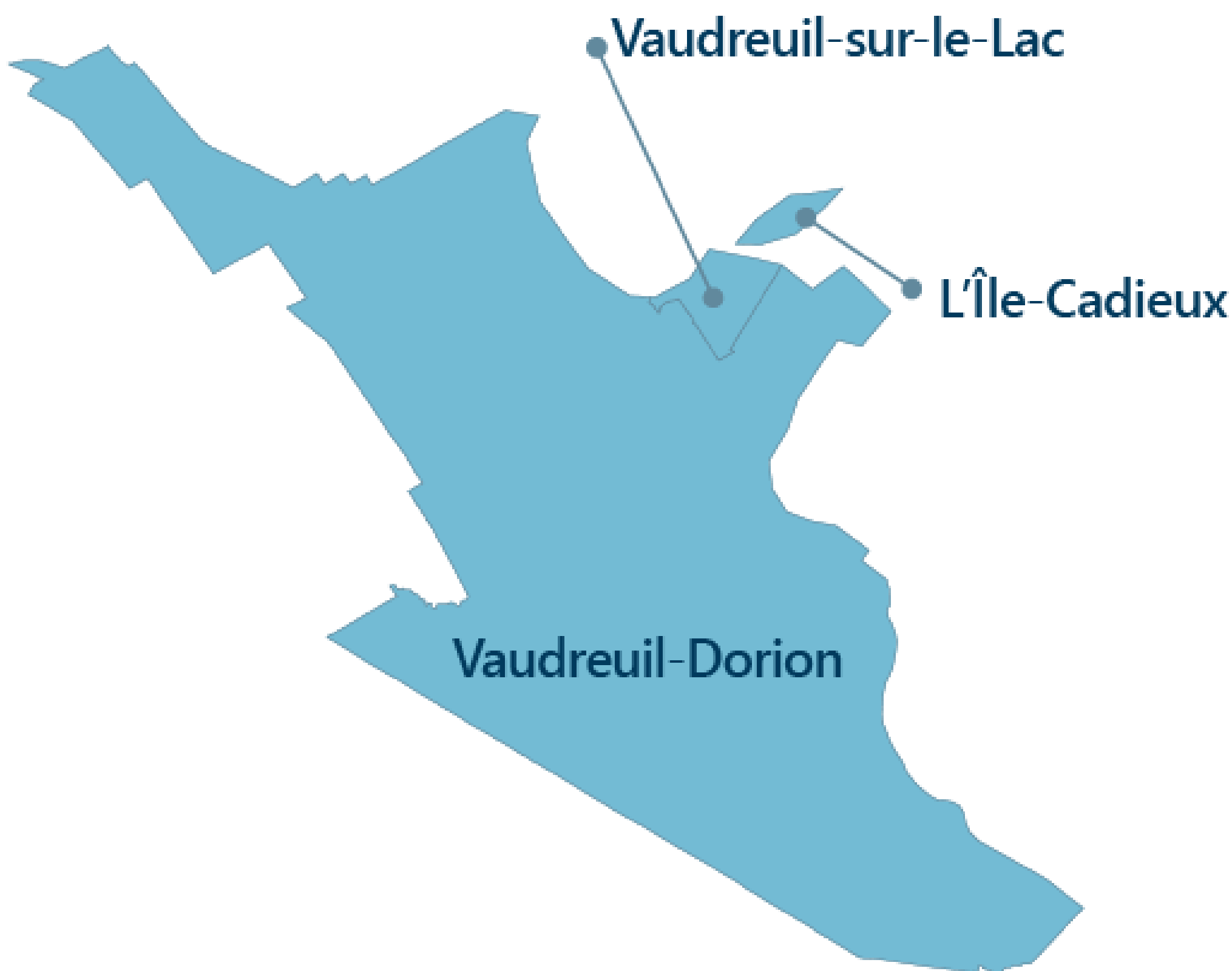
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	104	↑	12 %	335
Inscriptions en vigueur	128	↑	5 %	112
Prix médian	604 500 \$	↑	5 %	600 000 \$
Prix moyen	622 165 \$	→	0 %	647 009 \$
Moyenne de jours sur le marché	39	↓	-2	40
Depuis 5 ans				
				↑ 27 %
				↑ 25 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	68	↓	-3 %	232
Inscriptions en vigueur	119	↑	13 %	112
Prix médian	381 000 \$	↑	1 %	381 000 \$
Prix moyen	401 762 \$	↓	-1 %	403 656 \$
Moyenne de jours sur le marché	57	↑	10	64
Depuis 5 ans				
				↑ 31 %
				↑ 34 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	4	-	-	17
Inscriptions en vigueur	10	-	-	9
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 37 : Soulanges Sud

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	138	↓	-10 %	
Nouvelles inscriptions	243	↑	11 %	
Inscriptions en vigueur	219	↓	-5 %	
Volume	78 086 843 \$	↓	-7 %	
12 derniers mois				
Ventes	533	↑	1 %	
Nouvelles inscriptions	819	→	0 %	
Inscriptions en vigueur	204	↓	-15 %	
Volume	283 984 733 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	2	1	2,1	Vendeur
280,000\$ - 410,000\$	14	4	3,8	Vendeur
410,000\$ - 690,000\$	68	21	3,2	Vendeur
690,000\$ - 830,000\$	32	4	8,9	Équilibré
>= 830,000\$	28	3	10,6	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

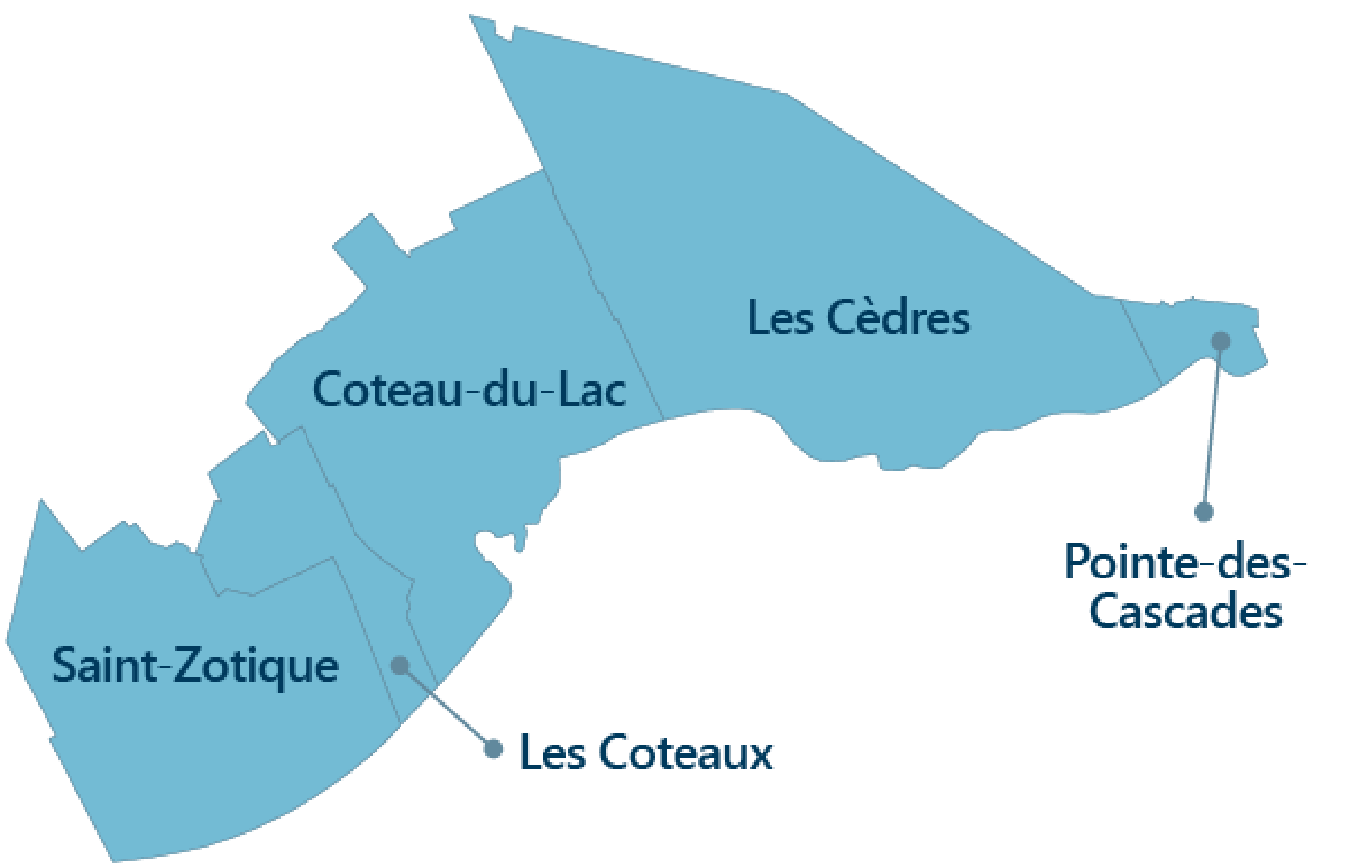
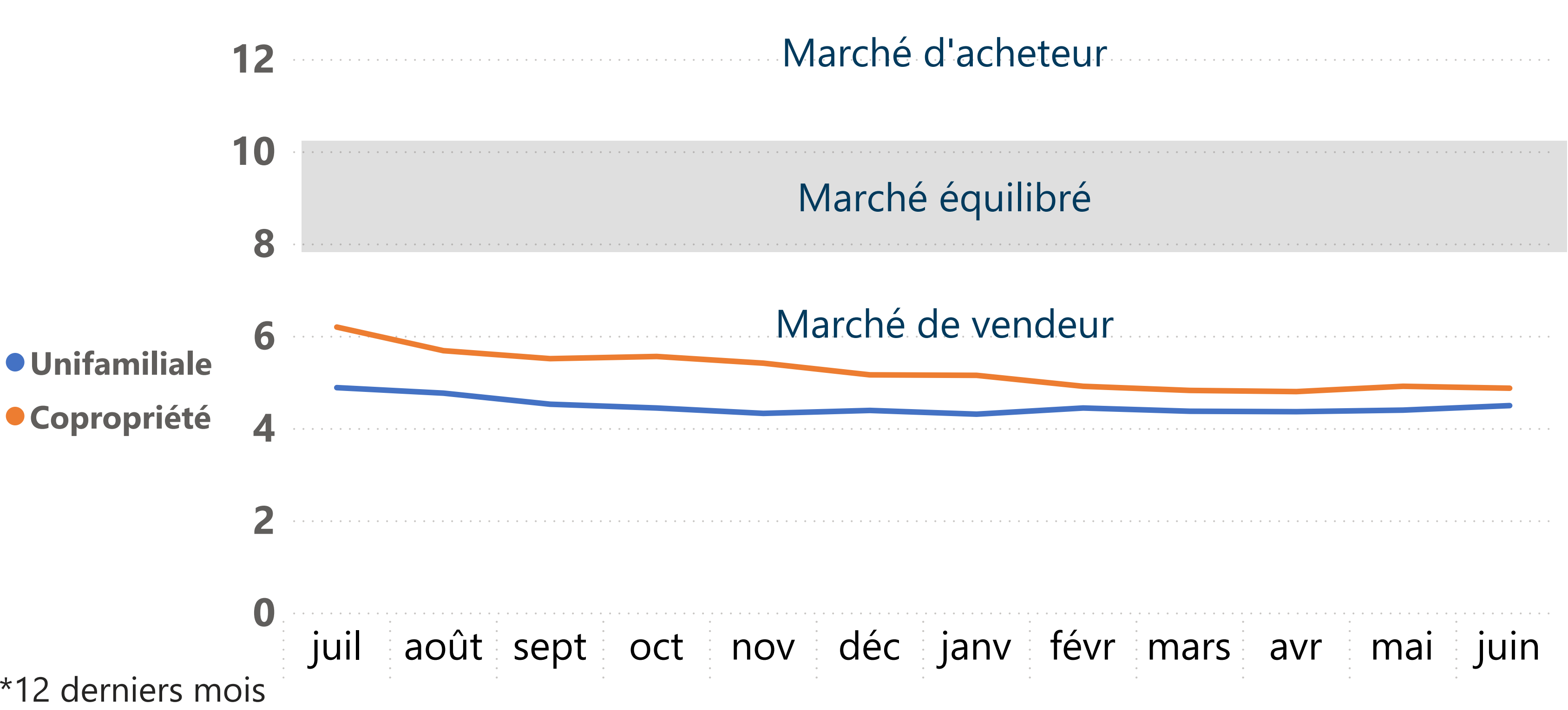
Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	114	↓	-3 %	385	↓	-1 %	↑ 51 % ↑ 47 %	
Inscriptions en vigueur	163	↑	7 %	144	↓	-8 %		
Prix médian	557 500 \$	➡	0 %	550 000 \$	↑	6 %		
Prix moyen	592 246 \$	↑	2 %	573 652 \$	↑	5 %		
Moyenne de jours sur le marché	35	↓	-14	40	↓	-19		

Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	21		-	124	↑	2 %	↑ 44 % ↑ 50 %	
Inscriptions en vigueur	49	↓	-24 %	50	↓	-29 %		
Prix médian	**		-	345 500 \$	↑	5 %		
Prix moyen	**		-	372 668 \$	↑	1 %		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	72	↓	-16		

Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	3		-	19		-		
Inscriptions en vigueur	5		-	7		-		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 38 : Saint-Lazare/Hudson

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	103	↓	-34 %	
Nouvelles inscriptions	192	↓	-10 %	
Inscriptions en vigueur	180	↓	-7 %	
Volume	89 361 450 \$	↓	-33 %	
12 derniers mois				
Ventes	426	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	634	↓	-9 %	
Inscriptions en vigueur	162	↓	-18 %	
Volume	352 753 054 \$	↓	-3 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 390,000\$	1	1	1,0	Vendeur
390,000\$ - 580,000\$	9	5	1,9	Vendeur
580,000\$ - 960,000\$	67	19	3,5	Vendeur
960,000\$ - 1,160,000\$	21	4	5,3	Vendeur
>= 1,160,000\$	47	4	11,5	Acheteur

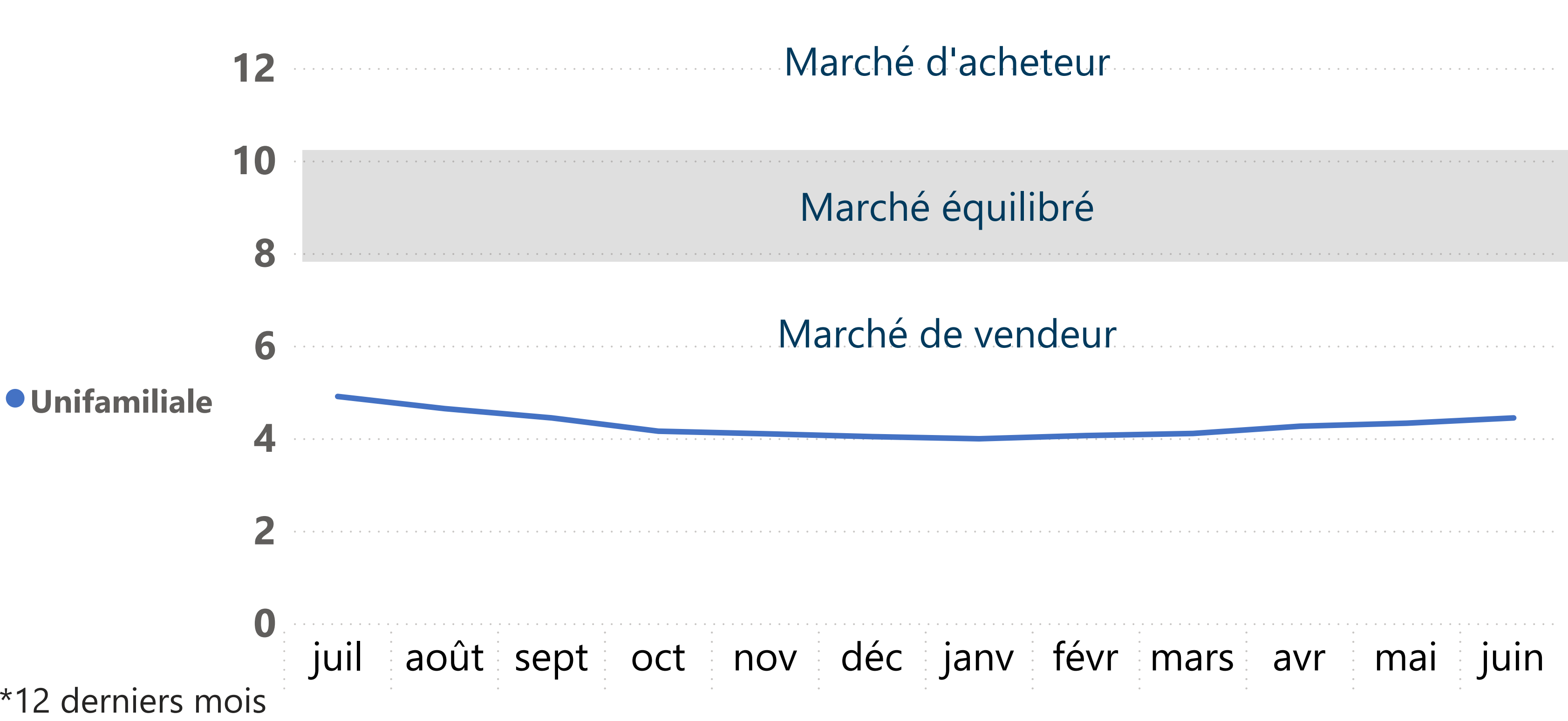
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	97	↓	-31 %	391
Inscriptions en vigueur	162	↓	-9 %	145
Prix médian	750 000 \$	↓	-3 %	770 000 \$
Prix moyen	889 201 \$	↓	-1 %	856 161 \$
Moyenne de jours sur le marché	39	↓	-15	46
Depuis 5 ans				
				↑ 38 %
				↑ 36 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	5	-	-	24
Inscriptions en vigueur	10	-	-	7
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**
Depuis 5 ans				
				-
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	0	-	-	3
Inscriptions en vigueur	1	-	-	3
Prix médian	**	-	-	**
Prix moyen	**	-	-	**
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**
Depuis 5 ans				
				-

