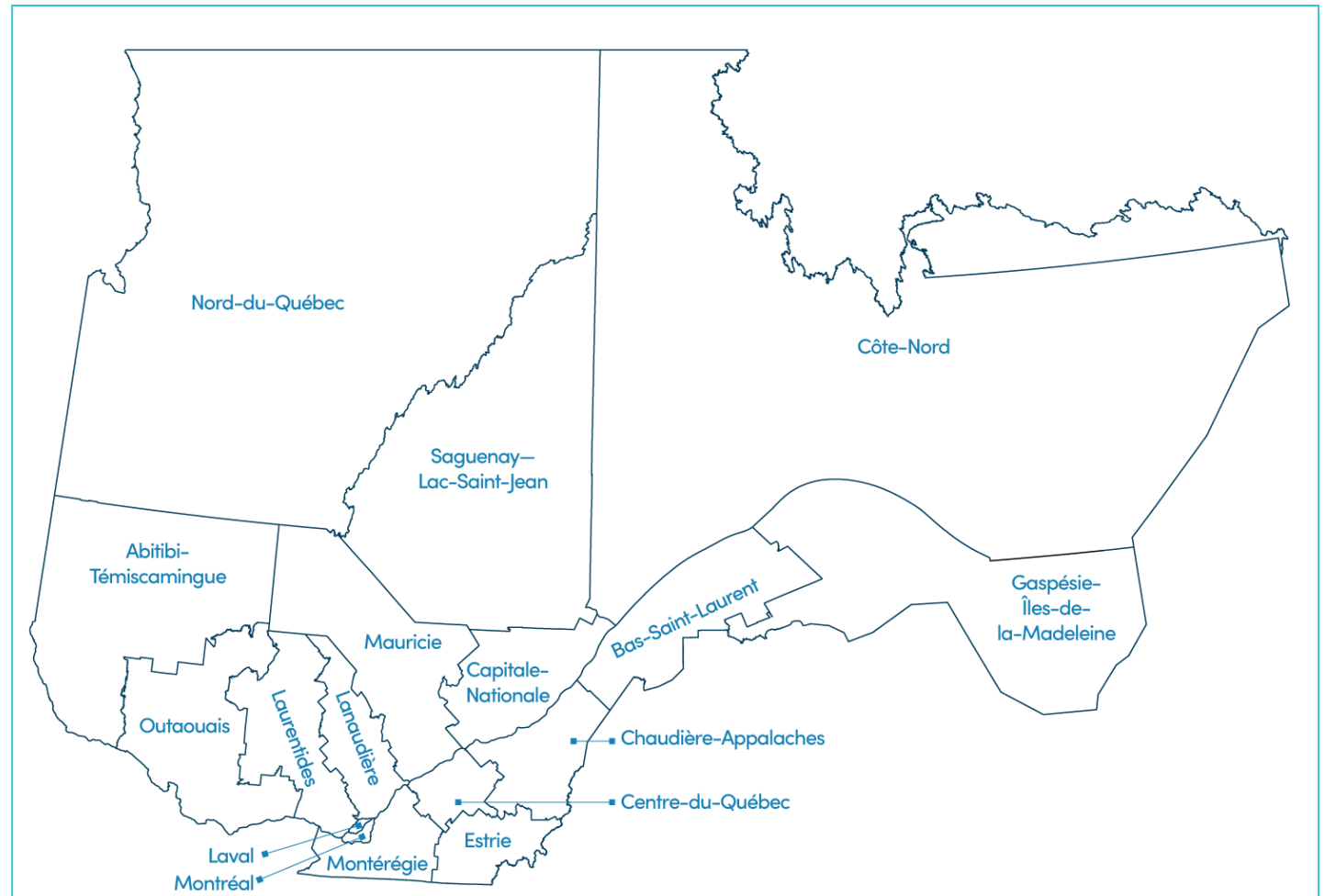


## PROVINCE DE QUÉBEC

## RMR DE MONTRÉAL

## RMR DE QUÉBEC



**Province de Québec**
**Décembre 2024**
**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	6 748	4 431	↑ 52 %	90 316	75 908	↑ 19 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	31 623	31 799	↓ -1 %	36 230	31 831	↑ 14 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	5 819	5 330	↑ 9 %	133 778	118 562	↑ 13 %
<b>Volume des ventes</b>	3 447 444 618 \$	2 069 003 200 \$	↑ 67 %	45 159 440 531 \$	35 250 975 925 \$	↑ 28 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	4 252	2 824	↑ 51 %	58 484	49 448	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	18 791	18 953	↓ -1 %	21 585	18 791	↑ 15 %
Prix médian	460 000 \$	410 000 \$	↑ 12 %	450 000 \$	417 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	63	56	↑ 7	60	54	↑ 6
<b>Copropriété</b>						
Ventes	1 700	1 082	↑ 57 %	23 117	19 384	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	8 627	8 376	↑ 3 %	9 823	8 579	↑ 14 %
Prix médian	390 000 \$	360 000 \$	↑ 8 %	378 000 \$	360 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	67	70	↓ -3	60	58	↑ 2
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	766	513	↑ 49 %	8 437	6 815	↑ 24 %
Inscriptions en vigueur	3 742	4 165	↓ -10 %	4 428	4 176	↑ 6 %
Prix médian	623 750 \$	506 700 \$	↑ 23 %	584 000 \$	522 000 \$	↑ 12 %
Délai de vente moyen (jours)	78	83	↓ -5	78	76	↑ 2