Évolution des conditions du marché par catégories*



*12 derniers mois

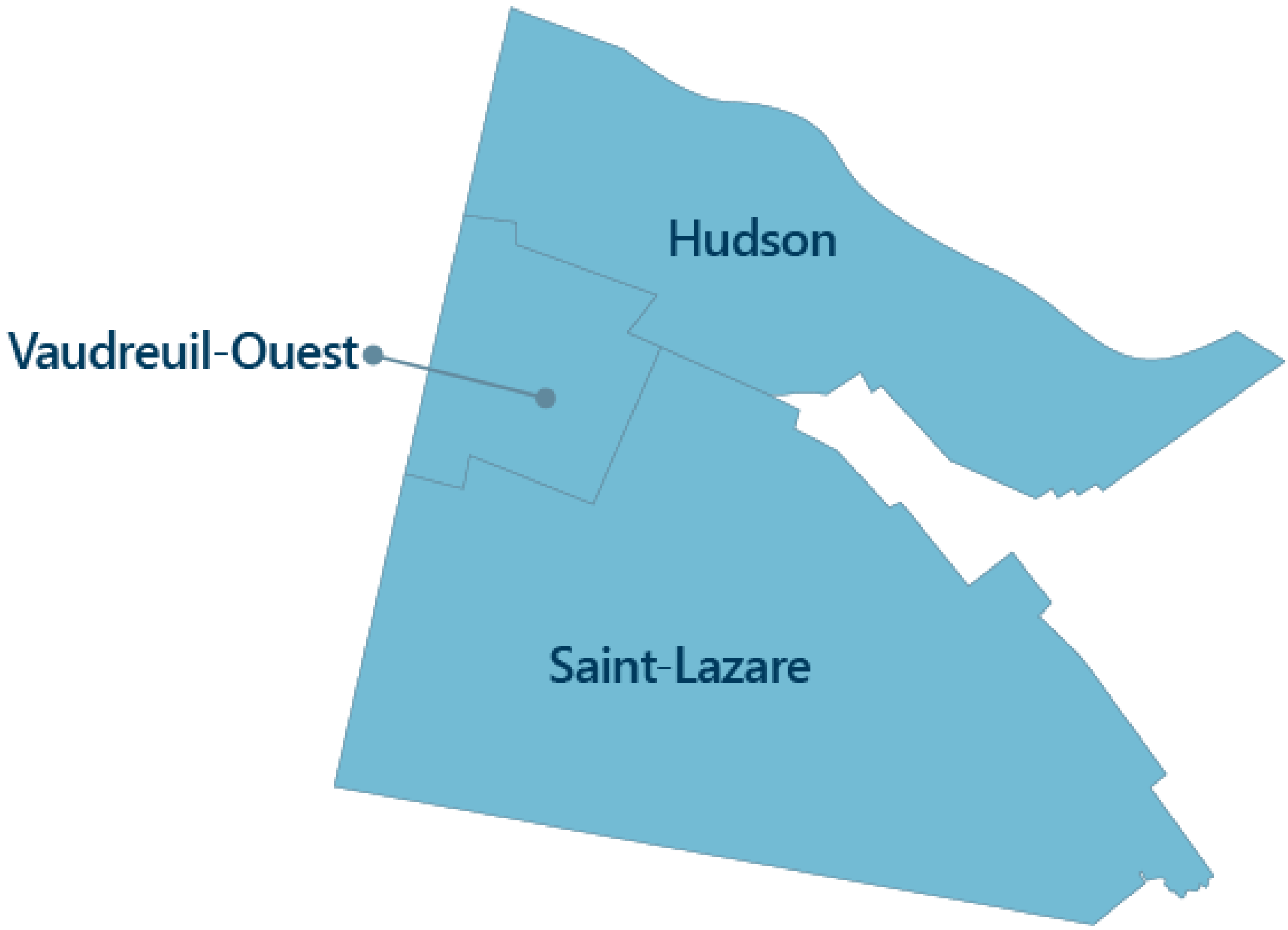


Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	3 194	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	4 750	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	3 778	↑	22 %	
Volume	2 057 672 880 \$	↓	-1 %	
12 derniers mois				
Ventes	10 597	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	16 058	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	3 229	↑	8 %	
Volume	6 748 252 730 \$	↑	4 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 320,000\$	27	10	2,8	Vendeur
320,000\$ - 480,000\$	108	49	2,2	Vendeur
480,000\$ - 800,000\$	896	332	2,7	Vendeur
800,000\$ - 960,000\$	244	63	3,9	Vendeur
>= 960,000\$	483	77	6,3	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

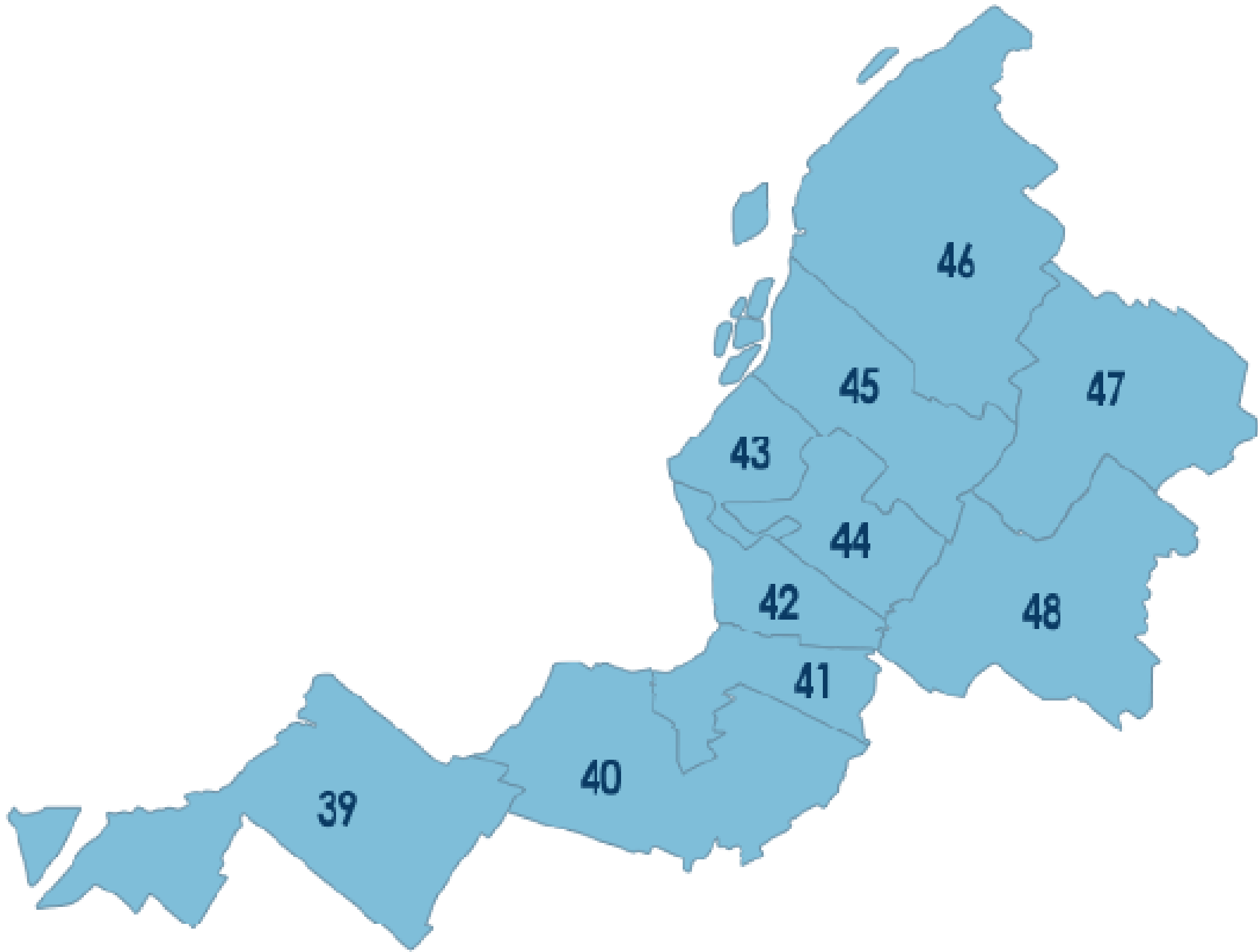
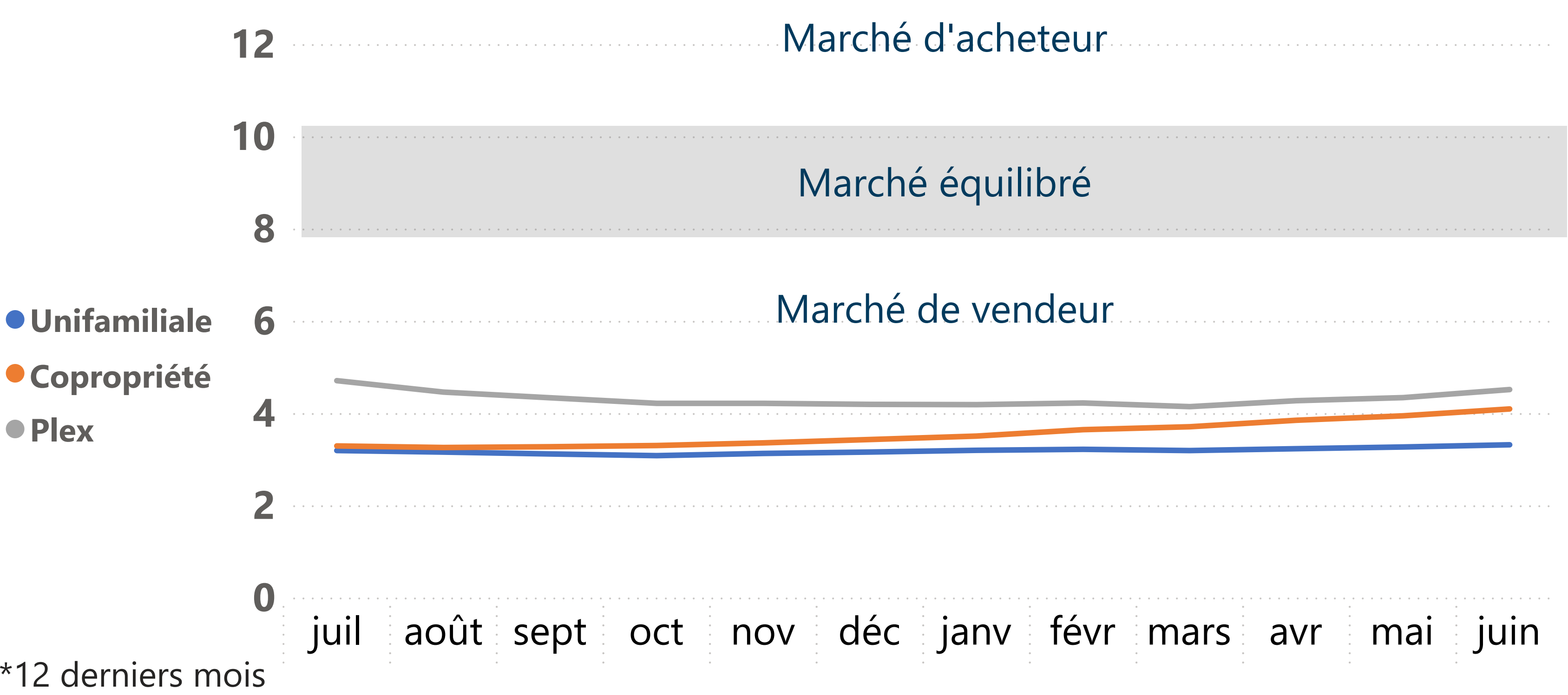


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	1 979	↓	-4 %	6 370	↓	-3 %	↑ 39 %	
Inscriptions en vigueur	1 981	↑	11 %	1 758	↑	1 %		
Prix médian	648 500 \$	↑	2 %	640 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	733 079 \$	↑	1 %	731 124 \$	↑	6 %		
Moyenne de jours sur le marché	30	↓	-4	34	↓	-9		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	1 030	↓	-2 %	3 546	↓	-2 %	↑ 42 %	
Inscriptions en vigueur	1 482	↑	40 %	1 208	↑	24 %		
Prix médian	403 000 \$	↑	2 %	404 424 \$	↑	4 %		
Prix moyen	442 599 \$	↑	3 %	439 575 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	39	↑	8	42	➡	0		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	182	↓	-8 %	673	↑	8 %	↑ 44 %	
Inscriptions en vigueur	307	↑	25 %	253	↑	2 %		
Prix médian	812 500 \$	↑	4 %	792 000 \$	↑	8 %		
Prix moyen	848 457 \$	↑	4 %	820 592 \$	↑	8 %		
Moyenne de jours sur le marché	35	↓	-1	42	↓	-14		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 39 : Châteauguay

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	319	↑	1 %	
Nouvelles inscriptions	444	↑	31 %	
Inscriptions en vigueur	379	↑	44 %	
Volume	171 321 506 \$	↑	3 %	
12 derniers mois				
Ventes	997	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	1 514	↑	18 %	
Inscriptions en vigueur	310	↑	19 %	
Volume	533 426 987 \$	↑	0 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 260,000\$	2	1	3,8	Vendeur
260,000\$ - 390,000\$	13	5	2,5	Vendeur
390,000\$ - 660,000\$	152	51	3,0	Vendeur
660,000\$ - 790,000\$	39	7	5,8	Vendeur
>= 790,000\$	47	4	11,0	Acheteur

Source : APCIQ par le système Centris

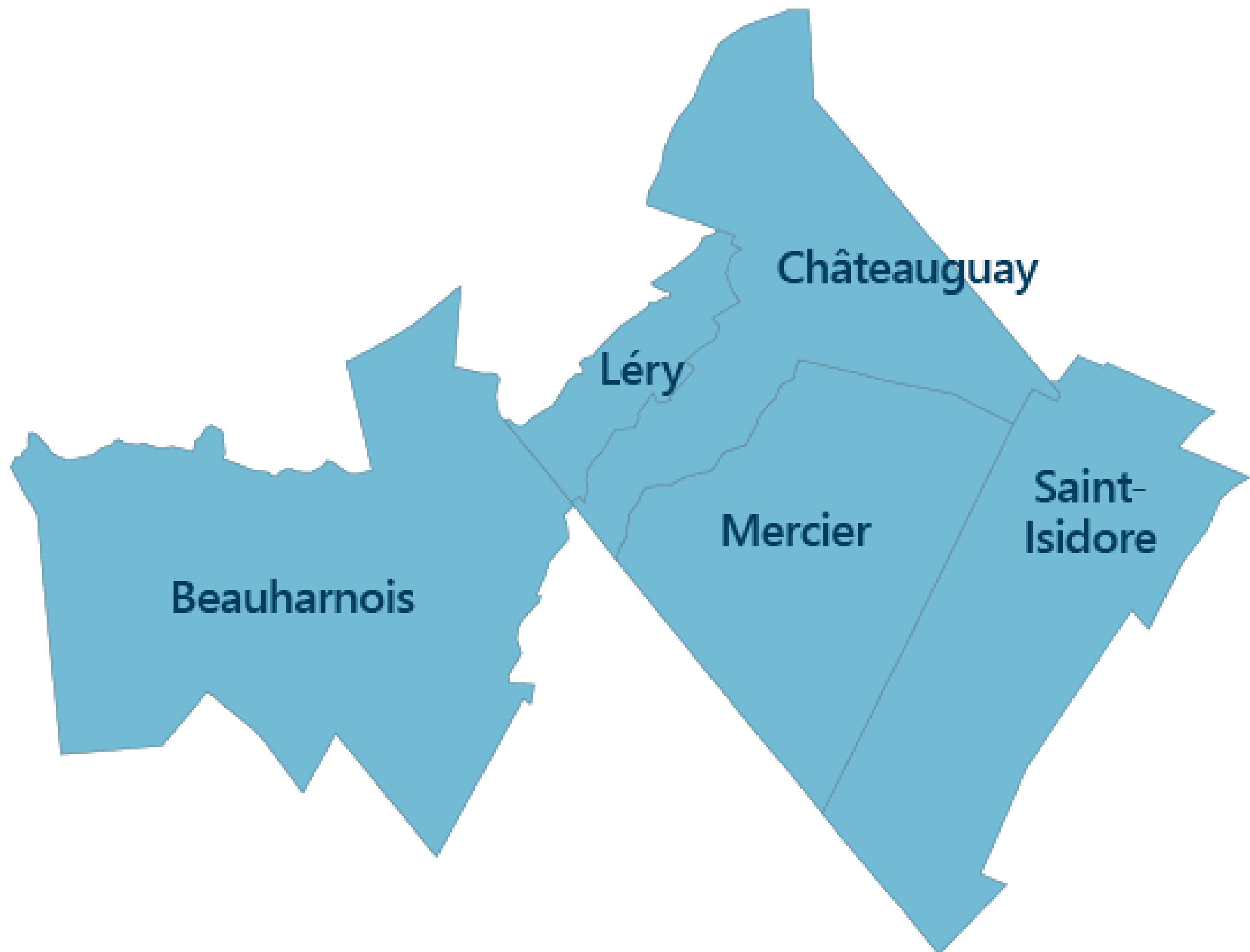
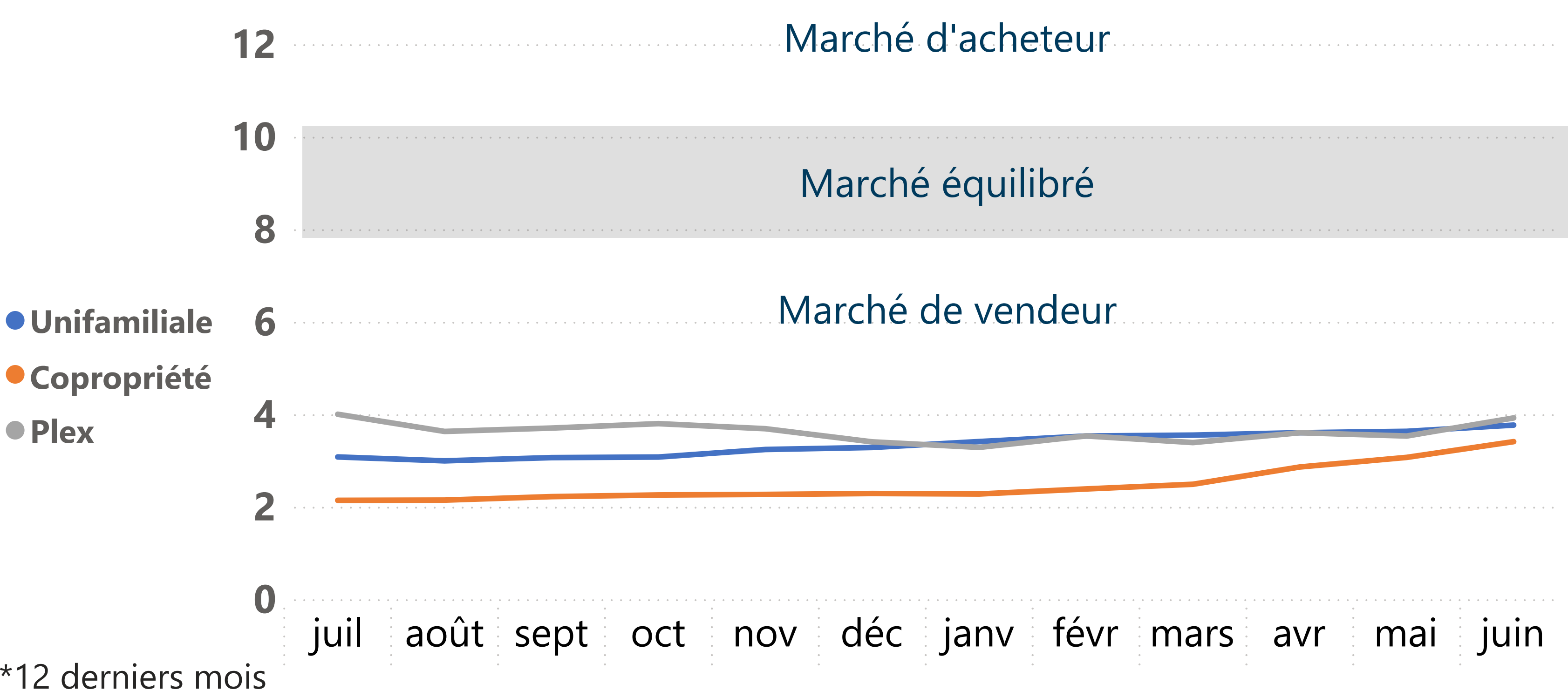