## Région métropolitaine de Montréal

Île de Montréal

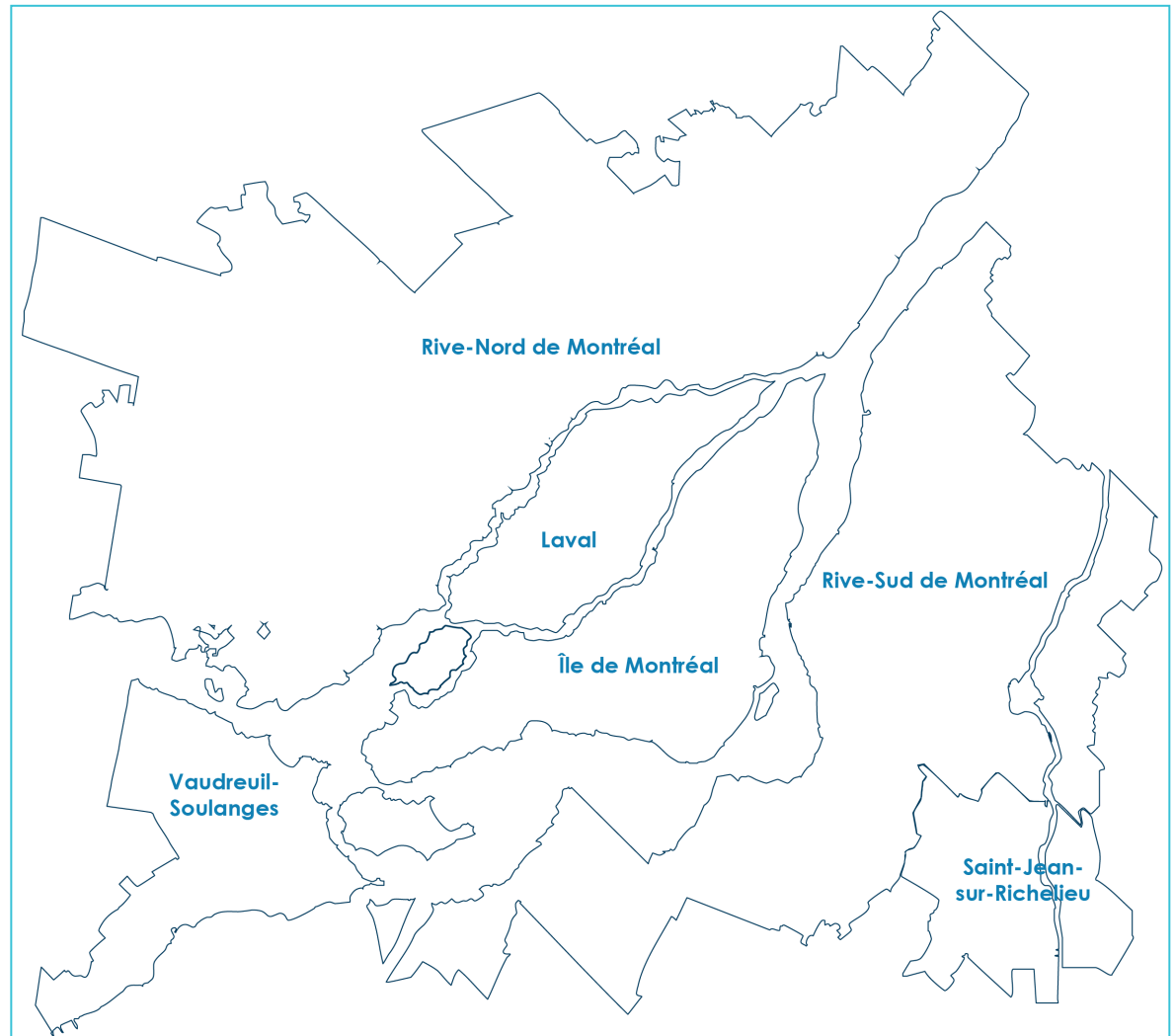
Laval

Rive-Nord de Montréal

Rive-Sud de Montréal

Vaudreuil-Soulanges

Saint-Jean-sur-Richelieu



**Région métropolitaine de Montréal**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	3 193	2 072	↑ 54 %	43 718	36 320	↑ 20 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	14 706	14 830	↓ -1 %	17 312	15 474	↑ 12 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	2 724	2 456	↑ 11 %	67 063	59 812	↑ 12 %
<b>Volume des ventes</b>	1 981 716 175 \$	1 214 160 297 \$	↑ 63 %	26 678 565 523 \$	20 883 100 000 \$	↑ 28 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	1 567	1 034	↑ 52 %	22 367	18 757	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	5 943	6 373	↓ -7 %	7 276	6 604	↑ 10 %
Prix médian	580 000 \$	535 000 \$	↑ 8 %	578 500 \$	542 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	57	50	↑ 7	54	49	↑ 5
<b>Copropriété</b>						
Ventes	1 237	776	↑ 59 %	17 042	14 103	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	6 724	6 232	↑ 8 %	7 607	6 558	↑ 16 %
Prix médian	419 550 \$	391 250 \$	↑ 7 %	408 000 \$	390 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	67	66	↑ 1	60	57	↑ 3
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	386	259	↑ 49 %	4 283	3 428	↑ 25 %
Inscriptions en vigueur	1 967	2 185	↓ -10 %	2 380	2 274	↑ 5 %
Prix médian	794 500 \$	700 000 \$	↑ 14 %	770 000 \$	722 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	77	89	↓ -11	76	73	↑ 3

## Île de Montréal

Décembre 2024

## Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	1 201	793	↑ 51 %	16 186	13 497	↑ 20 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	7 539	6 970	↑ 8 %	8 640	7 685	↑ 12 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	1 119	928	↑ 21 %	28 665	25 306	↑ 13 %
<b>Volume des ventes</b>	845 467 059 \$	547 954 638 \$	↑ 54 %	11 422 322 403 \$	9 025 603 318 \$	↑ 27 %

## Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	291	193	↑ 51 %	4 451	3 679	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	1 604	1 508	↑ 6 %	1 904	1 781	↑ 7 %
Prix médian	760 000 \$	689 900 \$	↑ 10 %	749 450 \$	715 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	60	66	↓ -6	62	61	↑ 1
<b>Copropriété</b>						
Ventes	675	444	↑ 52 %	9 088	7 603	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	4 688	4 103	↑ 14 %	5 230	4 454	↑ 17 %
Prix médian	465 000 \$	445 000 \$	↑ 4 %	460 000 \$	444 750 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	75	74	↑ 1	66	63	↑ 3
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	235	156	↑ 51 %	2 647	2 215	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	1 247	1 359	↓ -8 %	1 506	1 450	↑ 4 %
Prix médian	840 000 \$	767 000 \$	↑ 10 %	820 000 \$	770 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	78	77	↑ 1	75	72	↑ 3

**Laval**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	275	207	↑ 33 %	4 068	3 392	↑ 20 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	1 135	1 211	↓ -6 %	1 386	1 249	↑ 11 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	209	242	↓ -14 %	5 862	5 251	↑ 12 %
<b>Volume des ventes</b>	162 461 224 \$	112 179 862 \$	↑ 45 %	2 331 194 353 \$	1 834 199 499 \$	↑ 27 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	166	134	↑ 24 %	2 470	2 108	↑ 17 %
Inscriptions en vigueur	565	695	↓ -19 %	750	677	↑ 11 %
Prix médian	580 000 \$	531 000 \$	↑ 9 %	575 000 \$	530 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	60	49	↑ 11	51	47	↑ 4
<b>Copropriété</b>						
Ventes	92	60	↑ 53 %	1 332	1 101	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	455	379	↑ 20 %	487	415	↑ 18 %
Prix médian	397 000 \$	388 250 \$	↑ 2 %	390 000 \$	380 000 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	85	67	↑ 18	65	55	↑ 10
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	17	13	**	266	182	↑ 46 %
Inscriptions en vigueur	114	136	↓ -16 %	148	156	↓ -6 %
Prix médian	**	**	**	785 000 \$	725 000 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	80	79	↑ 1