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	269	↑	12 %	806 ↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	302	↑	43 %	253 ↑ 20 %
Prix médian	525 000 \$	→	0 %	530 000 \$ ↑ 5 %
Prix moyen	551 325 \$	↓	-1 %	557 208 \$ ↑ 5 %
Moyenne de jours sur le marché	36	→	0	36 ↓ -12
				↑ 43 %
				↑ 41 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	31	↓	-43 %	125 ↓ -10 %
Inscriptions en vigueur	47		-	36 -
Prix médian	400 000 \$	↑	11 %	390 000 \$ ↑ 13 %
Prix moyen	394 081 \$	↑	5 %	388 224 \$ ↑ 8 %
Moyenne de jours sur le marché	30	↑	3	35 ↓ -2
				↑ 57 %
				↑ 55 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	18	-		63 ↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	30	-		21 -
Prix médian	**	-		579 000 \$ ↑ 10 %
Prix moyen	**	-		601 562 \$ ↑ 7 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-		28 ↓ -26
				↑ 62 %
				↑ 63 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 40 : Sud-ouest de la Rive-Sud

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	243	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	381	↑	31 %	
Inscriptions en vigueur	302	↑	40 %	
Volume	146 165 256 \$	↑	4 %	
12 derniers mois				
Ventes	801	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	1 231	↑	13 %	
Inscriptions en vigueur	239	↑	10 %	
Volume	468 367 175 \$	↑	1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 300,000\$	4	1	3,0	Vendeur
300,000\$ - 450,000\$	5	2	2,2	Vendeur
450,000\$ - 760,000\$	117	39	3,0	Vendeur
760,000\$ - 910,000\$	31	5	6,2	Vendeur
>= 910,000\$	19	2	9,5	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

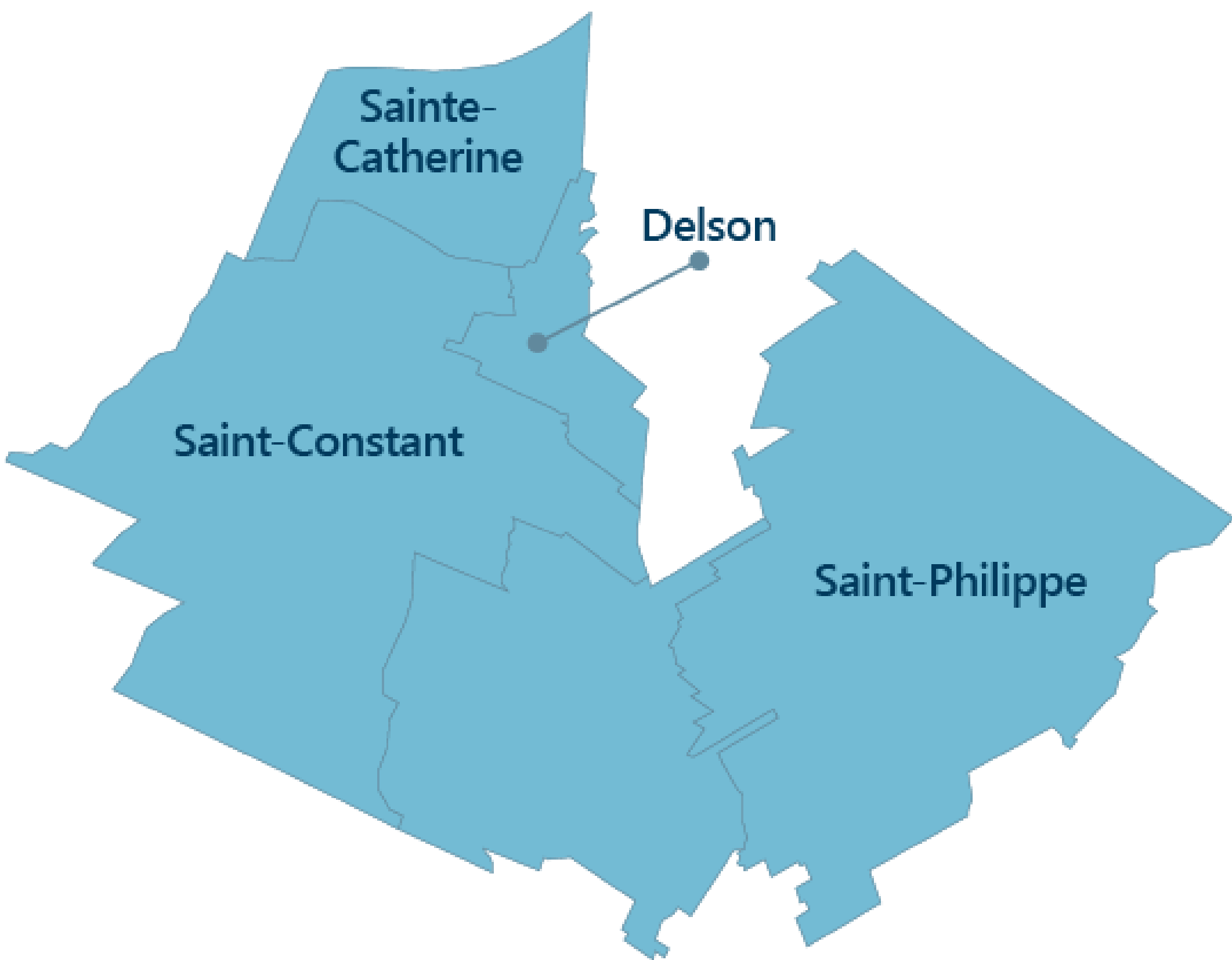
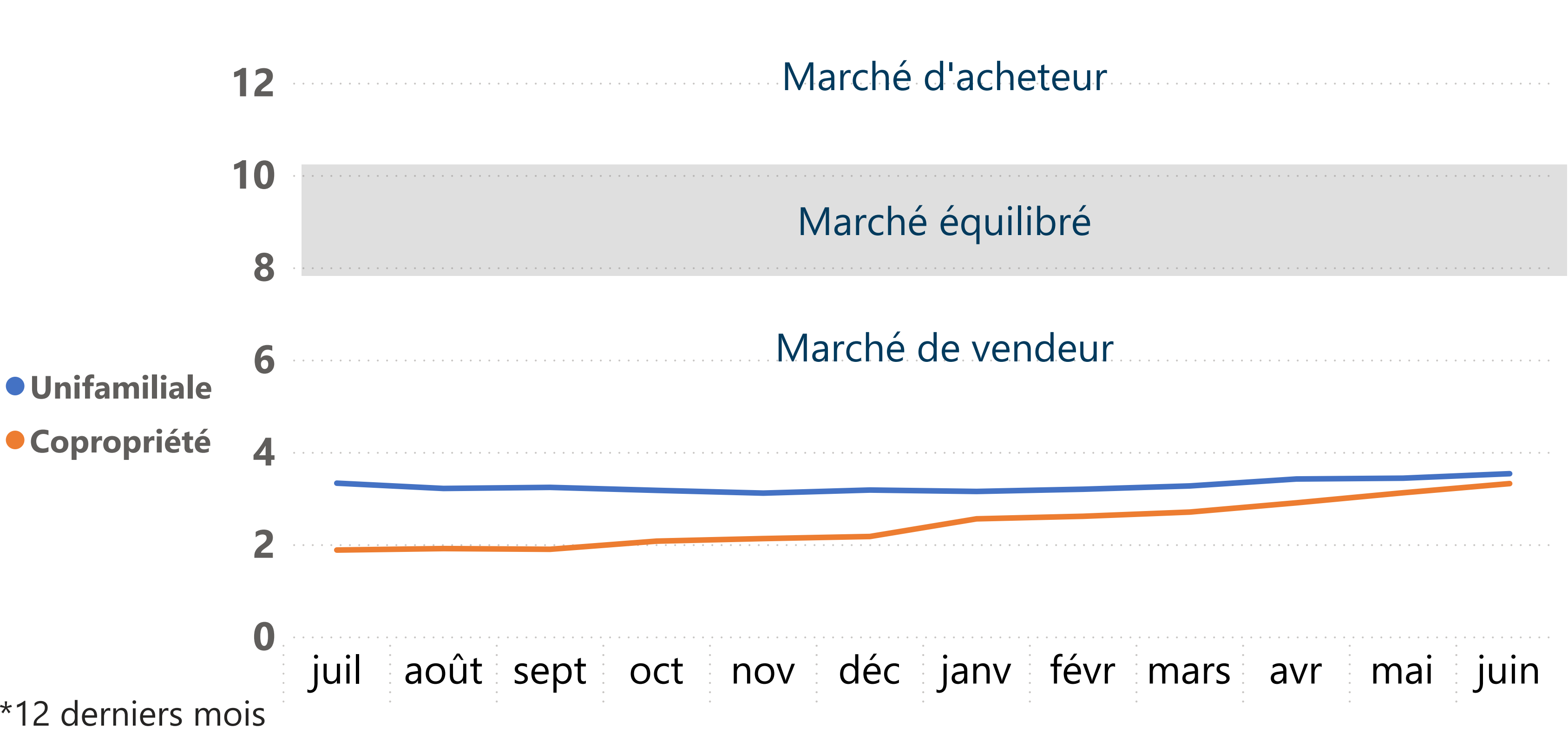


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale							
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois		Depuis 5 ans	
Ventes	173	↓	-7 %	597	↓	-3 %	↑ 42 % ↑ 44 %
Inscriptions en vigueur	208	↑	23 %	176	↑	2 %	
Prix médian	620 000 \$	↑	5 %	607 000 \$	↑	6 %	
Prix moyen	664 698 \$	↑	8 %	636 509 \$	↑	6 %	
Moyenne de jours sur le marché	38	↑	7	37	↓	-6	
Copropriété							
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois		Depuis 5 ans	
Ventes	61	↑	15 %	179	↓	-10 %	↑ 56 % ↑ 48 %
Inscriptions en vigueur	76	↑	138 %	49		-	
Prix médian	395 000 \$	↑	8 %	395 000 \$	↑	5 %	
Prix moyen	394 576 \$	↑	3 %	399 724 \$	↑	6 %	
Moyenne de jours sur le marché	31	↑	10	31	↓	-4	
Plex (2 à 5 logements)							
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois		Depuis 5 ans	
Ventes	9		-	24		-	
Inscriptions en vigueur	17		-	13		-	
Prix médian	**		-	**		-	
Prix moyen	**		-	**		-	
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-	

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 41 : Candiac/LaPrairie

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	226	↓	-1 %	
Nouvelles inscriptions	338	↑	7 %	
Inscriptions en vigueur	335	↑	33 %	
Volume	168 158 400 \$	↑	3 %	
12 derniers mois				
Ventes	735	↓	-2 %	
Nouvelles inscriptions	1 183	↑	11 %	
Inscriptions en vigueur	278	↑	14 %	
Volume	525 994 163 \$	↑	2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 400,000\$	1	0	4,5	Vendeur
400,000\$ - 600,000\$	14	6	2,3	Vendeur
600,000\$ - 1,000,000\$	72	21	3,5	Vendeur
1,000,000\$ - 1,200,000\$	21	4	4,8	Vendeur
>= 1,200,000\$	32	4	7,3	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

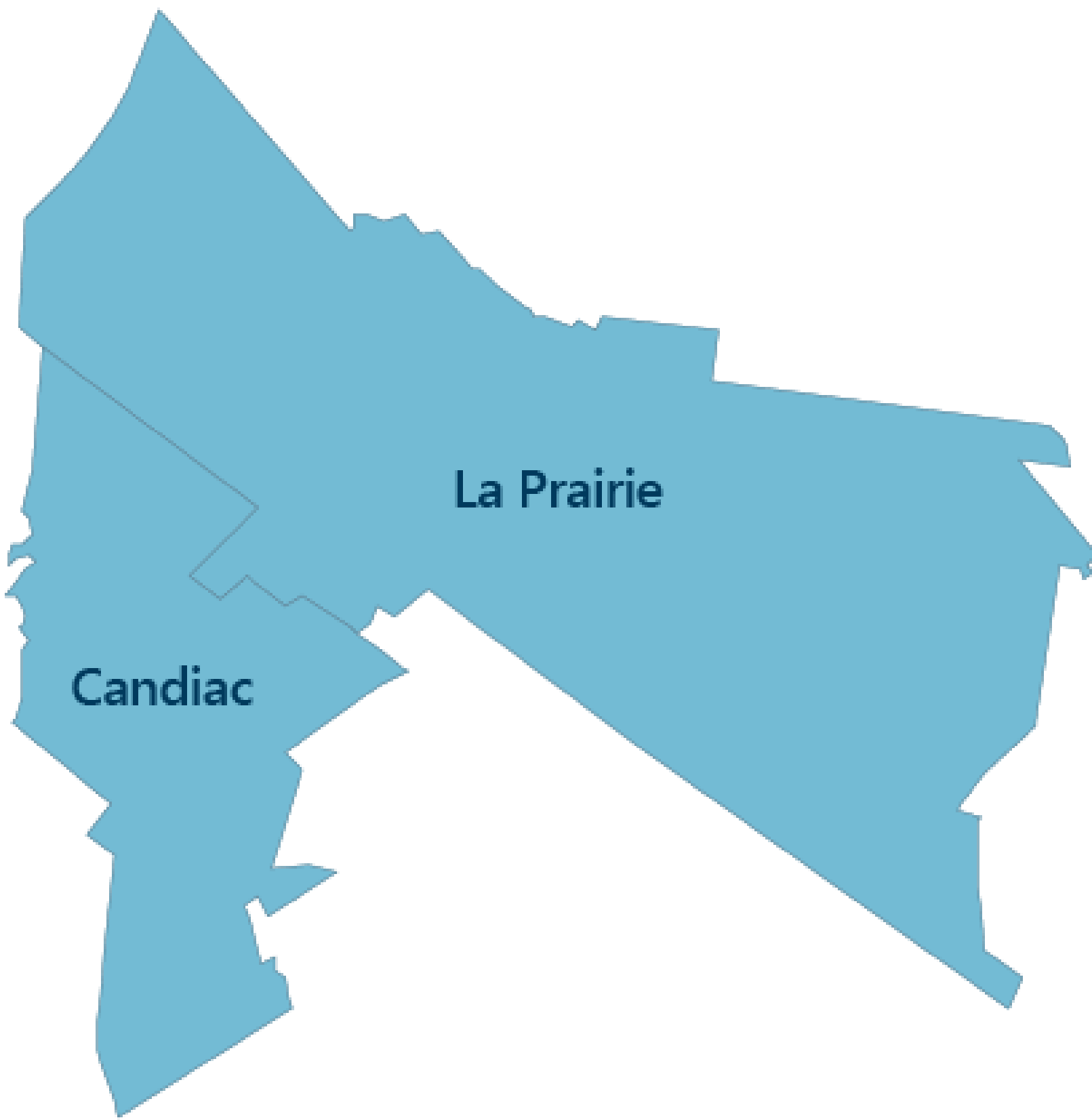
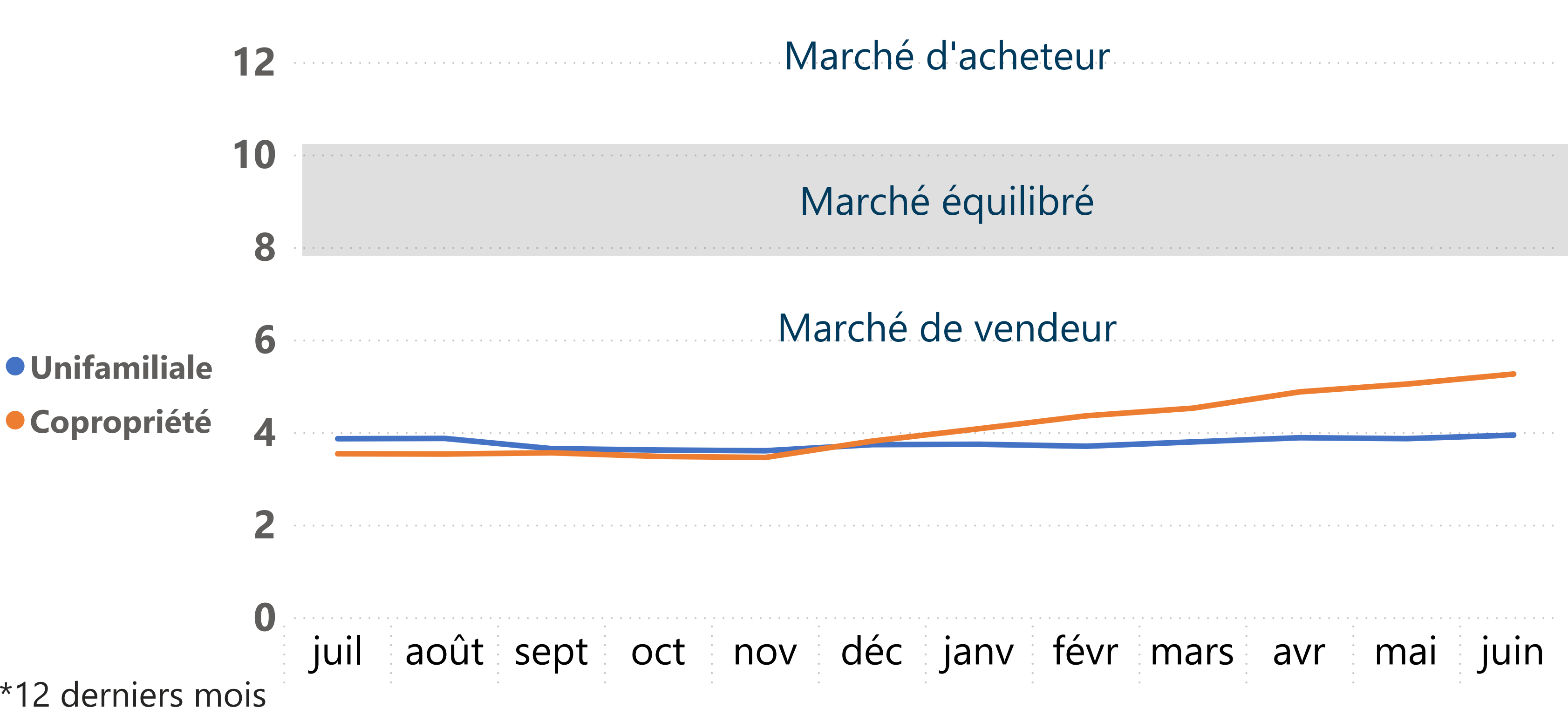


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	143	↓	-2 %	423
Inscriptions en vigueur	162	↑	12 %	139
Prix médian	820 000 \$	↑	4 %	798 000 \$
Prix moyen	873 348 \$	↑	1 %	873 317 \$
Moyenne de jours sur le marché	39	→	0	44
Depuis 5 ans				
				↑ 33 %
				↑ 28 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	75	↓	-4 %	281
Inscriptions en vigueur	157	↑	70 %	123
Prix médian	450 000 \$	↑	12 %	430 000 \$
Prix moyen	475 601 \$	↑	11 %	447 490 \$
Moyenne de jours sur le marché	45	↑	12	50
Depuis 5 ans				
				↑ 48 %
				↑ 45 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	8	-	-	31
Inscriptions en vigueur	16	-	-	16
Prix médian	**	-	-	945 000 \$
Prix moyen	**	-	-	994 726 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	59
Depuis 5 ans				
				↑ 75 %
				↑ 80 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 42 : Brossard/Saint-Lambert

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	486	↓	-9 %	
Nouvelles inscriptions	893	↑	6 %	
Inscriptions en vigueur	866	↑	11 %	
Volume	331 662 598 \$	↓	-9 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 603	↓	-8 %	
Nouvelles inscriptions	2 890	↑	4 %	
Inscriptions en vigueur	751	↑	8 %	
Volume	1 090 115 285 \$	↓	-2 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 400,000\$	0	0	0,8	Vendeur
400,000\$ - 600,000\$	33	12	2,8	Vendeur
600,000\$ - 1,000,000\$	129	27	4,7	Vendeur
1,000,000\$ - 1,200,000\$	30	7	4,0	Vendeur
>= 1,200,000\$	92	12	7,8	Vendeur

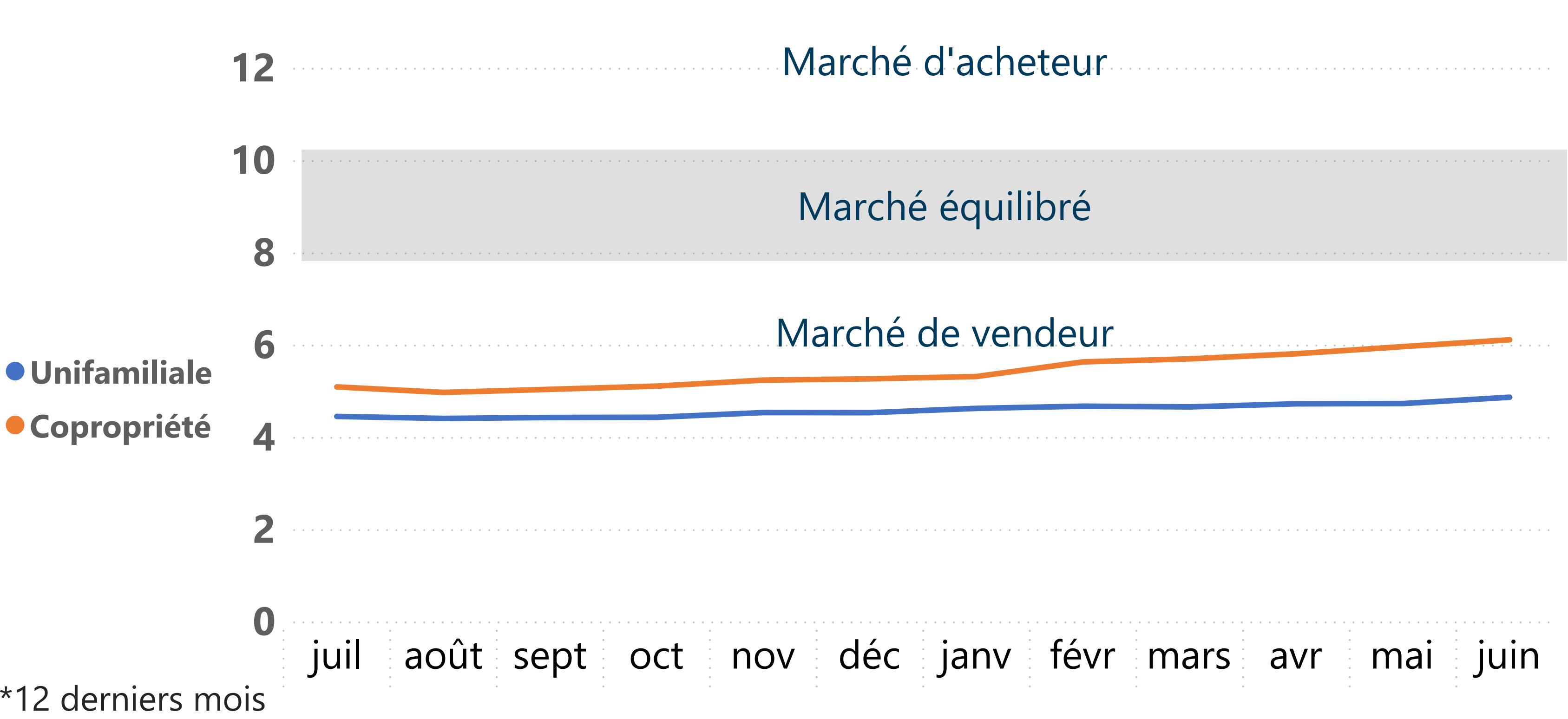
Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

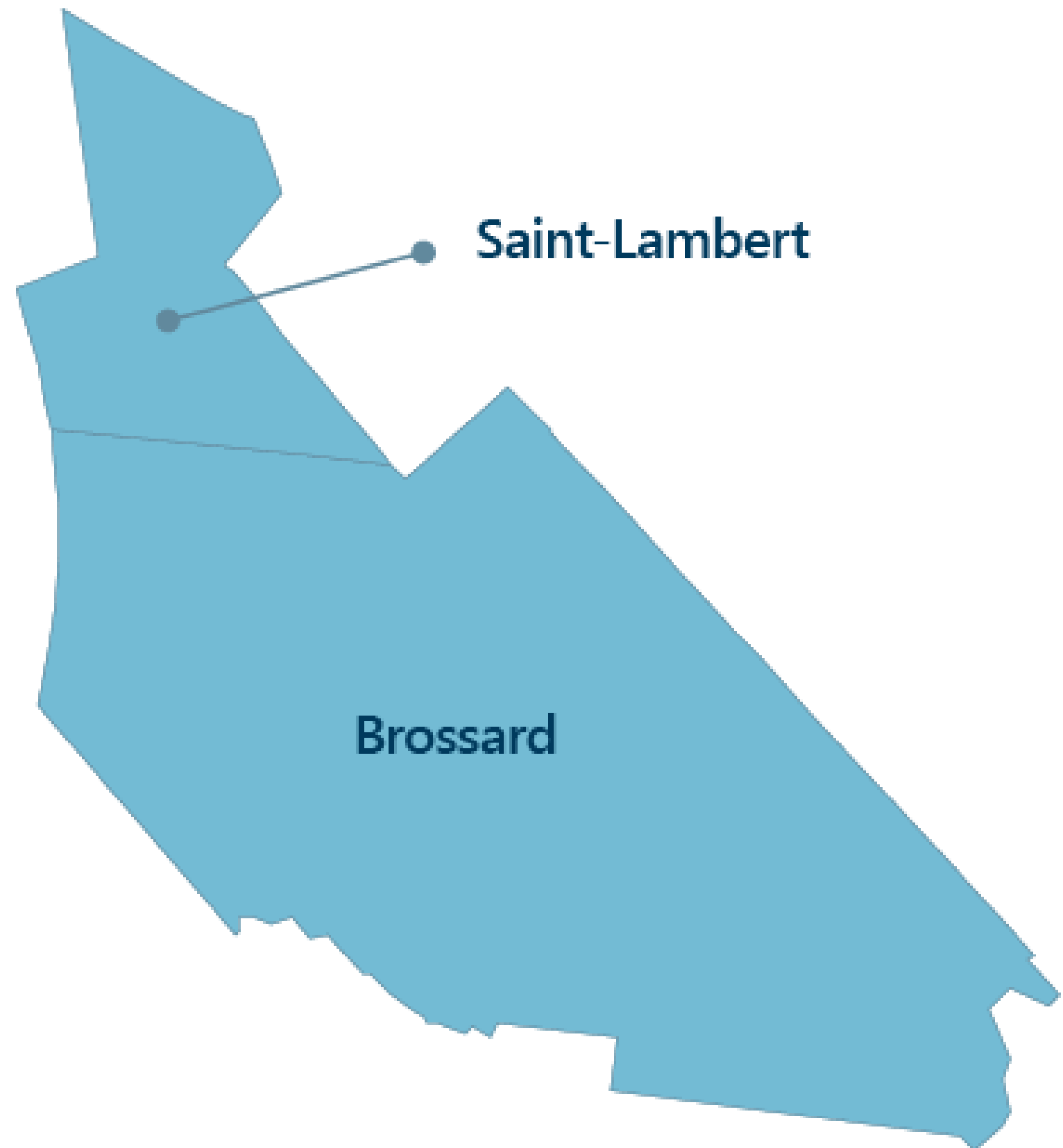
Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	219	↓	-10 %	701
Inscriptions en vigueur	320	↑	3 %	284
Prix médian	803 000 \$	↑	2 %	801 500 \$
Prix moyen	941 481 \$	↑	3 %	934 129 \$
Moyenne de jours sur le marché	41	↓	-5	43
Depuis 5 ans				
				↑ 26 %
				↑ 28 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	259	↓	-8 %	872
Inscriptions en vigueur	524	↑	18 %	444
Prix médian	404 000 \$	↓	-3 %	417 500 \$
Prix moyen	453 578 \$	↓	-3 %	464 364 \$
Moyenne de jours sur le marché	50	↑	10	56
Depuis 5 ans				
				↑ 29 %
				↑ 35 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	8	-	-	30
Inscriptions en vigueur	21	-	-	22
Prix médian	**	-	-	988 500 \$
Prix moyen	**	-	-	1 030 813 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	77
Depuis 5 ans				
				↑ 37 %
				↑ 33 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



*12 derniers mois

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 43 : Vieux-Longueuil

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	495	↑	6 %	
Nouvelles inscriptions	727	↑	27 %	
Inscriptions en vigueur	540	↑	38 %	
Volume	291 908 344 \$	↑	7 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 594	↑	3 %	
Nouvelles inscriptions	2 397	↑	18 %	
Inscriptions en vigueur	456	↑	16 %	
Volume	948 780 776 \$	↑	10 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 310,000\$	1	0	3,0	Vendeur
310,000\$ - 460,000\$	11	6	2,0	Vendeur
460,000\$ - 770,000\$	96	39	2,5	Vendeur
770,000\$ - 920,000\$	20	5	3,8	Vendeur
>= 920,000\$	19	5	3,8	Vendeur

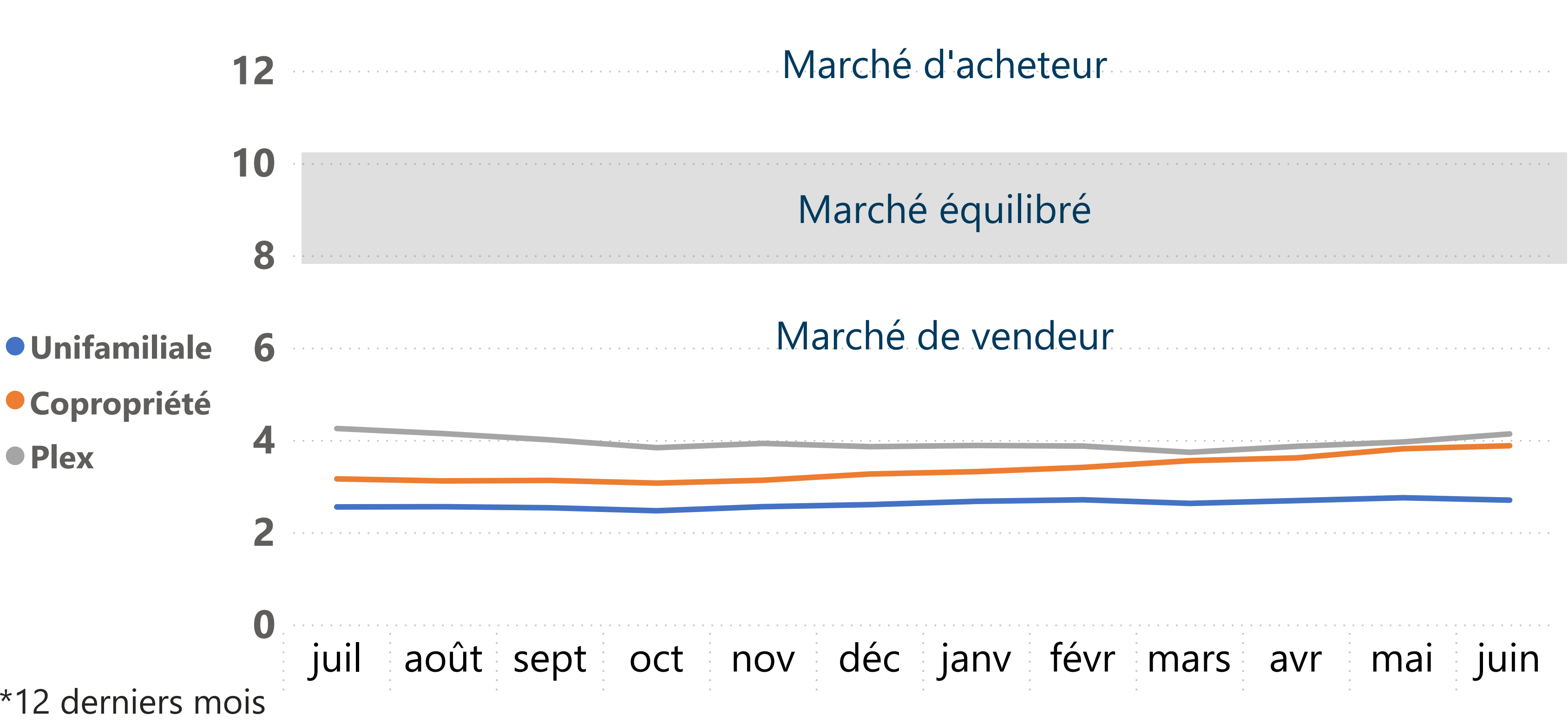
Source : APCIQ par le système Centris



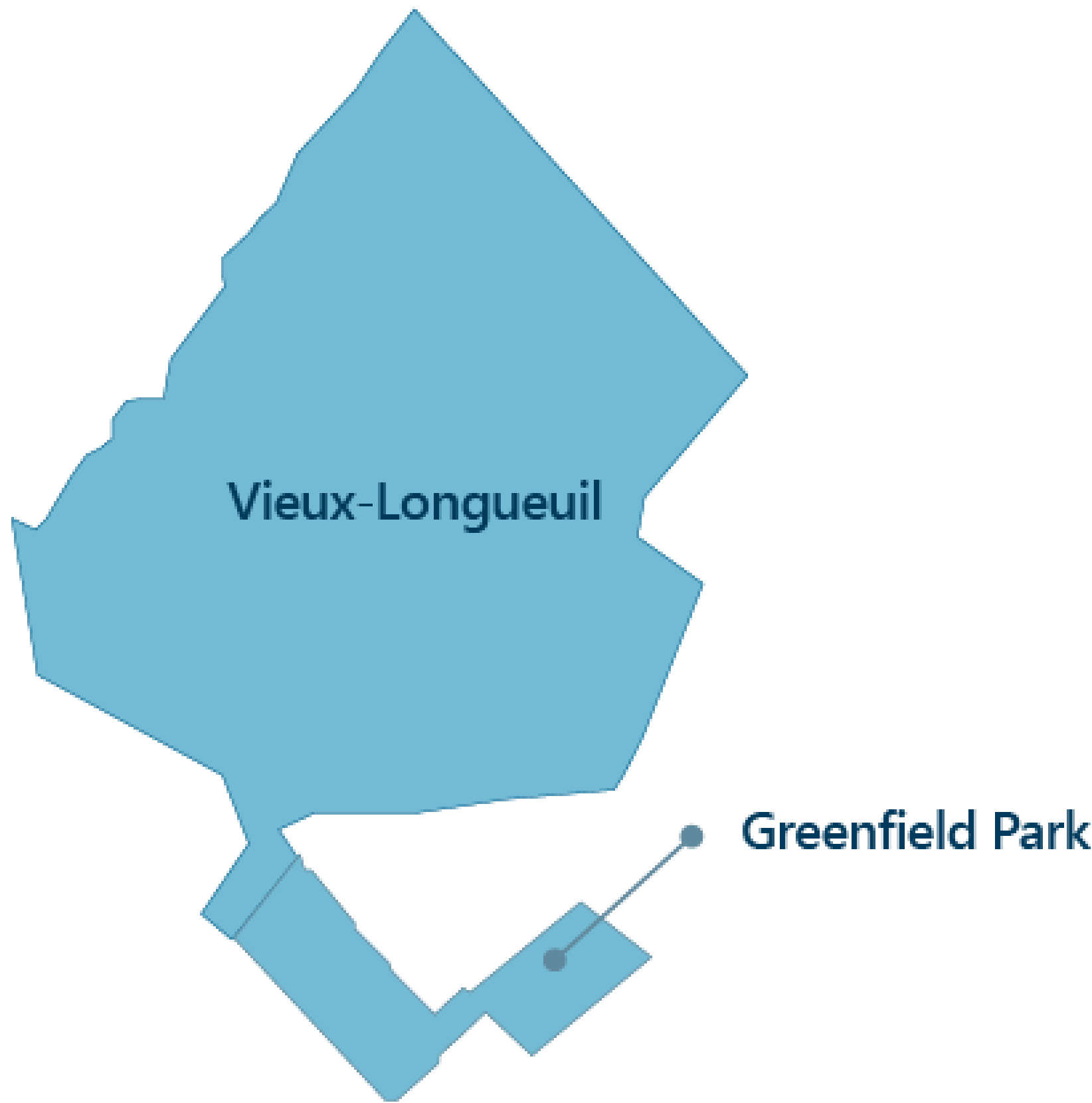
Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	213	↑	11 %	656
Inscriptions en vigueur	169	↑	25 %	147
Prix médian	623 000 \$	↑	6 %	614 500 \$
Prix moyen	660 238 \$	↑	4 %	666 049 \$
Moyenne de jours sur le marché	21	↓	-6	29
Depuis 5 ans				
				↑ 36 %
				↑ 34 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	209	↑	10 %	658
Inscriptions en vigueur	256	↑	57 %	212
Prix médian	385 000 \$	→	0 %	382 000 \$
Prix moyen	419 355 \$	↑	3 %	419 094 \$
Moyenne de jours sur le marché	41	↑	14	44
Depuis 5 ans				
				↑ 38 %
				↑ 38 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	73	↓	-15 %	280
Inscriptions en vigueur	115	↑	22 %	96
Prix médian	850 000 \$	↑	5 %	822 500 \$
Prix moyen	871 678 \$	↑	1 %	843 174 \$
Moyenne de jours sur le marché	34	→	0	39
Depuis 5 ans				
				↑ 39 %
				↑ 44 %