**Rive-Nord de Montréal**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	742	480	↑ 55 %	10 176	8 382	↑ 21 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	2 466	2 771	↓ -11 %	2 926	2 605	↑ 12 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	603	580	↑ 4 %	13 675	12 270	↑ 11 %
<b>Volume des ventes</b>	406 562 309 \$	237 168 584 \$	↑ 71 %	5 367 755 916 \$	4 139 039 323 \$	↑ 30 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	506	320	↑ 58 %	6 995	5 854	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	1 614	1 794	↓ -10 %	1 920	1 704	↑ 13 %
Prix médian	535 000 \$	485 000 \$	↑ 10 %	520 000 \$	490 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	53	42	↑ 11	50	44	↑ 6
<b>Copropriété</b>						
Ventes	173	114	↑ 52 %	2 524	2 034	↑ 24 %
Inscriptions en vigueur	509	620	↓ -18 %	623	580	↑ 7 %
Prix médian	359 000 \$	330 000 \$	↑ 9 %	345 000 \$	330 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	50	50	↔ 0	51	48	↑ 3
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	63	43	↑ 47 %	641	478	↑ 34 %
Inscriptions en vigueur	299	332	↓ -10 %	353	297	↑ 19 %
Prix médian	649 900 \$	522 000 \$	↑ 25 %	647 500 \$	566 250 \$	↑ 14 %
Délai de vente moyen (jours)	84	107	↓ -23	79	77	↑ 2

**Rive-Sud de Montréal**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	756	453	↑ 67 %	10 261	8 465	↑ 21 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	2 488	2 835	↓ -12 %	3 128	2 916	↑ 7 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	585	530	↑ 10 %	14 181	12 811	↑ 11 %
<b>Volume des ventes</b>	447 915 063 \$	252 129 056 \$	↑ 78 %	5 896 248 985 \$	4 543 501 808 \$	↑ 30 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	454	294	↑ 54 %	6 286	5 233	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	1 443	1 683	↓ -14 %	1 865	1 752	↑ 6 %
Prix médian	579 950 \$	544 000 \$	↑ 7 %	575 000 \$	540 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	55	49	↑ 6	52	48	↑ 4
<b>Copropriété</b>						
Ventes	247	124	↑ 99 %	3 401	2 800	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	811	874	↓ -7 %	972	874	↑ 11 %
Prix médian	395 000 \$	340 000 \$	↑ 16 %	377 930 \$	355 000 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	54	53	↑ 1	50	49	↑ 1
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	54	35	↑ 54 %	571	425	↑ 34 %
Inscriptions en vigueur	221	272	↓ -19 %	281	284	↓ -1 %
Prix médian	773 750 \$	650 000 \$	↑ 19 %	690 000 \$	635 000 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	70	86	↓ -16	71	72	↓ -1



## Vaudreuil-Soulanges

Décembre 2024

### Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	125	81	↑ 54 %	1 860	1 577	↑ 18 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	754	693	↑ 9 %	863	666	↑ 29 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	129	91	↑ 42 %	3 092	2 668	↑ 16 %
<b>Volume des ventes</b>	71 248 576 \$	39 184 257 \$	↑ 82 %	1 060 255 792 \$	872 218 390 \$	↑ 22 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	89	57	↑ 56 %	1 325	1 175	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	484	448	↑ 8 %	583	461	↑ 27 %
Prix médian	582 500 \$	480 000 \$	↑ 21 %	575 000 \$	550 000 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	82	48	↑ 34	61	51	↑ 10
<b>Copropriété</b>						
Ventes	33	22	**	488	365	↑ 34 %
Inscriptions en vigueur	229	213	↑ 8 %	242	173	↑ 40 %
Prix médian	360 000 \$	**	**	360 000 \$	358 500 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	62	**	**	71	61	↑ 10
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	1	2	**	42	30	↑ 40 %
Inscriptions en vigueur	31	26	**	30	27	**
Prix médian	**	**	**	631 250 \$	547 500 \$	↑ 15 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	82	81	↑ 1

**Saint-Jean-sur-Richelieu**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	<b>94</b>	<b>58</b>	<b>↑ 62 %</b>	<b>1 167</b>	<b>1 007</b>	<b>↑ 16 %</b>
<b>Inscriptions en vigueur</b>	<b>324</b>	<b>350</b>	<b>↓ -7 %</b>	<b>371</b>	<b>352</b>	<b>↑ 5 %</b>
<b>Nouvelles inscriptions</b>	<b>79</b>	<b>85</b>	<b>↓ -7 %</b>	<b>1 588</b>	<b>1 506</b>	<b>↑ 5 %</b>
<b>Volume des ventes</b>	<b>48 061 944 \$</b>	<b>25 543 900 \$</b>	<b>↑ 88 %</b>	<b>600 788 074 \$</b>	<b>468 537 662 \$</b>	<b>↑ 28 %</b>

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

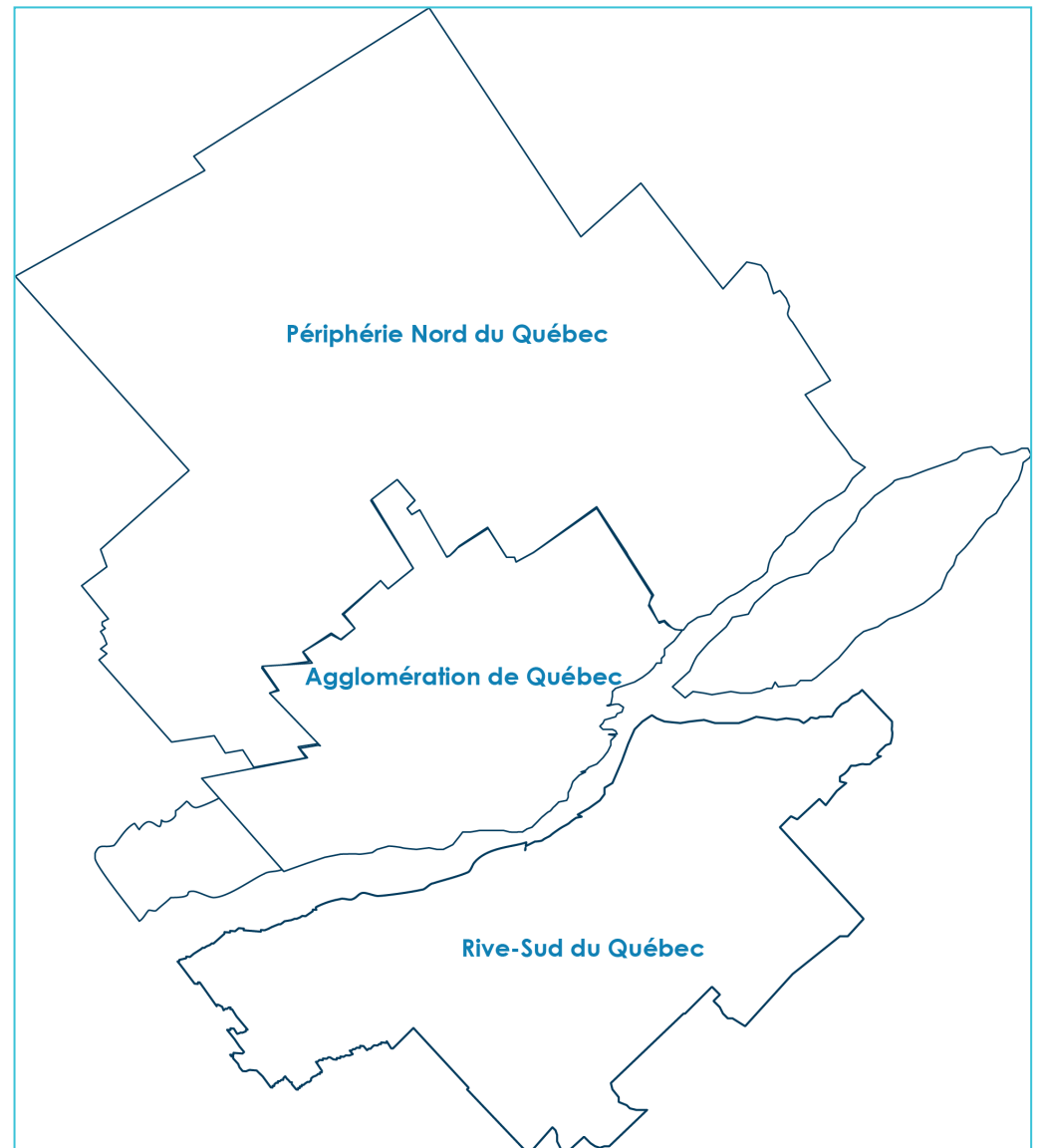
	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	61	36	↑ 69 %	840	708	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	233	245	↓ -5 %	253	230	↑ 10 %
Prix médian	529 950 \$	445 000 \$	↑ 19 %	513 000 \$	480 000 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	49	38	↑ 11	53	50	↑ 3
<b>Copropriété</b>						
Ventes	17	12	**	209	200	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	32	43	↓ -26 %	53	61	↓ -14 %
Prix médian	**	**	**	335 000 \$	329 700 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	45	45	↔ 0
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	16	10	**	116	98	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	55	60	↓ -8 %	62	59	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	515 000 \$	444 000 \$	↑ 16 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	82	68	↑ 14