Évolution des conditions du marché par catégories*



**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 44 : Saint-Hubert

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	359	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	443	↓	-10 %	
Inscriptions en vigueur	307	↓	-1 %	
Volume	204 551 304 \$	↓	-1 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 229	↑	1 %	
Nouvelles inscriptions	1 636	↓	-1 %	
Inscriptions en vigueur	291	↓	-2 %	
Volume	676 325 198 \$	↑	5 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 290,000\$	9	3	3,6	Vendeur
290,000\$ - 440,000\$	10	4	2,7	Vendeur
440,000\$ - 740,000\$	76	39	1,9	Vendeur
740,000\$ - 880,000\$	25	6	4,5	Vendeur
>= 880,000\$	25	4	6,3	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

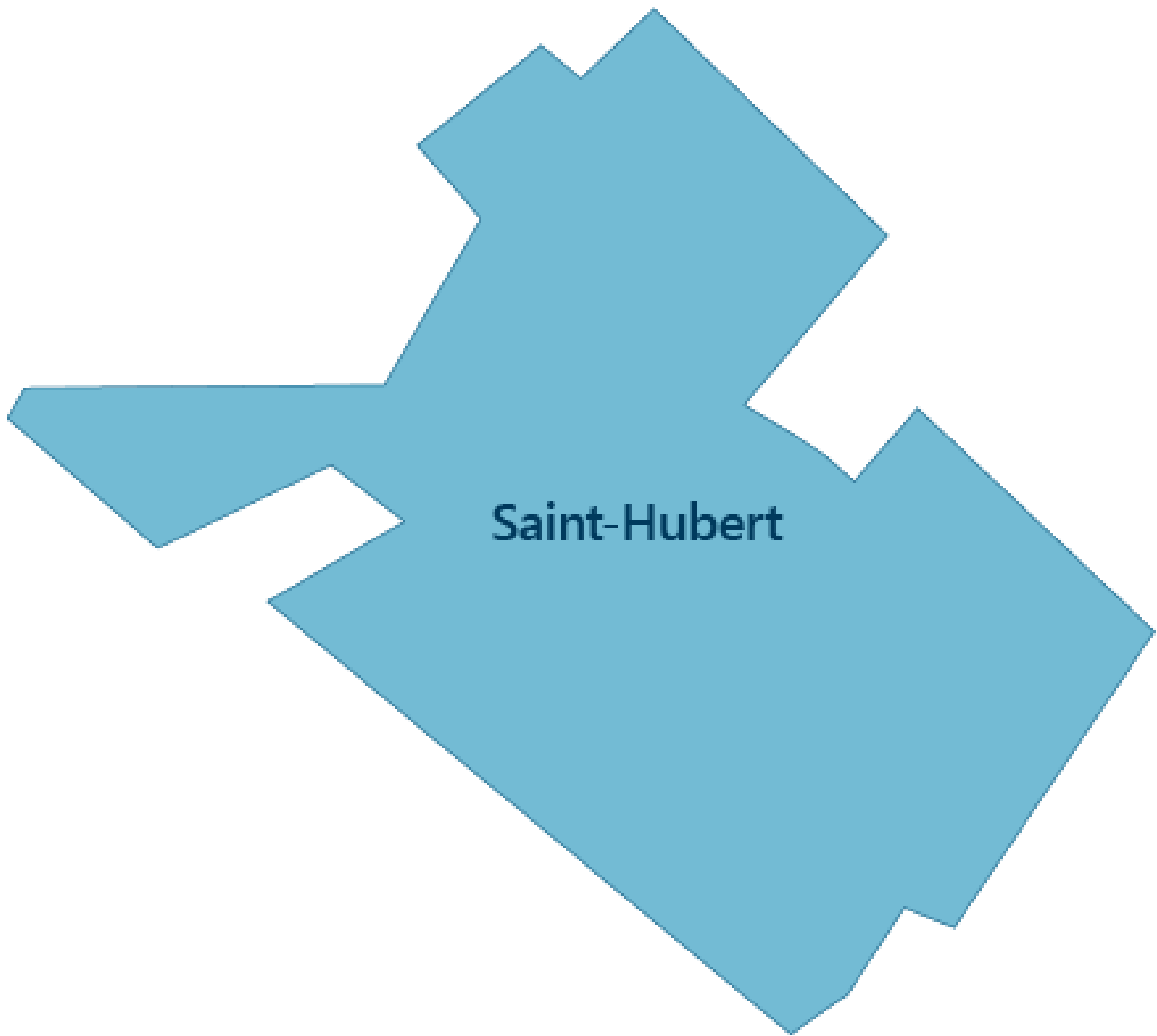
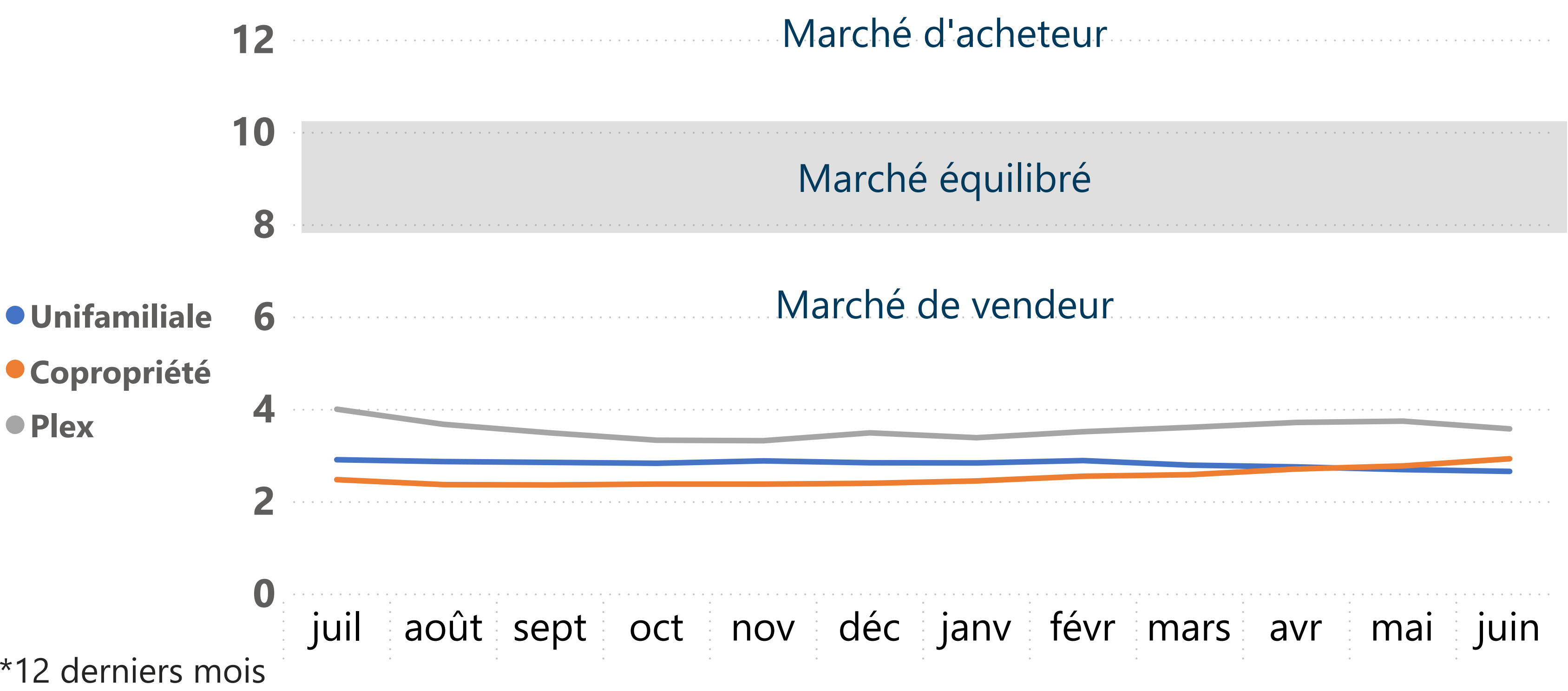


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	201	↓	-5 %	655
Inscriptions en vigueur	135	↓	-23 %	144
Prix médian	602 500 \$	↑	5 %	593 250 \$
Prix moyen	637 634 \$	↑	4 %	620 842 \$
Moyenne de jours sur le marché	29	↓	-4	33
Depuis 5 ans				
				↑ 36 %
				↑ 34 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	118	↓	-15 %	452
Inscriptions en vigueur	128	↑	36 %	110
Prix médian	376 500 \$	↑	1 %	377 500 \$
Prix moyen	377 869 \$	↓	-1 %	388 581 \$
Moyenne de jours sur le marché	38	↑	9	34
Depuis 5 ans				
				↑ 40 %
				↑ 42 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	40	↑	14 %	122
Inscriptions en vigueur	44	↑	12 %	36
Prix médian	822 500 \$	↑	5 %	820 000 \$
Prix moyen	839 438 \$	↑	5 %	838 582 \$
Moyenne de jours sur le marché	36	↑	12	38
Depuis 5 ans				
				↑ 46 %
				↑ 41 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 45 : Boucherville/Saint-Bruno

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	262	↑	7 %	
Nouvelles inscriptions	312	↓	-7 %	
Inscriptions en vigueur	197	↓	-2 %	
Volume	206 549 039 \$	↓	-1 %	
12 derniers mois				
Ventes	867	↑	1 %	
Nouvelles inscriptions	1 113	↑	1 %	
Inscriptions en vigueur	179	↓	-8 %	
Volume	688 658 981 \$	↑	4 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 390,000\$	0	0	1,0	Vendeur
390,000\$ - 590,000\$	8	7	1,2	Vendeur
590,000\$ - 980,000\$	55	29	1,9	Vendeur
980,000\$ - 1,180,000\$	11	5	2,2	Vendeur
>= 1,180,000\$	44	9	5,1	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

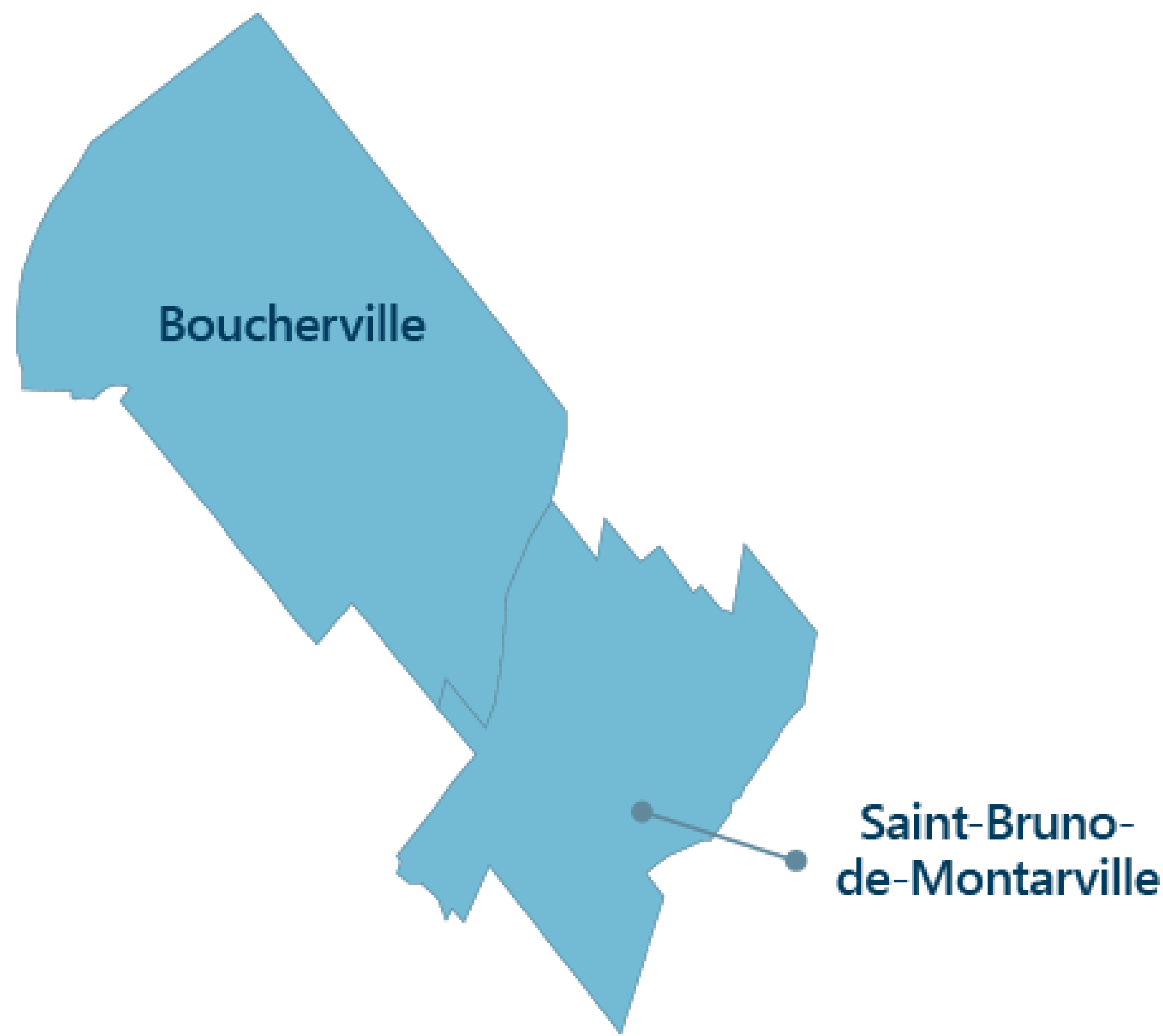
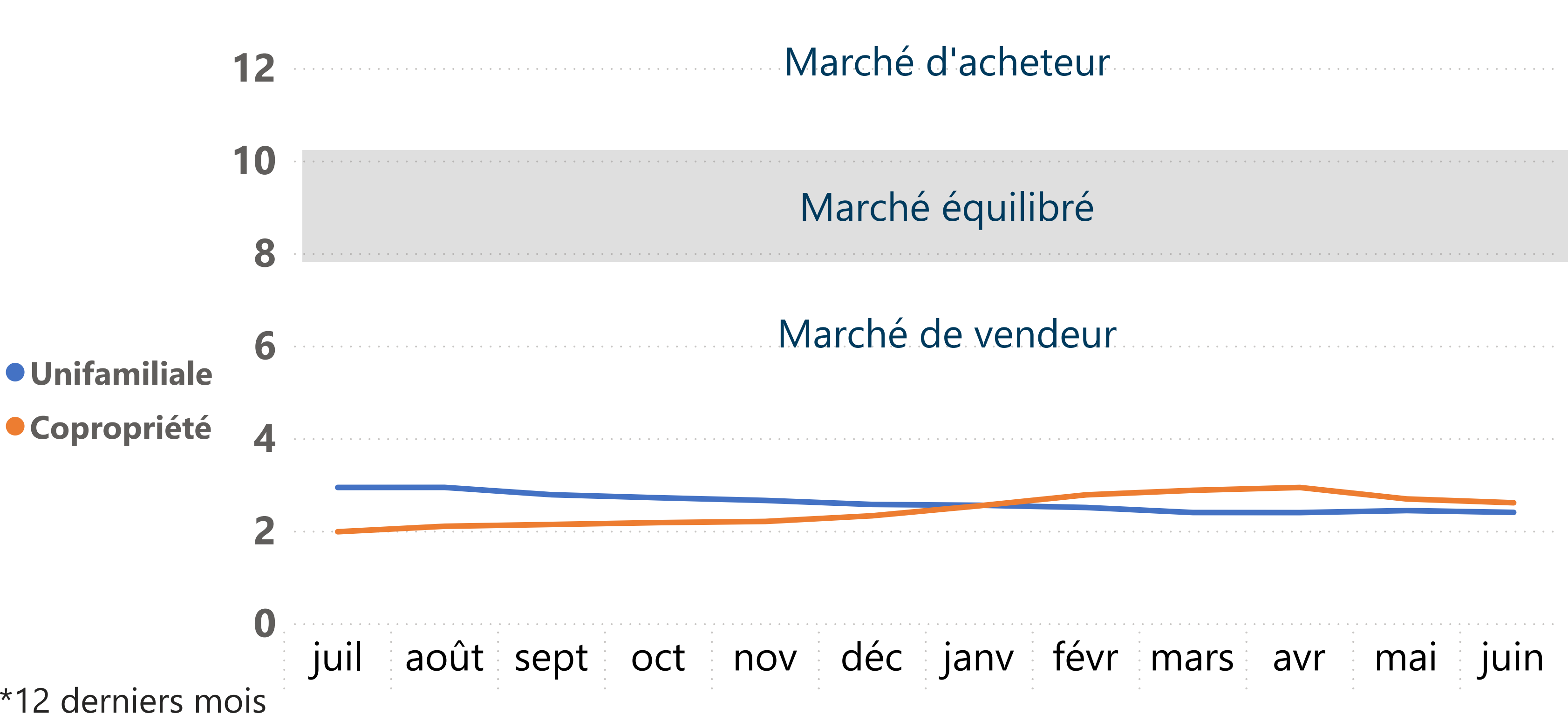


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	176	↓	-6 %	589	↑	1 %	↑ 38 % ↑ 35 %	
Inscriptions en vigueur	137	↓	-6 %	118	↓	-20 %		
Prix médian	800 000 \$	↓	-2 %	787 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	892 957 \$	↓	-6 %	903 496 \$	↑	2 %		
Moyenne de jours sur le marché	20	↓	-12	30	↓	-7		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	83	↑	54 %	265	↑	2 %	↑ 38 % ↑ 37 %	
Inscriptions en vigueur	57	↑	8 %	58	↑	33 %		
Prix médian	500 000 \$	↓	-2 %	496 000 \$	↑	1 %		
Prix moyen	559 187 \$	↑	8 %	545 536 \$	↑	4 %		
Moyenne de jours sur le marché	35	↑	16	37	↑	3		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	3	-	-	13	-	-		
Inscriptions en vigueur	4	-	-	4	-	-		
Prix médian	**	-	-	**	-	-		
Prix moyen	**	-	-	**	-	-		
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	**	-	-		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 46 : Sainte-Julie/Varenn

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	266	↓	-7 %	
Nouvelles inscriptions	387	↑	32 %	
Inscriptions en vigueur	251	↑	37 %	
Volume	172 268 701 \$	↓	-4 %	
12 derniers mois				
Ventes	856	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	1 275	↑	11 %	
Inscriptions en vigueur	200	↑	3 %	
Volume	533 763 115 \$	↑	1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 310,000\$	1	1	2,0	Vendeur
310,000\$ - 470,000\$	5	3	1,9	Vendeur
470,000\$ - 780,000\$	64	37	1,7	Vendeur
780,000\$ - 940,000\$	27	7	3,9	Vendeur
>= 940,000\$	36	4	8,3	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