## RMR DE QUÉBEC

Agglomération de Québec

Périphérie Nord de Québec

Rive-Sud de Québec



**Région métropolitaine de Québec**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	796	528	↑ 51 %	9 827	8 295	↑ 18 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	1 734	2 808	↓ -38 %	2 436	2 881	↓ -15 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	496	527	↓ -6 %	11 130	10 711	↑ 4 %
<b>Volume des ventes</b>	347 346 723 \$	195 035 591 \$	↑ 78 %	3 976 964 945 \$	3 024 981 687 \$	↑ 31 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	478	328	↑ 46 %	6 062	5 165	↑ 17 %
Inscriptions en vigueur	1 061	1 690	↓ -37 %	1 483	1 755	↓ -15 %
Prix médian	411 500 \$	353 500 \$	↑ 16 %	385 000 \$	350 000 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	41	46	↓ -5	50	48	↑ 2
<b>Copropriété</b>						
Ventes	227	143	↑ 59 %	2 906	2 469	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	439	784	↓ -44 %	664	803	↓ -17 %
Prix médian	279 900 \$	237 000 \$	↑ 18 %	270 000 \$	240 000 \$	↑ 13 %
Délai de vente moyen (jours)	62	78	↓ -16	54	60	↓ -6
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	90	57	↑ 58 %	856	655	↑ 31 %
Inscriptions en vigueur	224	330	↓ -32 %	282	320	↓ -12 %
Prix médian	525 000 \$	415 000 \$	↑ 27 %	440 000 \$	389 000 \$	↑ 13 %
Délai de vente moyen (jours)	49	56	↓ -7	63	67	↓ -4

## Agglomération de Québec

Décembre 2024

### Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	534	372	↑ 44 %	6 551	5 734	↑ 14 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	853	1 555	↓ -45 %	1 306	1 633	↓ -20 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	289	327	↓ -12 %	7 027	7 044	↔ 0 %
<b>Volume des ventes</b>	233 017 592 \$	139 786 824 \$	↑ 67 %	2 621 447 924 \$	2 079 118 299 \$	↑ 26 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	269	206	↑ 31 %	3 433	3 105	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	343	649	↓ -47 %	553	700	↓ -21 %
Prix médian	418 992 \$	370 500 \$	↑ 13 %	388 000 \$	350 000 \$	↑ 11 %
Délai de vente moyen (jours)	31	38	↓ -7	41	42	↓ -1
<b>Copropriété</b>						
Ventes	196	119	↑ 65 %	2 451	2 118	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	357	658	↓ -46 %	552	691	↓ -20 %
Prix médian	289 000 \$	250 000 \$	↑ 16 %	275 000 \$	245 000 \$	↑ 12 %
Délai de vente moyen (jours)	60	81	↓ -21	53	59	↓ -6
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	69	47	↑ 47 %	666	511	↑ 30 %
Inscriptions en vigueur	153	247	↓ -38 %	201	241	↓ -17 %
Prix médian	529 000 \$	416 000 \$	↑ 27 %	455 000 \$	408 000 \$	↑ 12 %
Délai de vente moyen (jours)	54	53	↑ 1	62	61	↑ 1