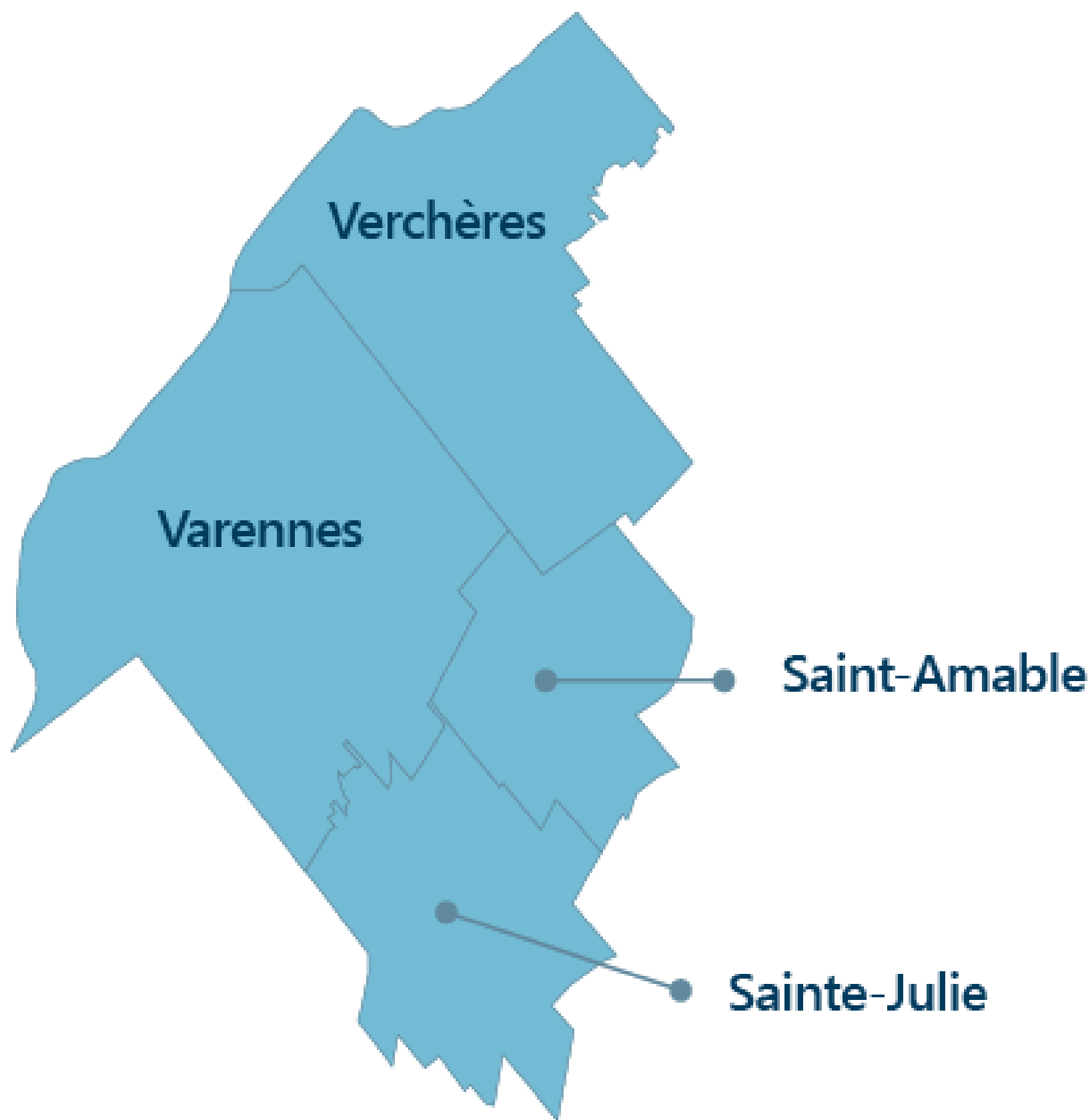
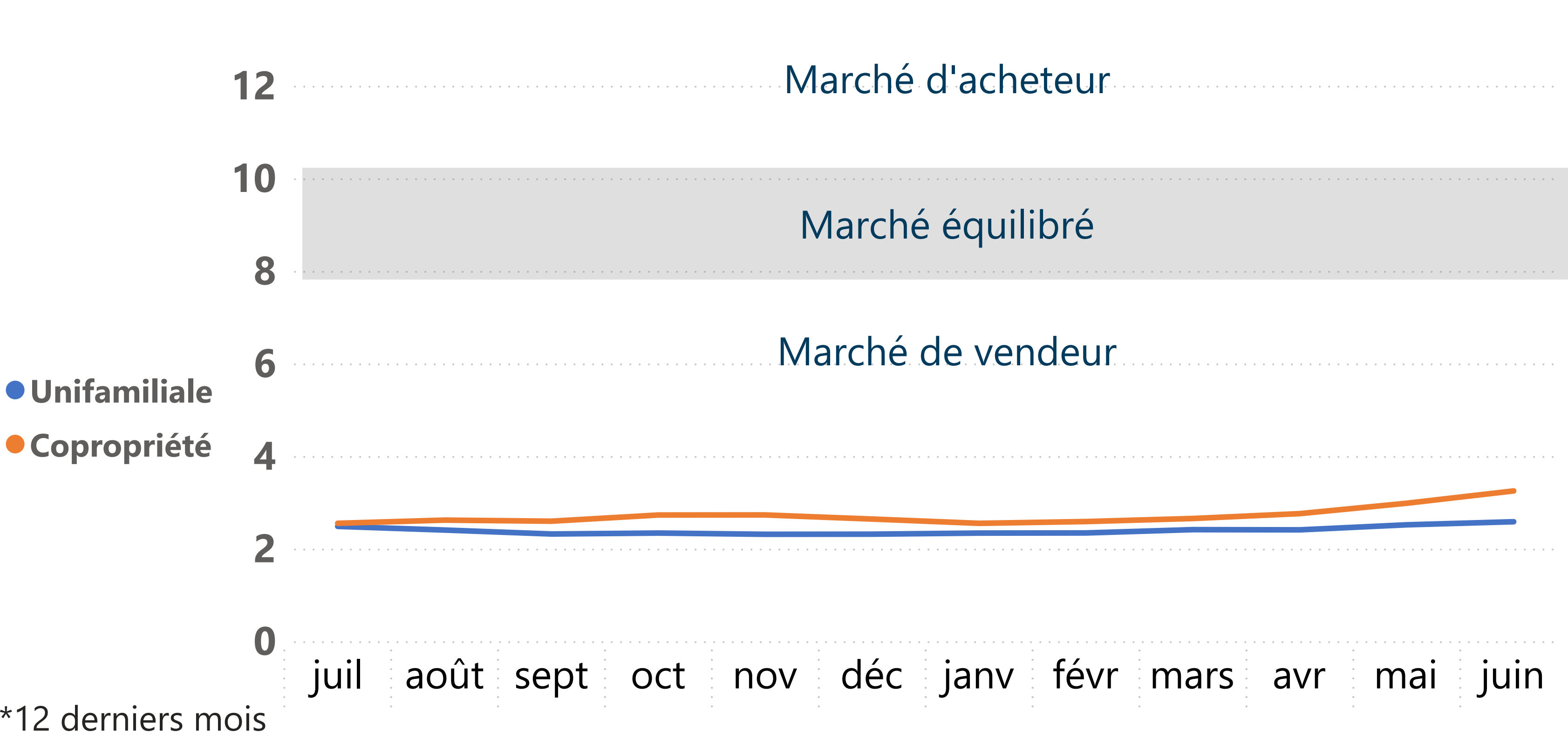


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	203	↓	-6 %	620 ↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	157	↑	20 %	133 ↓ -2 %
Prix médian	630 000 \$	→	0 %	625 000 \$ ↑ 6 %
Prix moyen	685 410 \$	↑	1 %	676 049 \$ ↑ 7 %
Moyenne de jours sur le marché	22	↓	-4	24 ↓ -8
				↑ 49 %
				↑ 50 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	57	↓	-10 %	203 ↓ -8 %
Inscriptions en vigueur	81	↑	76 %	55 ↑ 14 %
Prix médian	391 000 \$	↑	6 %	386 900 \$ ↑ 11 %
Prix moyen	488 833 \$	↑	12 %	453 139 \$ ↑ 10 %
Moyenne de jours sur le marché	28	↓	-7	26 ↓ -5
				↑ 61 %
				↑ 78 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	5	-		31 → 0 %
Inscriptions en vigueur	10	-		8 -
Prix médian	**	-		632 500 \$ ↑ 7 %
Prix moyen	**	-		685 113 \$ ↑ 12 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-		38 ↓ -21
				↑ 29 %
				↑ 41 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Total résidentiel

2^e trimestre 2026

12 derniers mois			
Ventes	1 133	↑	3 %
Nouvelles inscriptions	1 604	↑	13 %
Inscriptions en vigueur	272	↑	2 %
Volume	731 524 506 \$	↑	10 %

Unifamiliale

12 derniers mois

Source : APCIQ par le système Centris

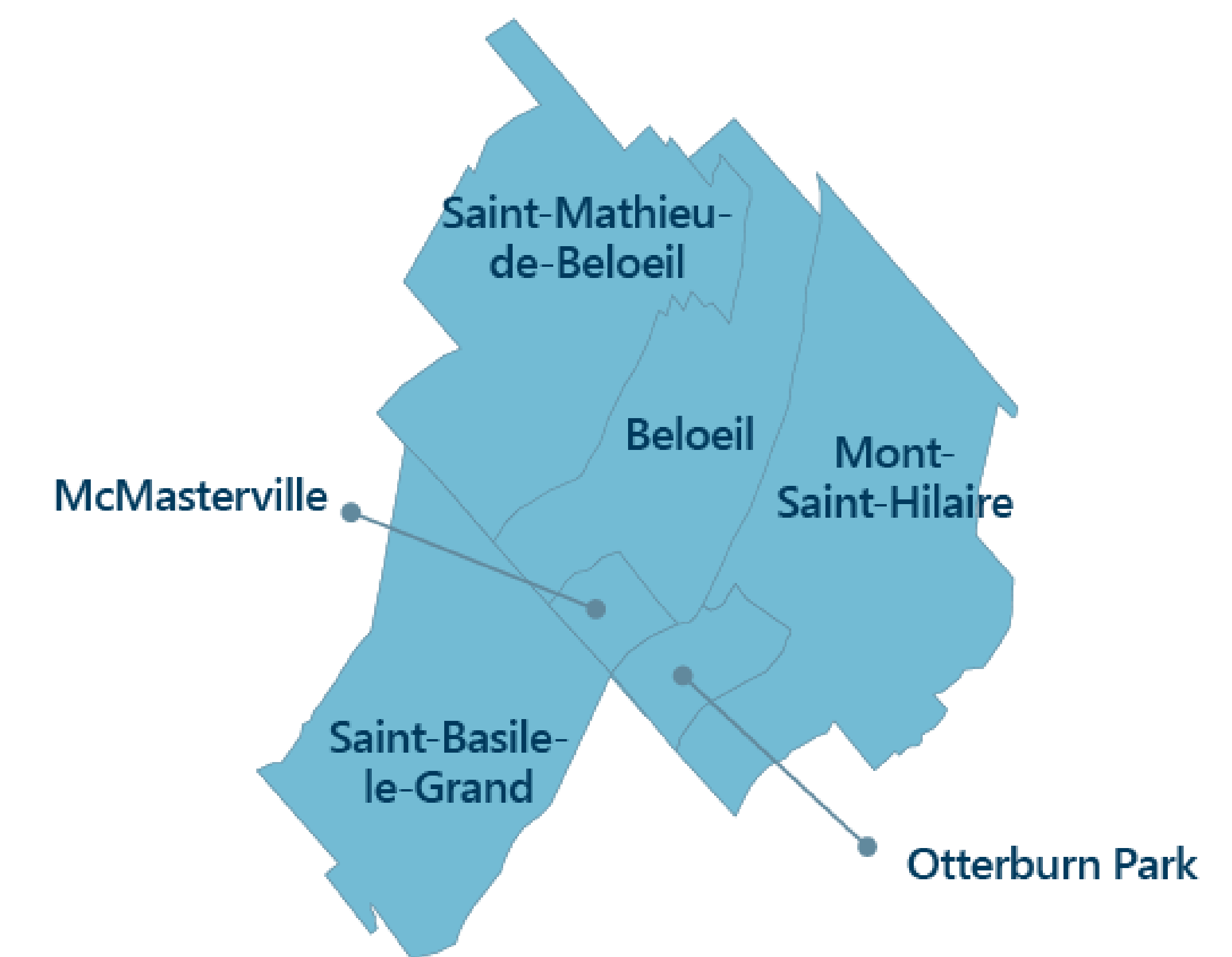


Unifamiliale			
	2 ^e trimestre 2026	12 derniers mois	Depuis 5 ans

Copropriété			
	2 ^e trimestre 2026	12 derniers mois	Depuis 5 ans

Plex (2 à 5 logements)			
	2 ^e trimestre 2026	12 derniers mois	Depuis 5 ans

Évolution des conditions du marché par catégories*



Secteur 48 : Chambly

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	221	↓	-6 %	
Nouvelles inscriptions	341	↑	9 %	
Inscriptions en vigueur	274	↑	18 %	
Volume	161 886 047 \$	↑	6 %	
12 derniers mois				
Ventes	782	↑	3 %	
Nouvelles inscriptions	1 215	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	255	↑	13 %	
Volume	551 296 544 \$	↑	15 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 350,000\$	3	1	2,9	Vendeur
350,000\$ - 520,000\$	16	6	2,5	Vendeur
520,000\$ - 870,000\$	69	23	2,9	Vendeur
870,000\$ - 1,050,000\$	24	5	4,5	Vendeur
>= 1,050,000\$	66	8	8,0	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris



Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	156	↓	-7 %	532 → 0 %
Inscriptions en vigueur	180	↑	4 %	178 ↑ 7 %
Prix médian	727 000 \$	↑	10 %	699 000 \$ ↑ 8 %
Prix moyen	830 972 \$	↑	14 %	809 179 \$ ↑ 15 %
Moyenne de jours sur le marché	36	↑	5	37 ↓ -4
				↑ 43 %
				↑ 46 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	55	→	0 %	209 ↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	62	↑	44 %	55 ↑ 27 %
Prix médian	412 500 \$	↓	-2 %	412 500 \$ ↑ 3 %
Prix moyen	432 281 \$	↓	-1 %	421 139 \$ ↑ 2 %
Moyenne de jours sur le marché	28	↓	-8	37 → 0
				↑ 45 %
				↑ 44 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	9	-		39 ↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	29	-		20 -
Prix médian	**	-		730 000 \$ ↑ 2 %
Prix moyen	**	-		756 949 \$ ↓ -2 %
Moyenne de jours sur le marché	**	-		44 ↓ -6
				↑ 40 %
				↑ 44 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

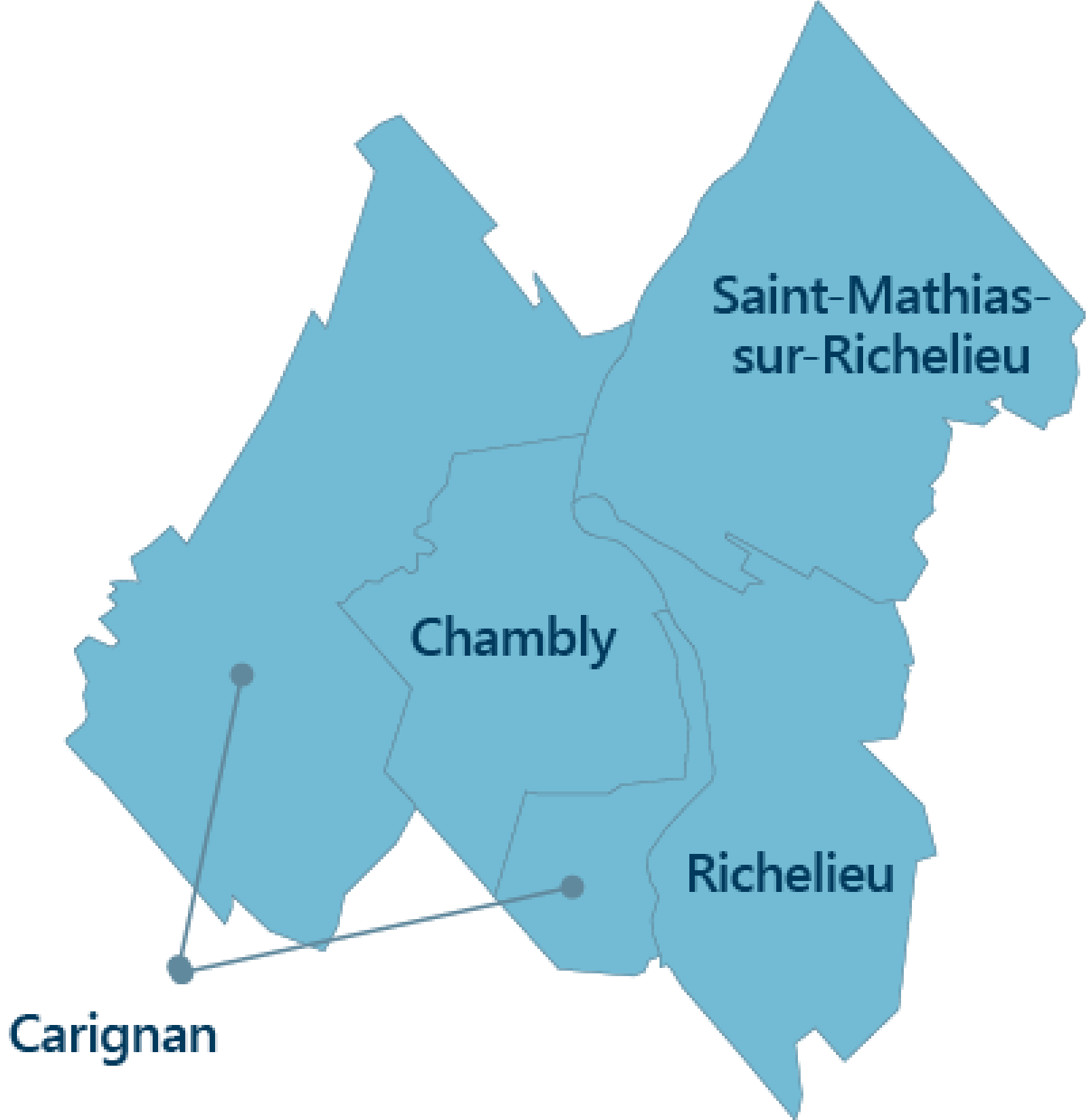
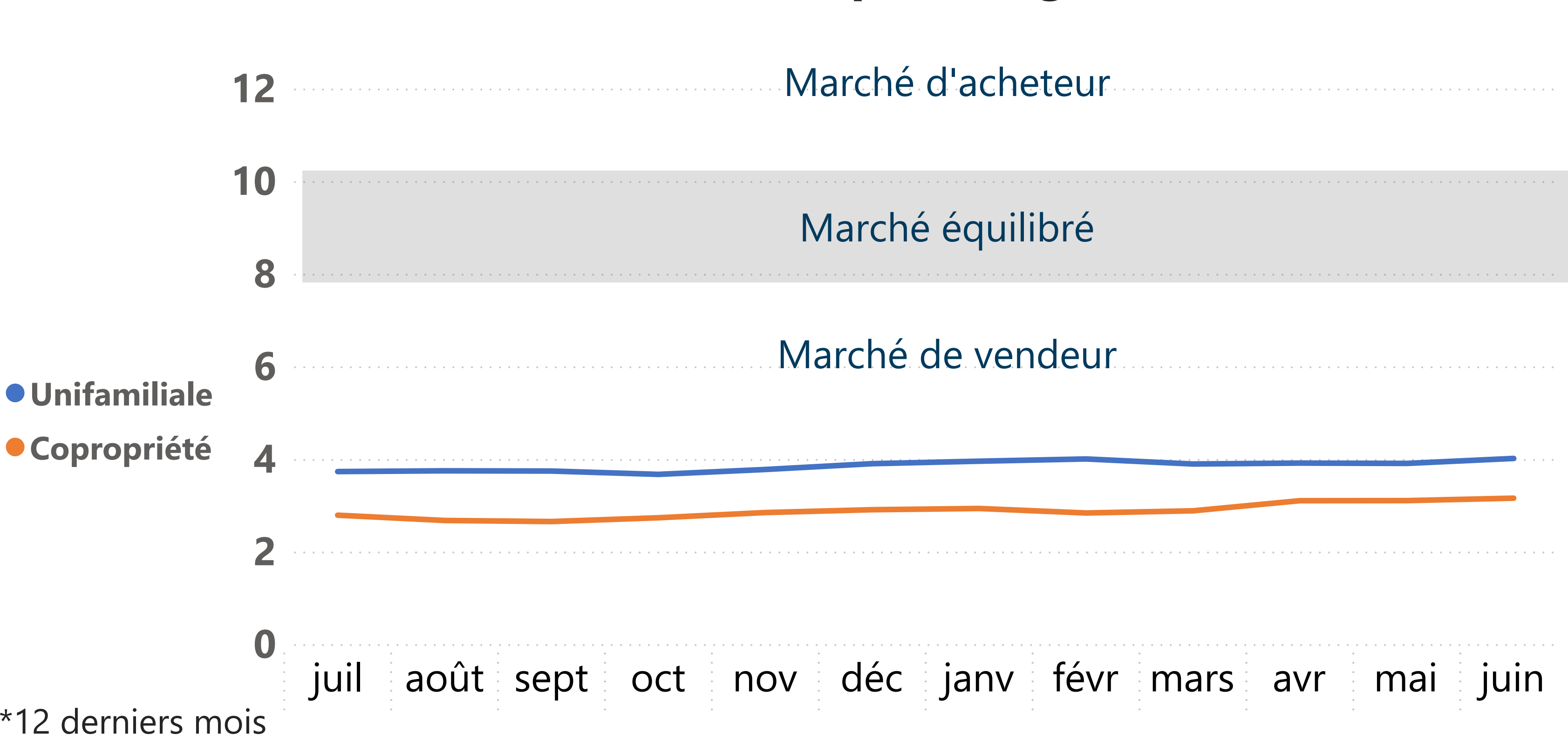


Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	357	↓	-11 %	
Nouvelles inscriptions	492	↓	-3 %	
Inscriptions en vigueur	391	↑	2 %	
Volume	207 230 178 \$	↓	-6 %	
12 derniers mois				
Ventes	1 216	↓	-3 %	
Nouvelles inscriptions	1 689	↓	-2 %	
Inscriptions en vigueur	345	↓	-4 %	
Volume	705 381 043 \$	↑	6 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	8	3	2,6	Vendeur
280,000\$ - 420,000\$	16	8	2,1	Vendeur
420,000\$ - 700,000\$	115	45	2,6	Vendeur
700,000\$ - 840,000\$	34	10	3,6	Vendeur
>= 840,000\$	79	9	8,4	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

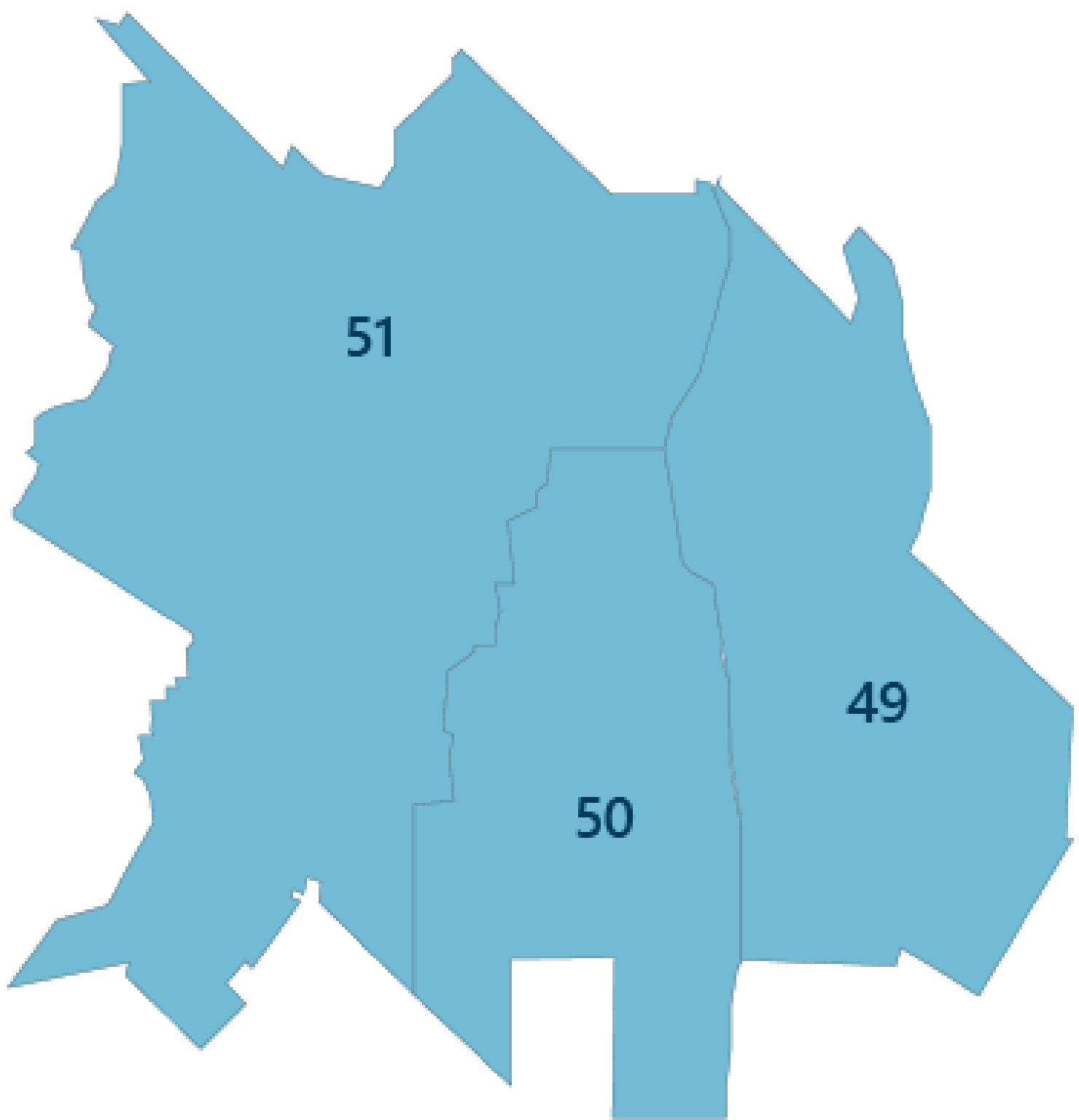
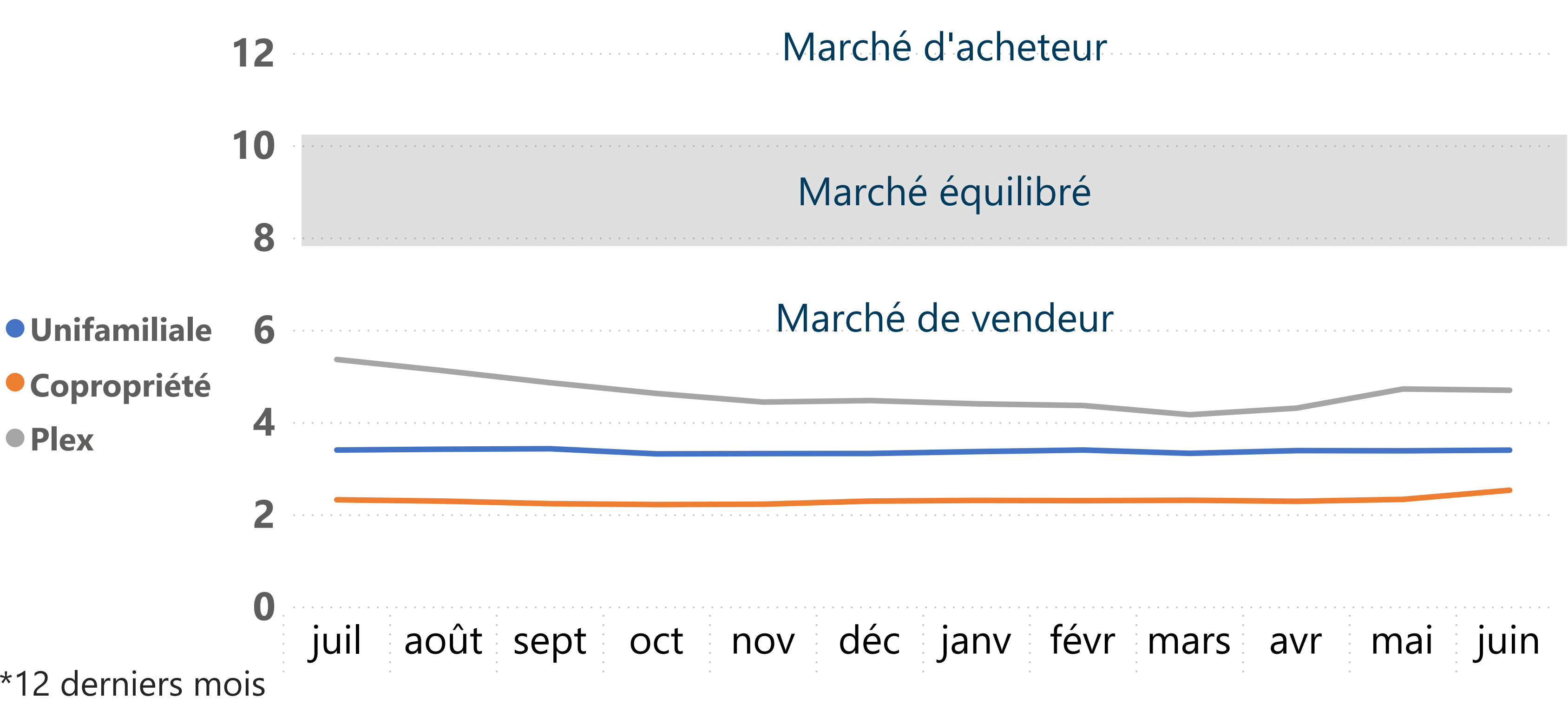


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	265	↓	-5 %	892	↑	1 %	↑ 46 % ↑ 47 %	
Inscriptions en vigueur	287	↑	2 %	252	➡	0 %		
Prix médian	578 000 \$	↑	1 %	572 000 \$	↑	5 %		
Prix moyen	633 157 \$	↑	7 %	627 126 \$	↑	8 %		
Moyenne de jours sur le marché	32	↓	-4	35	↓	-8		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	70	↓	-17 %	213	↓	-12 %	↑ 43 % ↑ 45 %	
Inscriptions en vigueur	54	↑	9 %	45	↓	-6 %		
Prix médian	365 000 \$	↓	-4 %	365 000 \$	↑	3 %		
Prix moyen	376 977 \$	↓	-2 %	378 487 \$	↑	3 %		
Moyenne de jours sur le marché	24	↓	-1	30	↓	-5		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	21		-	109	↓	-13 %	↑ 72 % ↑ 74 %	
Inscriptions en vigueur	44	↓	-11 %	43	↓	-22 %		
Prix médian	**		-	620 000 \$	↑	13 %		
Prix moyen	**		-	668 432 \$	↑	15 %		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	53	↓	-32		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 49 : Saint-Athanase/Iberville

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel			
2 ^e trimestre 2026			
Ventes	51	↓	-31 %
Nouvelles inscriptions	71	↓	-26 %
Inscriptions en vigueur	66	↓	-24 %
Volume	29 279 250 \$	↓	-31 %
12 derniers mois			
Ventes	233	↓	-4 %
Nouvelles inscriptions	302	↓	-13 %
Inscriptions en vigueur	68	↓	-15 %
Volume	133 152 511 \$	↑	2 %

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 280,000\$	2	1	3,0	Vendeur
280,000\$ - 420,000\$	4	2	2,0	Vendeur
420,000\$ - 700,000\$	27	10	2,7	Vendeur
700,000\$ - 840,000\$	8	1	5,6	Vendeur
>= 840,000\$	9	1	6,5	Vendeur

Source : APCIQ par le système Centris

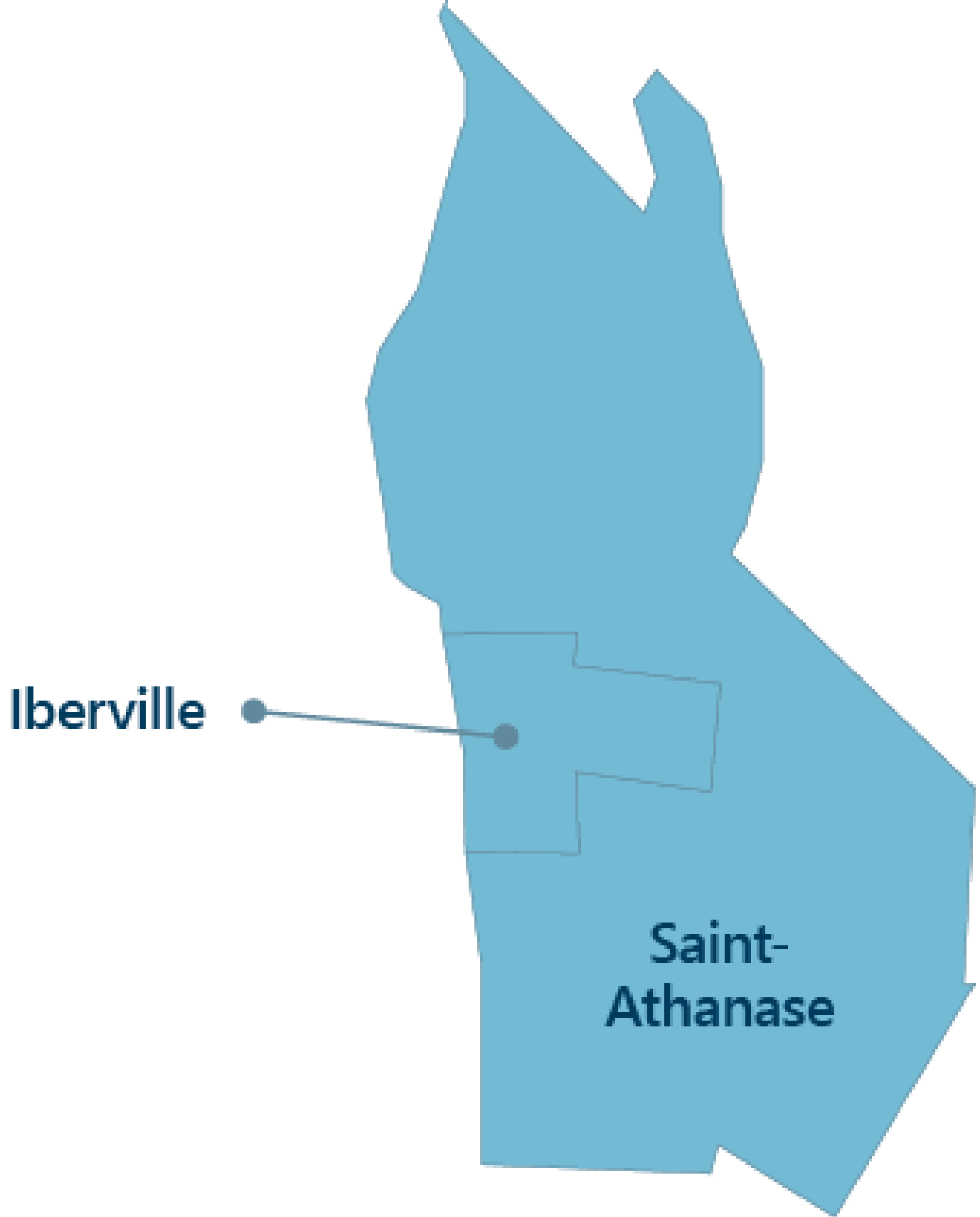
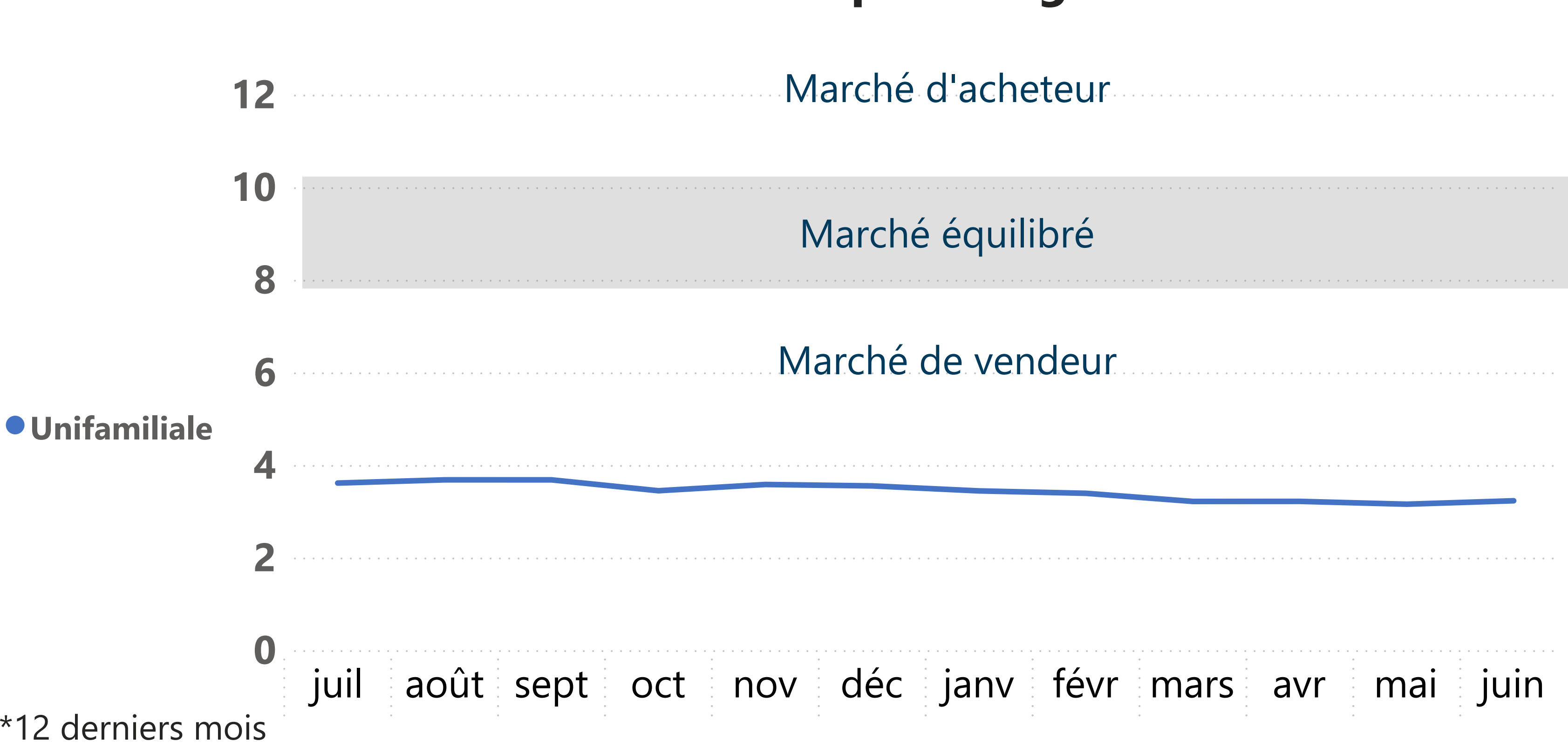