## Périphérie Nord de Québec

Décembre 2024

### Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	96	53	↑ 81 %	1 180	910	↑ 30 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	449	589	↓ -24 %	548	600	↓ -9 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	86	74	↑ 16 %	1 627	1 405	↑ 16 %
<b>Volume des ventes</b>	45 309 791 \$	20 443 442 \$	↑ 122 %	551 048 978 \$	387 681 416 \$	↑ 42 %

### Statistiques détaillées par catégorie de propriétés

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	88	44	↑ 100 %	1 032	806	↑ 28 %
Inscriptions en vigueur	400	533	↓ -25 %	491	551	↓ -11 %
Prix médian	425 000 \$	381 000 \$	↑ 12 %	425 000 \$	385 000 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	61	67	↓ -6	62	57	↑ 5
<b>Copropriété</b>						
Ventes	5	8	**	122	89	↑ 37 %
Inscriptions en vigueur	30	37	↓ -19 %	37	33	↑ 11 %
Prix médian	**	**	**	276 000 \$	204 000 \$	↑ 35 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	54	83	↓ -29
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	2	1	**	25	15	**
Inscriptions en vigueur	13	18	**	16	15	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

**Rive-Sud de Québec**

Décembre 2024

**Résidentiel : Sommaire de l'activité Centris**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Ventes totales</b>	166	103	↑ 61 %	2 096	1 651	↑ 27 %
<b>Inscriptions en vigueur</b>	432	664	↓ -35 %	582	647	↓ -10 %
<b>Nouvelles inscriptions</b>	121	126	↓ -4 %	2 476	2 262	↑ 9 %
<b>Volume des ventes</b>	69 019 340 \$	34 805 325 \$	↑ 98 %	804 468 043 \$	558 181 972 \$	↑ 44 %

**Statistiques détaillées par catégorie de propriétés**

	Décembre			Cumul annuel		
	2024	2023	Variation	2024	2023	Variation
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	121	78	↑ 55 %	1 597	1 254	↑ 27 %
Inscriptions en vigueur	318	508	↓ -37 %	439	503	↓ -13 %
Prix médian	395 000 \$	324 500 \$	↑ 22 %	364 450 \$	329 000 \$	↑ 11 %
Délai de vente moyen (jours)	47	54	↓ -7	61	56	↑ 5
<b>Copropriété</b>						
Ventes	26	16	**	333	262	↑ 27 %
Inscriptions en vigueur	52	89	↓ -42 %	76	78	↓ -3 %
Prix médian	**	**	**	240 000 \$	219 000 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	56	64	↓ -8
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	19	9	**	165	129	↑ 28 %
Inscriptions en vigueur	58	65	↓ -11 %	65	64	↑ 1 %
Prix médian	**	**	**	395 000 \$	330 000 \$	↑ 20 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	59	89	↓ -30



## statistiques mensuelles

### À propos de l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec

L'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) est une association à but non lucratif qui regroupe plus de 15 000 courtiers immobiliers et agences immobilières. Elle est responsable de promouvoir et de défendre leurs intérêts, en tenant compte des enjeux auxquels est exposée la profession et des diverses réalités professionnelles et régionales de ses membres. L'APCIQ est également un acteur important dans plusieurs dossiers immobiliers, incluant la mise en place de mesures favorisant l'accès à la propriété. L'Association diffuse des statistiques sur le marché immobilier résidentiel au Québec, offre de la formation, des outils et des services liés au domaine de l'immobilier et facilite la collecte, la diffusion et l'échange d'information. L'APCIQ a son siège social à Québec, des bureaux administratifs à Montréal et un bureau régional à Ville de Saguenay et possède deux filiales, soit la Société Centris inc. et le Collège de l'immobilier du Québec. Suivez ses activités sur [apciq.ca](http://apciq.ca) ou par l'entremise des réseaux sociaux [Facebook](#), [LinkedIn](#), [Twitter](#) et [Instagram](#).

### Pour information

Cette publication est produite par le Service d'analyse du marché de l'APCIQ.

Pour nous contacter : écrivez-nous à [stats@apciq.ca](mailto:stats@apciq.ca)

### Copyright, termes et conditions

© 2024 Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec. Tous droits réservés.

Le contenu de cette publication est protégé par le droit d'auteur et est la propriété de l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec. Toute reproduction de l'information qui s'y retrouve, en tout ou en partie, directement ou indirectement, est strictement interdite sans l'autorisation préalable écrite du titulaire du droit d'auteur.



Association  
professionnelle  
des courtiers  
immobiliers  
du Québec