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	40	↓	-35 %	185	↓	-1 %	↑ 45 % ↑ 44 %	
Inscriptions en vigueur	46	↓	-33 %	50	↓	-14 %		
Prix médian	577 950 \$	↑	3 %	557 000 \$	↑	3 %		
Prix moyen	600 822 \$	↑	2 %	589 367 \$	↑	5 %		
Moyenne de jours sur le marché	46	↑	4	42	↑	1		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	7		-	28		-		
Inscriptions en vigueur	6		-	6		-		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	4		-	20		-		
Inscriptions en vigueur	12		-	12		-		
Prix médian	**		-	**		-		
Prix moyen	**		-	**		-		
Moyenne de jours sur le marché	**		-	**		-		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 50 : Saint-Jean-sur-Richelieu

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	151	↓	-8 %	
Nouvelles inscriptions	203	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	156	↑	13 %	
Volume	75 047 750 \$	↓	-9 %	
12 derniers mois				
Ventes	468	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	655	↓	-1 %	
Inscriptions en vigueur	128	↓	-5 %	
Volume	232 712 047 \$	↓	-1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 260,000\$	1	0	2,3	Vendeur
260,000\$ - 390,000\$	7	3	2,7	Vendeur
390,000\$ - 640,000\$	40	16	2,4	Vendeur
640,000\$ - 770,000\$	12	2	6,2	Vendeur
>= 770,000\$	15	2	9,9	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

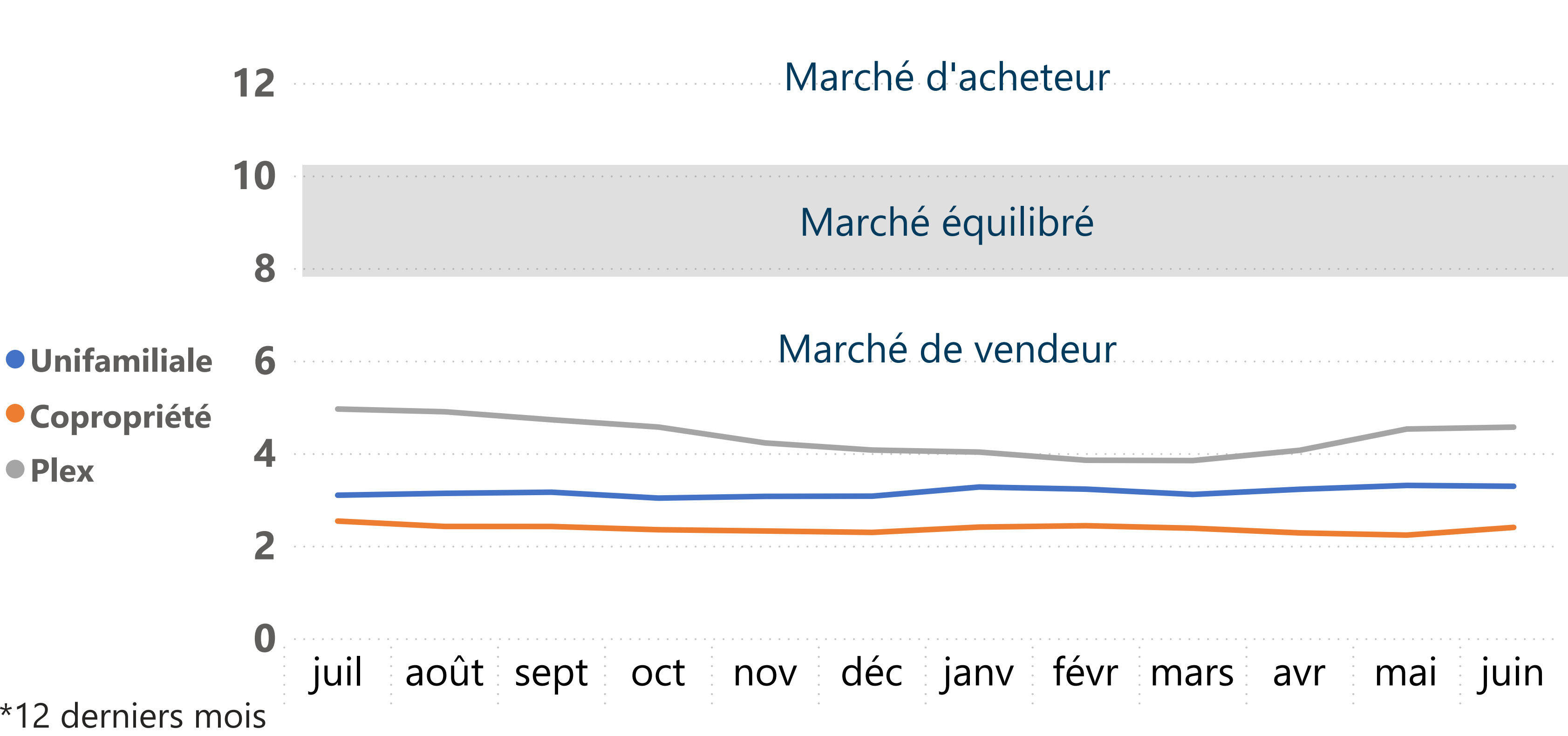


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	93	↑	4 %	275
Inscriptions en vigueur	98	↑	26 %	75
Prix médian	509 000 \$	↓	-6 %	515 000 \$
Prix moyen	539 859 \$	↑	2 %	527 632 \$
Moyenne de jours sur le marché	31	→	0	37
Depuis 5 ans				
				↑ 44 %
				↑ 41 %
Copropriété				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	43	↓	-7 %	119
Inscriptions en vigueur	27	-	-	24
Prix médian	350 000 \$	↓	-8 %	345 000 \$
Prix moyen	362 986 \$	↓	-6 %	353 617 \$
Moyenne de jours sur le marché	27	↓	-3	33
Depuis 5 ans				
				↑ 36 %
				↑ 36 %
Plex (2 à 5 logements)				
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois
Ventes	15	-	-	73
Inscriptions en vigueur	30	↓	-1 %	28
Prix médian	**	-	-	600 000 \$
Prix moyen	**	-	-	612 777 \$
Moyenne de jours sur le marché	**	-	-	44
Depuis 5 ans				
				↑ 67 %
				↑ 61 %

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Secteur 51 : Saint-Luc/L'Acadie

Tableau 1 - Sommaire de l'activité Centris

Total résidentiel				
2 ^e trimestre 2026				
Ventes	151	↓	-8 %	
Nouvelles inscriptions	203	↑	12 %	
Inscriptions en vigueur	156	↑	13 %	
Volume	75 047 750 \$	↓	-9 %	
12 derniers mois				
Ventes	468	↓	-5 %	
Nouvelles inscriptions	655	↓	-1 %	
Inscriptions en vigueur	128	↓	-5 %	
Volume	232 712 047 \$	↓	-1 %	

Tableau 3 - Conditions du marché par gammes de prix

Unifamiliale				
12 derniers mois				
Gammes de prix	Inventaire (moyenne des 12 mois) (I)	Ventes (moyenne des 12 mois) (V)	Nombre de mois d'inventaire (I)/(V)	Conditions du marché
< 260,000\$	1	0	2,3	Vendeur
260,000\$ - 390,000\$	7	3	2,7	Vendeur
390,000\$ - 640,000\$	40	16	2,4	Vendeur
640,000\$ - 770,000\$	12	2	6,2	Vendeur
>= 770,000\$	15	2	9,9	Équilibré

Source : APCIQ par le système Centris

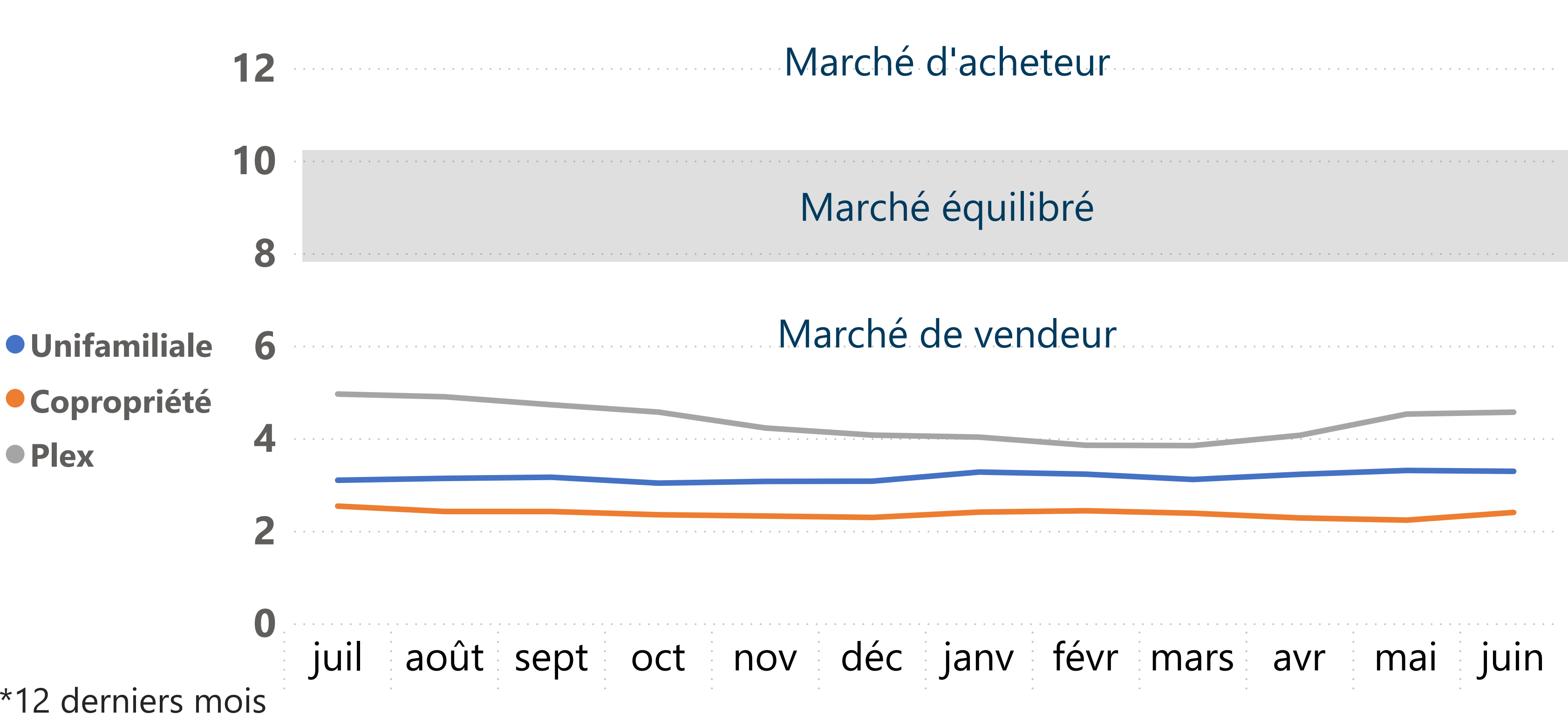


Tableau 2 - Statistiques Centris détaillées par catégories de propriétés

Unifamiliale								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	93	⬆️	4 %	275	⬆️	1 %		
Inscriptions en vigueur	98	⬆️	26 %	75	⬆️	7 %		
Prix médian	509 000 \$	⬇️	-6 %	515 000 \$	⬆️	5 %	⬆️	44 %
Prix moyen	539 859 \$	⬆️	2 %	527 632 \$	⬆️	5 %	⬆️	41 %
Moyenne de jours sur le marché	31	➡️	0	37	⬇️	-5		
Copropriété								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	43	⬇️	-7 %	119	⬇️	-8 %		
Inscriptions en vigueur	27		-	24		-		
Prix médian	350 000 \$	⬇️	-8 %	345 000 \$	⬆️	1 %	⬆️	36 %
Prix moyen	362 986 \$	⬇️	-6 %	353 617 \$	⬆️	1 %	⬆️	36 %
Moyenne de jours sur le marché	27	⬇️	-3	33	⬇️	-11		
Plex (2 à 5 logements)								
	2 ^e trimestre 2026			12 derniers mois			Depuis 5 ans	
Ventes	15		-	73	⬇️	-22 %		
Inscriptions en vigueur	30	⬇️	-1 %	28		-		
Prix médian	**		-	600 000 \$	⬆️	10 %	⬆️	67 %
Prix moyen	**		-	612 777 \$	⬆️	7 %	⬆️	61 %
Moyenne de jours sur le marché	**		-	44	⬇️	-33		

Évolution des conditions du marché par catégories*

**Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable



Définitions et notes explicatives

Système Centris

Le système Centris est la base de données informatisée la plus complète et la plus à jour sur les transactions immobilières. Il est régi par des règles très précises auxquelles adhèrent tous les courtiers immobiliers de la province. Seuls les courtiers immobiliers membres de l'APCIQ ou d'une chambre immobilière y ont accès.

Résidentiel

Comprend les catégories de propriété suivantes: unifamiliale, copropriété, plex (propriété à revenus de 2 à 5 logements) et fermette

Nouvelles inscriptions

Nombre de nouveaux contrats de courtage dont la date de signature se situe à l'intérieur de la période visée.

Inscriptions en vigueur

Nombre d'inscriptions dont le statut est « en vigueur » le dernier jour du mois. Les données trimestrielles et annuelles correspondent à la moyenne des données mensuelles pour la période visée.

Nombre de ventes

Nombre de ventes effectuées au cours de la période visée. La date de vente est celle de l'acceptation de la promesse d'achat, laquelle prend effet lors de la levée de toutes les conditions.

Volume des ventes

Montant de l'ensemble des ventes effectuées au cours de la période visée, exprimée en dollars (\$).

Moyenne de jours sur le marché

Nombre moyen de jours entre la date de signature du contrat de courtage et la date de vente.

Taux de variation

En raison du caractère saisonnier des indicateurs liés au marché immobilier, les taux de variation sont calculés par rapport au même trimestre de l'année précédente.

Prix de vente moyen

Valeur moyenne des ventes effectuées au cours de la période visée. Certaines transactions peuvent être exclues du calcul afin d'obtenir un prix moyen plus significatif.

Prix de vente médian

Valeur médiane des ventes effectuées au cours de la période visée. Le prix médian partage l'ensemble des transactions en deux parties égales : 50 % des transactions ont été effectuées à un prix inférieur et l'autre 50 % à un prix supérieur. Certaines transactions peuvent être exclues du calcul afin d'obtenir un prix médian plus significatif.

Mise en garde

Les prix moyens et médians des propriétés sont basés sur les transactions réalisées par l'entremise du système Centris au cours de la période visée. Ils ne reflètent pas nécessairement la valeur moyenne ou médiane de l'ensemble des propriétés d'un Secteur. De la même façon, l'évolution du prix moyen ou du prix médian entre deux périodes ne reflète pas nécessairement l'évolution de la valeur de l'ensemble des propriétés d'un Secteur. Il faut donc interpréter ces statistiques avec prudence, en particulier lorsque le nombre de transactions est faible.

Inventaire

Correspond à la moyenne des inscriptions en vigueur au cours des 12 derniers mois.

Nombre de mois d'inventaire

Nombre de mois nécessaires pour écouler tout l'inventaire de propriétés à vendre, calculé selon le rythme des ventes des 12 derniers mois. Il est obtenu en divisant l'inventaire par la moyenne des ventes des 12 derniers mois. Ce calcul élimine les fluctuations dues au caractère saisonnier. Par exemple, si le nombre de mois d'inventaire est de six, on peut dire qu'il fallait six mois pour écouler tout l'inventaire de propriétés à vendre. On peut également dire que l'inventaire correspondait à six mois de ventes. Il est important de noter que cette mesure est différente du délai de vente moyen.

Conditions du marché

Les conditions du marché sont basées sur le nombre de mois d'inventaire. En raison de la façon dont ce dernier est calculé (voir plus haut), les conditions du marché reflètent la situation des 12 derniers mois.

Lorsque le nombre de mois d'inventaire se situe entre 8 et 10, le marché est équilibré, c'est-à-dire qu'il ne favorise ni l'acheteur, ni le vendeur. Dans un tel contexte, la croissance des prix est généralement modérée.

Lorsque le nombre de mois d'inventaire est inférieur à 8, le marché est favorable aux vendeurs. Dans un tel contexte, la croissance des prix est généralement élevée.

Lorsque le nombre de mois d'inventaire est supérieur à 10, le marché est favorable aux acheteurs. Dans un tel contexte, la croissance des prix est généralement faible et peut même être négative.

À propos de L'APCIQ

L'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) est une association à but non lucratif qui regroupe plus de 15 000 courtiers immobiliers et agences immobilières. Elle est entre autres responsable de l'analyse et de la diffusion des statistiques sur le marché immobilier résidentiel au Québec.

Pour information

Cette publication est produite par le Service d'analyse du marché de l'APCIQ

Pour nous contacter :
Écrivez-nous à Stats@apciq.ca

Copyright, termes et conditions

© 2025 Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec. Tous droits réservés. Le contenu de cette publication est protégé par le droit d'auteur et est la propriété de l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec. Toute reproduction de l'information qui s'y retrouve, en tout ou en partie, directement ou indirectement, est strictement interdite sans l'autorisation préalable écrite du titulaire du droit d'auteur.